

Извещение № 07 об установлении публичного сервитута

Администрация муниципального округа «Воркута» Республики Коми, в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель/земельных участков в границах, согласно приложению к настоящему извещению, в целях строительства и эксплуатации объекта энергетики регионального значения «Заходы на РП 110 кВ Полярный с Вл 110 кВ Воркутинская ТЭЦ-2-Ольховей», сроком на 49 лет, по ходатайству ПАО «Россети Северо-Запад», направленному в адрес Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений (Исх.от 21.03.2025 № 01-70/2517-02).

Описание местоположения границ публичного сервитута указано в Приложении к настоящему извещению.

Также, ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7, каб. 709 (Пн. - Пт. – с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00) или на официальном сайте администрации МО «Воркута» - <https://vorkuta.gosuslugi.ru>, (адрес эл. почты uagkizk@mayor.vorkuta.ru) в печатном периодическом информационном бюллетене муниципального округа «Воркута» «Информационный вестник муниципального округа «Воркута» от 24.03.2025.

И.о.начальника управления градостроительства,
архитектуры и земельных отношений –
главного архитектора администрации
муниципального округа «Воркута»



Н.Е. Щербакова

Приложение
к извещению об установлении публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта энергетики регионального значения «Заходы на РП 110 кВ Полярный с ВЛ 110 кВ Воркутинская ТЭЦ-2 – Ольховей»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Коми, м.о Воркута, г.о Воркута
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	34114 +/- 65 м²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта энергетики регионального значения «Заходы на РП 110 кВ Полярный с ВЛ 110 кВ Воркутинская ТЭЦ-2 – Ольховей», в соответствии с п.1 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Обладатель публичного сервитута: ПАО "РОССЕТИ СЕВЕРО-ЗАПАД", ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785. Почтовый адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, литер А, помещ. 16Н, телефон: +7 (812) 305-10-10, адрес электронной почты: post@rosseti-sz.ru.

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-11, зона 6					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1292654.27	6489596.40	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
2	1292687.30	6489629.20	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3	1292578.66	6489739.57	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
4	1292681.02	6489876.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
5	1292777.35	6490006.41	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
6	1292874.25	6490136.06	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
7	1292879.29	6490142.34	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
8	1292881.91	6490168.76	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
9	1292844.23	6490201.25	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
10	1292834.12	6490162.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
11	1292739.72	6490034.25	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
12	1292643.41	6489904.13	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
13	1292544.91	6489772.57	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
14	1292515.64	6489735.99	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
15	1292520.50	6489731.10	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
16	1292534.60	6489716.91	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
1	1292654.27	6489596.40	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

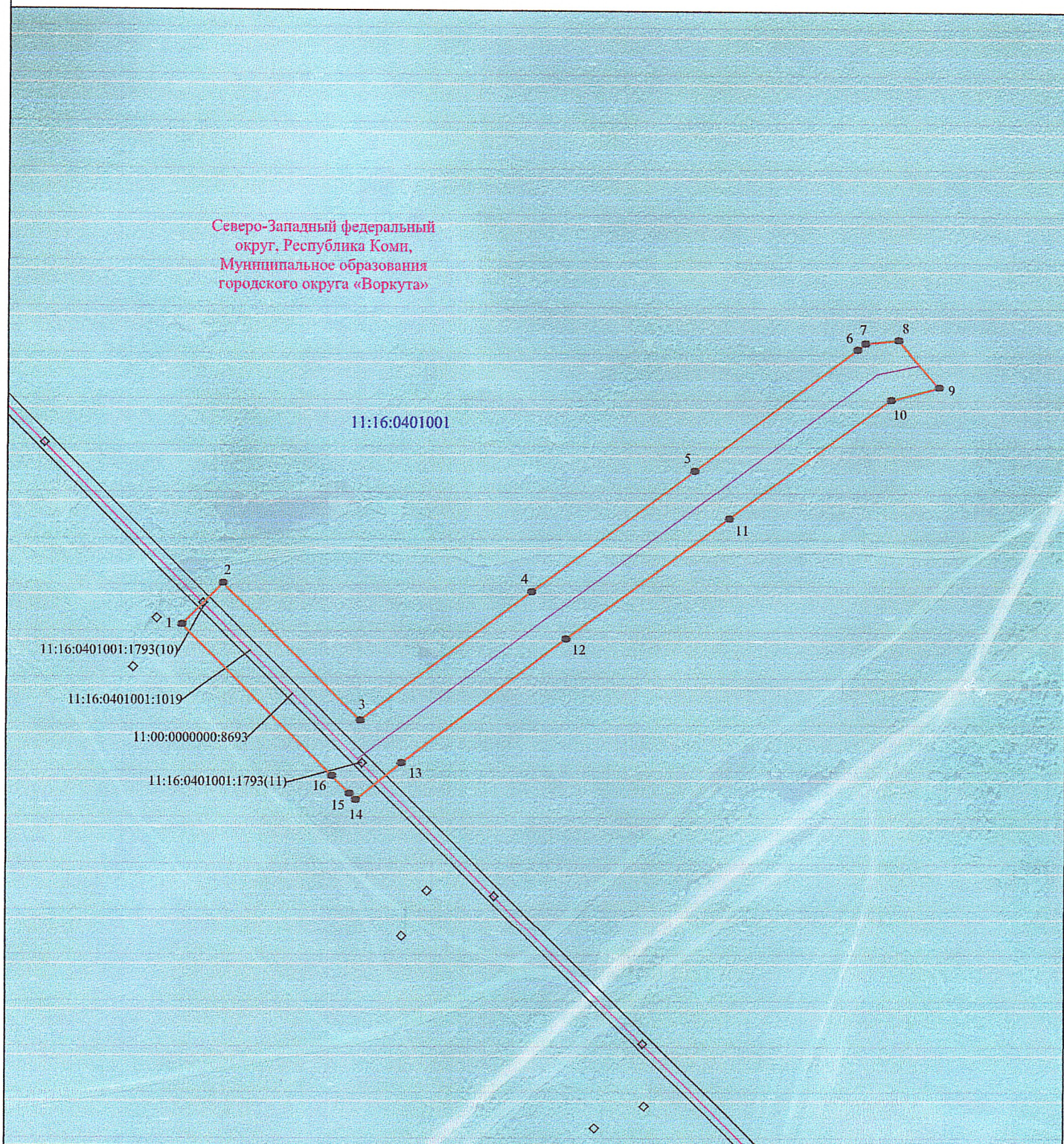
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

**Схема расположения границ публичного сервитута для использования земель и земельных участков
в целях строительства и эксплуатации объекта энергетики регионального значения
«Заходы на РП 110 кВ Полярный с ВЛ 110 кВ Воркутинская ТЭЦ-2 - Ольховей»**



Условные обозначения:

Масштаб 1:3 000

- проектные границы публичного сервитута;
- проектное местоположение инженерного сооружения
(«Заходы на РП 110 кВ Полярный с ВЛ 110 кВ Воркутинская ТЭЦ-2 - Ольховей»)
- :8693 - местоположение существующего инженерного сооружения
(ВЛ 110 кВ №103 от "Воркутинская ТЭЦ-2" до "ПС 110/10 кВ "Ольховей")
- :1019 - граница и кадастровый номер земельных участков, в отношении которых испрашивается
публичный сервитут;
- 11:16:0401001 - установленные границы и номер кадастрового квартала;
- установленные границы и обозначение административно-территориальных образований;
- 1 - обозначение характерных точек проектных границ публичного сервитута.