



ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК муниципального образования городского округа «Воркута»

Печатный периодический информационный бюллетень
муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1. Правовые акты Совета муниципального образования городского округа «Воркута», главы муниципального образования городского округа «Воркута» - председателя Совета и проекты нормативных правовых актов, подлежащие опубликованию в соответствии с законодательством, а также официальная информация Совета муниципального образования городского округа «Воркута»	5 -
ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА» от 10 ноября 2023 года № 36 «О проведении публичных слушаний»	5 -
Заключение о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта постановления администрации муниципального образования городского округа «Воркута» по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 11:16:1704002:4007.....	7 -
Заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению 17 схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными жилыми домами.....	7 -
Заключение о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Матвеева, район жилого дома № 4	8 -
Заключение о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Матвеева, район жилого дома № 11а.....	8 -
Заключение о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, пер. Первомайский	9 -
Заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации для внесения дополнения в проект межевания территории для образования одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, ул. Печорская	9 -
Заключение о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Славянская, район дома № 4.....	10 -
Заключение о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Снежная, район жилого дома № 26	10 -
Заключение о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Шахтная, район дома № 13/1.....	11 -

Раздел 2. Нормативные правовые акты, проекты нормативных правовых актов, подлежащих официальному опубликованию в соответствии с законодательством, а также официальная информация администрации муниципального образования городского округа «Воркута» - 11 -

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА» от 04 октября 2023 года № 1161 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 11.02.2021 № 170 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута» «Развитие культуры» - 11 -

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА» от 30 октября 2023 года № 1228 «Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд» - 22 -

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА» от 30 октября 2023 года № 1230 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 26.12.2020 № 1605 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута» «Повышение комфортности проживания граждан на территории муниципального образования городского округа «Воркута» - 22 -

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА» от 31 октября 2023 года № 1237 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 02.02.2023 № 103 «Об утверждении порядка организации присмотра и ухода за детьми в группах продленного дня, расчета платы, взимаемой с родителей (законных представителей), за присмотр и уход за детьми в группах продленного дня в муниципальных общеобразовательных учреждениях, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования» - 38 -

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА» от 31 октября 2023 года № 1238 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 29 декабря 2020 года № 1638 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута» «Развитие образования» - 38 -

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА» от 31 октября 2023 года № 1240 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 19.01.2022 № 36 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута» - 66 -

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА» от 01 ноября 2023 года № 1243 «Об утверждении основных направлений бюджетной и налоговой политики муниципального образования городского округа «Воркута» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» - 77 -

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА» от 02 ноября 2023 года № 1244 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 26.01.2023 № 69 «Об утверждении порядка подготовки населения муниципального образования городского округа «Воркута» в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» - 79 -

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА» от 03 ноября 2023 года № 1250 «О порядке и сроках
размещения на официальном сайте администрации муниципального образования городского
округа «Воркута» информации и нормативных правовых актов администрации муниципального
образования городского округа «Воркута» - 80 -

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА» от 03 ноября 2023 года № 1253 «О внесении изменений в
постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 29
декабря 2020 года № 1618 «Об утверждении муниципальной программы муниципального
образования городского округа «Воркута» «Муниципальное управление»..... - 88 -

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА» от 08 ноября 2023 года № 1271 «О признании помещения
жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания
граждан»..... - 98 -

**Раздел 3. Документы и материалы отраслевых (функциональных) органов,
структурных подразделений администрации муниципального образования городского
округа «Воркута», подлежащие официальному опубликованию, иные официальные
сообщения и материалы органов местного самоуправления муниципального
образования городского округа «Воркута»..... - 98 -**

Извещение об установлении публичного сервитута - 98 -

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона № 07 на право заключения договоров аренды
земельных участков..... - 102 -

**Перечень мест размещения печатного периодического информационного бюллетеня
муниципального образования городского округа «Воркута» «Информационный
вестник муниципального образования городского округа «Воркута» - 203 -**

Раздел 1. Правовые акты Совета муниципального образования городского округа «Воркута», главы муниципального образования городского округа «Воркута» - председателя Совета и проекты нормативных правовых актов, подлежащие опубликованию в соответствии с законодательством, а также официальная информация Совета муниципального образования городского округа «Воркута»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА» от 10 ноября 2023 года № 36

«О проведении публичных слушаний»

В соответствии с пунктом 11 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 26 февраля 2021 года № 83 «Об утверждении положения об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования городского округа «Воркута», статьей 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута», утвержденных постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 19 января 2022 года № 36

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания 27 ноября 2023 года в 12.00 часов в зале заседаний администрации муниципального образования городского округа «Воркута» по адресу: г. Воркута, пл. Центральная, д. 7, каб. 504 по рассмотрению проектов межевания территорий:

- по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, ул. Водопроводная, район жилого дома № 20;

- по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, бульвар Шерстнева, район жилого дома № 16;

- по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», местоположение: Республика Коми, город Воркута, поселок Сейда, ул. Геологическая;

- по образованию земельных участков под размещение проектируемых объектов сооружения очистки и доочистки станции очистки шахтной воды АО «Воркутауголь» «Шахта угольная Заполярная 2». Блок «Шахта Воркутинская», местоположение: Республика Коми, город Воркута.

2. Определить организатором публичных слушаний по рассмотрению проектов межевания территорий комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить:

1) место, время и сроки проведения процедуры публичных слушаний согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

2) оповещение о начале публичных слушаний согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Установить порядок и форму внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по документации по планировке территорий для образования земельных участков:

1) предложения и замечания по проекту подаются в письменной форме по адресу: Республика Коми, город Воркута, площадь Центральная, дом 7, кабинет 703;

2) посредством официального сайта администрации городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.vorkuta.rf>);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, в том числе, направляя на электронную почту uagkizk@mayor.vorkuta.ru.

Анонимные предложения и замечания не принимаются.

Предложения граждан городского округа «Воркута» по проекту принимаются до 10:00 27 ноября 2023 года.

5. Осуществить информирование населения городского округа «Воркута» о проведении публичных слушаний путем публикации настоящего постановления в печатном периодическом информационном бюллетене городского округа «Воркута» «Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута», размещения на официальном сайте администрации городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.vorkuta.rf>), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в соответствии с Правилами использования единого портала в целях организации и проведения публичных слушаний, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.02.2022 № 101.

6. Итоговые документы о результатах публичных слушаний подлежат опубликованию в информационном вестнике муниципального образования городского округа «Воркута», на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.vorkuta.rf>), в платформе обратной связи единого портала государственных услуг (ПОС).

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы городского округа «Воркута» -
руководителя администрации
городского округа «Воркута»
А.А. КАМКИН

Приложение № 1
к постановлению главы
городского округа «Воркута»
от 10 ноября 2023г. № 36

Состав комиссии по подготовке и проведению
публичных слушаний по рассмотрению проектов межевания территории

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

Камкин А.А.	-	врио главы городского округа «Воркута» - руководителя администрации городского округа «Воркута», председатель комиссии;
Шикова А.В.	-	начальник управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений – главный архитектор администрации городского округа «Воркута», заместитель председателя комиссии;
Артамонова Т.А.	-	заведующий организационным отделом муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального образования городского округа «Воркута», секретарь комиссии;
Демин В.С.	-	начальник правового управления администрации муниципального образования городского округа «Воркута»;
Хозяинова Т.А.	-	начальник отдела градостроительства и архитектуры управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута».

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа «Воркута»
от 10 ноября 2023г. № 36

Место, время и сроки проведения процедуры публичных слушаний
по рассмотрению проектов межевания территории

№ п/п	Наименование процедуры публичных слушаний	Место	Сроки, время
1	Оповещение	На информационном стенде, расположенном на 1 и 7 этажах здания администрации, по адресу: г. Воркута, пл. Центральная, д.7. На официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в сети Интернет, в «Информационном вестнике» муниципального образования городского округа «Воркута», а также через платформу обратной связи (ПОС).	С 14:00 10 ноября 2023 года по 10:00 27 ноября 2023 года.
2	Размещение проекта	На официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	С 10 ноября 2023 года по 27 ноября 2023 года.
3	Проведение экспозиции	На официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» Консультирование по телефону 5-53-15	Открытие: 10 ноября 2023 года в 14:00 Срок проведения: С 14:00 10 ноября 2023 года по 10:00 27 ноября 2023 года. Консультирование: С 14:00 до 15:00
4	Прием предложений и замечаний участников публичных слушаний	г. Воркута, пл. Центральная, д.7., каб. 703 На официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» На электронную почту uaqkizk@mayor.vorkuta.ru	С 14:00 10 ноября 2023 года по 10:00 27 ноября 2023 года.
5	Подготовка протокола	г. Воркута, пл. Центральная, д.7., каб. 501, 502	27 ноября 2023 года
6	Подготовка и опубликование заключения	На официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в сети интернет, в «Информационном вестнике» муниципального образования городского округа «Воркута»	27 ноября 2023 года По мере выхода выпуска

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа «Воркута»
от 10 ноября 2023г. № 36

Оповещение о начале публичных слушаний

Врио главы городского округа «Воркута» - руководителя администрации городского округа «Воркута» информирует о назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов межевания территорий:

- по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, ул. Водопроводная, район жилого дома № 20;

- по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, бульвар Шерстнева, район жилого дома № 16;

- по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», местоположение: Республика Коми, город Воркута, поселок Сейда, ул. Геологическая;

- по образованию земельных участков под размещение проектируемых объектов сооружения очистки и доочистки станции очистки шахтной воды АО «Воркутауголь» «Шахта угольная Заполярная 2». Блок «Шахта Воркутинская», местоположение: Республика Коми, город Воркута.

Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний, адрес: Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д.7., телефон (82151) 5-53-15.

Предложения и замечания по проекту направляются организатору публичных слушаний в срок до 10:00 27 ноября 2023 года.

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута», на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» <http://vorkuta.pf/> в разделе: Документы/Градостроительство/ Публичные слушания/ Документация по планировке территорий с 10 ноября 2023 года по 27 ноября 2023 года.

Консультирование проводится по телефону (82151)5-53-15.

Документация, подлежащая рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему (при наличии) будут размещены на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута», на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» по адресу: Документы/Градостроительство/ Публичные слушания/ Документация по планировке территорий с 10 ноября 2023 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе следующие данные: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями смежных земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения

соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В случае направления предложений и замечаний участником публичных слушаний представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы предоставляются участниками публичных слушаний в виде заверенных копий.

Участники публичных слушаний, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта с 14:00 с 10 ноября 2023 года до 10:00 27 ноября 2023 года:

1) посредством официального сайта администрации муниципального образования городского округа «Воркута»;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, направив на электронную почту uagkizk@mayor.vorkuta.ru.

Заключение **о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта постановления администрации муниципального образования городского округа «Воркута» по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 11:16:1704002:4007**

03 ноября 2023 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 26 февраля 2021 года № 83 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования городского округа «Воркута», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута» в зале заседаний администрации городского округа «Воркута», расположенном по адресу: Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7, состоялись публичные слушания 03 ноября 2023 года.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по обсуждению проекта постановления администрации муниципального образования городского округа «Воркута» по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 11:16:1704002:4007.

Публичные слушания проводились комиссией по подготовке и проведению слушаний на основании постановления главы городского округа «Воркута» - руководителя администрации городского округа «Воркута» от 02 октября 2023 года № 30 «О проведении публичных слушаний».

Информирование о проведении публичных слушаний по данному вопросу произведено посредством размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута», публикации в Информационном вестнике городского округа «Воркута», а также через платформу обратной связи (ПОС).

Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства и муниципальными правовыми актами.

По итогам проведения публичных слушаний участниками слушаний единогласно принято следующее решение:

1. Публичные слушания по рассмотрению проекта постановления администрации муниципального образования городского округа «Воркута» по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 11:16:1704002:4007 с основного вида разрешенного использования «под жилую застройку-среднеэтажную» на другой вид разрешенного использования – «религиозное использование» считать состоявшимся.

2. Одобрить представленную документацию проекта постановления администрации муниципального образования городского округа «Воркута» по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 11:16:1704002:4007 с основного вида разрешенного использования «под жилую застройку-среднеэтажную» на другой вид разрешенного использования – «религиозное использование».

3. Рекомендовать администрации муниципального образования городского округа «Воркута» утвердить проект постановления администрации муниципального образования городского округа «Воркута» по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 11:16:1704002:4007 с основного вида разрешенного использования «под жилую застройку-среднеэтажную» на другой вид разрешенного использования – «религиозное использование».

Председательствующий на публичных слушаниях,
начальник управления градостроительства,
архитектуры и земельных отношений
администрации городского округа «Воркута» –
главный архитектор городского округа «Воркута»
А.В. ШИКОВА

Заключение **о результатах публичных слушаний по рассмотрению 17 схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными жилыми домами**

07 ноября 2023 года

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 30.12.2021 № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 26.02.2021 № 83 «Об утверждении положения об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования городского округа «Воркута» 07 ноября 2023 года в зале заседаний администрации городского округа «Воркута», расположенном по адресу: Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7, состоялись публичные слушания.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по рассмотрению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными жилыми домами от 07 ноября 2023 года.

Публичные слушания проводились комиссией по подготовке и проведению слушаний на основании постановления главы городского округа «Воркута» - руководителя администрации городского округа «Воркута» от 23 октября 2023 года № 34 «О проведении публичных слушаний».

Информирование о проведении публичных слушаний по данному вопросу произведено посредством размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута», публикации в Информационном вестнике городского округа «Воркута», а также через платформу обратной связи (ПОС).

Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства и муниципальными правовыми актами.

По итогам проведения публичных слушаний участниками слушаний единогласно принято следующее решение:

1. Публичные слушания по рассмотрению 17 схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными жилыми домами, по адресам в соответствии с таблицей:

№п/п	Адрес	КН
1	Республика Коми, г. Воркута, б-р Пищевиков, дом 3а	11:16:1704005:13
2	Республика Коми, г. Воркута, ул. Комарова, дом 21	11:16:1701006:91
3	Республика Коми, г. Воркута, ул. Комарова, дом 21а	11:16:1701006:7
4	Республика Коми, г. Воркута, ул. Комарова, дом 21б	11:16:1701006:8
5	Республика Коми, г. Воркута, ул. Пирогова, дом 3	11:16:1701006:80
6	Республика Коми, г. Воркута, ул. Некрасова, дом 35	11:16:1701005:21
7	Республика Коми, г. Воркута, ул. Привокзальная, дом 21	11:16:1706004:19
8	Республика Коми, г. Воркута, пгт. Северный, пер. Солнечный, дом 3	11:16:0901004:5
9	Республика Коми, г. Воркута, пгт. Северный, пер. Ясный, дом 3	11:16:0901004:35
10	Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, дом 11	11:16:1704009:35
11	Республика Коми, г. Воркута, пер. Спортивный, дом 4	11:16:1704006:95
12	Республика Коми, г. Воркута, пгт. Цементнозаводский, ул. Ватугина, дом 12	11:16:0701001:11
13	Республика Коми, г. Воркута, пгт. Цементнозаводский, ул. Ватугина, дом 21	11:16:0701001:31
14	Республика Коми, г. Воркута, пгт. Цементнозаводский, ул. Ватугина, дом 13	11:16:0701001:33
15	Республика Коми, г. Воркута, пгт. Цементнозаводский, ул. Ватугина, дом 11	11:16:0701001:34
16	Республика Коми, г. Воркута, пгт. Северный, ул. К.Маркса, дом 10	11:16:0901003:4
17	Республика Коми, г. Воркута, пгт. Северный, ул. К.Маркса, дом 12	11:16:0901003:5

считать состоявшимися.

2. Одобрить представленные схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными жилыми домами.
3. Рекомендовать администрации муниципального образования городского округа «Воркута» утвердить схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными жилыми домами.

Председательствующий на публичных слушаниях,
начальник управления градостроительства,
архитектуры и земельных отношений -
главный архитектор администрации
городского округа «Воркута»
А.В. ШИКОВА

Заключение

о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Матвеева, район жилого дома № 4

07 ноября 2023 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 26 февраля 2021 года № 83 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования городского округа «Воркута», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута» 07 ноября 2023 года в зале заседаний администрации городского округа «Воркута», расположенном по адресу: Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7, состоялись публичные слушания.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории от 07.11.2023 года.

Публичные слушания проводились комиссией по подготовке и проведению слушаний на основании постановления главы городского округа «Воркута» - руководителя администрации городского округа «Воркута» от 11 октября 2023 года № 31 «О проведении публичных слушаний».

Информирование о проведении публичных слушаний по данному вопросу произведено посредством размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута», публикации в Информационном вестнике городского округа «Воркута», а также через платформу обратной связи (ПОС).

Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства и муниципальными правовыми актами.

По итогам проведения публичных слушаний участниками слушаний единогласно принято следующее решение:

1. Публичные слушания по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Матвеева, район жилого дома № 4, считать состоявшимися.

2. Одобрить представленную документацию по проекту межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Матвеева, район жилого дома № 4.

3. Рекомендовать администрации муниципального образования городского округа «Воркута» утвердить проект межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Матвеева, район жилого дома № 4.

Председательствующий на публичных слушаниях,
начальник управления градостроительства,
архитектуры и земельных отношений –
главный архитектор городского округа «Воркута»
А.В. ШИКОВА

Заключение

о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Матвеева, район жилого дома № 11а

07 ноября 2023 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 26 февраля 2021 года № 83 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования городского округа «Воркута», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута» 07 ноября 2023 года в зале заседаний администрации городского округа «Воркута», расположенном по адресу: Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7, состоялись публичные слушания.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории от 07.11.2023 года.

Публичные слушания проводились комиссией по подготовке и проведению слушаний на основании постановления главы городского округа «Воркута» - руководителя администрации городского округа «Воркута» от 11 октября 2023 года № 31 «О проведении публичных слушаний».

Информирование о проведении публичных слушаний по данному вопросу произведено посредством размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута», публикации в Информационном вестнике городского округа «Воркута», а также через платформу обратной связи (ПОС).

Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства и муниципальными правовыми актами.

По итогам проведения публичных слушаний участниками слушаний единогласно принято следующее решение:

1. Публичные слушания по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Матвеева, район жилого дома № 11а, считать состоявшимися.

2. Одобрить представленную документацию по проекту межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Матвеева, район жилого дома № 11а.

3. Рекомендовать администрации муниципального образования городского округа «Воркута» утвердить проект межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Матвеева, район жилого дома № 11а.

Председательствующий на публичных слушаниях,
начальник управления градостроительства,
архитектуры и земельных отношений –
главный архитектор городского округа «Воркута»
А.В. ШИКОВА

Заключение

о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, пер. Первомайский

07 ноября 2023 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 26 февраля 2021 года № 83 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования городского округа «Воркута», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута» 07 ноября 2023 года в зале заседаний администрации городского округа «Воркута», расположенном по адресу: Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7, состоялись публичные слушания.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории от 07.11.2023 года.

Публичные слушания проводились комиссией по подготовке и проведению слушаний на основании постановления главы городского округа «Воркута» - руководителя администрации городского округа «Воркута» от 11 октября 2023 года № 31 «О проведении публичных слушаний».

Информирование о проведении публичных слушаний по данному вопросу произведено посредством размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута», публикации в Информационном вестнике городского округа «Воркута», а также через платформу обратной связи (ПОС).

Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства и муниципальными правовыми актами.

По итогам проведения публичных слушаний участниками слушаний единогласно принято следующее решение:

1. Публичные слушания по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, пер. Первомайский, считать состоявшимися.

2. Одобрить представленную документацию по проекту межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, пер. Первомайский.

3. Рекомендовать администрации муниципального образования городского округа «Воркута» утвердить проект межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, пер. Первомайский.

Председательствующий на публичных слушаниях,
начальник управления градостроительства,
архитектуры и земельных отношений –
главный архитектор городского округа «Воркута»
А.В. ШИКОВА

Заключение

о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации для внесения дополнения в проект межевания территории для образования одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, ул. Печорская

07 ноября 2023 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 26 февраля 2021 года № 83 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования городского округа «Воркута», Правилами землепользования и застройки

муниципального образования городского округа «Воркута» 07 ноября 2023 года в зале заседаний администрации городского округа «Воркута», расположенном по адресу: Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7, состоялись публичные слушания.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории от 07.11.2023 года.

Публичные слушания проводились комиссией по подготовке и проведению слушаний на основании постановления главы городского округа «Воркута» - руководителя администрации городского округа «Воркута» от 18 октября 2023 года № 33 «О проведении публичных слушаний».

Информирование о проведении публичных слушаний по данному вопросу произведено посредством размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута», публикации в Информационном вестнике городского округа «Воркута», а также через платформу обратной связи (ПОС).

Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства и муниципальными правовыми актами.

По итогам проведения публичных слушаний участниками слушаний единогласно принято следующее решение:

1. Публичные слушания по рассмотрению документации для внесения дополнения в проект межевания территории для образования одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, ул. Печорская, считать состоявшимися.

2. Одобрить представленную документацию для внесения дополнения в проект межевания территории для образования одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, ул. Печорская.

3. Рекомендовать администрации муниципального образования городского округа «Воркута» утвердить представленную документацию для внесения дополнения в проект межевания территории для образования одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, ул. Печорская.

Председательствующий на публичных слушаниях,
начальник управления градостроительства,
архитектуры и земельных отношений –
главный архитектор городского округа «Воркута»
А.В. ШИКОВА

Заключение

о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Славянская, район дома № 4

07 ноября 2023 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 26 февраля 2021 года № 83 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования городского округа «Воркута», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута» 07 ноября 2023 года в зале заседаний администрации городского округа «Воркута», расположенном по адресу: Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7, состоялись публичные слушания.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории от 07.11.2023 года.

Публичные слушания проводились комиссией по подготовке и проведению слушаний на основании постановления главы городского округа «Воркута» - руководителя администрации городского округа «Воркута» от 11 октября 2023 года № 31 «О проведении публичных слушаний».

Информирование о проведении публичных слушаний по данному вопросу произведено посредством размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута», публикации в Информационном вестнике городского округа «Воркута», а также через платформу обратной связи (ПОС).

Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства и муниципальными правовыми актами.

По итогам проведения публичных слушаний участниками слушаний единогласно принято следующее решение:

1. Публичные слушания по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Славянская, район дома № 4, считать состоявшимися.

2. Одобрить представленную документацию по проекту межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Славянская, район дома № 4.

3. Рекомендовать администрации муниципального образования городского округа «Воркута» утвердить проект межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Славянская, район дома № 4.

Председательствующий на публичных слушаниях,
начальник управления градостроительства,
архитектуры и земельных отношений –
главный архитектор городского округа «Воркута»
А.В. ШИКОВА

Заключение

о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Снежная, район жилого дома № 26

07 ноября 2023 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 26 февраля 2021 года № 83 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования городского округа «Воркута», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута» 07 ноября 2023 года в зале заседаний администрации городского округа «Воркута», расположенном по адресу: Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7, состоялись публичные слушания.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории от 07.11.2023 года.

Публичные слушания проводились комиссией по подготовке и проведению слушаний на основании постановления главы городского округа «Воркута» - руководителя администрации городского округа «Воркута» от 11 октября 2023 года № 31 «О проведении публичных слушаний».

Информирование о проведении публичных слушаний по данному вопросу произведено посредством размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута», публикации в Информационном вестнике городского округа «Воркута», а также через платформу обратной связи (ПОС).

Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства и муниципальными правовыми актами.

По итогам проведения публичных слушаний участниками слушаний единогласно принято следующее решение:

1. Публичные слушания по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Снежная, район жилого дома № 26, считать состоявшимися.

2. Одобрить представленную документацию по проекту межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Снежная, район жилого дома № 26.

3. Рекомендовать администрации муниципального образования городского округа «Воркута» утвердить проект межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Снежная, район жилого дома № 26.

Председательствующий на публичных слушаниях,
начальник управления градостроительства,
архитектуры и земельных отношений –
главный архитектор городского округа «Воркута»
А.В. ШИКОВА

Заключение

о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Шахтная, район дома № 13/1

07 ноября 2023 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 26 февраля 2021 года № 83 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования городского округа «Воркута», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута» от 07 ноября 2023 года в зале заседаний администрации городского округа «Воркута», расположенном по адресу: Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7, состоялись публичные слушания.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории от 07.11.2023 года.

Публичные слушания проводились комиссией по подготовке и проведению слушаний на основании постановления главы городского округа «Воркута» - руководителя администрации городского округа «Воркута» от 11 октября 2023 года № 31 «О проведении публичных слушаний».

Информирование о проведении публичных слушаний по данному вопросу произведено посредством размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута», публикации в Информационном вестнике городского округа «Воркута», а также через платформу обратной связи (ПОС).

Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства и муниципальными правовыми актами.

По итогам проведения публичных слушаний участниками слушаний единогласно принято следующее решение:

1. Публичные слушания по обсуждению проекта межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Шахтная, район дома № 13/1, считать состоявшимися.

2. Одобрить представленную документацию по проекту межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Шахтная, район дома № 13/1.

3. Рекомендовать администрации муниципального образования городского округа «Воркута» утвердить проект межевания территории по образованию одного земельного участка с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд», местоположение: Республика Коми, город Воркута, улица Шахтная, район дома № 13/1.

Председательствующий на публичных слушаниях,
начальник управления градостроительства,
архитектуры и земельных отношений –
главный архитектор городского округа «Воркута»
А.В. ШИКОВА

Раздел 2. Нормативные правовые акты, проекты нормативных правовых актов, подлежащих официальному опубликованию в соответствии с законодательством, а также официальная информация администрации муниципального образования городского округа «Воркута»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА» от 04 октября 2023 года № 1161

«О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 11.02.2021 № 170 «Об утверждении

муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута» «Развитие культуры»

Руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 52 Устава муниципального образования городского округа «Воркута», в соответствии с решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 16.06.2023 № 494 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 22.12.2022 № 402 «О бюджете муниципального образования городского округа «Воркута» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 28.02.2018 № 298 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ и методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ в муниципальном образовании городского округа «Воркута», администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 11.02.2021 № 170 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута» «Развитие культуры» следующие изменения:

1.1 раздел «Соисполнители муниципальной программы» паспорта муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута» «Развитие культуры» изложить в следующей редакции:

Соисполнители муниципальной программы	Администрация муниципального образования городского округа «Воркута»
---------------------------------------	--

1.2 раздел «Объемы финансирования муниципальной программы» паспорта муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута» «Развитие культуры» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.3 таблицу 1 «Перечень и характеристики основных мероприятий муниципальной программы и ведомственных целевых программ» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.4 таблицу 5 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов бюджета МО ГО «Воркута» на реализацию целей муниципальной программы за счет всех источников финансирования» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования, подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.vorkuta.pf>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Воркута» - начальника управления образования администрации муниципального образования городского округа «Воркута» В.В. Шукорову.

Врио Главы городского округа «Воркута» -
руководитель администрации
городского округа «Воркута»
А.А. КАМКИН

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа «Воркута»
от 04 октября 2023 г. № 1161

Объемы финансирования муниципальной программы	Прогнозный объем финансирования Программы в 2021-2025 годах			
	составит:		1 676 304 162,46	руб.
	в том числе по годам:			
	2021 год	-	312 363 007,69	руб.
	2022 год	-	347 702 977,38	руб.
	2023 год	-	372 886 657,39	руб.
	2024 год	-	321 001 060,00	руб.
	2025 год	-	322 350 460,00	руб.
	За счет средств бюджета МО ГО «Воркута»:			
	2021 год	-	215 233 204,27	руб.
	2022 год	-	230 911 749,57	руб.
	2023 год	-	228 928 981,03	руб.
	2024 год	-	195 634 000,00	руб.
	2025 год	-	196 983 400,00	руб.
	За счет средств республиканского бюджета Республики Коми:			
	2021 год	-	87 129 803,42	руб.
	2022 год	-	111 816 726,82	руб.
	2023 год	-	133 298 846,90	руб.
	2024 год	-	125 367 060,00	руб.
	2025 год	-	125 367 060,00	руб.
	За счет средств федерального бюджета:			
	2021 год	-	10 000 000,00	руб.
	2022 год	-	4 974 500,99	руб.
	2023 год	-	10 658 829,46	руб.
	2024 год	-	0,00	руб.
2025 год	-	0,00	руб.	
Объем бюджетных ассигнований уточняется ежегодно при формировании бюджета МО ГО «Воркута» на очередной финансовый год и плановый период и при внесении изменений в бюджет МО ГО «Воркута».				

