



Ш У Ё М П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

12 апреля 2024 г.

№ 481

г. Воркута, Республика Коми

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 29.12.2023 № 1554 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования городского округа «Воркута», в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», письмом Службы Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля) о прекращении действия лицензии ООО «Азалия» № 02-02-26/783 от 08.04.2024, акта об отключении многоквартирного дома от инженерных коммуникаций № 3.24 от 03.04.2024, администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 29.12.2023 № 1554 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования городского округа «Воркута», в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» следующие изменения:

1) пункт 1 вышеуказанного постановления изложить в следующей редакции:

«1. Определить управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования городского округа «Воркута», в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для управления многоквартирными домами, на срок до выбора собственниками помещений в многоквартирном

доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года:

1.1. общество с ограниченной ответственностью «ЭНТУЗИАСТ» (ИНН 1103046136, ОГРН 1201100002949, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 05.11.2020 № 288) в отношении многоквартирных домов согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.2. общество с ограниченной ответственностью «Северный город» (ИНН 1103046560, ОГРН 1211100004279, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 011000308 от 21.02.2022) в отношении многоквартирных домов согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.»;

2) приложение № 1 к вышеуказанному постановлению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) приложение № 2 к вышеуказанному постановлению изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению городского хозяйства и благоустройства администрации муниципального образования городского округа «Воркута»:

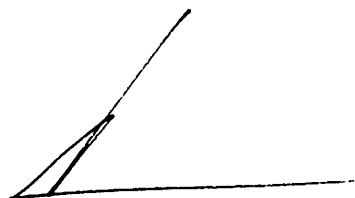
- разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

- направить настоящее постановление в Государственную жилищную инспекцию Республики Коми, управляющим организациям, собственникам помещений в многоквартирных домах.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания, подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Воркута» Ю.В. Слониса.

Врио главы городского округа «Воркута» -
руководителя администрации
городского округа «Воркута»



А.А. Камкин

Внутренние - Постановления Администрации МОГО Воркута
Тема: О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 29.12.2023 № 1554 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования городского округа «Воркута», в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»

Общая информация

Автор РКК: Фенева И.А. от 11.04.2024
Файлы: [📎](#) Об определении управляющей организации-2024(изменения).doc, 270 КБ;

Поручение	Автор	Отв.	Исполнитель	Срок исполнения поручения	Исполнено	Резолюция / Комментарий
📄Согласовать документ	Фенева И.А.		Байбородов Ю.А.	12.04.2024 9:33	11.04.2024 11:14	Согласен
📄Согласовать документ	Фенева И.А.		Меньшова Т.В. (исп. Чумачев Ю.Г.)	12.04.2024 9:33	11.04.2024 14:18	Согласен / необходимо учесть замечания
📄Согласовать документ	Фенева И.А.		Слонис Ю.В.	12.04.2024 9:33	11.04.2024 11:55	Согласен
📄Согласовать документ	Фенева И.А.		Тимошенко Л.В.	12.04.2024 9:33	11.04.2024 11:17	Согласен

Перечень многоквартирных домов,
в отношении которых управляющей организацией определено
общество с ограниченной ответственностью «ЭНТУЗИАСТ»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (руб./кв.м в месяц)
1	г. Воркута, ул. Яновского, д. 6	30,19
2	г. Воркута, ул. Авиационная, д.55	28,99
3	г. Воркута, ул. Железнодорожная, д.35	27,32
4	г. Воркута, ул. Усинская, д. 67а	27,32
5	г. Воркута, ул. Усинская, д. 69	27,32
6	г. Воркута, ул. Усинская, д. 71	27,32
7	г. Воркута, ул. Свободная, д.1	27,32
8	г. Воркута, ул. Свободная, д.3	27,32
9	г. Воркута, ул. Свободная, д.5	27,32
10	г. Воркута, ул. Свободная, д.7	27,32
11	г. Воркута, ул. Свободная, д.12	27,32
12	г. Воркута, ул. Привокзальная, д.9	29,34
13	г. Воркута, ул. Перекрестная, д.1	28,99
14	г. Воркута, ул. Перекрестная, д.3	28,99
15	г. Воркута, ул. Привокзальная, д. 11	28,99
16	г. Воркута, ул. Привокзальная, д. 13	28,99
17	г. Воркута, пл. Привокзальная, д.1	27,32
18	г. Воркута, пл. Привокзальная, д.2	27,32
19	г. Воркута, ул. Привокзальная, д.16	29,34
20	г. Воркута, ул. Привокзальная, д.16а	29,34
21	г. Воркута, пер. Привокзальный, д.2	29,34
22	г. Воркута, ул. Локомотивная, д. 4	29,34
23	г. Воркута, ул. Локомотивная, д. 8	29,34
24	г. Воркута, ул. Локомотивная, д.5	14,59
25	г. Воркута, ул. Локомотивная, д.10	28,99
26	г. Воркута, ул. Привокзальная, д. 29	28,99
27	г. Воркута, ул. Привокзальная, д.25а	29,34
28	г. Воркута, ул. Матвеева, д.1	29,34
29	г. Воркута, ул. Матвеева, д.3	29,34
30	г. Воркута, ул. Матвеева, д.11а	29,34
31	г. Воркута, ул. Матвеева, д.4	29,34
32	г. Воркута, ул. Матвеева, д.6	29,34
33	г. Воркута, ул. Районная, д.1	29,34

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа «Воркута»
от «12» апреля 2024г. № 484

Перечень многоквартирных домов,
в отношении которых управляющей организацией определено общество
с ограниченной ответственностью «Северный город»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (руб./кв.м в месяц)
1	г. Воркута, пгт. Северный, военный городок № 29, в/ч 34575, по генплану № 1	26,72
2	г. Воркута, пгт. Северный, военный городок № 29, в/ч 34575, по генплану № 2, ул. Спортивная	26,67
3	г. Воркута, пгт. Северный, военный городок № 29, в/ч 34575, по генплану № 28	26,74
4	г. Воркута, пгт. Северный, военный городок № 29, в/ч 34575, по генплану № 32, ул. Спортивная, д. 4	26,70
5	г. Воркута, пгт. Северный, ул. К.Маркса, д. 10	14,59
6	г. Воркута, пгт. Северный, ул. К.Маркса, д. 12	14,59
7	г. Воркута, пгт. Северный, ул. Учебная, д. 6	24,97
8	г. Воркута, пгт. Северный, пер. Солнечный, д. 3	14,59
9	г. Воркута, пгт. Северный, пер. Ясный, д. 3	14,59
10	г. Воркута, пгт. Северный, ул. Ватутина, д. 13	14,59