Таблица 1

Перечень и характеристики
основных мероприятий муниципальной программы и ведомственных целевых программ

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок начала реализации	Срок окончания реализации	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями (индикаторами) муниципальной программы (подпрограммы)
1	2	3		4	5	6	7
Задача 1. Обеспечение доступности объектов сферы культуры, сохранение и актуализация культурного наследия							
1	Основное мероприятие 0.1.1. Укрепление материально-технической базы, ремонт, капитальный ремонт и оснащение специальным оборудованием и материалами учреждений сферы культуры	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	2021	2025	Повышение безопасности, комфортности и привлекательности муниципальных учреждений культуры для потребителей. Повышение качества предоставляемых услуг.	Модернизация инфраструктуры учреждений культуры, в том числе на условиях софинансирования за счет средств республиканского бюджета Республики Коми и федерального бюджета, включая: - Ремонт, капитальный ремонт зданий учреждений культуры; - Оснащение современным световым, звуковым, специальным оборудованием, учреждений культуры; - Оснащение пожарной сигнализацией и противопожарными средствами, выполнение противопожарных работ в учреждениях культуры.	- Доля объектов недвижимого имущества муниципальных учреждений сферы культуры, состояние которых является удовлетворительным, в общем количестве объектов недвижимого имущества муниципальных учреждений культуры. - Количество учреждений сферы культуры, оснащенных материально-техническим оборудованием, инструментарием. - Посещаемость учреждений культуры. - Рост посещений учреждений культуры к уровню предыдущего года (процент)
2	Основное мероприятие 0.1.2. Укрепление учебной, материально-технической базы муниципальных бюджетных образовательных учреждений дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	2021	2025	Повышение безопасности, комфортности и привлекательности муниципальных учреждений дополнительного образования в сфере культуры и искусства для потребителей.	Модернизация инфраструктуры учреждений дополнительного образования в сфере культуры, в том числе на условиях софинансирования за счет средств республиканского бюджета Республики Коми и федерального бюджета, включая: - Ремонт, капитальный ремонт зданий учреждений дополнительного образования в сфере культуры и искусства; - Оснащение современным световым, звуковым, специальным оборудованием, музыкальными инструментами учреждений дополнительного образования в сфере культуры и искусства; - Оснащение пожарной сигнализацией и противопожарными средствами, выполнение противопожарных работ в учреждениях дополнительного образования в сфере культуры и искусства.	- Доля объектов недвижимого имущества муниципальных учреждений сферы культуры, состояние которых является удовлетворительным, в общем количестве объектов недвижимого имущества муниципальных учреждений культуры. - Количество учреждений сферы культуры, оснащенных материально-техническим оборудованием, инструментарием.
3	Основное мероприятие 0.1.3. Развитие библиотечного дела	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	2021	2025	Сохранность и безопасность фондов библиотек, получение населением качественных услуг по осуществлению библиотечного, библиографического и информационного обслуживания пользователей библиотеки Повышение профессионального уровня работников, воспроизводство и повышение	Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными библиотеками городского округа «Воркута», в том числе: - библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотек; - библиографическая обработка документов и создание каталогов; - организация и проведение культурно-массовых тематических мероприятий; - формирование, учет, изучение, обеспечение	- Охват населения муниципального образования городского округа «Воркута» библиотечным обслуживанием. - Посещаемость учреждений культуры. - Рост посещений учреждений культуры к уровню предыдущего года (процент). - Уровень удовлетворенности населения МО ГО «Воркута» качеством предоставления муниципальных услуг в сфере культуры (процент от числа опрошенных)

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок начала реализации	Срок окончания реализации	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями (индикаторами) муниципальной программы (подпрограммы)
1	2	3		4	5	6	7
					эффективности кадрового потенциала.	физического сохранения и безопасности фондов библиотек, включая оцифровку фондов. Содействие развитию и укреплению кадрового потенциала работников, в том числе повышение квалификации и обучение	
4	Основное мероприятие 0.1.4. Комплектование документных (книжных) фондов библиотек муниципального образования городского округа «Воркута»	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	2021	2025	Рост книгообеспеченности населения, получение населением качественных услуг, рост удовлетворенности населения качеством услуг в сфере культуры. Обновление и пополнение книжных (документных) фондов библиотек	Комплектование книжных (документных) фондов библиотек городского округа «Воркута», в том числе на условиях софинансирования за счет средств республиканского бюджета Республики Коми и федерального бюджета.	- Охват населения муниципального образования городского округа «Воркута» библиотечным обслуживанием.
5	Основное мероприятие 0.1.5. Развитие музейного дела	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	2021	2025	Формирование, учет, хранение и обеспечение сохранности музейных фондов, получение населением качественных услуг по публикации музейных предметов, музейных коллекций путем публичного показа, воспроизведения в печатных изданиях, на электронных и других видах носителей, в том числе в виртуальном режиме. Повышение профессионального уровня работников, воспроизводство и повышение эффективности кадрового потенциала.	Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) музеями городского округа «Воркута», в том числе: - Публичный показ музейных предметов, музейных коллекций; - Осуществление экскурсионного обслуживания; - Создание экспозиций (выставок) музеев, организация выездных выставок; - Формирование, учет, изучение, обеспечение физического сохранения и безопасности музейных предметов, музейных коллекций. Содействие развитию и укреплению кадрового потенциала работников, в том числе повышение квалификации и обучение	- Доля представленных (во всех формах) зрителю музейных предметов основного фонда в общем количестве музейных предметов основного фонда (процент). - Посещаемость музейных учреждений (на 1 жителя в год). - Уровень удовлетворенности населения МО ГО «Воркута» качеством предоставления муниципальных услуг в сфере культуры (процент от числа опрошенных) - Удельный вес населения, участвующего в платных культурно-досуговых мероприятиях, проводимых муниципальными учреждениями культуры.
6	Основное мероприятие 0.1.6. Внедрение в муниципальных учреждениях сферы культуры информационных технологий в рамках мероприятий по информатизации	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	2021	2025	Информатизация библиотечного и музейного дела, внедрение в учреждениях сферы культуры информационных технологий, получение населением качественных услуг, рост удовлетворенности населения качеством услуг в сфере культуры.	Информатизация библиотечного и музейного дела, включая: - Подключение общедоступных библиотек городского округа «Воркута» к сети «Интернет»; - Развитие библиотечного и музейного дела с учетом задачи расширения информационных технологий и оцифровки.	- Охват населения муниципального образования городского округа «Воркута» библиотечным обслуживанием. - Посещаемость музейных учреждений (на 1 жителя в год).
7	Основное мероприятие 0.1.7. Реализация народных проектов в сфере культуры, прошедших отбор в рамках проекта «Народный бюджет»	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	2021	2025	Благоустройство помещений, зданий и территорий, прилегающих к зданиям, муниципальных учреждений культуры. Приобретение оборудования и инвентаря.	Реализация народных проектов по благоустройству зданий и территорий, прилегающих к зданиям учреждений сферы культуры, приобретение оборудования, концертных костюмов, инвентаря, в том числе на условиях софинансирования за счет средств республиканского бюджета Республики Коми.	- Доля объектов недвижимого имущества муниципальных учреждений сферы культуры, состояние которых является удовлетворительным, в общем количестве объектов недвижимого имущества муниципальных учреждений культуры - Количество учреждений сферы культуры, оснащенных материально-техническим оборудованием, инструментарием - Посещаемость учреждений культуры - Рост посещений учреждений культуры к уровню предыдущего года (процент). - Уровень удовлетворенности населения МО

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок начала реализации	Срок окончания реализации	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями (индикаторами) муниципальной программы (подпрограммы)
1	2	3		4	5	6	7
							ГО «Воркута» качеством предоставления муниципальных услуг в сфере культуры (процент от числа опрошенных)
8	Основное мероприятие 0.1.8 Развитие архивного дела	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	2021	2025	Обеспечение сохранности, комплектования, учета и использования архивных фондов и архивных документов Повышение профессионального уровня работников, воспроизводство и повышение эффективности кадрового потенциала.	Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальным архивом городского округа «Воркута», в том числе: - Предоставление архивных справок, архивных копий, архивных выписок, информационных писем; - Обеспечение доступа к архивным документам и справочно –поисковым средствам архива; - Обеспечение сохранности и учет архивных документов; - Комплектование архивными документами. Содействие развитию и укреплению кадрового потенциала работников, в том числе повышение квалификации и обучение	- Объем хранимых муниципальным архивом документов
9	Основное мероприятие 0.1.9 Создание условия для сохранения и популяризации объектов культурного наследия	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	2021	2025	Проведены работы по сохранению, обеспечению доступности и популяризации объектов культурного наследия	Проведение конкурсных процедур, заключение договоров и контрактов на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия, проведение работ, предусмотренных контрактами на объектах культурного наследия	- Уровень удовлетворенности населения МО ГО «Воркута» качеством предоставления муниципальных услуг в сфере культуры (процент от числа опрошенных) - Доля объектов культурного наследия на территории МО ГО «Воркута», являющихся муниципальной собственностью, находящихся в удовлетворительном/хорошем состоянии в общем количестве объектов культурного наследия на территории МО ГО «Воркута»
Задача 2. Формирование благоприятных условий реализации, воспроизводства и развития творческого потенциала населения							
10	Основное мероприятие 0.2.1. Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) культурно-досуговыми учреждениями	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	2021	2025	Организация и проведение фестивалей, выставок, смотров, конкурсов, культурно-просветительских мероприятий, концертов, дипломных спектаклей, творческих конкурсов, иных мероприятий. Увеличение числа этнокультурных мероприятий. Улучшение качества предоставляемых услуг. Повышение профессионального уровня работников, воспроизводство и повышение эффективности кадрового потенциала.	Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) культурно-досуговыми учреждениями городского округа «Воркута», в том числе: - Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества; - Организация и проведение культурно-массовых мероприятий; - Показ кинофильмов. Содействие развитию и укреплению кадрового потенциала работников, в том числе повышение квалификации и обучение	- Обеспеченность населения муниципального образования городского округа «Воркута» клубами и учреждениями клубного типа. - Удельный вес населения, участвующего в работе клубных формирований, любительских объединений, от общей численности населения муниципального образования городского округа «Воркута». - Уровень удовлетворенности населения МО ГО «Воркута» качеством предоставления муниципальных услуг в сфере культуры (процент от числа опрошенных)
11	Основное	Управление	2021	2025	Выявление и реализация способностей	Оказание муниципальных услуг (выполнение	- Доля детей, привлекаемых к участию в

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок начала реализации	Срок окончания реализации	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями (индикаторами) муниципальной программы (подпрограммы)
1	2	3		4	5	6	7
	мероприятие 0.2.2. Развитие дополнительного образования в сфере культуры и искусства	культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»			<p>талантливых и одаренных детей в области искусства. Получение детьми дополнительного образования по видам искусства, стимулирование детей для дальнейшей профессионализации в области культуры и искусства.</p> <p>Повышение профессионального уровня работников, воспроизводство и повышение эффективности кадрового потенциала.</p>	<p>работ) муниципальными бюджетными учреждениями дополнительного образования в сфере культуры и искусства городского округа «Воркута», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Реализация дополнительных общеразвивающих программ; - Реализация дополнительных общеобразовательных предпрофессиональных программ в области искусств. <p>Содействие развитию и укреплению кадрового потенциала работников, в том числе повышение квалификации и обучение</p>	<p>творческих мероприятиях, в общем числе детей в возрасте до 17 лет (процент).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Уровень удовлетворенности населения МО ГО «Воркута» качеством предоставления муниципальных услуг в сфере культуры (процент от числа опрошенных)
12	Основное мероприятие 0.2.3. Организация, проведение и участие в культурно-массовых мероприятиях	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	2021	2025	Создание благоприятных условий для удовлетворения духовных потребностей и участия в культурно-познавательной и досуговой деятельности жителей и гостей города.	<p>Организация и проведение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общегородских праздников и культурно-массовых мероприятий; - тематических мероприятий и мероприятий, посвященных памятным и юбилейным датам и событиям; - фестивалей (конкурсов, выставок). <p>Участие в республиканских (российских, международных) конкурсах (фестивалях, выставках).</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Удельный вес населения, участвующего в работе клубных формирований, любительских объединений, от общей численности населения муниципального образования городского округа «Воркута». - Посещаемость учреждений культуры. - Рост посещений учреждений культуры к уровню предыдущего года (процент). - Уровень удовлетворенности населения МО ГО «Воркута» качеством предоставления муниципальных услуг в сфере культуры (процент от числа опрошенных)
		Администрация муниципального образования городского округа «Воркута»	2023	2023	Создание условий для поощрения граждан, внесших существенный вклад в укрепление экономического и социального развития города Воркуты, плодотворную работу в различных областях общественно-полезной деятельности, направленной на благо города	Организация закупки удостоверений и нагрудных знаков «Ветеран Воркуты»	
13	Основное мероприятие 0.2.4. Организация и проведение мероприятий этнокультурной направленности	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	2021	2025	Создание условий для этнокультурного развития народов, проживающих на территории городского округа «Воркута»	<p>Организация и проведение мероприятий, направленных на укрепление единства российской нации и этнокультурное развитие народов, проживающих на территории муниципального образования городского округа «Воркута»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общегородских праздников и культурно-массовых мероприятий этнокультурной направленности; - тематических мероприятий и мероприятий, посвященных памятным и юбилейным датам и событиям этнокультурной направленности; - фестивалей (конкурсов, выставок) этнокультурной направленности. <p>Участие в республиканских (российских, международных) конкурсах (фестивалях, выставках).</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Удельный вес населения, участвующего в мероприятиях в области сохранения национальной самобытности, развития родных языков и национальной культуры народов, проживающих в городском округе «Воркута», от общей численности населения городского округа «Воркута». - Доля мероприятий этнокультурной направленности из общего количества культурно-досуговых мероприятий. - Посещаемость учреждений культуры. - Рост посещений учреждений культуры к уровню предыдущего года (процент). - Уровень удовлетворенности населения МО ГО «Воркута» качеством предоставления муниципальных услуг в сфере культуры (процент от числа опрошенных)

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок начала реализации	Срок окончания реализации	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями (индикаторами) муниципальной программы (подпрограммы)
1	2	3		4	5	6	7
14	Основное мероприятие 0.2.5. Обеспечение социальных гарантий работникам муниципальных учреждений культуры и дополнительного образования	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	2021	2025	Предоставление государственных гарантий и компенсаций для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера. Предоставление мер социальной поддержки работникам учреждений культуры в сельской местности.	Обеспечение соблюдения гарантированных прав работникам учреждений культуры и дополнительного образования в сфере культуры, в том числе: - Оплата льготного проезда к месту отдыха и обратно работникам муниципальных бюджетных учреждений культуры и дополнительного образования в сфере культуры; - Предоставление выплат компенсационного характера работникам учреждений культуры в сельской местности в виде мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.	- Соотношение средней заработной платы работников муниципальных учреждений культуры МО ГО «Воркута» к средней заработной плате в Республике Коми (процент). - Соотношение средней заработной платы педагогических работников муниципальных бюджетных учреждений дополнительного образования МО ГО «Воркута» к средней заработной плате в Республике Коми, (процент)
15	Основное мероприятие 0.2.6. Поддержка добровольческих (волонтерских) и некоммерческих организаций	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	2021	2025	Обеспечение поддержки добровольческих (волонтерских) и некоммерческих организаций, способствование развитию добровольческого (волонтерского) движения и некоммерческих организаций на территории МО ГО «Воркута»	- Привлечение добровольческих (волонтерских) и некоммерческих организаций к участию в культурно-массовых и иных мероприятиях в сфере культуры, организуемых и проводимых на территории МО ГО «Воркута»; - Обеспечение методологической, информационной, ресурсной поддержки деятельности добровольческих (волонтерских) и некоммерческих организаций	- Уровень удовлетворенности населения МО ГО «Воркута» качеством предоставления муниципальных услуг в сфере культуры (процент от числа опрошенных) - Количество культурно-массовых мероприятий, проводимых с участием добровольческих (волонтерских) и некоммерческих организаций (единиц).
16	Основное мероприятие 0.2.7. Поддержка одаренных детей	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	2021	2025	Обеспечение поддержки творческих способностей детей, повышение престижа дополнительного образования в сфере культуры и искусства	Присуждение стипендии Совета МО ГО «Воркута» обучающимся в учреждениях дополнительного образования в сфере культуры и искусства, достигшим успехов в творческой деятельности	- Доля детей, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, в общем числе детей в возрасте до 17 лет (процент). - Уровень удовлетворенности населения МО ГО «Воркута» качеством предоставления муниципальных услуг в сфере культуры (процент от числа опрошенных)
Задача 3. Обеспечение реализации муниципальной программы							
17	Основное мероприятие 0.3.1. Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления муниципального образования городского округа «Воркута»	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	2021	2025	Реализация функций и полномочий Управления культуры. Исполнение муниципальными учреждениями культуры и дополнительного образования в сфере культуры показателей муниципального задания Обеспечение реализации основных мероприятий муниципальной программы в соответствии с установленными сроками и этапами.	Выполнение мероприятий, основных мероприятий, а также мониторинг реализации муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута» в соответствии с установленными сроками и этапами. Проведение и участие в проведении рабочих встреч, консультаций, совещаний и иных мероприятий в рамках координации работы по выполнению мероприятий, основных мероприятий муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута» а рамках мониторинга реализации муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута».	Соотношение средней заработной платы работников муниципальных учреждений культуры МО ГО «Воркута» к средней заработной плате в Республике Коми (процент). Соотношение средней заработной платы педагогических работников муниципальных бюджетных учреждений дополнительного образования МО ГО «Воркута» к средней заработной плате в Республике Коми, (процент) Уровень ежегодного достижения значений целевых показателей (индикаторов), предусмотренных муниципальной программой (на конец года).
18	Основное мероприятие 0.3.2. Организация работы по обеспечению деятельности	Управление культуры администрации муниципального образования	2021	2025	Обеспечение реализации основных мероприятий муниципальной программы в соответствии с установленными сроками и этапами, стабильной деятельности Управление	Обеспечение реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий Управления культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута» как органа местного самоуправления, в	Соотношение средней заработной платы работников муниципальных учреждений культуры МО ГО «Воркута» к средней заработной плате в Республике Коми (процент).

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок начала реализации	Срок окончания реализации	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями (индикаторами) муниципальной программы (подпрограммы)
1	2	3		4	5	6	7
		городского округа «Воркута»			культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута» и муниципальных учреждений отрасли культуры	том числе: - Оказания комплекса услуг по обеспечению деятельности муниципальной отрасли культуры; - Оказания услуг технического и хозяйственного обслуживания Управления культуры и муниципальных бюджетных учреждений сферы культуры.	Соотношение средней заработной платы педагогических работников муниципальных бюджетных учреждений дополнительного образования МО ГО «Воркута» к средней заработной плате в Республике Коми, (процент) Уровень ежегодного достижения значений целевых показателей (индикаторов), предусмотренных муниципальной программой (на конец года).

Приложение № 3
к постановлению администрации
городского округа «Воркута»
от 04 октября 2023 г. № 1161

Таблица 5

**Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов бюджета МО ГО «Воркута»
на реализацию целей муниципальной программы за счет всех источников финансирования**

Статус	Наименование муниципальной программы, основного мероприятия	Источник финансирования / Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Оценка расходов, рублей					
			Всего (нарастающим итогом с начала реализации программы)	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа	Развитие культуры	Всего, в том числе:	1 676 304 162,46	312 363 007,69	347 702 977,38	372 886 657,39	321 001 060,00	322 350 460,00
		Администрация МО ГО «Воркута»	558 000,00	0,00	0,00	558 000,00	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	1 675 746 162,46	312 363 007,69	347 702 977,38	372 328 657,39	321 001 060,00	322 350 460,00
		федеральный бюджет	25 633 330,45	10 000 000,00	4 974 500,99	10 658 829,46	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	25 633 330,45	10 000 000,00	4 974 500,99	10 658 829,46	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми	582 979 497,14	87 129 803,42	111 816 726,82	133 298 846,90	125 367 060,00	125 367 060,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	582 979 497,14	87 129 803,42	111 816 726,82	133 298 846,90	125 367 060,00	125 367 060,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	1 067 691 334,87	215 233 204,27	230 911 749,57	228 928 981,03	195 634 000,00	196 983 400,00
		Администрация МО ГО «Воркута»	558 000,00	0,00	0,00	558 000,00	0,00	0,00
Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	1 067 133 334,87	215 233 204,27	230 911 749,57	228 370 981,03	195 634 000,00	196 983 400,00		
Основное мероприятие 0.1.1.	Укрепление материально-технической базы, ремонт, капитальный ремонт и оснащение специальным оборудованием и материалами учреждений сферы культуры	Всего, в том числе:	56 652 763,98	12 252 654,45	18 113 708,70	26 286 400,83	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	56 652 763,98	12 252 654,45	18 113 708,70	26 286 400,83	0,00	0,00
		федеральный бюджет	21 759 258,14	10 000 000,00	4 673 400,00	7 085 858,14	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	21 759 258,14	10 000 000,00	4 673 400,00	7 085 858,14	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми	8 043 986,49	183 157,52	418 049,21	7 442 779,76	0,00	0,00

		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	8 043 986,49	183 157,52	418 049,21	7 442 779,76	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	26 849 519,35	2 069 496,93	13 022 259,49	11 757 762,93	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	26 849 519,35	2 069 496,93	13 022 259,49	11 757 762,93	0,00	0,00
Основное мероприятие 0.1.2.	Укрепление учебной, материально-технической базы муниципальных бюджетных образовательных учреждений дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства	Всего, в том числе:	4 425 018,08	333 640,88	351 692,64	3 739 684,56	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	4 425 018,08	333 640,88	351 692,64	3 739 684,56	0,00	0,00
		федеральный бюджет	3 304 524,00	0,00	0,00	3 304 524,00	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	3 304 524,00	0,00	0,00	3 304 524,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми	426 816,56	183 041,50	0,00	243 775,06	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	426 816,56	183 041,50	0,00	243 775,06	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	693 677,52	150 599,38	351 692,64	191 385,50	0,00	0,00
Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	693 677,52	150 599,38	351 692,64	191 385,50	0,00	0,00		
Основное мероприятие 0.1.3	Развитие библиотечного дела	Всего, в том числе:	162 305 825,23	29 283 571,38	31 942 280,03	34 246 660,74	33 316 656,54	33 516 656,54
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	162 305 825,23	29 283 571,38	31 942 280,03	34 246 660,74	33 316 656,54	33 516 656,54
		республиканский бюджет Республики Коми	86 824 349,59	14 369 868,42	15 281 164,87	19 057 772,10	19 057 772,10	19 057 772,10
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	86 824 349,59	14 369 868,42	15 281 164,87	19 057 772,10	19 057 772,10	19 057 772,10
		бюджет МО ГО «Воркута»	75 481 475,64	14 913 702,96	16 661 115,16	15 188 888,64	14 258 884,44	14 458 884,44
Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	75 481 475,64	14 913 702,96	16 661 115,16	15 188 888,64	14 258 884,44	14 458 884,44		
Основное мероприятие 0.1.4	Комплектование документных (книжных) фондов библиотек муниципального образования городского округа «Воркута»	Всего, в том числе:	2 280 889,42	575 180,00	869 360,00	836 349,42	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	2 280 889,42	575 180,00	869 360,00	836 349,42	0,00	0,00
		федеральный бюджет	569 548,31	0,00	301 100,99	268 447,32	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	569 548,31	0,00	301 100,99	268 447,32	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми	855 670,06	287 590,00	284 129,01	283 951,05	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	855 670,06	287 590,00	284 129,01	283 951,05	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	855 671,05	287 590,00	284 130,00	283 951,05	0,00	0,00
Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	855 671,05	287 590,00	284 130,00	283 951,05	0,00	0,00		
Основное мероприятие 0.1.5	Развитие музейного дела	Всего, в том числе:	86 872 745,87	15 860 207,02	17 431 777,59	18 535 976,58	17 405 192,34	17 639 592,34
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	86 872 745,87	15 860 207,02	17 431 777,59	18 535 976,58	17 405 192,34	17 639 592,34
		республиканский бюджет Республики Коми	36 536 458,01	5 379 978,71	6 715 704,42	8 146 924,96	8 146 924,96	8 146 924,96
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	36 536 458,01	5 379 978,71	6 715 704,42	8 146 924,96	8 146 924,96	8 146 924,96
		бюджет МО ГО «Воркута»	50 336 287,86	10 480 228,31	10 716 073,17	10 389 051,62	9 258 267,38	9 492 667,38
Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	50 336 287,86	10 480 228,31	10 716 073,17	10 389 051,62	9 258 267,38	9 492 667,38		
Основное мероприятие 0.1.6	Внедрение в муниципальных учреждениях сферы культуры информационных технологий в рамках мероприятий по информатизации	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

Основное мероприятие 0.1.7	Реализация народных проектов в сфере культуры, прошедших отбор в рамках проекта «Народный бюджет»	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 0.1.8	Развитие архивного дела	Всего, в том числе:	45 181 836,35	8 203 648,72	9 460 045,61	9 978 353,10	8 769 894,46	8 769 894,46	
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	45 181 836,35	8 203 648,72	9 460 045,61	9 978 353,10	8 769 894,46	8 769 894,46	
		республиканский бюджет Республики Коми	20 909 470,23	3 508 350,00	4 046 173,35	4 451 648,96	4 451 648,96	4 451 648,96	
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	20 909 470,23	3 508 350,00	4 046 173,35	4 451 648,96	4 451 648,96	4 451 648,96	
		бюджет МО ГО «Воркута»	24 272 366,12	4 695 298,72	5 413 872,26	5 526 704,14	4 318 245,50	4 318 245,50	
Основное мероприятие 0.1.9	Создание условия для сохранения и популяризации объектов культурного наследия	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		республиканский бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Основное мероприятие 0.2.1.	Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) культурно-досуговыми учреждениями	Всего, в том числе:	439 440 811,12	77 613 901,24	89 265 619,49	93 186 025,77	89 487 632,31	89 887 632,31	
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	439 440 811,12	77 613 901,24	89 265 619,49	93 186 025,77	89 487 632,31	89 887 632,31	
		республиканский бюджет Республики Коми	197 891 161,03	29 628 274,00	38 286 981,33	43 325 301,90	43 325 301,90	43 325 301,90	
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	197 891 161,03	29 628 274,00	38 286 981,33	43 325 301,90	43 325 301,90	43 325 301,90	
		бюджет МО ГО «Воркута»	241 549 650,09	47 985 627,24	50 978 638,16	49 860 723,87	46 162 330,41	46 562 330,41	
Основное мероприятие 0.2.2.	Развитие дополнительного образования в сфере культуры и искусства	Всего, в том числе:	488 980 638,18	99 632 084,53	99 097 290,23	98 685 122,94	95 683 070,24	95 883 070,24	
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	488 980 638,18	99 632 084,53	99 097 290,23	98 685 122,94	95 683 070,24	95 883 070,24	
		республиканский бюджет Республики Коми	172 016 866,18	26 270 774,26	34 272 412,68	37 157 893,08	37 157 893,08	37 157 893,08	
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	172 016 866,18	26 270 774,26	34 272 412,68	37 157 893,08	37 157 893,08	37 157 893,08	
		бюджет МО ГО «Воркута»	316 963 772,00	73 361 310,27	64 824 877,55	61 527 229,86	58 525 177,16	58 725 177,16	
Основное мероприятие 0.2.3.	Организация, проведение и участие в культурно-массовых мероприятиях	Всего, в том числе:	13 659 566,63	1 980 168,74	3 233 239,31	8 446 158,58	0,00	0,00	
		Администрация МО ГО «Воркута»	558 000,00	0,00	0,00	558 000,00	0,00	0,00	
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	13 101 566,63	1 980 168,74	3 233 239,31	7 888 158,58	0,00	0,00	
		республиканский бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		бюджет МО ГО «Воркута»	13 659 566,63	1 980 168,74	3 233 239,31	8 446 158,58	0,00	0,00	
		Администрация МО ГО «Воркута»	558 000,00	0,00	0,00	558 000,00	0,00	0,00	
Основное	Организация и проведение	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

мероприятие 0.2.4.	мероприятий этнокультурной направленности	Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 0.2.5	Обеспечение социальных гарантий работникам муниципальных учреждений культуры и дополнительного образования	Всего, в том числе:	20 125 549,90	3 839 066,53	2 814 229,17	5 337 254,20	3 910 000,00	4 225 000,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	20 125 549,90	3 839 066,53	2 814 229,17	5 337 254,20	3 910 000,00	4 225 000,00
		республиканский бюджет Республики Коми	1 470 000,00	420 000,00	300 000,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	1 470 000,00	420 000,00	300 000,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	18 655 549,90	3 419 066,53	2 514 229,17	5 087 254,20	3 660 000,00	3 975 000,00
Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	18 655 549,90	3 419 066,53	2 514 229,17	5 087 254,20	3 660 000,00	3 975 000,00		
Основное мероприятие 0.2.6	Поддержка добровольческих (волонтерских) и некоммерческих организаций	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 0.2.7	Поддержка одаренных детей	Всего, в том числе:	70 000,00	2 000,00	33 000,00	35 000,00	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	70 000,00	2 000,00	33 000,00	35 000,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	70 000,00	2 000,00	33 000,00	35 000,00	0,00	0,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	70 000,00	2 000,00	33 000,00	35 000,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 0.3.1.	Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления муниципального образования городского округа «Воркута»	Всего, в том числе:	53 075 578,28	9 601 182,44	9 795 991,33	11 232 405,21	11 222 999,65	11 222 999,65
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	53 075 578,28	9 601 182,44	9 795 991,33	11 232 405,21	11 222 999,65	11 222 999,65
		республиканский бюджет Республики Коми	189 035,74	36 361,50	36 271,46	36 468,78	39 967,00	39 967,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	189 035,74	36 361,50	36 271,46	36 468,78	39 967,00	39 967,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	52 886 542,54	9 564 820,94	9 759 719,87	11 195 936,43	11 183 032,65	11 183 032,65
Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	52 886 542,54	9 564 820,94	9 759 719,87	11 195 936,43	11 183 032,65	11 183 032,65		
Основное мероприятие 0.3.2	Организация работы по обеспечению деятельности	Всего, в том числе:	303 232 939,42	53 185 701,76	65 294 743,28	62 341 265,46	61 205 614,46	61 205 614,46
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	303 232 939,42	53 185 701,76	65 294 743,28	62 341 265,46	61 205 614,46	61 205 614,46
		республиканский бюджет Республики Коми	57 815 683,25	6 862 407,51	12 175 840,49	12 902 331,25	12 937 552,00	12 937 552,00
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	57 815 683,25	6 862 407,51	12 175 840,49	12 902 331,25	12 937 552,00	12 937 552,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	245 417 256,17	46 323 294,25	53 118 902,79	49 438 934,21	48 268 062,46	48 268 062,46
		Управление культуры администрации МО ГО «Воркута»	245 417 256,17	46 323 294,25	53 118 902,79	49 438 934,21	48 268 062,46	48 268 062,46

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА»
от 30 октября 2023 года № 1228**

«Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд»

В соответствии с частью 10 статьи 32, статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.2, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 52 Устава муниципального образования городского округа «Воркута», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 11.11.2019 № 1617 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Коми, город Воркута, улица Вольнова, дом 5, аварийным и подлежащим сносу», администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Воркута, г. Воркута, ул. Вольнова, 5, общей площадью 2227 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1301001:28.
2. Определить, что с земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления, подлежат изъятию все объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности, право собственности, на которые подлежит прекращению:
 - 2.1 многоквартирный дом, расположенный по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Вольнова, д. 5, общей площадью 3093 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1301001:98;
 - 2.2 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Вольнова, д. 5, кв. 1, общей площадью 31,5 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1301001:432;
 - 2.3 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Вольнова, д. 5, кв. 2, общей площадью 42,4 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1301001:431;
 - 2.4 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Вольнова, д. 5, кв. 6, общей площадью 42,4 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1301001:419;
 - 2.5 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Вольнова, д. 5, кв. 10, общей площадью 42,4 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1301001:407;
 - 2.6 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Вольнова, д. 5, кв. 13, общей площадью 31,5 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1301001:396;
 - 2.7 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Вольнова, д. 5, кв. 20, общей площадью 46,9 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1301001:381;
 - 2.8 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Вольнова, д. 5, кв. 37, общей площадью 46,7 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1301001:380;
 - 2.9 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Вольнова, д. 5, кв. 38, общей площадью 57,4 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1301001:379;
 - 2.10 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Вольнова, д. 5, кв. 45, общей площадью 46,1 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1301001:412;
 - 2.11 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Вольнова, д. 5, кв. 48, общей площадью 31,5 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1301001:409;
 - 2.12 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Вольнова, д. 5, кв. 52, общей площадью 31,5 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1301001:397.
3. Управлению градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута»:
 - 3.1 направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления;
 - 3.2 направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления;
4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Воркута»:
 - 4.1 организовать работу по оценке рыночной стоимости изымаемых для муниципальных нужд объектов недвижимости указанных в пунктах 1, 2 настоящего постановления;
 - 4.2 направить правообладателям изымаемой недвижимости подписанные проекты соглашений в порядке, установленном статьей 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня подписания проекта соглашения.
5. Муниципальному учреждению «Межотраслевая централизованная бухгалтерия» в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.vorkuta.rf>).
6. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального образования городского округа «Воркута» опубликовать настоящее постановление в печатном периодическом информационном бюллетене муниципального образования городского округа «Воркута» «Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута».
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений – главного архитектора администрации муниципального образования городского округа «Воркута» А.В. Шикову, и.о. начальника комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Воркута» Е.Ю. Щедрина.

Врио главы городского округа «Воркута» -
руководителя администрации
городского округа «Воркута»
А.А. КАМКИН

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА»
от 30 октября 2023 года № 1230**

**«О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования
городского округа «Воркута» от 26.12.2020 № 1605 «Об утверждении муниципальной
программы муниципального образования городского округа «Воркута» «Повышение
комфортности проживания граждан на территории муниципального образования
городского округа «Воркута»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об

общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 52 Устава муниципального образования городского округа «Воркута», решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 15.09.2023 № 507 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 22 декабря 2022 года № 402 «О бюджете муниципального образования городского округа «Воркута» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 28.02.2018 № 298 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ и методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ в муниципальном образовании городского округа «Воркута», администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 26.12.2020 № 1605 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута» «Повышение комфортности проживания граждан на территории муниципального образования городского округа «Воркута» (далее – муниципальная программа) следующие изменения:

1.1 паспорт муниципальной программы изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.2 паспорт подпрограммы 1 «Обеспечение предоставления качественных услуг ЖКХ и улучшение условий проживания граждан» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.3 паспорт подпрограммы 2 «Формирование комфортной городской среды» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

1.4 паспорт подпрограммы 3 «Развитие транспортной системы» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

1.5 таблицу № 3 «Перечень и сведения о целевых индикаторах и показателях муниципальной программы» изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

1.6 таблицу № 5 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов бюджета МО ГО «Воркута» на реализацию целей муниципальной программы за счет всех источников финансирования» изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;

1.7 таблицу № 6 «Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (работ) муниципальными учреждениями МО ГО «Воркута» по муниципальной программе» изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования, подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.vorkuta.pf>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Воркута» Ю.В. Слониса.

Врио главы городского округа «Воркута» -
руководителя администрации
городского округа «Воркута»
А.А. КАМКИН

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа «Воркута»
от «30» октября 2023 г. № 1230

**Муниципальная программа
муниципального образования городского округа «Воркута»
«Повышение комфортности проживания граждан на территории муниципального
образования городского округа «Воркута»**

**ПАСПОРТ
муниципальной программы муниципального образования городского округа Воркута»
«Повышение комфортности проживания граждан на территории муниципального образования городского округа «Воркута»**

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление городского хозяйства и благоустройства администрации муниципального образования городского округа «Воркута» (далее – МО ГО «Воркута»)
Соисполнители программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Воркута» (КУМИ); Финансовое управление администрации МО ГО «Воркута» (ФУ); Управление образования администрации МО ГО «Воркута» (УПРО); Администрация МО ГО «Воркута»
Участники программы	Муниципальное бюджетное учреждение «Специализированное дорожное управление» (МБУ «СДУ»); Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство общественных территорий» (МБУ «БОТ»); Муниципальное казенное учреждение «Специализированная похоронная служба» (МКУ «СППС»); Муниципальное казенное учреждение «Технический контроль» (МКУ «Техконтроль»)
Подпрограммы муниципальной Программы	1. Обеспечение предоставления качественных услуг ЖКХ и улучшение условий проживания граждан. 2. Формирование комфортной городской среды. 3. Развитие транспортной системы. 4. Обеспечение безопасности дорожного движения. 5. Обеспечение реализации муниципальной программы.
Программно-целевые инструменты муниципальной программы	-
Цели муниципальной программы	Улучшение условий и комфортности проживания граждан на территории МО ГО «Воркута»
Задачи муниципальной программы	1. Создание условий обеспечения качественными и доступными услугами ЖКХ, доступным и комфортным жильем населения. 2. Повышение уровня комплексного благоустройства территории муниципального образования городского округа «Воркута». 3. Создание условий для улучшения транспортной инфраструктуры. 4. Снижение количества лиц, погибших в результате дорожно-транспортных происшествий.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	- Доля аварийного жилищного фонда в общем количестве многоквартирных домов городского округа «Воркута»; - Общий уровень благоустройства территории МО ГО «Воркута»; - Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения; - Число погибших в результате дорожно-транспортных происшествий на 100 тыс. человек населения
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	Срок реализации Программы - 2021-2025 годы
Объемы финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования Программы на 2021 – 2025 годы предусматривается в размере – 3 950 500 145,08 рублей. Прогнозный объем финансирования Программы по годам составляет: 2021 год – 1 074 030 651,56 руб. ; 2022 год – 1 263 566 447,41руб. ; 2023 год – 722 838 322,11 руб. ; 2024 год – 461 294 900,00 руб. ; 2025 год – 428 769 824,00 руб. В том числе:

	<p>- за счет средств бюджета МО ГО «Воркута» – 1 917 322 565,87 руб.:</p> <p>2021 год – 411 836 176,95 руб.;</p> <p>2022 год – 417 264 062,94 руб.;</p> <p>2023 год – 417 457 725,98 руб.;</p> <p>2024 год – 334 254 900,00 руб.;</p> <p>2025 год – 336 509 700,00 руб.</p> <p>- за счет средств республиканского бюджета – 1 701 599 775,39 руб.:</p> <p>2021 год – 575 305 420,00 руб.;</p> <p>2022 год – 746 452 077,44 руб.;</p> <p>2023 год – 195 290 799,41 руб.;</p> <p>2024 год – 92 291 354,54 руб.;</p> <p>2025 год – 92 260 124,00 руб.</p> <p>- за счет средств федерального бюджета – 128 337 105,49 руб.:</p> <p>2021 год – 31 448 615,32 руб.;</p> <p>2022 год – 28 445 492,23 руб.;</p> <p>2023 год – 33 694 352,48 руб.;</p> <p>2024 год – 34 748 645,46 руб.;</p> <p>2025 год – 0,00 руб.</p> <p>- за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ – 203 240 698,33 руб.:</p> <p>2021 год – 55 440 439,29 руб.;</p> <p>2022 год – 71 404 814,80 руб.;</p> <p>2023 год – 76 395 444,24 руб.;</p> <p>2024 год – 0,00 руб.;</p> <p>2025 год – 0,00 руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	<p>В течение срока реализации Программы комплекс мер позволит обеспечить комфортные условия проживания населения на территории МО ГО «Воркута» и достичь к концу 2025 года следующих конечных результатов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - уменьшение доли аварийного жилищного фонда в общем количестве многоквартирных домов МО ГО «Воркута» до 1,5%; - повышение общего уровня благоустройства территории МО ГО «Воркута» до 40%; - увеличение доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения до 37,1%; - отсутствие погибших в результате дорожно-транспортных происшествий.

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа «Воркута»
от «30» октября 2023 г. № 1230

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 1
«Обеспечение предоставления качественных услуг ЖКХ и улучшение условий
проживания граждан»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Управление городского хозяйства и благоустройства администрации МО ГО «Воркута»
Участники подпрограммы (по согласованию)	-
Программно-целевые инструменты подпрограммы	-
Цели подпрограммы	Создание условий обеспечения качественными и доступными услугами ЖКХ, доступным и комфортным жильем населения
Задачи подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение надежного и качественного предоставления услуг ЖКХ; 2. Улучшение условий проживания граждан; 3. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	<p>Уровень возмещения выпадающих доходов организациям, осуществляющим централизованное отопление пустующего муниципального жилищного фонда в соответствии с заключенными договорами, %;</p> <p>Уровень оплаты предъявленных исполнительных документов по содержанию и отоплению пустующего муниципального жилого и нежилого фонда, %;</p> <p>Обеспеченность нормативным запасом топлива муниципальных котельных до конца отопительного сезона 2020-2021 годов, %;</p> <p>Размер просроченной задолженности по выплате выходных пособий и (или) по оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору в МУП «СТС», млн. руб.;</p> <p>Передача материальных запасов (комплекующих) и затрат на разработку ПСД по акту приема-передачи в МУП «СТС» для дальнейшего технического перевооружения блочной модульной котельной в районе мкр. Советский г. Воркуты, да/нет;</p> <p>Количество объектов инженерной инфраструктуры, подготовленных к началу отопительного периода с использованием иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое значение, ед.;</p> <p>Отсутствие просроченной задолженности по выплате выходных пособий и (или) по оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору в МУП «Полигон» в марте-апреле 2023 года, да/нет;</p> <p>Отсутствие решения арбитражного суда о введении процедур банкротства в отношении МУП «Полигон», да/нет</p> <p>Количество капитально отремонтированных сооружений водохозяйственного комплекса, ед.;</p> <p>Количество приобретенных (отремонтированных) жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа, шт.;</p> <p>Численность детей-сирот и лиц из их числа, обеспеченных за счет приобретенных (отремонтированных) жилых помещений, чел.;</p> <p>Уровень оплаты предъявленных исполнительных документов по ремонту муниципального жилищного фонда для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа, %;</p> <p>Количество отремонтированных жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из их числа, шт.;</p> <p>Количество документов территориального планирования (генеральных планов), утвержденных органами местного самоуправления, шт.;</p> <p>Количество документов градостроительного зонирования (правил землепользования и застройки), утвержденных органами местного самоуправления, шт.;</p> <p>Уровень оплаты предъявленных исполнительных документов по взысканию задолженности по подготовке изменений в генеральный план, %;</p> <p>Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, чел.;</p> <p>Площадь расселенного аварийного жилищного фонда, кв.м;</p>

	<p>Количество отремонтированных жилых помещений пустующего муниципального жилищного фонда, шт.;</p> <p>Уровень оплаты предъявленных исполнительных документов по капитальному ремонту, ремонту муниципального жилищного жилфонда, %;</p> <p>Количество снесенных аварийных домов, шт.;</p> <p>Количество аварийных домов, снятых с кадастрового учета, шт.;</p> <p>Количество собственников жилых помещений в аварийных домах, получивших возмещение, чел.;</p> <p>Уровень оплаты предъявленных исполнительных документов по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, %</p>
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2021 - 2025 годы
Объемы финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования Подпрограммы на 2021 – 2025 годы предусматривается в размере – 1 416 697 433,28 рублей.</p> <p>Прогнозный объем финансирования Подпрограммы по годам составляет:</p> <p>2021 год – 647 728 945,68 руб.;</p> <p>2022 год – 656 923 052,87 руб.;</p> <p>2023 год – 107 713 392,73 руб.;</p> <p>2024 год – 2 166 021,00 руб.;</p> <p>2025 год – 2 166 021,00 руб.</p> <p>В том числе:</p> <p>- за счет средств бюджета МО ГО «Воркута» – 114 073 937,32 руб.:</p> <p>2021 год – 103 458 693,20 руб.;</p> <p>2022 год – 6 495 786,92 руб.;</p> <p>2023 год – 4 119 457,20 руб.;</p> <p>2024 год – 0,00 руб.;</p> <p>2025 год – 0,00 руб.</p> <p>- за счет средств республиканского бюджета – 1 099 382 797,63 руб.:</p> <p>2021 год – 488 829 813,19 руб.;</p> <p>2022 год – 579 022 451,15 руб.;</p> <p>2023 год – 27 198 491,29 руб.;</p> <p>2024 год – 2 166 021,00 руб.;</p> <p>2025 год – 2 166 021,00 руб.</p> <p>- за счет средств федерального бюджета – 0,00 руб.:</p> <p>2021 год – 0,00 руб.;</p> <p>2022 год – 0,00 руб.;</p> <p>2023 год – 0,00 руб.;</p> <p>2024 год – 0,00 руб.;</p> <p>2025 год – 0,00 руб.</p> <p>- за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ – 203 240 698,33 руб.:</p> <p>2021 год – 55 440 439,29 руб.;</p> <p>2022 год – 71 404 814,80 руб.;</p> <p>2023 год – 76 395 444,24 руб.;</p> <p>2024 год – 0,00 руб.;</p> <p>2025 год – 0,00 руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<p>В результате реализации мероприятий подпрограммы ожидается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сохранение доступности коммунальных и бытовых услуг для населения; - обеспечение подготовки объектов ЖКХ к осенне-зимнему периоду; - снижение уровня износа жилого фонда и объектов коммунальной инфраструктуры, повышение качества жилищно-коммунальных услуг за счет проведения ремонтов; - создание комфортных и безопасных условий для проживания граждан.

Приложение № 3
к постановлению администрации
городского округа «Воркута»
от «30» октября 2023 г. № 1230

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 2
«Формирование комфортной городской среды»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Управление городского хозяйства и благоустройства администрации МО ГО «Воркута»
Участники подпрограммы (по согласованию)	Муниципальное бюджетное учреждение «Специализированное дорожное управление» (МБУ «СДУ»); Муниципальное казенное учреждение «Специализированная похоронная служба» (МКУ «СППС»); Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство общественных территорий» (МБУ «БОТ»)
Программно-целевые инструменты подпрограммы	-
Цели подпрограммы	Повышение уровня комплексного благоустройства территории муниципального образования городского округа «Воркута»
Задачи подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству; 2. Проведение мероприятий по благоустройству территорий в соответствии с едиными требованиями; 3. Обеспечение содержания объектов благоустройства
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	<p>Количество мероприятий/публикаций, направленных на информирование граждан о реализации проектов по благоустройству, ед.;</p> <p>Доля проектов благоустройства, реализованных с финансовым и/или трудовым участием граждан и организаций, в общем количестве реализованных проектов благоустройства, %;</p> <p>Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых территорий, ед.;</p> <p>Количество реализованных проектов по благоустройству общественных территорий, ед.;</p> <p>Количество реализованных мероприятий по благоустройству территорий, ед.;</p> <p>Количество наказов избирателей в сфере благоустройства, исполненных за счет средств иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, в соответствующем финансовом году, ед.;</p> <p>Количество реализованных народных проектов в сфере благоустройства, ед.;</p> <p>Выполнение запланированных мероприятий по праздничному оформлению города, %;</p> <p>Протяженность сети наружного освещения, км;</p> <p>Площадь объектов благоустройства и озеленения, тыс. кв.м;</p> <p>Выполнение запланированного комплекса мероприятий по содержанию объектов благоустройства, %;</p> <p>Обеспечение предоставления гарантированного перечня услуг по погребению, %;</p> <p>Выполнение перечня работ по содержанию общественных кладбищ, %</p>

	Обеспечение транспортировки тел (останков) умерших, % Количество эвакуированных длительно хранящихся, разуклоплектованных и брошенных (бесхозных) транспортных средств, шт.; Количество отловленных животных без владельцев, шт.; Количество животных без владельцев, содержащихся в пункте временного содержания, шт.; Соответствие содержания и обслуживания муниципальных объектов санитарным нормам, правилам пожарной безопасности, бесперебойное тепло-, водо-, энергообеспечение, безаварийная работа инженерных систем и оборудования, %
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2021 - 2025 годы
Объемы финансирования подпрограммы	Общий объем финансирования Подпрограммы на 2021 – 2025 годы предусматривается в размере – 833 991 712,37 рублей. Прогнозный объем финансирования Подпрограммы по годам составляет: 2021 год – 119 551 093,01 руб.; 2022 год – 176 143 147,66 руб.; 2023 год – 210 459 053,75 руб.; 2024 год – 181 312 151,20 руб.; 2025 год – 146 526 266,75 руб. В том числе: - за счет средств бюджета МО ГО «Воркута» – 502 435 060,66 руб.: 2021 год – 53 493 198,90 руб.; 2022 год – 112 368 150,66 руб.; 2023 год – 120 579 623,15 руб.; 2024 год – 108 015 663,20 руб.; 2025 год – 107 978 424,75 руб. - за счет средств республиканского бюджета – 203 219 546,22 руб.: 2021 год – 34 609 278,79 руб.; 2022 год – 35 329 504,77 руб.; 2023 год – 56 185 078,12 руб.; 2024 год – 38 547 842,54 руб.; 2025 год – 38 547 842,00 руб. - за счет средств федерального бюджета – 128 337 105,49 руб.: 2021 год – 31 448 615,32 руб.; 2022 год – 28 445 492,23 руб.; 2023 год – 33 694 352,48 руб.; 2024 год – 34 748 645,46 руб.; 2025 год – 0,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	В результате реализации мероприятий подпрограммы ожидается: - повышение эффективности принятых проектных решений и удовлетворенность граждан и организаций от взаимовыгодного сотрудничества, а также качеством выполненных работ по благоустройству в результате привлечения граждан и организаций к разработке и реализации проектов благоустройства территорий, - улучшение внешнего облика городского округа, снижение физического износа элементов благоустройства за счет реализации проектов по благоустройству; - поддержание санитарного состояния общественных территорий в соответствии с нормативными требованиями.

Приложение № 4
к постановлению администрации
городского округа «Воркута»
от «30» октября 2023 г. № 1230

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 3
«Развитие транспортной системы»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Управление городского хозяйства и благоустройства администрации МО ГО «Воркута»
Участники подпрограммы (по согласованию)	Муниципальное бюджетное учреждение «Специализированное дорожное управление» (МБУ «СДУ»)
Программно-целевые инструменты подпрограммы	-
Цели подпрограммы	Создание условий для улучшения транспортной инфраструктуры
Задача подпрограммы	1. Содержание объектов дорожного хозяйства в соответствии с нормативными требованиями; 2. Обеспечение эффективности функционирования общественного транспорта
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, %; Количество и протяженность искусственных дорожных сооружений в составе автомобильных дорог общего пользования, п.м.; Протяженность автомобильных дорог общего пользования, км; Выполнение запланированного комплекса мероприятий по содержанию автомобильных дорог местного значения и улиц, %; Площадь отремонтированного асфальтового покрытия дорог местного значения и улиц, тыс.кв.м; Площадь отремонтированных тротуаров, тыс.кв.м; Протяженность установленного (замененного) бордюрного камня, п.м.; Количество проведенных экспертиз, диагностик, оценок технического состояния автомобильных дорог и мостовых сооружений, иных документов в сфере дорожного хозяйства, ед.; Количество единиц приобретенной дорожно-строительной и коммунальной техники, шт.; Количество реализованных народных проектов в сфере дорожного хозяйства, ед.; Обеспечено приведение в нормативное состояние автомобильных дорог общего пользования местного значения, задействованных в маршрутах движения школьных автобусов, в результате завершения капитального ремонта, ремонта на них (км); Доля обслуживаемых автобусных муниципальных маршрутов пассажирских перевозок в общем количестве муниципальных маршрутов, %; Уровень оплаты предъявленных исполнительных документов по организации пассажирских перевозок, %; Обеспечено достижение запланированной доли выполненных рейсов от установленных контрактами рейсов по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа по регулируемым тарифам, подтвержденных данными Единой региональной системы по управлению пассажирским автомобильным транспортом Республики Коми, %; Обеспечено достижение запланированной доли транспортных средств, на которых прием платы за проезд и

	<p>провоз багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам осуществляется с использованием бесконтактных материальных носителей, совместимых с платежными системами безналичной оплаты, от общего количества транспортных средств, осуществляющих перевозку пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам, %;</p> <p>Обеспечено достижение запланированной доли муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам в городском и пригородном сообщении в муниципальном образовании от общего числа муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском и пригородном сообщении в муниципальном образовании, %;</p> <p>Количество субъектов предпринимательской деятельности, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, получивших поддержку, ед.</p>
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2021 - 2025 годы
Объемы финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования Подпрограммы на 2021 – 2025 годы предусматривается в размере – 1 270 780 790,49 рублей.</p> <p>Прогнозный объем финансирования Подпрограммы по годам составляет:</p> <p>2021 год – 236 400 297,78 руб.;</p> <p>2022 год – 347 457 080,45 руб.;</p> <p>2023 год – 313 120 109,77 руб.;</p> <p>2024 год – 186 096 530,06 руб.;</p> <p>2025 год – 187 706 772,43 руб.</p> <p>В том числе:</p> <p>- за счет средств бюджета МО ГО «Воркута» – 872 238 843,97 руб.:</p> <p>2021 год – 184 615 669,78 руб.;</p> <p>2022 год – 215 442 338,93 руб.;</p> <p>2023 год – 201 308 617,77 руб.;</p> <p>2024 год – 134 613 544,06 руб.;</p> <p>2025 год – 136 258 673,43 руб.</p> <p>- за счет средств республиканского бюджета – 398 541 946,52 руб.:</p> <p>2021 год – 51 784 628,00 руб.;</p> <p>2022 год – 132 014 741,52 руб.;</p> <p>2023 год – 111 811 492,00 руб.;</p> <p>2024 год – 51 482 986,00 руб.;</p> <p>2025 год – 51 448 099,00 руб.</p> <p>- за счет средств федерального бюджета – 0,00 руб.:</p> <p>2021 год – 0,00 руб.;</p> <p>2022 год – 0,00 руб.;</p> <p>2023 год – 0,00 руб.;</p> <p>2024 год – 0,00 руб.;</p> <p>2025 год – 0,00 руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<p>Реализация подпрограммы позволит:</p> <p>обеспечить надлежащее содержание автомобильных дорог местного значения и улиц,</p> <p>обеспечить приведение в нормативное состояние автомобильных дорог местного значения и улиц,</p> <p>обеспечить организацию в необходимом объеме пассажирских перевозок по автобусным муниципальным маршрутам.</p>

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

Приложение № 5
к постановлению администрации
городского округа «Воркута»
от «30» октября 2023 г. № 1230

Таблица № 3

Перечень и сведения о целевых индикаторах и показателях муниципальной программы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значение целевых показателей (индикаторов)						
			2019 год (факт)	2020 год (ожд.)	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа муниципального образования городского округа «Воркута» «Повышение комфортности проживания граждан на территории МО ГО «Воркута»									
1	Доля аварийного жилищного фонда в общем количестве многоквартирных домов МО ГО «Воркута»	%	3,3	3,3	3,2	3,2	3,0	2,5	1,5
2	Общий уровень благоустройства территории МО ГО «Воркута»	%	18,6	21,8	25,9	30,2	34,7	39,4	40,0
3	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	%	31,1	32,1	33,1	34,1	35,1	36,1	37,1
4	Число погибших в результате дорожно-транспортных происшествий на 100 тыс. человек населения	чел.	0	1,4	1,4	1,4	0	0	0
Подпрограмма 1 «Обеспечение предоставления качественных услуг ЖКХ и улучшение условий проживания граждан»									
Задача 1 Обеспечение надежного и качественного предоставления услуг ЖКХ									
5	Уровень возмещения выпадающих доходов организациям, осуществляющим централизованное отопление пустующего муниципального жилищного фонда в соответствии с заключенными договорами	%	100	100	0	0	0	0	0
6	Уровень оплаты предъявленных исполнительных документов по содержанию и отоплению пустующего муниципального жилого и нежилого фонда	%	45,8	86,6	70,0	81,0	0	0	0
7	Количество капитально отремонтированных сооружений водохозяйственного комплекса	ед.	0	0	0	0	0	0	0
8	Обеспеченность нормативным запасом топлива муниципальных котельных до конца отопительного сезона 2020-2021 годов	%	0	0	100	0	0	0	0
9	Размер просроченной задолженности по выплате выходных пособий и (или) по оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору в МУП «СТС»	млн. руб.	0	0	0	0	0	0	0
10	Передача материальных запасов (комплектующих) и затрат на разработку ПСД по акту приема-передачи в МУП «СТС» для дальнейшего технического перевооружения блочной модульной котельной в районе мкр. Советский г. Воркуты	да/нет	-	-	да	да	-	-	-
11	Количество объектов инженерной инфраструктуры, подготовленных к началу отопительного периода с использованием иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое значение	ед.	0	0	0	4	0	0	0
12	Отсутствие просроченной задолженности по выплате выходных пособий и (или) по оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору в МУП «Полигон» в марте-апреле 2023 года	да/нет	-	-	-	-	да	-	-
13	Отсутствие решения арбитражного суда о введении процедур банкротства в отношении МУП «Полигон»	да/нет	-	-	-	-	да	-	-
Задача 2 Улучшение условий проживания граждан									
14	Количество приобретенных (отремонтированных) жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	шт.	10	11	9	6	10	4	4
15	Численность детей-сирот и лиц из их числа, обеспеченных за счет приобретенных (отремонтированных) жилых помещений	чел.	10	11	9	6	10	4	4
16	Уровень оплаты предъявленных исполнительных документов по ремонту муниципального жилищного фонда для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	%	0	0	100	0	0	0	0
17	Количество отремонтированных жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из их числа	шт.	0	0	1	0	0	0	0
18	Количество документов территориального планирования (генеральных планов), утвержденных органами местного самоуправления	шт.	0	0	0	0	1	0	0
19	Количество документов градостроительного зонирования (правил землепользования и застройки), утвержденных органами местного самоуправления	шт.	0	0	0	0	1	0	0

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

20	Уровень оплаты предъявленных исполнительных документов по взысканию задолженности по подготовке изменений в генеральный план	%	0	0	100	100	0	0	0	
Задача 3 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда										
21	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	чел.	3	41	144	24	30	0	0	
22	Площадь расселенного аварийного жилищного фонда	кв.м	36,2	1055,3	3 408,8	667,0	776,8	0	0	
23	Количество отремонтированных жилых помещений пустующего муниципального жилищного фонда	шт.	115	81	62	66	0	0	0	
24	Уровень оплаты предъявленных исполнительных документов по капитальному ремонту, ремонту муниципального жилищного фонда	%	93,4	3,8	100	31	0	0	0	
25	Количество снесенных аварийных домов	шт.	0	1	1	0	0	1	1	
26	Количество аварийных домов, снятых с кадастрового учета	шт.	0	0	0	1	0	0	0	
27	Количество собственников жилых помещений в аварийных домах, получивших возмещение	чел.	0	0	0	0	0	0	0	
28	Уровень оплаты предъявленных исполнительных документов по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	%	12,9	50,4	100	100	0	0	0	
Подпрограмма 2 «Формирование комфортной городской среды»										
Задача 1 Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству										
29	Количество мероприятий/публикаций, направленных на информирование граждан о реализации проектов по благоустройству	ед.	30	30	30	30	30	30	30	
30	Доля проектов благоустройства, реализованных с финансовым и/или трудовым участием граждан и организаций, в общем количестве реализованных проектов благоустройства	%	100	100	100	100	100	100	100	
Задача 2 Проведение мероприятий по благоустройству территорий в соответствии с едиными требованиями										
31	Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых территорий	ед.	11	11	11	11	17	11	0	
32	Количество реализованных проектов по благоустройству общественных территорий	ед.	1	4	2	2	2	2	2	
33	Количество реализованных мероприятий по благоустройству территорий	ед.	0	15	3	2	3	0	0	
34	Количество наказов избирателей в сфере благоустройства, исполненных за счет средств иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, в соответствующем финансовом году	ед.	0	0	0	2	1	0	0	
35	Количество реализованных народных проектов в сфере благоустройства	ед.	2	1	1	2	2	0	0	
36	Выполнение запланированных мероприятий по праздничному оформлению города	%	100	100	0	1	0	0	0	
Задача 3 Обеспечение содержания объектов благоустройства										
37	Протяженность сети наружного освещения	км	205,7	206,2	206,2	200,478	200,478	200,478	200,478	
38	Площадь объектов благоустройства и озеленения	тыс. кв.м	371,1	371,1	371,1	664,9	664,9	664,9	664,9	
39	Выполнение запланированного комплекса мероприятий по содержанию объектов благоустройства	%	100	100	100	100	100	100	100	
40	Обеспечение предоставления гарантированного перечня услуг по погребению	%	100	100	100	100	100	100	100	
41	Выполнение перечня работ по содержанию общественных кладбищ	%	100	100	100	100	100	100	100	
42	Обеспечение транспортировки тел (останков) умерших	%	100	100	100	100	100	100	100	
43	Количество эвакуированных длительно хранящихся, разукomплектованных и брошенных (бесхозных) транспортных средств	шт.	17	25	25	20	30	30	30	
44	Количество отловленных животных без владельцев	шт.	120	120	86	118	105	120	120	
45	Количество животных без владельцев, содержащихся в пункте временного содержания	шт.	40	40	40	40	40	40	40	
46	Соответствие содержания и обслуживания муниципальных объектов санитарным нормам, правилам пожарной безопасности, бесперебойное тепло-, водо-, энергообеспечение, безаварийная работа инженерных систем и оборудования	%	0	0	0	100	100	100	100	
Подпрограмма 3 «Развитие транспортной системы»										
Задача 1 Содержание объектов дорожного хозяйства в соответствии с нормативными требованиями										
47	Количество и протяженность искусственных дорожных сооружений в составе автомобильных дорог общего пользования	п.м.	434,81	434,81	434,81	633,8	633,8	633,8	633,8	
48	Протяженность автомобильных дорог общего пользования	км	189,886	189,886	189,886	184,768	184,768	184,768	184,768	
49	Выполнение запланированного комплекса мероприятий по содержанию автомобильных дорог местного значения и улиц	%	100	100	100	100	100	100	100	
50	Площадь отремонтированного асфальтового покрытия дорог местного значения и улиц	тыс.кв.м	16,3	124,5	9,637	13,218	49,7	0	0	
51	Площадь отремонтированных тротуаров	тыс.кв.м	0,3	6,2	0	0	10,5	0	0	
52	Протяженность установленного (замененного) бордюрного камня	п.м.	274	2241	0	0	4838	0	0	
53	Количество проведенных экспертиз, диагностик, оценок технического состояния автомобильных дорог и мостовых сооружений, иных документов в сфере дорожного хозяйства	ед.	3	0	0	0	0	0	0	
54	Количество единиц приобретенной дорожно-строительной и коммунальной техники	шт.	0	2	0	0	0	0	0	

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

55	Количество реализованных народных проектов в сфере дорожного хозяйства	ед.	1	0	0	3	2	0	0
56	Обеспечено приведение в нормативное состояние автомобильных дорог общего пользования местного значения, задействованных в маршрутах движения школьных автобусов, в результате завершения капитального ремонта, ремонта на них	км	0	0	0	4,631	0	0	0
Задача 2 Обеспечение эффективности функционирования общественного транспорта									
57	Доля обслуживаемых автобусных муниципальных маршрутов пассажирских перевозок в общем количестве муниципальных маршрутов	%	82,6	82,6	100	100	100	100	100
58	Уровень оплаты предъявленных исполнительных документов по организации пассажирских перевозок	%	0	0	0	100	0	0	0
59	Обеспечено достижение запланированной доли выполненных рейсов от установленных контрактами рейсов по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа по регулируемым тарифам, подтвержденных данными Единой региональной системы по управлению пассажирским автомобильным транспортом Республики Коми	%	0	0	0	0	70	80	85
60	Обеспечено достижение запланированной доли транспортных средств, на которых прием платы за проезд и провоз багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам осуществляется с использованием бесконтактных материальных носителей, совместимых с платежными системами безналичной оплаты, от общего количества транспортных средств, осуществляющих перевозку пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам	%	0	0	0	0	75	90	95
61	Обеспечено достижение запланированной доли муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам в городском и пригородном сообщении в муниципальном образовании от общего числа муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском и пригородном сообщении в муниципальном образовании	%	100	100	100	100	100	100	100
62	Количество субъектов предпринимательской деятельности, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, получивших поддержку	ед.	0	1	0	0	0	0	0
Подпрограмма 4 «Обеспечение безопасности дорожного движения»									
Задача 1 Развитие системы организации движения транспортных средств и пешеходов									
63	Количество обслуживаемых светофорных объектов	ед.	26	26	26	26	26	26	26
64	Нанесение дорожной разметки	кв.м/км	7512/4,8	7628/96,3	6488/114,0	6860/114,0	6860/114,0	6860/114,0	6860/114,0
65	Количество оборудованных (приведенных в нормативное состояние) дорожных неровностей	шт.	1	0	30	1	10	10	10
66	Количество разработанных (актуализированных) документов организации дорожного движения	шт.	1	0	0	0	1	0	0
67	Количество заключенных договоров на обслуживание программ организации дорожного движения	шт.	0	1	0	1	1	0	0
Задача 2 Предотвращение опасного поведения участников дорожного движения									
68	Количество задержанных и эвакуированных транспортных средств	шт.	79	80	80	80	80	80	80
69	Количество установленных на территории городского округа «Воркута» технических комплексов фиксации нарушений правил дорожного движения	шт.	38	66	0	0	0	0	0
Задача 3 Предупреждение детского дорожно-транспортного травматизма									
70	Количество образовательных организаций, оснащенных оборудованием, позволяющим в игровой форме формировать навыки безопасного поведения на дорогах	ед.	39	39	39	39	39	39	39
71	Количество проведенных профилактических мероприятий по безопасности дорожного движения в оборудованных кабинетах образовательных учреждений	ед.	7	7	10	10	10	10	10
72	Количество мероприятий, проведенных в области обеспечения безопасности дорожного движения (проведение семинаров, распространение агитационного материала о БДД и т.п., публикации в СМИ)	ед.	2	10	10	10	10	10	10
Подпрограмма 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы»									
Задача 1 Обеспечение реализации подпрограмм и мероприятий Программы в соответствии с установленными сроками									
73	Уровень ежегодного достижения значений целевых показателей (индикаторов), предусмотренных муниципальной программой (на конец года)	%	-	-	85	85	85	85	85
74	Доля мероприятий программы по строительству, реконструкции, ремонту и благоустройству объектов, в отношении которых осуществлен технический контроль	%	100	100	100	100	100	100	100
75	Количество часов работы автомобилей	маш.-час.	3863	3958	3958	3946	3956	3956	3956
76	Уровень соблюдения установленных сроков утверждения комплексного плана действий по реализации программы и внесения в него изменений	%	-	-	100	100	100	100	100

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

Приложение № 6
к постановлению администрации
городского округа "Воркута"
от "30" октября 2023г. № 1230

таблица 5

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов бюджета
МО ГО "Воркута" на реализацию целей муниципальной программы за счет всех источников финансирования

Статус	Наименование муниципальной программы (подпрограммы), ВЦП, основного мероприятия	Источник финансирования/ Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Оценка расходов, руб.					
			Всего (нарастающим итогом с начала реализации программы)	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа	«Повышение комфортности проживания граждан на территории МО ГО «Воркута»	Всего, в том числе:	3 968 497 697,53	1 074 030 651,56	1 263 566 447,41	740 835 874,56	461 294 900,00	428 769 824,00
		УГХиБ	2 993 442 682,29	554 118 672,08	808 798 411,65	740 460 874,56	461 294 900,00	428 769 824,00
		КУМИ	895 229 231,61	441 882 903,55	453 346 328,06	0,00	0,00	0,00
		ФУ	78 639 890,41	77 254 682,71	1 385 207,70	0,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО «Воркута»	1 185 893,22	774 393,22	36 500,00	375 000,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет, в том числе:	128 337 105,49	31 448 615,32	28 445 492,23	33 694 352,48	34 748 645,46	0,00
		УГХиБ	128 337 105,49	31 448 615,32	28 445 492,23	33 694 352,48	34 748 645,46	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	1 701 599 775,39	575 305 420,00	746 452 077,44	195 290 799,41	92 291 354,54	92 260 124,00
		УГХиБ	805 182 652,56	131 060 431,17	294 279 943,44	195 290 799,41	92 291 354,54	92 260 124,00
		КУМИ	842 178 887,11	390 170 517,25	452 008 369,86	0,00	0,00	0,00
		ФУ	54 238 235,72	54 074 471,58	163 764,14	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	1 935 320 118,32	411 836 176,95	417 264 062,94	435 455 278,43	334 254 900,00	336 509 700,00
		УГХиБ	1 856 682 225,91	336 169 186,30	414 668 161,18	435 080 278,43	334 254 900,00	336 509 700,00
		КУМИ	53 050 344,50	51 712 386,30	1 337 958,20	0,00	0,00	0,00
		ФУ	24 401 654,69	23 180 211,13	1 221 443,56	0,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО «Воркута»	1 185 893,22	774 393,22	36 500,00	375 000,00	0,00	0,00
		фонд содействия реформированию ЖКХ, в том числе:	203 240 698,33	55 440 439,29	71 404 814,80	76 395 444,24	0,00	0,00
		УГХиБ	203 240 698,33	55 440 439,29	71 404 814,80	76 395 444,24	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 1	«Обеспечение предоставления качественных услуг ЖКХ и улучшение условий проживания граждан»	Всего, в том числе:	1 416 697 433,28	647 728 945,68	656 923 052,87	107 713 392,73	2 166 021,00	2 166 021,00
		УГХиБ	441 642 418,04	127 816 966,20	202 155 017,11	107 338 392,73	2 166 021,00	2 166 021,00
		КУМИ	895 229 231,61	441 882 903,55	453 346 328,06	0,00	0,00	0,00
		ФУ	78 639 890,41	77 254 682,71	1 385 207,70	0,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО «Воркута»	1 185 893,22	774 393,22	36 500,00	375 000,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	1 099 382 797,63	488 829 813,19	579 022 451,15	27 198 491,29	2 166 021,00	2 166 021,00
		УГХиБ	202 965 674,80	44 584 824,36	126 850 317,15	27 198 491,29	2 166 021,00	2 166 021,00
		КУМИ	842 178 887,11	390 170 517,25	452 008 369,86	0,00	0,00	0,00
		ФУ	54 238 235,72	54 074 471,58	163 764,14	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	114 073 937,32	103 458 693,20	6 495 786,92	4 119 457,20	0,00	0,00
		УГХиБ	35 436 044,91	27 791 702,55	3 899 885,16	3 744 457,20	0,00	0,00
		КУМИ	53 050 344,50	51 712 386,30	1 337 958,20	0,00	0,00	0,00
		ФУ	24 401 654,69	23 180 211,13	1 221 443,56	0,00	0,00	0,00

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		Администрация МО ГО «Воркута»	1 185 893,22	774 393,22	36 500,00	375 000,00	0,00	0,00
		фонд содействия реформированию ЖКХ, в том числе:	203 240 698,33	55 440 439,29	71 404 814,80	76 395 444,24	0,00	0,00
		УГХиБ	203 240 698,33	55 440 439,29	71 404 814,80	76 395 444,24	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.1.1	Создание условий для обеспечения надежного и качественного предоставления услуг ЖКХ	Всего, в том числе:	997 557 333,77	530 231 113,75	464 510 079,17	2 816 140,85	0,00	0,00
		УГХиБ	71 137 683,09	25 551 625,92	42 769 916,32	2 816 140,85	0,00	0,00
		КУМИ	847 779 760,27	427 424 805,12	420 354 955,15	0,00	0,00	0,00
		ФУ	78 639 890,41	77 254 682,71	1 385 207,70	0,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	904 384 315,29	444 244 988,83	460 139 326,46	0,00	0,00	0,00
		УГХиБ	40 925 574,00	0,00	40 925 574,00	0,00	0,00	0,00
		КУМИ	809 220 505,57	390 170 517,25	419 049 988,32	0,00	0,00	0,00
		ФУ	54 238 235,72	54 074 471,58	163 764,14	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	93 173 018,48	85 986 124,92	4 370 752,71	2 816 140,85	0,00	0,00
		УГХиБ	30 212 109,09	25 551 625,92	1 844 342,32	2 816 140,85	0,00	0,00
		КУМИ	38 559 254,70	37 254 287,87	1 304 966,83	0,00	0,00	0,00
ФУ	24 401 654,69	23 180 211,13	1 221 443,56	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 1.1.2	Обеспечение безопасности сооружений водохозяйственного комплекса	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.2.1	Приобретение (ремонт) жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	Всего, в том числе:	16 515 834,85	4 064 405,50	3 878 614,80	4 240 772,55	2 166 021,00	2 166 021,00
		УГХиБ	16 515 834,85	4 064 405,50	3 878 614,80	4 240 772,55	2 166 021,00	2 166 021,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	15 871 880,35	3 420 451,00	3 878 614,80	4 240 772,55	2 166 021,00	2 166 021,00
		УГХиБ	15 871 880,35	3 420 451,00	3 878 614,80	4 240 772,55	2 166 021,00	2 166 021,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	643 954,50	643 954,50	0,00	0,00	0,00	0,00
УГХиБ	643 954,50	643 954,50	0,00	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 1.2.2	Разработка генеральных планов, правил землепользования и застройки и документации по планировке территорий муниципальных образований	Всего, в том числе:	1 185 893,22	774 393,22	36 500,00	375 000,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО «Воркута»	1 185 893,22	774 393,22	36 500,00	375 000,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	1 185 893,22	774 393,22	36 500,00	375 000,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО «Воркута»	1 185 893,22	774 393,22	36 500,00	375 000,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.3.1 (ФЭ)	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Всего, в том числе:	249 457 123,55	59 276 280,66	89 899 363,56	100 281 479,33	0,00	0,00
		УГХиБ	249 457 123,55	59 276 280,66	89 899 363,56	100 281 479,33	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	42 963 905,47	2 685 858,38	17 320 328,35	22 957 718,74	0,00	0,00
		УГХиБ	42 963 905,47	2 685 858,38	17 320 328,35	22 957 718,74	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	3 252 519,75	1 149 982,99	1 174 220,41	928 316,35	0,00	0,00
		УГХиБ	3 252 519,75	1 149 982,99	1 174 220,41	928 316,35	0,00	0,00
		фонд содействия реформированию ЖКХ, в том числе:	203 240 698,33	55 440 439,29	71 404 814,80	76 395 444,24	0,00	0,00
		УГХиБ	203 240 698,33	55 440 439,29	71 404 814,80	76 395 444,24	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.3.2	Капитальный ремонт, ремонт муниципального жилищного фонда	Всего, в том числе:	151 851 748,15	53 325 285,28	98 526 462,87	0,00	0,00	0,00
		УГХиБ	104 402 276,81	38 867 186,85	65 535 089,96	0,00	0,00	0,00
		КУМИ	47 449 471,34	14 458 098,43	32 991 372,91	0,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	136 162 696,52	38 478 514,98	97 684 181,54	0,00	0,00	0,00
		УГХиБ	103 204 314,98	38 478 514,98	64 725 800,00	0,00	0,00	0,00
		КУМИ	32 958 381,54	0,00	32 958 381,54	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	15 689 051,63	14 846 770,30	842 281,33	0,00	0,00	0,00
		УГХиБ	1 197 961,83	388 671,87	809 289,96	0,00	0,00	0,00
		КУМИ	14 491 089,80	14 458 098,43	32 991,37	0,00	0,00	0,00

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

Основное мероприятие 1.3.3	Снос аварийного жилищного фонда	Всего, в том числе:	15 000,00	0,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00
		УГХиБ	15 000,00	0,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	15 000,00	0,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.3.4	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	Всего, в том числе:	114 499,74	57 467,27	57 032,47	0,00	0,00	0,00
		УГХиБ	114 499,74	57 467,27	57 032,47	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	114 499,74	57 467,27	57 032,47	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 2	«Формирование комфортной городской среды»	Всего, в том числе:	851 989 264,82	119 551 093,01	176 143 147,66	228 456 606,20	181 312 151,20	146 526 266,75
		УГХиБ	851 989 264,82	119 551 093,01	176 143 147,66	228 456 606,20	181 312 151,20	146 526 266,75
		федеральный бюджет, в том числе:	128 337 105,49	31 448 615,32	28 445 492,23	33 694 352,48	34 748 645,46	0,00
		УГХиБ	128 337 105,49	31 448 615,32	28 445 492,23	33 694 352,48	34 748 645,46	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	203 219 546,22	34 609 278,79	35 329 504,77	56 185 078,12	38 547 842,54	38 547 842,00
		УГХиБ	203 219 546,22	34 609 278,79	35 329 504,77	56 185 078,12	38 547 842,54	38 547 842,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	520 432 613,11	53 493 198,90	112 368 150,66	138 577 175,60	108 015 663,20	107 978 424,75
		УГХиБ	520 432 613,11	53 493 198,90	112 368 150,66	138 577 175,60	108 015 663,20	107 978 424,75
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.1.1	Организация информирования граждан о реализации проектов по благоустройству	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.1.2	Внедрение целевой модели по организации общественного участия, вовлечению бизнеса и граждан в реализацию проектов благоустройства территорий	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.2.1 (F2)	Региональный проект «Формирование комфортной городской среды»	Всего, в том числе:	257 322 394,13	63 653 893,01	51 947 915,56	71 059 680,00	70 660 905,56	0,00
		УГХиБ	257 322 394,13	63 653 893,01	51 947 915,56	71 059 680,00	70 660 905,56	0,00
		федеральный бюджет, в том числе:	128 337 105,49	31 448 615,32	28 445 492,23	33 694 352,48	34 748 645,46	0,00
		УГХиБ	128 337 105,49	31 448 615,32	28 445 492,23	33 694 352,48	34 748 645,46	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	103 847 784,59	26 434 623,76	18 307 631,77	30 259 359,52	28 846 169,54	0,00
		УГХиБ	103 847 784,59	26 434 623,76	18 307 631,77	30 259 359,52	28 846 169,54	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	25 137 504,05	5 770 653,93	5 194 791,56	7 105 968,00	7 066 090,56	0,00
УГХиБ	25 137 504,05	5 770 653,93	5 194 791,56	7 105 968,00	7 066 090,56	0,00		
Основное мероприятие 2.2.2	Реализация мероприятий по благоустройству территорий	Всего, в том числе:	64 504 351,30	0,00	30 384 279,36	30 296 349,72	0,00	3 823 722,22
		УГХиБ	64 504 351,30	0,00	30 384 279,36	30 296 349,72	0,00	3 823 722,22
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	27 509 900,00	0,00	9 510 900,00	17 999 000,00	0,00	0,00
		УГХиБ	27 509 900,00	0,00	9 510 900,00	17 999 000,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	36 994 451,30	0,00	20 873 379,36	12 297 349,72	0,00	3 823 722,22
УГХиБ	36 994 451,30	0,00	20 873 379,36	12 297 349,72	0,00	3 823 722,22		
Основное мероприятие 2.2.3	Реализация народных проектов в сфере благоустройства, прошедших отбор в рамках проекта «Народный бюджет»	Всего, в том числе:	7 330 910,15	1 179 960,00	2 640 941,15	3 510 009,00	0,00	0,00
		УГХиБ	7 330 910,15	1 179 960,00	2 640 941,15	3 510 009,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	6 028 512,38	1 000 000,00	1 919 110,28	3 109 402,10	0,00	0,00
		УГХиБ	6 028 512,38	1 000 000,00	1 919 110,28	3 109 402,10	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	1 302 397,77	179 960,00	721 830,87	400 606,90	0,00	0,00
УГХиБ	1 302 397,77	179 960,00	721 830,87	400 606,90	0,00	0,00		
Основное мероприятие 2.2.4	Мероприятия по праздничному оформлению города	Всего, в том числе:	521 000,00	0,00	521 000,00	0,00	0,00	0,00
		УГХиБ	521 000,00	0,00	521 000,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	521 000,00	0,00	521 000,00	0,00	0,00	0,00
		УГХиБ	521 000,00	0,00	521 000,00	0,00	0,00	0,00

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

Основное мероприятие 2.2.5	Формирование современной городской среды	Всего, в том числе:	32 051 298,89	0,00	0,00	0,00	0,00	32 051 298,89
		УГХиБ	32 051 298,89	0,00	0,00	0,00	0,00	32 051 298,89
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	28 846 169,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 846 169,00
		УГХиБ	28 846 169,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 846 169,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	3 205 129,89	0,00	0,00	0,00	0,00	3 205 129,89
		УГХиБ	3 205 129,89	0,00	0,00	0,00	0,00	3 205 129,89
Основное мероприятие 2.3.1	Организация освещения улиц	Всего, в том числе:	117 251 291,79	25 396 872,21	22 161 379,88	19 003 677,70	25 344 681,00	25 344 681,00
		УГХиБ	117 251 291,79	25 396 872,21	22 161 379,88	19 003 677,70	25 344 681,00	25 344 681,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	24 611 340,50	6 000 000,00	3 500 000,00	1 781 102,50	6 665 119,00	6 665 119,00
		УГХиБ	24 611 340,50	6 000 000,00	3 500 000,00	1 781 102,50	6 665 119,00	6 665 119,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	92 639 951,29	19 396 872,21	18 661 379,88	17 222 575,20	18 679 562,00	18 679 562,00
		УГХиБ	92 639 951,29	19 396 872,21	18 661 379,88	17 222 575,20	18 679 562,00	18 679 562,00
Основное мероприятие 2.3.2	Организация благоустройства и озеленения	Всего, в том числе:	121 308 345,70	4 575 385,50	26 056 220,16	30 676 740,04	30 000 000,00	30 000 000,00
		УГХиБ	121 308 345,70	4 575 385,50	26 056 220,16	30 676 740,04	30 000 000,00	30 000 000,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	121 308 345,70	4 575 385,50	26 056 220,16	30 676 740,04	30 000 000,00	30 000 000,00
		УГХиБ	121 308 345,70	4 575 385,50	26 056 220,16	30 676 740,04	30 000 000,00	30 000 000,00
Основное мероприятие 2.3.3	Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения	Всего, в том числе:	77 707 563,44	9 912 058,57	11 523 414,53	30 767 740,04	12 752 175,15	12 752 175,15
		УГХиБ	77 707 563,44	9 912 058,57	11 523 414,53	30 767 740,04	12 752 175,15	12 752 175,15
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	268 454,98	0,00	86 284,98	91 000,00	91 170,00	91 170,00
		УГХиБ	268 454,98	0,00	86 284,98	91 000,00	91 170,00	91 170,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	77 347 938,46	9 912 058,57	11 437 129,55	30 676 740,04	12 661 005,15	12 661 005,15
		УГХиБ	77 347 938,46	9 912 058,57	11 437 129,55	30 676 740,04	12 661 005,15	12 661 005,15
Основное мероприятие 2.3.4	Транспортировка тел умерших, не связанная с предоставлением ритуальных услуг	Всего, в том числе:	60 800 874,32	11 234 545,05	11 143 868,19	12 838 652,50	12 791 904,29	12 791 904,29
		УГХиБ	60 800 874,32	11 234 545,05	11 143 868,19	12 838 652,50	12 791 904,29	12 791 904,29
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	527 630,03	168 000,03	86 290,00	91 000,00	91 170,00	91 170,00
		УГХиБ	527 630,03	168 000,03	86 290,00	91 000,00	91 170,00	91 170,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	60 273 244,29	11 066 545,02	11 057 578,19	12 747 652,50	12 700 734,29	12 700 734,29
		УГХиБ	60 273 244,29	11 066 545,02	11 057 578,19	12 747 652,50	12 700 734,29	12 700 734,29
Основное мероприятие 2.3.5	Вывоз, хранение брошенных и разукомплектованных транспортных средств	Всего, в том числе:	840 605,60	100 000,00	100 000,00	213 535,20	213 535,20	213 535,20
		УГХиБ	840 605,60	100 000,00	100 000,00	213 535,20	213 535,20	213 535,20
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	840 605,60	100 000,00	100 000,00	213 535,20	213 535,20	213 535,20
		УГХиБ	840 605,60	100 000,00	100 000,00	213 535,20	213 535,20	213 535,20
Основное мероприятие 2.3.6	Организация проведения мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев	Всего, в том числе:	19 426 791,67	3 498 378,67	3 787 549,00	4 140 864,00	4 000 000,00	4 000 000,00
		УГХиБ	19 426 791,67	3 498 378,67	3 787 549,00	4 140 864,00	4 000 000,00	4 000 000,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	6 280 923,00	1 006 655,00	1 211 626,00	1 354 214,00	1 354 214,00	1 354 214,00
		УГХиБ	6 280 923,00	1 006 655,00	1 211 626,00	1 354 214,00	1 354 214,00	1 354 214,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	13 145 868,67	2 491 723,67	2 575 923,00	2 786 650,00	2 645 786,00	2 645 786,00
		УГХиБ	13 145 868,67	2 491 723,67	2 575 923,00	2 786 650,00	2 645 786,00	2 645 786,00
Основное мероприятие 2.3.7	Обеспечение деятельности муниципальных объектов по проведению праздничных, спортивных и иных мероприятий	Всего, в том числе:	92 923 837,83	0,00	15 876 579,83	25 949 358,00	25 548 950,00	25 548 950,00
		УГХиБ	92 923 837,83	0,00	15 876 579,83	25 949 358,00	25 548 950,00	25 548 950,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	5 207 661,74	0,00	707 661,74	1 500 000,00	1 500 000,00	1 500 000,00
		УГХиБ	5 207 661,74	0,00	707 661,74	1 500 000,00	1 500 000,00	1 500 000,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	87 716 176,09	0,00	15 168 918,09	24 449 358,00	24 048 950,00	24 048 950,00
		УГХиБ	87 716 176,09	0,00	15 168 918,09	24 449 358,00	24 048 950,00	24 048 950,00
Подпрограмма 3	«Развитие транспортной системы»	Всего, в том числе:	1 270 780 790,49	236 400 297,78	347 457 080,45	313 120 109,77	186 096 530,06	187 706 772,43
		УГХиБ	1 270 780 790,49	236 400 297,78	347 457 080,45	313 120 109,77	186 096 530,06	187 706 772,43
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики	398 541 946,52	51 784 628,00	132 014 741,52	111 811 492,00	51 482 986,00	51 448 099,00

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

		Коми, в том числе:						
		УГХиБ	398 541 946,52	51 784 628,00	132 014 741,52	111 811 492,00	51 482 986,00	
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	872 238 843,97	184 615 669,78	215 442 338,93	201 308 617,77	134 613 544,06	
		УГХиБ	872 238 843,97	184 615 669,78	215 442 338,93	201 308 617,77	134 613 544,06	
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Основное мероприятие 3.1.1	Организация капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильных дорог местного значения и улиц	Всего, в том числе:	1 184 158 334,62	236 390 297,78	267 932 334,32	309 520 540,03	184 321 230,06	
		УГХиБ	1 184 158 334,62	236 390 297,78	267 932 334,32	309 520 540,03	184 321 230,06	
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	316 287 647,50	51 784 628,00	53 987 545,00	109 328 459,50	50 595 336,00	50 591 679,00
		УГХиБ	316 287 647,50	51 784 628,00	53 987 545,00	109 328 459,50	50 595 336,00	50 591 679,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	867 870 687,12	184 605 669,78	213 944 789,32	200 192 080,53	133 725 894,06	135 402 253,43
		УГХиБ	867 870 687,12	184 605 669,78	213 944 789,32	200 192 080,53	133 725 894,06	
Основное мероприятие 3.1.2	Приобретение дорожно-строительной и коммунальной техники	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Основное мероприятие 3.1.3	Реализация народных проектов в сфере дорожного хозяйства, прошедших отбор в рамках проекта «Народный бюджет»	Всего, в том числе:	4 698 628,80	0,00	2 917 903,80	1 780 725,00	0,00	
		УГХиБ	4 698 628,80	0,00	2 917 903,80	1 780 725,00	0,00	
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	3 828 149,02	0,00	2 246 196,52	1 581 952,50	0,00	
		УГХиБ	3 828 149,02	0,00	2 246 196,52	1 581 952,50	0,00	
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	870 479,78	0,00	671 707,28	198 772,50	0,00	
		УГХиБ	870 479,78	0,00	671 707,28	198 772,50	0,00	
Основное мероприятие 3.1.4	Приведение в нормативное состояние автомобильных дорог общего пользования местного значения, задействованных в маршрутах движения школьных автобусов	Всего, в том числе:	76 546 464,65	0,00	76 546 464,65	0,00	0,00	
		УГХиБ	76 546 464,65	0,00	76 546 464,65	0,00	0,00	
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	75 781 000,00	0,00	75 781 000,00	0,00	0,00	
		УГХиБ	75 781 000,00	0,00	75 781 000,00	0,00	0,00	
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	765 464,65	0,00	765 464,65	0,00	0,00	
		УГХиБ	765 464,65	0,00	765 464,65	0,00	0,00	
Основное мероприятие 3.2.1	Организация транспортного обслуживания населения	Всего, в том числе:	5 377 362,42	10 000,00	60 377,68	1 818 844,74	1 775 300,00	
		УГХиБ	5 377 362,42	10 000,00	60 377,68	1 818 844,74	1 775 300,00	
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	2 645 150,00	0,00	0,00	901 080,00	887 650,00	
		УГХиБ	2 645 150,00	0,00	0,00	901 080,00	887 650,00	
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	2 732 212,42	10 000,00	60 377,68	917 764,74	887 650,00	
		УГХиБ	2 732 212,42	10 000,00	60 377,68	917 764,74	887 650,00	
Основное мероприятие 3.2.2	Поддержка субъектов предпринимательской деятельности, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Подпрограмма 4	«Обеспечение безопасности дорожного движения»	Всего, в том числе:	82 457 832,23	10 164 080,89	19 297 581,34	17 026 180,00	17 632 350,00	
		УГХиБ	82 457 832,23	10 164 080,89	19 297 581,34	17 026 180,00	17 632 350,00	
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		республиканский бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	82 457 832,23	10 164 080,89	19 297 581,34	17 026 180,00	17 632 350,00	
		УГХиБ	82 457 832,23	10 164 080,89	19 297 581,34	17 026 180,00	17 632 350,00	
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Основное	Обустройство и содержание технических	Всего, в том числе:	82 289 832,23	10 164 080,89	19 201 581,34	16 954 180,00	17 632 350,00	

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

мероприятие 4.1.1	средств организации дорожного движения	УГХиБ	82 289 832,23	10 164 080,89	19 201 581,34	16 954 180,00	17 632 350,00	18 337 640,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	82 289 832,23	10 164 080,89	19 201 581,34	16 954 180,00	17 632 350,00	18 337 640,00
		УГХиБ	82 289 832,23	10 164 080,89	19 201 581,34	16 954 180,00	17 632 350,00	18 337 640,00
Основное мероприятие 4.1.2	Обеспечение организации дорожного движения	Всего, в том числе:	168 000,00	0,00	96 000,00	72 000,00	0,00	0,00
		УГХиБ	168 000,00	0,00	96 000,00	72 000,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	168 000,00	0,00	96 000,00	72 000,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 4.2.1	Выполнение работ по перемещению и хранению транспортных средств	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		УГХиБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 4.2.2	Организация содействия в обеспечении техническими комплексами фиксации нарушений	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		УГХиБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 4.3.1	Оборудование кабинетов по изучению дорожного движения в дошкольных и школьных образовательных учреждениях в целях профилактики ДТП	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		УГХиБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 4.3.2	Информирование о правилах и требованиях в области обеспечения безопасности дорожного движения	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		УГХиБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 5	«Обеспечение реализации муниципальной программы»	Всего, в том числе:	346 572 376,71	60 186 234,20	63 745 585,09	74 519 585,86	74 087 847,74	74 033 123,82
		УГХиБ	346 572 376,71	60 186 234,20	63 745 585,09	74 519 585,86	74 087 847,74	74 033 123,82
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	455 485,02	81 700,02	85 380,00	95 738,00	94 505,00	98 162,00
		УГХиБ	455 485,02	81 700,02	85 380,00	95 738,00	94 505,00	98 162,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	346 116 891,69	60 104 534,18	63 660 205,09	74 423 847,86	73 993 342,74	73 934 961,82
		УГХиБ	346 116 891,69	60 104 534,18	63 660 205,09	74 423 847,86	73 993 342,74	73 934 961,82
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 5.1.1	Обеспечение и реализация государственной и муниципальной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства	Всего, в том числе:	143 745 401,64	23 843 264,03	24 799 666,45	31 700 108,94	31 699 347,44	31 703 014,78
		УГХиБ	143 745 401,64	23 843 264,03	24 799 666,45	31 700 108,94	31 699 347,44	31 703 014,78
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	277 185,02	50 000,02	52 480,00	57 838,00	56 605,00	60 262,00
		УГХиБ	277 185,02	50 000,02	52 480,00	57 838,00	56 605,00	60 262,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	143 468 216,62	23 793 264,01	24 747 186,45	31 642 270,94	31 642 742,44	31 642 752,78
		УГХиБ	143 468 216,62	23 793 264,01	24 747 186,45	31 642 270,94	31 642 742,44	31 642 752,78
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		УГХиБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 5.1.2	Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	Всего, в том числе:	202 826 975,07	36 342 970,17	38 945 918,64	42 819 476,92	42 388 500,30	42 330 109,04
		УГХиБ	202 826 975,07	36 342 970,17	38 945 918,64	42 819 476,92	42 388 500,30	42 330 109,04
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	178 300,00	31 700,00	32 900,00	37 900,00	37 900,00	37 900,00
		УГХиБ	178 300,00	31 700,00	32 900,00	37 900,00	37 900,00	37 900,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	202 648 675,07	36 311 270,17	38 913 018,64	42 781 576,92	42 350 600,30	42 292 209,04
		УГХиБ	202 648 675,07	36 311 270,17	38 913 018,64	42 781 576,92	42 350 600,30	42 292 209,04
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		УГХиБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение № 7
к постановлению администрации
городского округа «Воркута»
от «30» октября 2023 г. № 1230

Таблица № 6

**Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (работ)
муниципальными учреждениями МО ГО «Воркута» по муниципальной программе**

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

Наименование подпрограммы, услуги (работы), показателя объема услуги	Единица измерения	Значение показателя объема услуги			Финансовое обеспечение на выполнение муниципального задания на оказание (выполнение) муниципальной услуги (работы), руб.		
		2023	2024	2025	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 2: Формирование комфортной городской среды							
Организация освещения улиц		X	X	X	19 003 677,70	25 344 681,00	25 344 681,00
Показатель объема услуги (работы): Протяженность сети наружного освещения	км	200,478	200,478	200,478	X	X	X
Организация благоустройства и озеленения		X	X	X	30 676 740,04	30 000 000,00	30 000 000,00
Показатель объема услуги (работы): Площадь объектов	м ²	664 903,4	664 903,4	664 903,4	X	X	X
Перемещение и хранение транспортных средств, а также эксплуатация специализированных стоянок		X	X	X	213 535,20	213 535,20	213 535,20
Показатель объема услуги (работы): Осмотр автотранспортных средств, имеющих признаки длительно хранящихся, разукomплектованных, брошенных (бесхозных)	ед.	70	70	70	X	X	X
Количество эвакуированных длительно хранящихся, разукomплектованных и брошенных (бесхозных) транспортных средств	ед.	30	30	30			
Учет и хранение разукomплектованного и брошенного (бесхозного) автотранспорта	ед.	149	149	149			
Содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в государственной (муниципальной) собственности		X	X	X	25 949 358,00	25 548 950,00	25 548 950,00
Показатель объема услуги (работы): Эксплуатируемая площадь, всего, в т.ч. зданий, прилегающей территории	тыс.м ²	4,388	4,388	4,388	X	X	X
ИТОГО		X	X	X	75 843 310,94	81 107 166,20	81 107 166,20
Подпрограмма 3: Развитие транспортной системы							
Организация капитального ремонта, ремонта и содержания закрепленных автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений в их составе		X	X	X	250 582 884,68	184 321 230,06	185 993 932,43
Показатель объема услуги (работы): Количество и протяженность искусственных дорожных сооружений в составе автомобильных дорог общего пользования	погонный метр	633,8	633,8	633,8	X	X	X
Протяженность автомобильных дорог общего пользования	км	184,768	184,768	184,768			
Площадь отремонтированного асфальтового покрытия дорог	кв.м	30 000,0	0	0			
Протяженность установленного (замененного) бордюрного камня	п.м.	2 112	0	0			
ИТОГО					250 582 884,68	184 321 230,06	185 993 932,43
Подпрограмма 4: Обеспечение безопасности дорожного движения							
Организация капитального ремонта, ремонта и содержания закрепленных автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений в их составе		X	X	X	16 954 180,00	17 632 350,00	18 337 640,00
Показатель объема услуги (работы): Кол-во обслуживаемых светофорных объектов	ед.	26	26	26	X	X	X
Кол-во обслуживаемых дорожных знаков	шт.	2733	2733	2733			
Нанесение дорожной разметки	м ² /км	6860/114,0	6860/114,0	6860/114,0			
Оборудование (приведение в нормативное состояние) дорожных неровностей	шт.	10	10	10			
ИТОГО		X	X	X	16 954 180,00	17 632 350,00	18 337 640,00
Подпрограмма 5: Обеспечение реализации муниципальной программы							
Организация и осуществление транспортного обслуживания должностных лиц, органов местного самоуправления и муниципальных учреждений		X	X	X	1 457 928,00	1 457 928,00	1 457 928,00
Показатель объема услуги (работы): количество часов работы автомобилей	маш.-час.	3 956	3 956	3 956	X	X	X
ИТОГО		X	X	X	1 457 928,00	1 457 928,00	1 457 928,00

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА»
от 31 октября 2023 года № 1237**

«О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 02.02.2023 № 103 «Об утверждении порядка организации присмотра и ухода за детьми в группах продленного дня, расчета платы, взимаемой с родителей (законных представителей), за присмотр и уход за детьми в группах продленного дня в муниципальных общеобразовательных учреждениях, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования»

Руководствуясь постановлением Правительства Республики Коми от 26.04.2023 № 209 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 03.11.2022 № 549 «О дополнительной социальной поддержке некоторых категорий граждан», решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 15.09.2023 № 513 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 22.12.2022 № 406 «Об освобождении некоторых категорий родителей (законных представителей) от платы за присмотр и уход за детьми, посещающими группы продленного дня», Уставом муниципального образования городского округа «Воркута», администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

ПО СТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 02.02.2023 № 103 «Об утверждении порядка организации присмотра и ухода за детьми в группах продленного дня, расчета платы, взимаемой с родителей (законных представителей), за присмотр и уход за детьми в группах продленного дня в муниципальных общеобразовательных учреждениях, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования» следующие изменения:

1.1. Пункт 4.1. изложить в следующей редакции:

«4.1. В соответствии с решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 22.12.2022 № 406 «Об освобождении некоторых категорий родителей (законных представителей) от платы за присмотр и уход за детьми, посещающими группы продленного дня члены семей военнослужащих (раненых военнослужащих, погибших военнослужащих) и лиц из Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей, прибывших после начала специальной военной операции.

Установить, что освобождение от платы за присмотр и уход за детьми, посещающими группы продленного дня распространяется:

а) на членов семьи гражданина Российской Федерации, проживающего по месту жительства (месту пребывания) на территории Республики Коми, заключившего с 1 марта 2023 года контракт в соответствии со статьей 38 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе» через пункт отбора на военную службу по контракту по Республике Коми, в том числе раненого, погибшего (умершего) гражданина (далее - гражданин, заключивший контракт);

б) на проживающих по месту жительства (месту пребывания) на территории Республики Коми членов семей сотрудников федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, принимающих участие в специальной военной операции, сотрудников уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, выполняющих возложенные на них задачи на территориях проведения специальной военной операции, в том числе раненых, погибших (умерших) сотрудников (далее - сотрудник).

К членам семьи военнослужащего (раненого военнослужащего, погибшего военнослужащего), гражданина, заключившего контракт, раненого гражданина, погибшего (умершего) гражданина, сотрудника, раненого сотрудника, погибшего (умершего) сотрудника относятся несовершеннолетние дети, обучающиеся в муниципальных общеобразовательных организациях на территории муниципального образования городского округа «Воркута».

Освобождение от платы за присмотр и уход за детьми, посещающими группы продленного дня для членов семьи военнослужащего (раненого военнослужащего, погибшего военнослужащего), гражданина, заключившего контракт, для членов семьи сотрудника осуществляется в период действия решения Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 22.12.2022 № 406 «Об освобождении некоторых категорий родителей (законных представителей) от платы за присмотр и уход за детьми, посещающими группы продленного дня».

1.2. В пункте 4.2. четвертый абзац изложить в следующей редакции:

«Члены семей погибших военнослужащих (граждан, заключивших контракт, сотрудников) предоставляют копию документа (справки) об обстоятельствах смерти, копию свидетельства о смерти при предъявлении оригинала документа.»

1.3. Пункт 4.2. дополнить абзацами следующего содержания:

«Члены семей раненых военнослужащих (граждан, заключивших контракт, сотрудников) предоставляют копию документа (справки) медицинского учреждения о получении ранения (увечья, травмы, контузии), полученного в период прохождения специальной военной операции.

Члены семей гражданина, заключившего контракт, предоставляют копию документа (справки), выданного военным комиссариатом (воинской частью) о заключении контракта.

Члены семей сотрудника, участвующего в специальной операции, предоставляют копию документа (справки) направляющей организации об участии в специальной военной операции.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2023 года, подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.vorkuta.rf>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации городского округа «Воркута» - начальника управления образования администрации городского округа «Воркута» В.В. Шукюрову.

Врио главы городского округа «Воркута» -
руководителя администрации
городского округа «Воркута»
А.А. КАМКИН

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА»
от 31 октября 2023 года № 1238**

«О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 29 декабря 2020 года № 1638 «Об

утверждении муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута» «Развитие образования»

Руководствуясь статьей 52 Устава муниципального образования городского округа «Воркута», решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 15 сентября 2023 года № 507 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 22 декабря 2022 года № 402 «О бюджете муниципального образования городского округа «Воркута» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 28 февраля 2018 года № 298 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ и методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ в муниципальном образовании городского округа «Воркута», администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 29 декабря 2020 года № 1638 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута» «Развитие образования» следующие изменения:

1.1 позицию «Объемы финансирования муниципальной программы» паспорта муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута» «Развитие образования» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования Программы в 2021-2025 годы предусматривается 13 822 678 013,46 руб. Прогнозный объем по годам составляет: 2021 - 2 737 870 872,31 руб.; 2022 - 2 889 721 425,84 руб.; 2023 - 2 822 458 506,31 руб.; 2024 - 2 688 655 737,00 руб.; 2025 - 2 683 971 472,00 руб. из них: средства местных бюджетов – 2 697 824 711,10 руб., в том числе по годам: 2021 - 560 421 795,27 руб.; 2022 - 596 993 273,52 руб.; 2023 - 597 705 690,31 руб.; 2024 - 470 232 126,00 руб.; 2025 - 472 471 826,00 руб. средства республиканского бюджета Республики Коми – 9 803 036 822,15 руб. в том числе по годам: 2021 - 1 915 712 617,05 руб.; 2022 - 2 013 498 996,37 руб.; 2023 - 1 968 290 155,67 руб.; 2024 - 1 956 627 305,04 руб.; 2025 - 1 948 907 748,02 руб. средства федерального бюджета – 553 001 480,21 руб., в том числе по годам: 2021 - 103 521 459,99 руб.; 2022 - 125 229 155,95 руб.; 2023 - 104 262 660,33 руб.; 2024 - 109 596 305,96 руб.; 2025 - 110 391 897,98 руб. средства от приносящей доход деятельности – 768 815 000,00 руб., в том числе по годам: 2021 - 158 215 000,00 руб.; 2022 - 154 000 000,00 руб.; 2023 - 152 200 000,00 руб.; 2024 - 152 200 000,00 руб.; 2025 - 152 200 000,00 руб.
---	--

1.2 позицию «Объемы финансирования подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 муниципальной программы МО ГО «Воркута» «Развитие системы дошкольного и общего образования» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования подпрограммы	Общий объем финансирования Подпрограммы «Развитие системы дошкольного и общего образования» в 2021-2025 годах составляет 11 281 768 897,56 руб., в том числе по годам: 2021 - 2 234 697 515,38 руб.; 2022 - 2 362 972 740,14 руб.; 2023 - 2 279 196 923,70 руб.; 2024 - 2 205 627 109,88 руб.; 2025 - 2 199 274 608,46 руб. из них: средства местных бюджетов – 729 981 991,23 руб., в том числе по годам: 2021 - 164 961 987,23 руб.; 2022 - 187 227 860,96 руб.; 2023 - 168 426 530,70 руб.; 2024 - 104 740 906,88 руб.; 2025 - 104 624 705,46 руб. средства республиканского бюджета Республики Коми – 9 385 693 497,56 руб., в том числе по годам: 2021 - 1 839 999 068,16 руб.; 2022 - 1 924 315 723,23 руб.; 2023 - 1 882 994 473,11 руб.; 2024 - 1 873 034 703,04 руб.; 2025 - 1 865 349 530,02 руб. средства федерального бюджета – 535 078 408,77 руб., в том числе по годам: 2021 - 103 521 459,99 руб.; 2022 - 125 229 155,95 руб.; 2023 - 101 575 919,89 руб.; 2024 - 101 651 499,96 руб.; 2025 - 103 100 372,98 руб. средства от приносящей доход деятельности – 631 015 000,00 руб., в том числе по годам: 2021 - 126 215 000,00 руб.; 2022 - 126 200 000,00 руб.; 2023 - 126 200 000,00 руб.; 2024 - 126 200 000,00 руб.; 2025 - 126 200 000,00 руб.
------------------------------------	---

1.3 позицию «Объемы финансирования подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 муниципальной программы МО ГО «Воркута» «Дети и

молодежь» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования подпрограммы	« Общий объем финансирования Подпрограммы «Дети и молодежь» в 2021-2025 годах составит 1 024 558 677,92 руб., в том числе по годам: 2021 - 205 181 265,29 руб.; 2022 - 222 594 432,04 руб.; 2023 - 215 717 750,81 руб.; 2024 - 190 876 264,06 руб.; 2025 - 190 188 965,72 руб. из них: средства местных бюджетов – 572 863 750,60 руб., в том числе по годам: 2021 - 120 428 920,44 руб.; 2022 - 130 096 896,12 руб.; 2023 - 126 376 836,96 руб.; 2024 - 97 980 365,21 руб.; 2025 - 97 980 731,87 руб. средства республиканского бюджета Республики Коми – 295 971 855,88 руб.; в том числе по годам: 2021 - 52 752 344,85 руб.; 2022 - 64 697 535,92 руб.; 2023 - 60 654 173,41 руб.; 2024 - 58 951 092,85 руб.; 2025 - 58 916 708,85 руб. средства федерального бюджета – 17 923 071,44 руб., в том числе по годам: 2021 - 0,00 руб.; 2022 - 0,00 руб.; 2023 - 2 686 740,44 руб.; 2024 - 7 944 806,00 руб.; 2025 - 7 291 525,00 руб. средства от приносящей доход деятельности – 137 800 000,00 руб., в том числе по годам: 2021 - 32 000 000,00 руб.; 2022 - 27 800 000,00 руб.; 2023 - 26 000 000,00 руб.; 2024 - 26 000 000,00 руб.; 2025 - 26 000 000,00 руб.»
------------------------------------	---

1.4 позицию «Объемы финансирования подпрограммы» паспорта подпрограммы 3 муниципальной программы МО ГО «Воркута» «Обеспечение реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования подпрограммы	« Общий объем финансирования Подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы» в 2021-2025 годах составит – 1 516 350 437,98 руб., в том числе по годам: 2021 - 297 992 091,64 руб.; 2022 - 304 154 253,66 руб.; 2023 - 327 543 831,80 руб.; 2024 - 292 152 363,06 руб.; 2025 - 294 507 897,82 руб. из них: средства местных бюджетов – 1 394 978 969,27 руб., в том числе по годам: 2021 - 275 030 887,60 руб.; 2022 - 279 668 516,44 руб.; 2023 - 302 902 322,65 руб.; 2024 - 267 510 853,91 руб.; 2025 - 269 866 388,67 руб. средства республиканского бюджета Республики Коми – 121 371 468,71 руб.; в том числе по годам: 2021 - 22 961 204,04 руб.; 2022 - 24 485 737,22 руб.; 2023 - 24 641 509,15 руб.; 2024 - 24 641 509,15 руб.; 2025 - 24 641 509,15 руб. средства федерального бюджета – 0,00 руб., в том числе по годам: 2021 - 0,00 руб.; 2022 - 0,00 руб.; 2023 - 0,00 руб.; 2024 - 0,00 руб.; 2025 - 0,00 руб. средства от приносящей доход деятельности – 0,00 руб., в том числе по годам: 2021 - 0,00 руб.; 2022 - 0,00 руб.; 2023 - 0,00 руб.; 2024 - 0,00 руб.; 2025 - 0,00 руб.»
------------------------------------	--

1.5 таблицу № 3 «Перечень и сведения о целевых индикаторах и показателях муниципальной программы» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.6 таблицу № 4 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов бюджета МО ГО «Воркута» на реализацию целей муниципальной программы за счет всех источников финансирования» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

1.7 таблицу № 5 «Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (работ) муниципальными учреждениями» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования, подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.vorkuta.pf>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации городского округа «Воркута» - начальника управления образования администрации городского округа «Воркута» В.В. Шукорову.

Врио главы городского округа «Воркута» -
руководителя администрации
городского округа «Воркута»
А.А. КАМКИН

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа «Воркута»
от 31 октября 2023 года № 1238

Таблица № 3

Перечень и сведения о целевых индикаторах и показателях муниципальной программы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения индикатора (показателя)				
			2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа «Развитие образования»							
Цель муниципальной программы «Повышение доступности, качества и эффективности системы образования с учетом потребностей граждан, общества, государства»							
1.	Удельный вес детей, охваченных дошкольным образованием, в общей численности детей в возрасте от 1 до 6 лет	%	78,8	78,8	71	71	71
2.	Удовлетворенность населения доступностью и качеством реализации образовательных программ дошкольного образования	%	95	95	95	95	95
3.	Удовлетворенность населения доступностью и качеством реализации образовательных программ общего образования	%	98	98	98	98	98
4.	Удельный вес населения в возрасте 6 лет 6 месяцев - 18 лет, охваченных общим образованием, в общей численности населения в возрасте 6 лет 6 месяцев - 18 лет	%	94	95	95	95	95
5.	Удельный вес численности руководящих и педагогических работников организаций дошкольного, общего и дополнительного образования, прошедших повышение квалификации или профессиональную переподготовку, в общей численности руководящих и педагогических работников организаций дошкольного, общего и дополнительного образования	%	30	30	30	30	30
6.	Удовлетворенность населения доступностью и качеством реализации образовательных программ дополнительного образования	%	89	89,5	90	90,5	90,5
7.	Уровень ежегодного достижения показателей (индикаторов) Программы и ее подпрограмм.	%	100	100	100	100	100
8.	Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, обучающихся по дополнительным образовательным программам, в общей численности детей этого возраста	%	69	69,5	70	70	70
9.	Среднемесячная заработная плата педагогических работников муниципальных учреждений дополнительного образования детей в муниципальном образовании городского округа «Воркута»	руб.	69 647,00	76 787,00	80 443,00	80 443,00	80 443,00
10.	Количество объектов (территорий) муниципальных образовательных организаций на которых выполнены мероприятия по обеспечению комплексной безопасности	единицы	9	1	10	1	1
11.	Количество образовательных организаций, отвечающих требованиям безопасности обучающихся, воспитанников и работников образовательных организаций во время учебной деятельности.	единицы	29	-	-	-	-
12.	Количество созданных и функционирующих детских технопарков «Кванториум», для которых приобретены оборудование, расходные материалы, средства обучения и воспитания.	единицы	0	1	1	1	1
13.	Количество реализованных народных проектов в сфере образования в год	единицы	1	-	1	-	-
14.	Количество реализованных проектных предложений в год	единицы	-	4	8	-	-
15.	Количество новых мест в образовательных организациях различных типов, для которых приобретены оборудование, расходные материалы, средства обучения и воспитания в целях реализации дополнительных общеразвивающих программ всех направленностей.	тыс. единиц	-	-	0,045	-	-
16.	Количество объектов муниципальных образовательных организаций, на которых проведены ремонтные работы в целях создания детского технопарка «Кванториум»	единицы	1	1	-	-	-
17.	Количество созданных новых мест в общеобразовательных и/или дошкольных организациях, и/или организациях дополнительного образования	единицы	-	-	-	200	-
18.	Количество объектов муниципальных образовательных организаций, на которых проведены капитальные и/или текущие ремонты, приобретено оборудование для пищеблоков в целях их приведения в соответствие с санитарно-эпидемиологическими требованиями (правилами)	единицы	-	18	4	1	1
19.	Доля расходов на оплату труда административно-управленческого и вспомогательного персонала в общем фонде оплаты труда муниципальных дошкольных и муниципальных общеобразовательных организаций в Республике Коми	%	-	-	не более 40	не более 40	не более 40
20.	Доля выполненных мероприятий в общем количестве мероприятий, утвержденных Планом мероприятий по оптимизации бюджетных расходов в сфере образования (в части муниципальных дошкольных и муниципальных общеобразовательных организаций)	%	-	-	100	100	100
Подпрограмма 1 «Развитие системы дошкольного и общего образования»							
Цель муниципальной подпрограммы «Обеспечение доступности и качества образовательных услуг, эффективности работы системы дошкольного и общего образования»							
Задача 1. «Обеспечение государственных гарантий доступности дошкольного образования»							

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

1.	Удельный вес дошкольных образовательных организаций, использующих вариативные (альтернативные) формы дошкольного образования, в общем количестве дошкольных образовательных организаций	%	95	95	90	90	90
2..	Доступность дошкольного образования для детей в возрасте от двух месяцев до трех лет (отношение численности детей в возрасте от двух месяцев до трех лет, получающих дошкольное образование в текущем году, к сумме численности детей в возрасте от двух месяцев до трех лет, получающих дошкольное образование в текущем году, и численности детей в возрасте от двух месяцев до трех лет, находящихся в очереди на получение в текущем году дошкольного образования)	%	78	80	100	100	100
3.	Доля воспитанников дошкольных образовательных организаций, ставших победителями и лауреатами конкурсных мероприятий различных уровней, от общего количества воспитанников дошкольных образовательных организаций	%	59	59	59	59	59
4.	Размер средней заработной платы педагогических работников дошкольных образовательных организаций	руб.	57 008,00	62 825,00	65 811,00	65 811,00	65 811,00
5.	Доля родителей (законных представителей), воспользовавшихся правом на получение компенсации части родительской платы, от общей численности родителей (законных представителей), имеющих указанное право	%	84,7	59	58	58	58
6.	Доля дошкольных образовательных организаций, сохраняющих положительную динамику показателей уровня заболеваемости воспитанников в общем количестве образовательных организаций	%	60	64	64	65	65
7.	Удельный вес численности педагогических работников дошкольных образовательных организаций, имеющих высшую и первую квалификационные категории, в общей численности педагогов дошкольных образовательных организаций	%	45	48	48	48	48
8.	Количество образовательных организаций, отвечающих требованиям безопасности обучающихся, воспитанников и работников образовательных организаций во время учебной деятельности.	единицы	20	-	-	-	-
9.	Количество объектов (территорий) муниципальных образовательных организаций на которых выполнены мероприятия по обеспечению комплексной безопасности	единицы	6	-	1	-	-
10.	Количество объектов муниципальных образовательных организаций, на которых проведены капитальные и/или текущие ремонты, приобретено оборудование для пищеблоков в целях их приведения в соответствие с санитарно-эпидемиологическими требованиями (правилами)	единицы	-	6	-	-	-
Задача 2. «Повышение доступности качественного общего образования»							
11.	Доля выпускников муниципальных общеобразовательных организаций, не получивших аттестат об основном общем, среднем общем образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных организаций	%	1,8	1,6	1,4	1,4	1,4
12.	Удельный вес лиц, сдавших единый государственный экзамен по русскому языку и математике, в общей численности выпускников, участвовавших в едином государственном экзамене	%	99,6	99,6	99,6	99,6	99,6
13.	Доля выпускников муниципальных общеобразовательных организаций, не получивших аттестат о среднем общем образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных организаций	%	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
14.	Удельный вес численности педагогических работников организаций общего образования, прошедших повышение квалификации или профессиональную переподготовку, в общей численности педагогических работников организаций общего образования	%	30	30	30	30	30
15.	Размер среднемесячной заработной платы педагогических работников общеобразовательных организаций	руб.	66 222,00	72 994,00	76 448,00	76 448,00	76 448,00
16.	Доля учащихся, принимающих участие в олимпиадах, конкурсах, конференциях различного уровня в общей численности учащихся	%	42	42,5	43	43,5	44
17.	Доля учащихся, изучающих учебные предметы этнокультурной направленности и (или) коми язык (государственный)	%	90	90	90	90	90
18.	Количество образовательных организаций, отвечающих требованиям безопасности обучающихся, воспитанников и работников образовательных организаций во время учебной деятельности.	единицы	6	-	-	-	-
19.	Количество объектов (территорий) муниципальных образовательных организаций на которых выполнены мероприятия по обеспечению комплексной безопасности	единицы	2	1	-	-	-
20.	Количество созданных и функционирующих детских технопарков «Кванториум», для которых приобретены оборудование, расходные материалы, средства обучения и воспитания.	единицы	-	1	-	-	-
21.	Количество реализованных народных проектов в сфере образования в год	единицы	1	-	-	-	-
22.	Доля педагогических работников общеобразовательных организаций, получивших ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство (из расчета 5 тыс. рублей в месяц с учетом страховых взносов в государственные внебюджетные фонды, а также районных коэффициентов и процентных надбавок в общей численности педагогических работников такой категории)	%	100	100	100	100	100
23.	Доля обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальных образовательных организациях, получающих бесплатное горячее питание, к общему количеству обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальных образовательных организациях	%	100	100	100	100	100
24.	Количество реализованных проектных предложений в год	единицы	-	2	-	-	-
25.	Количество объектов муниципальных образовательных организаций, на которых проведены ремонтные работы в целях создания детского технопарка «Кванториум»	единицы	-	1	-	-	-
26.	Количество объектов муниципальных образовательных организаций, на которых проведены капитальные и/или текущие ремонты, приобретено оборудование для пищеблоков в целях их приведения в соответствие с санитарно-эпидемиологическими требованиями (правилами)	единицы	-	11	-	-	-
Подпрограмма 2 «Дети и молодежь»							
Цель муниципальной подпрограммы «Обеспечение успешной социализации детей и молодежи в социуме, удовлетворение потребностей населения в дополнительных образовательных услугах»							

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

Задача 1. «Создание условий для успешной социализации детей и молодежи в социуме, удовлетворение потребностей населения в дополнительных образовательных услугах»							
1.	Удельный вес численности молодых людей в возрасте от 14 до 30 лет, участвующих в деятельности молодежных общественных объединений, в общей численности молодых людей от 14 до 30 лет	%	3	3	3	3	3
2.	Удельный вес молодежи от 14 до 30 лет, охваченной мероприятиями, направленными на формирование здорового образа жизни	%	42	40	42	42	42
3.	Удельный вес победителей и призеров творческих конкурсов, соревнований различного уровня в общей численности учащихся	%	14	14	14	14	14
4.	Удельный вес учащихся, занимающихся в спортивных секциях, клубах и объединениях в муниципальных организациях общего и дополнительного образования, в общей численности учащихся	%	66	66	66	66	66
5.	Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих дополнительное образование с использованием сертификата дополнительного образования, в общей численности детей, получающих дополнительное образование за счет бюджетных средств	%	65	65	65	65	65
6.	Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, использующих сертификаты дополнительного образования в статусе сертификатов персонализированного финансирования	%	6	6	6	6	6
7.	Удельный вес учащихся, обучающихся по дополнительным общеобразовательным программам естественнонаучной и технической направленности	%	8	8,5	9	10	11
8.	Удельный вес учащихся, участвующих в добровольческой деятельности	%	16	17	18	19	20
9.	Удельный вес численности руководящих и педагогических работников организаций дополнительного образования, прошедших повышение квалификации или профессиональную переподготовку, в общей численности руководящих и педагогических работников организаций дополнительного образования	%	30	30	30	30	30
10.	Среднемесячная заработная плата педагогических работников муниципальных учреждений дополнительного образования детей в муниципальном образовании городского округа «Воркута»	руб.	69 647,00	76 787,00	80 443,00	80 443,00	80 443,00
11.	Количество музейных экспозиций, стендов, методической и иной литературы по патриотическому воспитанию Количество музейного и выставочного оборудования (демонстрационные стенды и музейные витрины), учебно-методической литературы и аудиовизуальных пособий, наглядных пособий, элементов общего комплекса по подготовке к воинской службе (электронные (лазерные) тира, пневматическое оружие, макеты оружия), туристического снаряжения, технических средств обучения (тренажеры, макеты, муляжи, модели, действующие образцы)	шт.	20	20	20	20	20
12.	Удельный вес победителей и призеров патриотических конкурсов, соревнований, игр, слетов различного уровня в общей численности учащихся	%	14	14	14	14	14
13.	Количество образовательных организаций, отвечающих требованиям безопасности обучающихся, воспитанников и работников образовательных организаций во время учебной деятельности.	единицы	1	-	-	-	-
14.	Количество объектов (территорий) муниципальных образовательных организаций на которых выполнены мероприятия по обеспечению комплексной безопасности	единицы	1	-	-	-	-
15.	Количество реализованных народных проектов в сфере образования в год	единицы	-	-	-	-	-
16.	Количество реализованных проектных предложений в год	единицы	-	2	-	-	-
17.	Удельный вес несовершеннолетних, охваченных мероприятиями, направленными на формирование уважительного отношения ко всем национальностям, этносам и религиям.	%	50	50	50	50	50
18.	Количество объектов муниципальных образовательных организаций, на которых проведены капитальные и/или текущие ремонты, приобретено оборудование для пищеблоков в целях их приведения в соответствие с санитарно-эпидемиологическими требованиями (правилами)	единицы	-	1	-	-	-
19.	Доля расходов на оплату труда административно-управленческого и вспомогательного персонала в фонде оплаты труда муниципальных учреждений дополнительного образования детей	%	-	-	не более 40	не более 40	не более 40
20.	Доля выполненных мероприятий в общем количестве мероприятий, утвержденных Планом мероприятий по оптимизации бюджетных расходов в сфере образования (в части муниципальных учреждений дополнительного образования детей)	%	-	-	100	100	100
21.	Количество инициативных проектов	единицы	-	-	1	-	-
22.	В государственных и муниципальных общеобразовательных организациях проведены мероприятия по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями.	единицы	-	-	12	14	14
Задача 2. «Обеспечение эффективного оздоровления и отдыха детей, содействие трудоустройству подростков в каникулярное время»							
23.	Количество детей, охваченных отдыхом в каникулярное время	чел.	4183	4049	3993	3993	3993
24.	Количество детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, охваченных отдыхом в каникулярное время	чел.	700	680	680	680	680
25.	Количество учащихся 14 - 18 лет, занятых различными видами организованной трудовой деятельности в летний период	чел.	1200	875	775	775	775
Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы»							
Цель муниципальной подпрограммы «Обеспечение реализации основных мероприятий Программы в соответствии с установленными сроками»							
Задача 1. «Повышение эффективности реализации программы»							
1.	Уровень ежегодного достижения показателей (индикаторов) Программы и ее подпрограмм (на конец года).	%	100	100	100	100	100

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

2.	Количество муниципальных организаций, которым оказываются услуги по консультативно-справочному, методическому, аналитическому обслуживанию, сопровождения деятельности в учебно-методической, финансово-экономической, правовой сферах.	ед.	42	42	38	38	38
3.	Количество детей в возрасте от 0 до 18 лет, прошедших обследование, в целях своевременного выявления особенностей в физическом и (или) психическом развитии и (или) отклонений в поведении	чел.	2252	2252	2252	2252	2252
4.	Количество обучающихся, их родителей (законных представителей) и педагогических работников, которым оказана услуга по психолого-педагогическому консультированию	чел.	6242	6242	6242	6242	6242
5.	Количество муниципальных организаций, которым оказываются услуги по организации работ по обеспечению деятельности муниципальных учреждений	ед.	60	60	44	44	44

Приложение № 3
к постановлению администрации
городского округа «Воркута»
от 31 октября 2023 года № 1238

Таблица № 4

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов бюджета МО ГО «Воркута» на реализацию целей муниципальной программы за счет всех источников финансирования

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ВЦП, основного мероприятия	Источник финансирования	Оценка расходов, руб.					
			Всего (нарастающим итогом с начала реализации программы)	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа	«Развитие образования»	Всего: в том числе	13 822 678 013,46	2 737 870 872,31	2 889 721 425,84	2 822 458 506,31	2 688 655 737,00	2 683 971 472,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	13 822 518 063,46	2 737 810 922,31	2 889 621 425,84	2 822 458 506,31	2 688 655 737,00	2 683 971 472,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	59 950,00	59 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель Управление культуры администрации МО ГО "Воркута"	100 000,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет, в том числе:	553 001 480,21	103 521 459,99	125 229 155,95	104 262 660,33	109 596 305,96	110 391 897,98
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	553 001 480,21	103 521 459,99	125 229 155,95	104 262 660,33	109 596 305,96	110 391 897,98
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми, в том числе	9 803 036 822,15	1 915 712 617,05	2 013 498 996,37	1 968 290 155,67	1 956 627 305,04	1 948 907 748,02
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	9 802 946 822,15	1 915 712 617,05	2 013 408 996,37	1 968 290 155,67	1 956 627 305,04	1 948 907 748,02
		соисполнитель Управление культуры администрации МО ГО "Воркута"	90 000,00	0,00	90 000,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе	2 697 824 711,10	560 421 795,27	596 993 273,52	597 705 690,31	470 232 126,00	472 471 826,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	2 697 754 761,10	560 361 845,27	596 983 273,52	597 705 690,31	470 232 126,00	472 471 826,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	59 950,00	59 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель Управление культуры администрации МО ГО "Воркута"	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности, в том числе	768 815 000,00	158 215 000,00	154 000 000,00	152 200 000,00	152 200 000,00	152 200 000,00
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	768 815 000,00	158 215 000,00	154 000 000,00	152 200 000,00	152 200 000,00	152 200 000,00		
Подпрограмма 1	Развитие системы дошкольного и общего образования	Всего: в том числе	11 281 768 897,56	2 234 697 515,38	2 362 972 740,14	2 279 196 923,70	2 205 627 109,88	2 199 274 608,46
		ответственный исполнитель Управление	11 281 768 897,56	2 234 697 515,38	2 362 972 740,14	2 279 196 923,70	2 205 627 109,88	2 199 274 608,46

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		образования администрации МО ГО "Воркута"						
		федеральный бюджет	535 078 408,77	103 521 459,99	125 229 155,95	101 575 919,89	101 651 499,96	103 100 372,98
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	535 078 408,77	103 521 459,99	125 229 155,95	101 575 919,89	101 651 499,96	103 100 372,98
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	9 385 693 497,56	1 839 999 068,16	1 924 315 723,23	1 882 994 473,11	1 873 034 703,04	1 865 349 530,02
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	9 385 693 497,56	1 839 999 068,16	1 924 315 723,23	1 882 994 473,11	1 873 034 703,04	1 865 349 530,02
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	729 981 991,23	164 961 987,23	187 227 860,96	168 426 530,70	104 740 906,88	104 624 705,46
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	729 981 991,23	164 961 987,23	187 227 860,96	168 426 530,70	104 740 906,88	104 624 705,46
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	631 015 000,00	126 215 000,00	126 200 000,00	126 200 000,00	126 200 000,00	126 200 000,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	631 015 000,00	126 215 000,00	126 200 000,00	126 200 000,00	126 200 000,00	126 200 000,00
		Всего: в том числе	4 627 975 382,26	947 965 493,36	958 857 599,62	943 205 965,28	888 973 162,00	888 973 162,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	4 627 975 382,26	947 965 493,36	958 857 599,62	943 205 965,28	888 973 162,00	888 973 162,00
		бюджет Республики Коми	3 854 705 963,80	779 455 586,16	797 368 989,47	779 760 514,17	749 060 437,00	749 060 437,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	3 854 705 963,80	779 455 586,16	797 368 989,47	779 760 514,17	749 060 437,00	749 060 437,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	312 269 418,46	74 309 907,20	77 288 610,15	69 245 451,11	45 712 725,00	45 712 725,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	312 269 418,46	74 309 907,20	77 288 610,15	69 245 451,11	45 712 725,00	45 712 725,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	461 000 000,00	94 200 000,00	84 200 000,00	94 200 000,00	94 200 000,00	94 200 000,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	461 000 000,00	94 200 000,00	84 200 000,00	94 200 000,00	94 200 000,00	94 200 000,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего: в том числе	83 409 400,00	17 000 000,00	16 925 900,00	16 494 500,00	16 494 500,00	16 494 500,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	83 409 400,00	17 000 000,00	16 925 900,00	16 494 500,00	16 494 500,00	16 494 500,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	83 409 400,00	17 000 000,00	16 925 900,00	16 494 500,00	16 494 500,00	16 494 500,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	83 409 400,00	17 000 000,00	16 925 900,00	16 494 500,00	16 494 500,00	16 494 500,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего: в том числе	83 409 400,00	17 000 000,00	16 925 900,00	16 494 500,00	16 494 500,00	16 494 500,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	83 409 400,00	17 000 000,00	16 925 900,00	16 494 500,00	16 494 500,00	16 494 500,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.1.3	Сохранение и укрепление здоровья воспитанников	Всего: в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 1.1.4	Развитие кадровых ресурсов педагогических работников дошкольных образовательных организаций	Всего: в том числе	82 525,40	10 000,00	16 399,80	56 125,60	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	82 525,40	10 000,00	16 399,80	56 125,60	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	82 525,40	10 000,00	16 399,80	56 125,60	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	82 525,40	10 000,00	16 399,80	56 125,60	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
ответственный исполнитель Управление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		образования администрации МО ГО "Воркута"						
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.1.5	Выявление и поддержка талантливых и одаренных воспитанников	Всего: в том числе	162 050,00	0,00	6 400,00	155 650,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	162 050,00	0,00	6 400,00	155 650,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	162 050,00	0,00	6 400,00	155 650,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	162 050,00	0,00	6 400,00	155 650,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.1.6	Укрепление материально – технической базы и создание безопасных условий в организациях дошкольного образования	Всего: в том числе	29 671 550,92	21 004 202,24	5 427 192,45	3 240 156,23	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	29 671 550,92	21 004 202,24	5 427 192,45	3 240 156,23	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	25 272 465,20	18 903 782,01	4 614 473,19	1 754 210,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	25 272 465,20	18 903 782,01	4 614 473,19	1 754 210,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	4 399 085,72	2 100 420,23	812 719,26	1 485 946,23	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	4 399 085,72	2 100 420,23	812 719,26	1 485 946,23	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.1.7	Реализация проекта "Народный бюджет" в организациях дошкольного образования	Всего: в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Основное мероприятие 1.2.1	Организация предоставления общего образования детей в муниципальных организациях общего образования	Всего: в том числе	5 830 317 814,21	1 110 214 178,59	1 210 527 281,41	1 177 195 818,91
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	5 830 317 814,21			1 110 214 178,59	1 210 527 281,41	1 177 195 818,91	1 166 207 078,76	1 166 173 456,54
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
участник	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
федеральный бюджет	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджет Республики Коми	5 270 640 550,91			992 739 279,05	1 070 459 764,03	1 053 439 975,83	1 077 000 766,00	1 077 000 766,00
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	5 270 640 550,91			992 739 279,05	1 070 459 764,03	1 053 439 975,83	1 077 000 766,00	1 077 000 766,00
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджет МО ГО «Воркута»	389 680 263,30			85 474 899,54	98 070 517,38	91 755 843,08	57 206 312,76	57 172 690,54
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	389 680 263,30			85 474 899,54	98 070 517,38	91 755 843,08	57 206 312,76	57 172 690,54
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
средства от приносящей доход деятельности	169 997 000,00			32 000 000,00	41 997 000,00	32 000 000,00	32 000 000,00	32 000 000,00
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	169 997 000,00			32 000 000,00	41 997 000,00	32 000 000,00	32 000 000,00	32 000 000,00
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
юридические лица	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего: в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего: в том числе	126 744,90	36 258,40	33 153,30	57 333,20	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	126 744,90	36 258,40	33 153,30	57 333,20	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	126 744,90	36 258,40	33 153,30	57 333,20	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	126 744,90	36 258,40	33 153,30	57 333,20	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное	Выявление и поддержка	Всего: в том числе	2 909 494,44	744 710,03	1 041 166,22	1 123 618,19	0,00	0,00

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

мероприятие 1.2.4	талантливых и одаренных обучающихся	ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	2 909 494,44	744 710,03	1 041 166,22	1 123 618,19	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	2 909 494,44	744 710,03	1 041 166,22	1 123 618,19	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	2 909 494,44	744 710,03	1 041 166,22	1 123 618,19	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 1.2.5	Развитие этнокультурного образования	Всего: в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 1.2.6	Укрепление материально – технической базы и создание безопасных условий в	Всего: в том числе	115 602 328,03	16 829 756,59	49 433 656,43	20 173 207,50	16 958 151,94	12 207 555,57
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	115 602 328,03	16 829 756,59	49 433 656,43	20 173 207,50	16 958 151,94	12 207 555,57

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

	организациях общего образования	соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	20 372 000,00	0,00	20 372 000,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	20 372 000,00	0,00	20 372 000,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	77 676 423,42	15 146 780,93	19 663 552,49	16 208 790,00	15 670 500,00	10 986 800,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	77 676 423,42	15 146 780,93	19 663 552,49	16 208 790,00	15 670 500,00	10 986 800,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	17 553 904,61	1 682 975,66	9 398 103,94	3 964 417,50	1 287 651,94	1 220 755,57
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	17 553 904,61	1 682 975,66	9 398 103,94	3 964 417,50	1 287 651,94	1 220 755,57
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 1.2.7	Обеспечение выплат ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам общеобразовательных организаций	Всего: в том числе	321 752 200,00	65 596 300,00	65 881 900,00	63 129 000,00	63 572 500,00	63 572 500,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	321 752 200,00	65 596 300,00	65 881 900,00	63 129 000,00	63 572 500,00	63 572 500,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	321 752 200,00	65 596 300,00	65 881 900,00	63 129 000,00	63 572 500,00	63 572 500,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	321 752 200,00	65 596 300,00	65 881 900,00	63 129 000,00	63 572 500,00	63 572 500,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 1.2.8	Организация бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальных образовательных организациях	Всего: в том числе	268 618 181,84	54 726 060,61	54 679 090,91	53 937 878,79	53 421 717,18	51 853 434,35
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	268 618 181,84	54 726 060,61	54 679 090,91	53 937 878,79	53 421 717,18	51 853 434,35
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		федеральный бюджет	192 954 208,77	37 925 159,99	38 975 255,95	38 446 919,89	38 078 999,96	39 527 872,98
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	192 954 208,77	37 925 159,99	38 975 255,95	38 446 919,89	38 078 999,96	39 527 872,98
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	72 977 791,23	16 253 640,01	15 157 044,05	14 951 580,11	14 808 500,04	11 807 027,02
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	72 977 791,23	16 253 640,01	15 157 044,05	14 951 580,11	14 808 500,04	11 807 027,02
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	2 686 181,84	547 260,61	546 790,91	539 378,79	534 217,18	518 534,35
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	2 686 181,84	547 260,61	546 790,91	539 378,79	534 217,18	518 534,35
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.2.9	Реализация проекта "Народный бюджет" в образовательных организациях общего образования	Всего: в том числе	570 555,56	570 555,56	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	570 555,56	570 555,56	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	55 555,56	55 555,56	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	55 555,56	55 555,56	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 1.2.10	Осуществление деятельности организациями в сфере общего образования	Всего: в том числе	570 670,00	0,00	143 000,00	427 670,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	570 670,00	0,00	143 000,00	427 670,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		образования администрации МО ГО "Воркута"						
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	510 903,00	0,00	126 000,00	384 903,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	510 903,00	0,00	126 000,00	384 903,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	56 767,00	0,00	14 000,00	42 767,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	56 767,00	0,00	14 000,00	42 767,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	3 000,00	0,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	3 000,00	0,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 2	Дети и молодежь	Всего: в том числе	1 024 558 677,92	205 181 265,29	222 594 432,04	215 717 750,81	190 876 264,06	190 188 965,72
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	1 024 398 727,92	205 121 315,29	222 494 432,04	215 717 750,81	190 876 264,06	190 188 965,72
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	59 950,00	59 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель Управление культуры администрации МО ГО "Воркута"	100 000,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	17 923 071,44	0,00	0,00	2 686 740,44	7 944 806,00	7 291 525,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	17 923 071,44	0,00	0,00	2 686 740,44	7 944 806,00	7 291 525,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	295 971 855,88	52 752 344,85	64 697 535,92	60 654 173,41	58 951 092,85	58 916 708,85
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	295 881 855,88	52 752 344,85	64 607 535,92	60 654 173,41	58 951 092,85	58 916 708,85
		соисполнитель Управление культуры администрации МО ГО "Воркута"	90 000,00	0,00	90 000,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	572 863 750,60	120 428 920,44	130 096 896,12	126 376 836,96	97 980 365,21	97 980 731,87
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	572 793 800,60	120 368 970,44	130 086 896,12	126 376 836,96	97 980 365,21	97 980 731,87
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	59 950,00	59 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель Управление культуры администрации МО ГО "Воркута"	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	137 800 000,00	32 000 000,00	27 800 000,00	26 000 000,00	26 000 000,00	26 000 000,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	137 800 000,00	32 000 000,00	27 800 000,00	26 000 000,00	26 000 000,00	26 000 000,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.1.1	Организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных организациях дополнительного образования	Всего: в том числе	932 036 348,57	187 790 071,35	200 688 711,23	193 069 914,55	175 243 642,39	175 244 009,05
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	932 036 348,57	187 790 071,35	200 688 711,23	193 069 914,55	175 243 642,39	175 244 009,05
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	266 926 800,94	45 762 507,79	55 050 861,60	55 371 143,85	55 371 143,85	55 371 143,85
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	266 926 800,94	45 762 507,79	55 050 861,60	55 371 143,85	55 371 143,85	55 371 143,85
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	536 810 047,63	112 027 563,56	119 338 349,63	113 698 770,70	95 872 498,54	95 872 865,20
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	536 810 047,63	112 027 563,56	119 338 349,63	113 698 770,70	95 872 498,54	95 872 865,20
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	128 299 500,00	30 000 000,00	26 299 500,00	24 000 000,00	24 000 000,00	24 000 000,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	128 299 500,00	30 000 000,00	26 299 500,00	24 000 000,00	24 000 000,00	24 000 000,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.1.2	Создание условий для вовлечения детей, молодежи в социальную практику, профессиональную ориентацию, гражданского образования и патриотического воспитания детей и молодежи, содействие формированию правовых, культурных и нравственных ценностей среди молодежи	Всего: в том числе	207 363,91	39 950,00	41 596,10	125 817,81	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	167 413,91	0,00	41 596,10	125 817,81	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	39 950,00	39 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	207 363,91	39 950,00	41 596,10	125 817,81	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	167 413,91	0,00	41 596,10	125 817,81	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	39 950,00	39 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.1.3	Пропаганда здорового образа жизни среди молодежи	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего: в том числе	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.1.3	Пропаганда здорового образа жизни среди молодежи	участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		образования администрации МО ГО "Воркута"						
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего: в том числе	2 330 413,82	721 222,12	697 341,70	911 850,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	2 330 413,82	721 222,12	697 341,70	911 850,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	2 330 413,82	721 222,12	697 341,70	911 850,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	2 330 413,82	721 222,12	697 341,70	911 850,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего: в том числе	876 736,91	198 474,02	295 262,89	383 000,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	876 736,91	198 474,02	295 262,89	383 000,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Создание условий для развития деятельности муниципальных образовательных организаций в области физического воспитания и спорта						
		Всего: в том числе	876 736,91	198 474,02	295 262,89	383 000,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	876 736,91	198 474,02	295 262,89	383 000,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	876 736,91	198 474,02	295 262,89	383 000,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	876 736,91	198 474,02	295 262,89	383 000,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.1.6	Развитие кадровых ресурсов педагогических работников дополнительного образования	Всего: в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 2.1.7	Повышение оплаты труда отдельных категорий работников в сфере образования	Всего: в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.1.8	Укрепление материально – технической базы и создание безопасных условий в организациях дополнительного образования	Всего: в том числе	13 403 245,97	4 140 596,73	7 002 860,35	2 259 788,89	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	13 403 245,97	4 140 596,73	7 002 860,35	2 259 788,89	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	560 783,44	0,00	0,00	560 783,44	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	560 783,44	0,00	0,00	560 783,44	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	11 058 627,94	3 726 537,06	6 302 574,32	1 029 516,56	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	11 058 627,94	3 726 537,06	6 302 574,32	1 029 516,56	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	1 783 834,59	414 059,67	700 286,03	669 488,89	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	1 783 834,59	414 059,67	700 286,03	669 488,89	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 2.1.9	Реализация проекта "Народный бюджет" в организациях дополнительного образования	Всего: в том числе	928 888,89	0,00	0,00	928 888,89	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	928 888,89	0,00	0,00	928 888,89	0,00	0,00
		соисполнитель Управление культуры администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	800 000,00	0,00	0,00	800 000,00	0,00	0,00
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	800 000,00	0,00	0,00	800 000,00	0,00	0,00		
соисполнитель Управление культуры администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		бюджет МО ГО «Воркута»	128 888,89	0,00	0,00	128 888,89	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	128 888,89	0,00	0,00	128 888,89	0,00	0,00
		соисполнитель Управление культуры администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.1.10	Укрепление материально-технической базы по направлению патриотического воспитания	Всего: в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 2.1.11	Реализация отдельных мероприятий регионального проекта «Успех каждого ребенка»	Всего: в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
ответственный исполнитель Управление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

Основное мероприятие 2.1.12	Реализация отдельных мероприятий регионального проекта «Социальная активность»	образования администрации МО ГО "Воркута"						
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего: в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 2.1.13	Формирование у подрастающего поколения уважительного отношения ко всем национальностям, этносам и религиям	Всего: в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.1.14	Осуществление деятельности организациями в сфере дополнительного образования	Всего: в том числе	400 300,00	0,00	200 500,00	199 800,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	300 300,00	0,00	100 500,00	199 800,00	0,00	0,00
		соисполнитель Управление культуры администрация МО ГО "Воркута"	100 000,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель Управление культуры администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	359 820,00	0,00	180 000,00	179 820,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	269 820,00	0,00	90 000,00	179 820,00	0,00	0,00
		соисполнитель Управление культуры администрация МО ГО "Воркута"	90 000,00	0,00	90 000,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	39 980,00	0,00	20 000,00	19 980,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	29 980,00	0,00	10 000,00	19 980,00	0,00	0,00
		соисполнитель Управление культуры администрация МО ГО "Воркута"	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель Управление культуры администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 2.1.15 (2ЕВ)	Региональный проект «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации»	Всего: в том числе	18 276 095,00	0,00	0,00	2 237 850,00	8 362 955,00	7 675 290,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	18 276 095,00	0,00	0,00	2 237 850,00	8 362 955,00	7 675 290,00
		соисполнитель Управление культуры администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	17 362 288,00	0,00	0,00	2 125 957,00	7 944 806,00	7 291 525,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	17 362 288,00	0,00	0,00	2 125 957,00	7 944 806,00	7 291 525,00
		соисполнитель Управление культуры администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	913 807,00	0,00	0,00	111 893,00	418 149,00	383 765,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	913 807,00	0,00	0,00	111 893,00	418 149,00	383 765,00
		соисполнитель Управление культуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		администрация МО ГО "Воркута"						
		бюджет МО ГО «Воркута»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель Управление культуры администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель Управление культуры администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.2.1	Осуществление процесса оздоровления и отдыха детей	Всего: в том числе	43 071 347,18	7 719 999,69	9 415 821,48	11 396 192,67	7 269 666,67	7 269 666,67
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	43 071 347,18	7 719 999,69	9 415 821,48	11 396 192,67	7 269 666,67	7 269 666,67
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	15 912 800,00	3 263 300,00	3 164 100,00	3 161 800,00	3 161 800,00	3 161 800,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	15 912 800,00	3 263 300,00	3 164 100,00	3 161 800,00	3 161 800,00	3 161 800,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	17 658 547,18	2 456 699,69	4 751 721,48	6 234 392,67	2 107 866,67	2 107 866,67
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	17 658 547,18	2 456 699,69	4 751 721,48	6 234 392,67	2 107 866,67	2 107 866,67
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	9 500 000,00	2 000 000,00	1 500 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	9 500 000,00	2 000 000,00	1 500 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 2.2.2	Обеспечение временного трудоустройства несовершеннолетних подростков	Всего: в том числе	13 007 937,67	4 550 951,38	4 252 338,29	4 204 648,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	13 007 937,67	4 550 951,38	4 252 338,29	4 204 648,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	13 007 937,67	4 550 951,38	4 252 338,29	4 204 648,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	13 007 937,67	4 550 951,38	4 252 338,29	4 204 648,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 3	Обеспечение реализации муниципальной программы	Всего: в том числе	1 516 350 437,98	297 992 091,64	304 154 253,66	327 543 831,80	292 152 363,06	294 507 897,82
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	1 516 350 437,98	297 992 091,64	304 154 253,66	327 543 831,80	292 152 363,06	294 507 897,82
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	121 371 468,71	22 961 204,04	24 485 737,22	24 641 509,15	24 641 509,15	24 641 509,15
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	121 371 468,71	22 961 204,04	24 485 737,22	24 641 509,15	24 641 509,15	24 641 509,15
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	1 394 978 969,27	275 030 887,60	279 668 516,44	302 902 322,65	267 510 853,91	269 866 388,67
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	1 394 978 969,27	275 030 887,60	279 668 516,44	302 902 322,65	267 510 853,91	269 866 388,67
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 3.1.1	Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	Всего: в том числе	175 951 249,42	34 705 117,26	34 658 305,10	37 214 655,44	34 913 343,18	34 459 828,44
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	175 951 249,42	34 705 117,26	34 658 305,10	37 214 655,44	34 913 343,18	34 459 828,44
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	6 127 900,90	1 085 883,01	1 309 623,39	1 244 131,50	1 244 131,50	1 244 131,50
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	6 127 900,90	1 085 883,01	1 309 623,39	1 244 131,50	1 244 131,50	1 244 131,50
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджет МО ГО «Воркута»	169 823 348,52	33 619 234,25	33 348 681,71	35 970 523,94	33 669 211,68	33 215 696,94		

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	169 823 348,52	33 619 234,25	33 348 681,71	35 970 523,94	33 669 211,68	33 215 696,94
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 3.1.2	Обеспечение психолого-медико-педагогического сопровождения образовательного процесса	Всего: в том числе	89 007 575,47	16 194 081,42	18 283 585,19	18 760 447,62	17 884 730,62	17 884 730,62
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	89 007 575,47	16 194 081,42	18 283 585,19	18 760 447,62	17 884 730,62	17 884 730,62
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	5 223 351,86	1 250 136,00	1 009 593,11	987 874,25	987 874,25	987 874,25
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	5 223 351,86	1 250 136,00	1 009 593,11	987 874,25	987 874,25	987 874,25
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	83 784 223,61	14 943 945,42	17 273 992,08	17 772 573,37	16 896 856,37	16 896 856,37
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	83 784 223,61	14 943 945,42	17 273 992,08	17 772 573,37	16 896 856,37	16 896 856,37
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 3.1.3	Консультативное, информационно-методическое, аналитическое сопровождение деятельности Управления образования администрации МО ГО «Воркута» и муниципальных организаций, подведомственных Управлению образования администрации МО ГО «Воркута»	Всего: в том числе	285 264 936,72	55 557 330,68	56 994 504,31	60 084 018,16	56 314 544,81	56 314 538,76
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	285 264 936,72	55 557 330,68	56 994 504,31	60 084 018,16	56 314 544,81	56 314 538,76
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		бюджет Республики Коми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	285 264 936,72	55 557 330,68	56 994 504,31	60 084 018,16	56 314 544,81	56 314 538,76
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	285 264 936,72	55 557 330,68	56 994 504,31	60 084 018,16	56 314 544,81	56 314 538,76
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 3.1.4	Обеспечение деятельности муниципальных учреждений	Всего: в том числе	966 126 676,37	191 535 562,28	194 217 859,06	211 484 710,58	183 039 744,45	185 848 800,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	966 126 676,37	191 535 562,28	194 217 859,06	211 484 710,58	183 039 744,45	185 848 800,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		участник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет Республики Коми	110 020 215,95	20 625 185,03	22 166 520,72	22 409 503,40	22 409 503,40	22 409 503,40
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	110 020 215,95	20 625 185,03	22 166 520,72	22 409 503,40	22 409 503,40	22 409 503,40
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута»	856 106 460,42	170 910 377,25	172 051 338,34	189 075 207,18	160 630 241,05	163 439 296,60
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	856 106 460,42	170 910 377,25	172 051 338,34	189 075 207,18	160 630 241,05	163 439 296,60
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ответственный исполнитель Управление образования администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнитель администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

Приложение № 4
к постановлению администрации
городского округа «Воркута»
от 31 октября 2023 года № 1238

Таблица №5

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (работ) муниципальными учреждениями											
Наименование подпрограммы, услуги (работы), показателя объема услуг	Единица измерения	Значение показателя объема услуги					Финансовое обеспечение на выполнение муниципального задания <3> на оказание (выполнение) муниципальной услуги (работы), руб.				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Подпрограмма 1. Развитие системы дошкольного и общего образования											
1.1. Обеспечение государственных гарантий доступности дошкольного образования											
Реализация основных общеобразовательных программ дошкольного образования	чел.	x	x	x	x	x	845 551 564,99	862 133 271,71	846 515 727,85	792 908 662,00	792 908 662,00
количество воспитанников	чел.	4 056	4 040	3 305	3 305	3 305	x	x	x	x	x
1.2. Повышение доступности качественного общего образования											
Реализация основных общеобразовательных программ начального общего образования, среднего общего образования и основного общего образования	чел.	x	x	x	x	x	1 061 302 705,81	1 146 028 449,89	1 127 611 195,27	1 130 827 078,76	1 130 793 456,54
количество учащихся	чел.	8 091	8 005	7 873	7 873	7 873	x	x	x	x	x
2. Развитие системы дополнительного образования											
2.1. Создание условий для успешной социализации детей и молодежи в социуме, удовлетворении потребностей населения в дополнительных образовательных услугах											
Реализация дополнительных общеразвивающих программ	Чел/час.	x	x	x	x	x	137 531 475,94	155 857 603,90	151 284 846,75	151 243 642,39	151 244 009,05
количество человекочасов	Чел/час.	770 349	599 027,5	636 617,0	636 617,0	636 617,0	x	x	x	x	x

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА»
от 31 октября 2023 года № 1240**

«О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 19.01.2022 № 36 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута»

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11(1) Закона Республики Коми от 08.05.2007 № 43-ПЗ «О некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми», пунктом 1.1 части 4 статьи 52 Устава муниципального образования городского округа «Воркута», на основании постановления администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 18.05.2023 № 549 «О подготовке проекта постановления администрации муниципального образования городского округа «Воркута» «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута», протоколом и заключением публичных слушаний муниципального образования городского округа «Воркута» от 06.10.2023, администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 19.01.2022 № 36 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута» следующие изменения:

1.1. пункт 6 статьи 18.1 изложить в следующей редакции:

«6. Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Воркута с первой по шестую подзону утверждена Приказом Росавиации от 23.05.2023 № 336-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Воркута» (Зарегистрировано в Минюсте России 13.07.2023 № 74265).»;

1.2. абзац шестой пункта 6 статьи 20 после слов «40%» дополнить словосочетанием «, за исключением положений указанных в пункте 6.1.»;

1.3. статью 20 дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1 При образовании земельных участков с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд» в целях нового строительства, максимальная площадь земельного участка – 60 м², максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%;

При образовании земельных участков под существующими гаражами, для которых не предоставляется возможным осуществить соблюдение предельных параметров земельных участков из-за сложившейся градостроительной ситуации, минимальная и максимальная площади земельных участков принимаются по границам смежных земельных участков, территорий общего пользования.»;

1.4. абзац шестой пункта 6 статьи 21 после слов «50%» дополнить словосочетанием «, за исключением положений указанных в пункте 6.1.»;

1.5. статью 21 дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1 При образовании земельных участков с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд» в целях нового строительства, максимальная площадь земельного участка – 60 м², максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%.

При образовании земельных участков под существующими гаражами, для которых не предоставляется возможным осуществить соблюдение предельных параметров земельных участков из-за сложившейся градостроительной ситуации, минимальная и максимальная площади земельных участков принимаются по границам смежных земельных участков, территорий общего пользования.»;

1.6. пункт 2 статьи 22 дополнить абзацем восемнадцатым следующего содержания: « - Автомобильный транспорт»;

1.7. абзац шестой пункта 5 статьи 22 после слов «70%» дополнить словосочетанием «, за исключением положений указанных в пункте 5.1.»;

1.8. статью 22 дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1 При образовании земельных участков с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд» в целях нового строительства, максимальная площадь земельного участка – 60 м², максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%;

При образовании земельных участков под существующими гаражами, для которых не предоставляется возможным осуществить соблюдение предельных параметров земельных участков из-за сложившейся градостроительной ситуации, минимальная и максимальная площади земельных участков принимаются по границам смежных земельных участков, территорий общего пользования.»;

1.9. пункт 2 статьи 23 дополнить абзацем двадцать четвертым следующего содержания: « - Автомобильный транспорт»;

1.10. абзац пятый пункта 4 статьи 23 после слов «90%» дополнить словосочетанием «, за исключением положений указанных в пункте 4.1.»;

1.11. статью 23 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1 При образовании земельных участков с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд» в целях нового строительства, максимальная площадь земельного участка – 60 м², максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%;

При образовании земельных участков под существующими гаражами, для которых не предоставляется возможным осуществить соблюдение предельных параметров земельных участков из-за сложившейся градостроительной ситуации, минимальная и максимальная площади земельных участков принимаются по границам смежных земельных участков, территорий общего пользования.»;

1.12. пункт 2 статьи 27 дополнить абзацем десятым следующего содержания: « - Автомобильный транспорт»;

1.13. пункт 2 статьи 28 дополнить абзацем девятым следующего содержания: « - Автомобильный транспорт»;

1.14. пункт 2 статьи 33 дополнить абзацем шестнадцатым следующего содержания: « - Автомобильный транспорт»;

1.15. в третьем абзаце пункта 4 статьи 33 слова «11 м²» заменить словами «8 м²»;

1.16. абзац шестой пункта 4 статьи 33 после слов «50%» дополнить словосочетанием «, за исключением положений указанных в пункте 4.1.»;

1.17. статью 33 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1 При образовании земельных участков с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд» в целях нового строительства, максимальная площадь земельного участка – 60 м², максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%;

При образовании земельных участков под существующими гаражами, для которых не предоставляется возможным осуществить соблюдение предельных параметров земельных участков из-за сложившейся градостроительной ситуации, минимальная и максимальная площади земельных участков принимаются по границам смежных земельных участков, территорий общего пользования.»;

1.18. пункт 2 статьи 34 дополнить абзацем девятнадцатым следующего содержания: « - Транспорт»;

1.19. пункт 2 статьи 34 дополнить абзацем двадцатым следующего содержания: « - Складские площадки.»;

1.20. абзац шестой пункта 4 статьи 34 после слов «50%» дополнить словосочетанием «, за исключением положений указанных в пункте 4.1.»;

1.21. статью 34 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1 При образовании земельных участков с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд» в целях нового строительства, максимальная площадь земельного участка – 60 м², максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%;

При образовании земельных участков под существующими гаражами, для которых не предоставляется возможным осуществить соблюдение предельных параметров земельных участков из-за сложившейся градостроительной ситуации, минимальная и максимальная площади земельных участков принимаются по границам смежных земельных участков, территорий общего пользования.»;

1.22. пункт 2 статьи 36 дополнить абзацем шестнадцатым следующего содержания: « - Складские площадки.»;

1.23. абзац шестой пункта 4 статьи 36 после слов «75%» дополнить словосочетанием «, за исключением положений указанных в пункте 4.1.»;

1.24. статью 36 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1 При образовании земельных участков с разрешенным использованием «Размещение гаражей для собственных нужд» в целях нового строительства, максимальная площадь земельного участка – 60 м², максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%;

При образовании земельных участков под существующими гаражами, для которых не предоставляется возможным осуществить соблюдение предельных параметров земельных участков из-за сложившейся градостроительной ситуации, минимальная и максимальная площади земельных участков принимаются по границам смежных земельных участков, территорий общего пользования.»;

1.25. пункт 2 статьи 38 дополнить абзацем восьмым следующего содержания: « - Автомобильный транспорт»;

1.26. в третьем абзаце пункта 4 статьи 39 слова «30 м²» заменить словами «25 м²»;

1.27. в картах градостроительного зонирования части IV правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута»:

1.27.1. перевести территорию с местоположением: Республика Коми, городской округ Воркута, пгт. Северный, кадастровый квартал 11:16:0401001, из территориальной зоны ПР-1 (Зона природного ландшафта) в зону СН-1 (Зона специального назначения) согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.27.2. перевести территорию с местоположением: Республика Коми, городской округ Воркута, г. Воркута, ул. Матвеева, кадастровый квартал 11:16:1706003, из территориальной зоны ПР-1 (Зона природного ландшафта) в зону ТИ-1 (Зона транспортной инфраструктуры) согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.27.3. перевести территорию с местоположением: Республика Коми, городской округ Воркута, пгт. Северный, ул. Пролетарская, кадастровый квартал 11:16:0901006, из территориальной зоны ПР-1 (Зона природного ландшафта) в зону ТИ-1 (Зона транспортной инфраструктуры) согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.27.4. перевести территорию с местоположением: Республика Коми, городской округ Воркута, г. Воркута, ул. Ленина, район дома № 70, кадастровый квартал 11:16:1704003, из территориальной зоны Ж-2 (Зона среднеэтажной жилой застройки) в зону УДС-1 (Зона улично-дорожной сети) согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

1.27.5. перевести территорию с местоположением: Республика Коми, городской округ Воркута, г. Воркута, ул. Ленина, район дома № 30, кадастровый квартал 11:16:1704005, из территориальной зоны Ж-2 (Зона среднеэтажной жилой застройки) в зону УДС-1 (Зона улично-дорожной сети) согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;

1.27.6. приложение № 1 части IV правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута» изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению;

1.27.7. приложение № 2 части IV правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута» изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему постановлению;

1.27.8. приложение № 3 части IV правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута» изложить в редакции согласно приложению № 9 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования, подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.vorkuta.rf>).

3. Начальнику управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений – главному архитектору администрации муниципального образования городского округа «Воркута» А.В. Шиковой обеспечить внесение сведений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Республики Коми, федеральную государственную информационную систему территориального планирования в срок не позднее 10 календарных дней с даты опубликования настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Воркута» Ю.В. Слониса и начальника управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений – главного архитектора администрации муниципального образования городского округа «Воркута» А.В. Шикову.

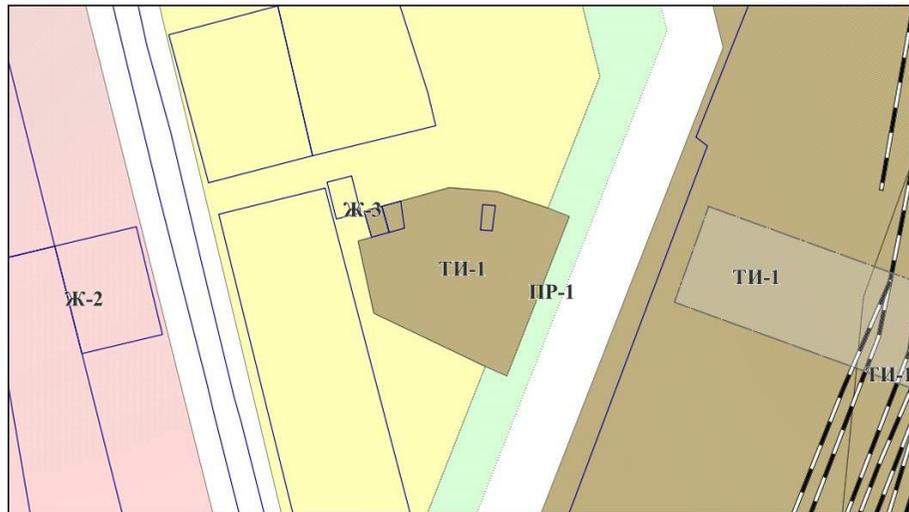
Врио главы городского округа «Воркута» –
руководителя администрации
городского округа «Воркута»
А.А. КАМКИН

Действующая редакция

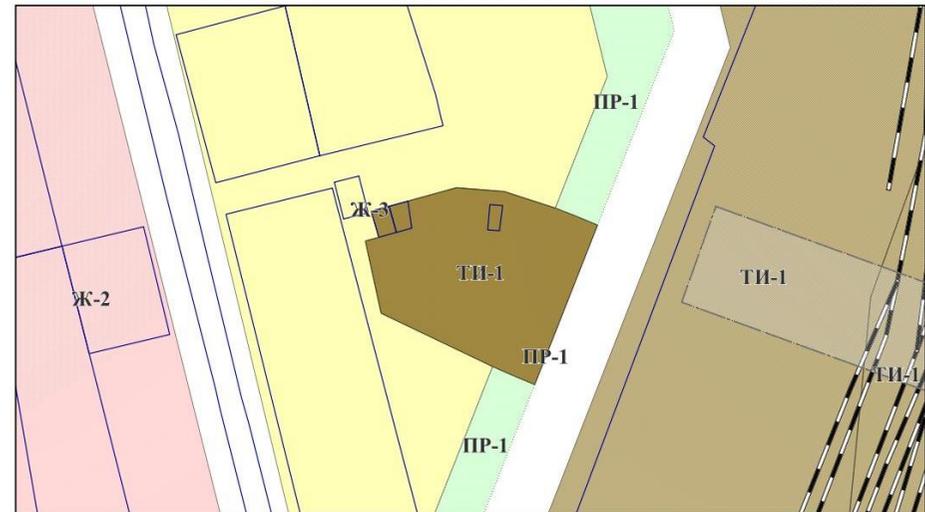
Утверждаемая редакция



Действующая редакция



Утверждаемая редакция



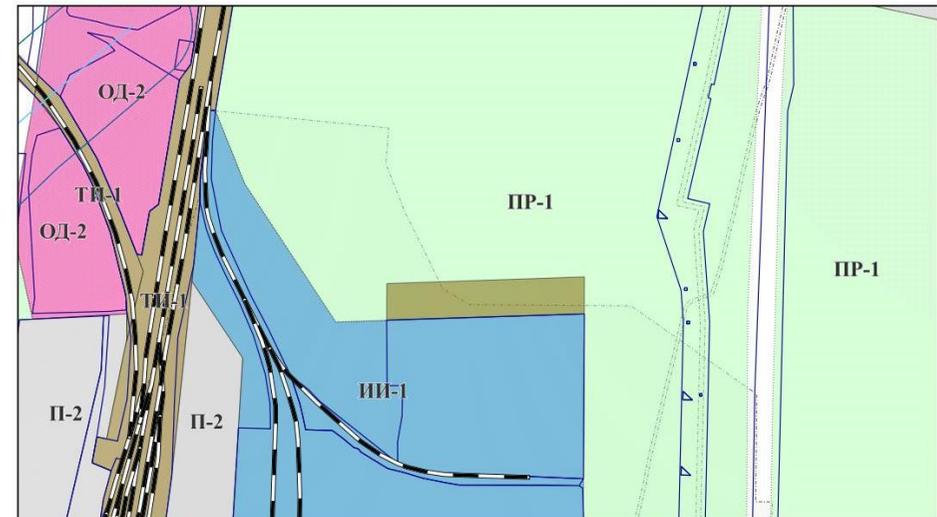
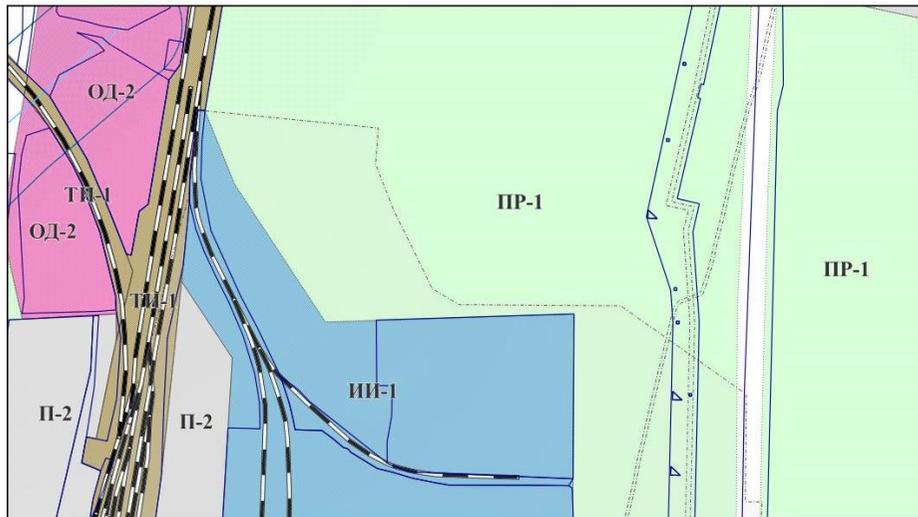
Действующая редакция

Утверждаемая редакция



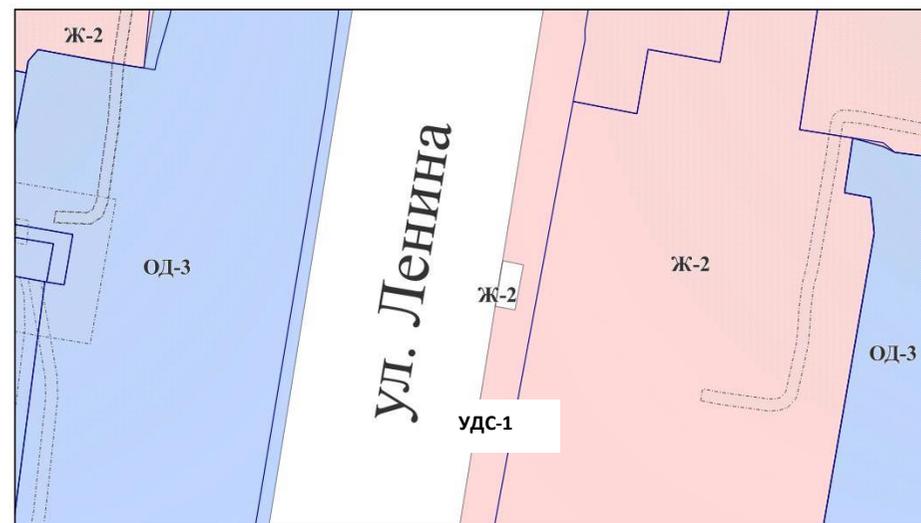
Действующая редакция

Утверждаемая редакция



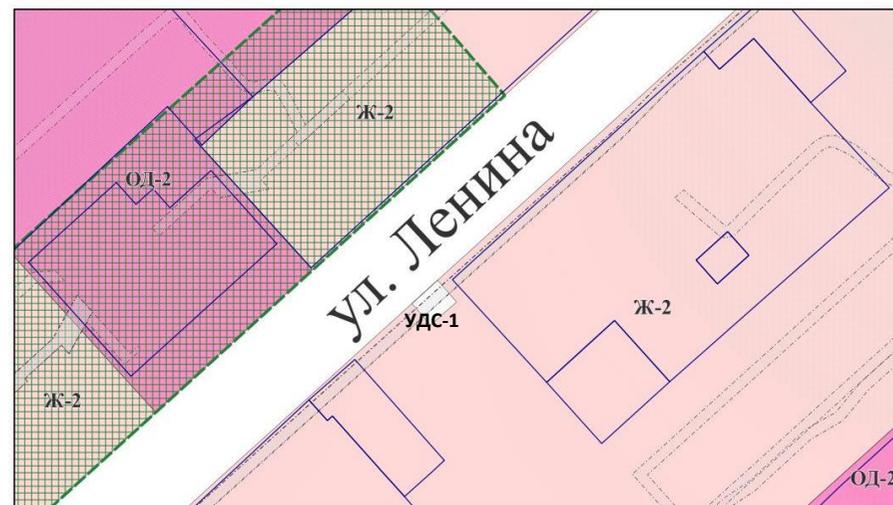
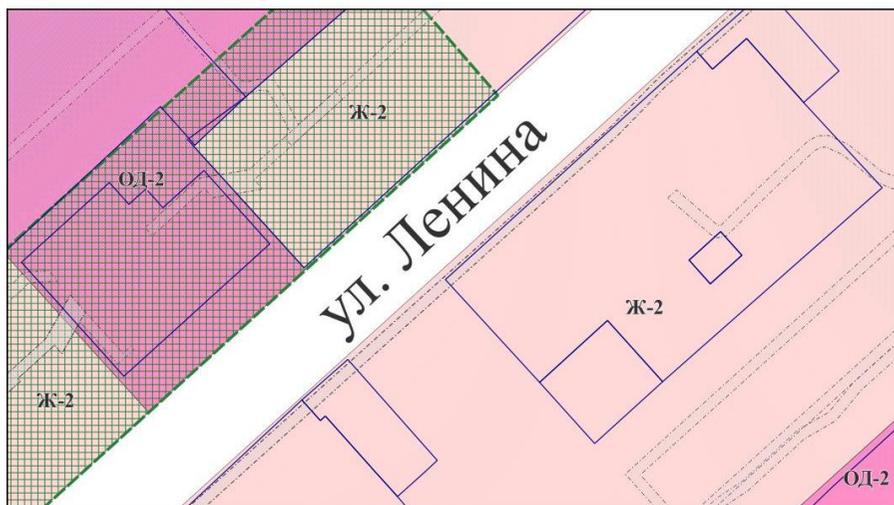
Действующая редакция

Утверждаемая редакция



Действующая редакция

Утверждаемая редакция



2. Карта градостроительного зонирования территории населенных пунктов МО ГО «Воркута».



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ВОРКУТА" РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
 М 1:10000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы**
- Границы населенных пунктов действующие
 - Границы населенных пунктов действующие
 - Границы городского округа
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- A-1 Зона автостанций
 - ДС-1 Зона университетской сети
 - Ж-1 Зона многоквартирной жилой застройки
 - Ж-2 Зона среднеэтажной жилой застройки
 - Ж-3 Зона многоквартирной малоэтажной жилой застройки
 - ИИ-1 Зона инженерной инфраструктуры
 - ОД-1 Индустриально-деловая зона (облагодорожная или районные центры)
 - ОД-2 Зона коммунально-бытового обслуживания
 - ОД-11 Зона оживленного обслуживания
 - ОД-2 Зона специализированной общественной застройки
 - ОД-3 Учебно-образовательная и научно-исследовательская зона
 - ОД-4 Зона спортивного назначения
 - ОД-5 Зона здравоохранения
 - ОД-6 Административно-деловая зона
 - ОД-7 Зона паркового назначения и общественного питания
 - ОД-8 Культурно-документальная зона
 - ОД-9 Зона культурного назначения
 - ОД-9 Учебно-образовательная и научно-исследовательская зона
 - П-1 Помысловая зона
 - П-2 Коммунально-оладская зона
 - П-3 Зона природного ландшафта
 - Р-1 Зона урбидель и объектов рекреационного назначения
 - Р-2 Зона оживленных территорий общего пользования
 - ОН-1 Зона специального назначения
 - ОС-1 Зона сельскохозяйственного использования
 - ТИ-1 Зона транспортной инфраструктуры
 - ВО-1 Зона военных объектов и иных режимных территорий
 - ДИ-1 Зона добычи полезных ископаемых
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- Автомобильная дорога местного значения
 - Автомобильная дорога местного значения проект
 - Железнодорожный путь
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
- Водоохранная зона
 - Прибрежная защитная полоса
 - Природоохранная территория
 - Граница зон различного подчинения территории
 - Территория объектов культурного наследия
 - Охраняемые зоны инженерных коммуникаций
 - Охранная зона объектов электроэнергетики
 - Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктов)
 - Зона минимальной расстойки пологороди
- ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ПАМЯТНИКИ**
- Выявленные объекты культурного наследия
 - Памятники
 - Зона культурного наследия городского значения (историческая зона)
 - Достоинство
- Особые охраняемые природные территории**
- местного значения
 - регионального значения

ИД 00-22			
Проект изменений и дополнений к правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута» Республики Коми			
№ п/п	Дата	№ докум.	Вид докум.
1	10.11.2023	17 (191)	Вестник
2	10.11.2023	17 (191)	Вестник
3	10.11.2023	17 (191)	Вестник

Правила землепользования и застройки МО ГО «Воркута»			
№ п/п	Дата	№ докум.	Вид докум.
1	10.11.2023	17 (191)	Вестник
2	10.11.2023	17 (191)	Вестник
3	10.11.2023	17 (191)	Вестник

Карта градостроительного зонирования населенных пунктов МО ГО «Воркута»		Администрация МО ГО «Воркута»	
№ п/п	Дата	№ докум.	Вид докум.
1	10.11.2023	17 (191)	Вестник
2	10.11.2023	17 (191)	Вестник
3	10.11.2023	17 (191)	Вестник

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА»
от 01 ноября 2023 года № 1243**

**«Об утверждении основных направлений бюджетной и налоговой политики
муниципального образования городского округа «Воркута» на 2024 год и плановый
период 2025 и 2026 годов»**

В соответствии со статьей 172 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании городского округа «Воркута», утвержденного решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 17 декабря 2020 года № 56 «Об утверждении положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании городского округа «Воркута», администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить основные направления бюджетной и налоговой политики муниципального образования городского округа «Воркута» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов (далее – Основные направления бюджетной и налоговой политики) согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Финансовому управлению администрации муниципального образования городского округа «Воркута», главным распорядителям бюджетных средств, главным администраторам доходов бюджета, главным администраторам источников финансирования дефицита бюджета муниципального образования городского округа «Воркута» при формировании проекта бюджета муниципального образования городского округа «Воркута» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов руководствоваться Основными направлениями бюджетной и налоговой политики.
3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 01 ноября 2022 года № 1240 «Об одобрении основных направлений бюджетной и налоговой политики муниципального образования городского округа «Воркута» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания за исключением пункта 3, который вступает в силу с 01 января 2024 года, и подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.vorkuta.pf>).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника финансового управления администрации муниципального образования городского округа «Воркута» Т.В. Кожину.

Врио главы городского округа «Воркута» -
руководителя администрации
городского округа «Воркута»
А.А. КАМКИН
Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа «Воркута»
от 01 ноября 2023 года № 1243

Основные направления бюджетной и налоговой политики муниципального образования городского округа «Воркута» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов

Основные направления бюджетной и налоговой политики муниципального образования городского округа «Воркута» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов (далее – Основные направления бюджетной и налоговой политики) разработаны в соответствии со статьями 172 и 184.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации с учетом реализации бюджетной и налоговой политики в период до 2022 года и в первом полугодии 2023 года.

При подготовке Основных направлений бюджетной и налоговой политики учтены положения указов Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (далее – Указ № 204) и от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» (далее – Указ № 474), Программы оздоровления финансов (оптимизация расходов) МО ГО «Воркута» на период 2017-2024 годов, утвержденной постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 06 июля 2017 года № 1080.

Целью Основных направлений бюджетной и налоговой политики является определение условий, принимаемых для составления проекта бюджета муниципального образования городского округа «Воркута» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, подходов к его формированию, основных характеристик и прогнозируемых параметров бюджета муниципального образования городского округа «Воркута» (далее – МО ГО «Воркута»).

**1. Основные итоги бюджетной и налоговой политики МО ГО «Воркута»
за 2022 год и первое полугодие 2023 года**

Реализация бюджетной и налоговой политики МО ГО «Воркута» в 2022 году и первом полугодии 2023 года осуществлялась в сложных макроэкономических условиях, сформировавшихся в Российской Федерации и была направлена на обеспечение устойчивости и сбалансированности бюджета МО ГО «Воркута».

В 2022 году значительно приросли (на 10,2 %) налоговые доходы МО ГО «Воркута». Основное увеличение произошло за счет увеличения поступлений от налога на доходы физических лиц (+76,9 млн. руб.).

Были реструктурированы кредиты муниципального образования. Благодаря привлечению бюджетных кредитов, выданных Министерством финансов Республики Коми, удалось снизить долю более дорогих кредитов, выданных кредитными организациями – с 548 млн. руб. в 2021 году до 240 млн. руб. в 2022 году. Это повлекло за собой уменьшение расходов на обслуживание муниципального долга на 22,9 млн. руб. и снижение на 72 млн. руб. муниципального долга.

Общий объем доходов города по отношению к 2021 году увеличился на 8,2 %, в том числе по безвозмездным поступлениям - на 7,6 %, по налоговым и неналоговым доходам на 10,2 %. Увеличение налоговых доходов произошло за счет роста поступлений: по налогу на доходы физических лиц, упрощенной системе налогообложения, налогу на имущество физических лиц, государственной пошлине. Увеличение по неналоговым доходам произошло по доходам от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, доходов от оказания платных услуг и прочих неналоговых доходов.

В целом рост доходов бюджета МО ГО «Воркута» составил 385,2 млн. руб. Что позволило администрации муниципального образования городского округа «Воркута» выполнить основные задачи бюджетной политики в 2022 году, в том числе было осуществлено финансирование всех социальных расходов.

Сложившийся ежегодный отток населения из городского округа также оказывает влияние на показатели развития малого и среднего предпринимательства. Согласно официальному статистическим данным в МО ГО «Воркута» наблюдается снижение числа субъектов, признаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» субъектами малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты МСП), на 5,6 % - по состоянию на 01.01.2023 число субъектов МСП составляло 1657 ед., на 01.01.2022 – 1 755 ед., на 01.01.2021 – 1 835 ед.

Несмотря на это оборот розничной торговли (без субъектов малого предпринимательства и объемов деятельности) в 2022 году увеличился по сравнению с 2021 годом на 6,7 %.

Вместе с тем, стоит отметить, что 2022 год завершился достаточно высокой динамикой основных макроэкономических показателей.

Увеличились индексы, характеризующие промышленное производство. За 2022 год оборот организаций (со средней численностью работников свыше 15 человек, без субъектов малого предпринимательства) по сравнению с 2021 годом увеличился на 9,8 % и составил 74 856,2 млн. рублей.

Темп роста объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами организаций в 2022 году (по организациям со средней численностью работников свыше 15 человек, без субъектов малого предпринимательства) по сравнению с 2021 годом составил 110,5 %, в т.ч.: в добыче полезных ископаемых - 125,0 %, в обеспечении электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – 106,6 %. Снижение объемов отгруженных товаров собственного производства произошло в водоснабжении; водоотведении, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений – 91,7 %. Произошел рост объемов работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» на 160,0 % (4 842,4 млн. руб.) Выдано 4 разрешения на строительство объектов.

На территории МО ГО «Воркута» реализуется 11 муниципальных программ, за реализацией которых обеспечен своевременный контроль. В бюджете города на выполнение мероприятий муниципальных программ в 2022 году было предусмотрено 4 853,1 млн.руб., что составляет 95,2 % от общего объема расходов.

Постоянно осуществлялся контроль за использованием субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, предоставленных из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в том числе в рамках национальных (региональных) проектов. Принято участие в реализации 4 национальных проектов с общим объемом расходов в 2022 году 88,0 млн. рублей.

В 2022 году обеспечено своевременное реагирование на изменения в бюджетном законодательстве посредством разработки или актуализации утвержденных правовых актов и иных документов, регламентирующих и обеспечивающих бюджетный процесс.

В целях сбалансированности местного бюджета реализуется комплекс мер, направленных на мобилизацию доходов бюджета, оптимизацию расходов и совершенствование долговой политики. В рамках реализации Программы оздоровления муниципальных финансов оптимизация расходов бюджета МО ГО «Воркута» по итогам 2022 года составила 26,9 млн. рублей. Данный объем средств обусловлен заключением соглашений о взаимном сотрудничестве на организацию и проведение социально значимых мероприятий, выполнением комплекса мероприятий по оптимизации расходов бюджета, в том числе закупкой товаров, с использованием сервиса закупок малого объема, оптимизацией штатной численности, реорганизацией муниципальных учреждений в форме присоединения.

В первом полугодии 2023 года продолжена реализация основных направлений бюджетной политики, за счет чего достигнуты следующие показатели:

- объем налоговых и неналоговых доходов превысил значения аналогичного периода прошлого года на 6,2 % или 32,1 млн. рублей. Увеличение налоговых доходов в основном произошло по налогу, взимаемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, на 35 млн. рублей, однако это произошло в связи с увеличением норматива отчисления в местный бюджет с 50% до 100% и по налогу на доходы физических лиц на 23,6 млн. руб. Вместе с тем произошло снижение доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности на 17 млн. руб., снизились поступления от государственной пошлины на 4,4 млн. руб., снизились доходы от оказания платных услуг на 5,7 млн. руб.;

- в целях ликвидации задолженности по выплате заработной платы, платежам в бюджет и внебюджетные фонды проведено 4 заседания межведомственных комиссий;

- социальные обязательства исполнялись в полном объеме.

Основной проблемой, препятствующей проведению более эффективной бюджетной политики, остается нарастающая с каждым годом кредиторская задолженность за Содержание пустующих муниципальных жилых и нежилых помещений (по состоянию на 01.01.2023 данная задолженность составила 256,4 млн. руб.). За счет финансовой поддержки из республиканского бюджета Республики Коми в 2022 году удалось снизить объем кредиторской задолженности за содержание пустующих муниципальных жилых помещений.

Основные итоги налоговой политики МО ГО «Воркута» характеризуются следующими показателями:

1. Обеспечено проведение взвешенной политики в области предоставления налоговых льгот по местным налогам путем формирования Перечня налоговых расходов МО ГО «Воркута» и проведения оценки эффективности налоговых расходов МО ГО «Воркута».

В целях исполнения постановления администрации МО ГО «Воркута» от 14.04.2021 № 431 «Об утверждении порядка формирования перечня налоговых расходов муниципального образования городского округа «Воркута» и оценки налоговых расходов муниципального образования городского округа «Воркута» утверждён Перечень налоговых расходов на 2023-2025 годы.

Объем налоговых расходов в 2022 году составил 3 923 тыс. руб., в том числе:

- по земельному налогу – 3 606 тыс. руб., налогу на имущество физических лиц 317 тыс. руб.

Доля налоговых расходов к объему налоговых доходов по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц составила 14,16 % (27 700,8 тыс. руб.).

Исходя из результатов проведенной оценки целесообразности и результативности налоговых расходов бюджета МО ГО «Воркута» признаны целесообразными все налоговые расходы. В 2021 году была введена стимулирующая льгота, дающая освобождение от уплаты земельного налога в размере 100 % организациям, получившим статус резидента Арктической зоны Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», осуществляющим деятельность на территории МО ГО «Воркута», в отношении земельного участка, приобретенного в целях исполнения соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации, расположенного на территории МО ГО «Воркута» в течение срока действия соответствующего соглашения, начиная с месяца приобретения. Данная льгота является целесообразной, но в 2022 году не была востребована.

2. Неиспользуемые земельные участки вовлечены в хозяйственный оборот, проведены комплексные кадастровые работы – в течение 2022 года было заключено 4 контракта на общую сумму 144,3 тыс. рублей на выполнение работ по постановке земельных участков на государственный кадастровый учет. В рамках указанных контрактов поставлены на государственный кадастровый учет 5 земельных участков, также 89 земельных участков определены для проведения торгов.

3. Повышение эффективности управления муниципальными земельными ресурсами и земельными ресурсами, государственная собственность на которые не разграничена, осуществлено путем предоставления в собственность граждан и юридических лиц 32 земельных участка, предоставлено в аренду гражданам и юридическим лицам 113 земельных участка.

4. Приняты следующие меры поддержки граждан, отправившихся в зону проведения специальной военной операции:

- решением Совета МО ГО «Воркута» от 16 июня 2023 года № 488 установлена налоговая льгота в размере 100% по налогу на имущество физических лиц для граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации или заключивших контракт в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

- решением Совета МО ГО «Воркута» от 16 июля 2023 № 487 освобождены от налогообложения по земельному налогу граждане, категории граждан, призванные на военную службу по мобилизации или заключившие контракт в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

Была достигнута главная цель реализации налоговой политики – обеспечены условия для предпринимательской деятельности и инвестиционной активности.

В целом системная работа муниципалитета по реализации бюджетной и налоговой политики способствовала:

- сбалансированности и устойчивости бюджета МО ГО «Воркута»;

- исполнению принятых первоочередных бюджетных обязательств и поставленных задач;

- удержанию долговой нагрузки, обеспечивающей отнесение муниципального образования к группе заемщиков со средним уровнем долговой устойчивости;

- стабилизации экономической ситуации в муниципалитете.

2. Основные направления бюджетной и налоговой политики на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов

Основными направлениями бюджетной и налоговой политики на предстоящий трехлетний период с учетом текущей социально-экономической ситуации останутся сохранение сбалансированности и устойчивости бюджета МО ГО «Воркута»:

1) обеспечение соблюдения норм и правил, установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации, а также иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения;

2) сохранения условий роста налоговых и неналоговых доходов бюджета МО ГО «Воркута»;

3) сохранения социальной направленности расходов бюджета МО ГО «Воркута».

Эффективность управления бюджетной политикой МО ГО «Воркута» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов планируется обеспечить по следующим основным направлениям:

1. Повышение эффективности бюджетных расходов, в том числе за счет:
 - осуществления бюджетных расходов исходя из приоритизации расходных обязательств с учетом возможностей доходной части бюджета;
 - недопущения принятия новых расходных обязательств, не обеспеченных источниками финансирования;
 - реализации мероприятий муниципальных программ на принципах прозрачности и открытости;
 - контроля за реализацией муниципальных программ;
 - реализации региональных (национальных) проектов с установлением персональной ответственности главных администраторов средств бюджета МО ГО «Воркута» за достижение показателей результативности использования предоставляемых межбюджетных трансфертов;
 - недопущения образования просроченной кредиторской задолженности по заработной плате и социальным выплатам.
 2. Взыскание дебиторской задолженности в соответствии с принятыми регламентами реализации полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним.
 3. Привлечение дополнительных финансовых ресурсов путем участия в государственных проектах (программах) и конкурсах.
 4. Повышение качества оказываемых муниципальных услуг, в том числе за счет:
 - уплотнения сети муниципальных учреждений;
 - повышения ответственности муниципальных учреждений за невыполнение муниципального задания, в том числе за счет реализации требований об обязательном возврате средств субсидии в бюджет МО ГО «Воркута» в случае недостижения показателей, установленных в муниципальном задании.
 5. Продолжение практики управления остатками средств на едином счете местного бюджета, включая привлечение остатков средств с казначейских счетов на единый счет бюджета МО ГО «Воркута» в целях сокращения сроков использования кредитов, полученных от кредитных организаций.
 6. Обеспечение исполнения социальных обязательств, включая доведение заработной платы сотрудников муниципальных бюджетных учреждений до минимального размера оплаты труда, установленного Правительством Российской Федерации, с учетом северных надбавок и районного коэффициента; безусловное исполнение публичных нормативных обязательств.
 7. Соблюдение норматива формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, и муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в МО ГО «Воркута».
 8. Своевременное исполнение долговых обязательств.
 9. Совершенствование системы закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд в целях повышения эффективности, результативности, обеспечения гласности, прозрачности и конкурентности закупок товаров, работ, услуг, осуществляемых у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в случаях, установленных пунктами 4 и 5 части 1 статьи 93 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в том числе закупки через электронный магазин.
 10. Продолжение участия в реализации проектов инициативного бюджетирования Республики Коми.
 11. Вовлечение граждан в бюджетный процесс путем:
 - открытого размещения на Едином портале бюджетной системы Российской Федерации в системе «Электронный бюджет», на официальном сайте администрации МО ГО «Воркута» информации, связанной с реализацией бюджетного процесса;
 - проведения публичных слушаний, заседаний общественного Совета МО ГО «Воркута» по формированию и исполнению бюджета;
 - реализации мероприятий Программы повышения финансовой грамотности на территории МО ГО «Воркута»;
 - формирования и публикации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» брошюры «Бюджет для граждан»;
 - развития практики сотрудничества органов местного самоуправления с гражданами и общественностью города в решении вопросов местного значения в рамках реализации инициативных проектов.
- Налоговая политика МО ГО «Воркута» будет выстраиваться с учетом изменений федерального законодательства, а также законодательства Республики Коми. Основные направления налоговой политики на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов создают условия для сохранения тенденции уже реализуемых мероприятий, направленных на обеспечение сбалансированности и устойчивости бюджета города.
- Во исполнение указанной цели налоговая политика будет направлена на решение следующих задач:
1. Совершенствование муниципальных нормативных правовых актов о местных налогах с учетом изменений в налоговом законодательстве Российской Федерации.
 2. Создание условий для поддержания роста налогового потенциала города за счет сохранения всех действующих, а также введения новых механизмов налогового стимулирования инвестиционной деятельности, повышения собираемости доходов.
 3. Оптимизация налоговых расходов с учетом результатов оценки их социальной и бюджетной эффективности, а также их соответствия целям муниципальных программ МО ГО «Воркута» и (или) целям социально-экономического развития МО ГО «Воркута».
 4. Совершенствование механизмов налоговой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, направленных на сохранение их деятельности в условиях действия внешних санкций, стимулирование самозанятости и предпринимательской инициативы.
 5. Совершенствование механизмов межведомственного взаимодействия с налоговыми и иными территориальными уполномоченными федеральными органами исполнительной власти и уполномоченными исполнительными органами государственной власти Республики Коми по обеспечению полноты и своевременности поступлений доходов городского бюджета, в том числе путем рассмотрения вопросов о задолженности физических лиц по налоговым платежам, по предотвращению неформальной занятости населения в рамках работы межведомственной комиссии по ликвидации задолженности по выплате заработной платы, уплате налогов и платежей в государственные внебюджетные фонды.
 6. Повышение эффективности использования и управления земельно-имущественным комплексом города посредством:
 - актуализации и уточнения сведений об объектах недвижимости в целях обеспечения наиболее достоверных результатов государственной кадастровой оценки;
 - осуществления муниципального земельного контроля в целях обеспечения платности использования земельных участков.
- В связи с объективным ограничением роста налоговой базы приоритетными направлениями налоговой политики МО ГО «Воркута» в среднесрочном периоде являются налоговая поддержка инвестиционной деятельности и субъектов малого и среднего предпринимательства. Для города данные направления имеют стратегическое значение и направлены на перспективный рост доходов бюджета.
- Приоритетным направлением является установление для арктических резидентов, реализующих на территории МО ГО «Воркута» инвестиционные проекты и приоритетные инвестиционные проекты, пониженных налоговых ставок по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц.
- В условиях меняющейся макроэкономической ситуации бюджетная и налоговая политика МО ГО «Воркута» на 2024-2026 годы должна способствовать сохранению сбалансированности бюджетной системы МО ГО «Воркута».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА» от 02 ноября 2023 года № 1244

«О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 26.01.2023 № 69 «Об утверждении порядка подготовки населения муниципального образования городского округа «Воркута» в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

Во исполнение требований Федеральных законов от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Постановлений Правительства Российской Федерации от 02.11.2000 № 841 «Об утверждении Положения о подготовке населения в области гражданской обороны», от 18.09.2020 № 1485 «Об утверждении Положения о подготовке граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от

21.01.2023 № 51 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 02.11.2000 № 841», в соответствии с Уставом муниципального образования городского округа «Воркута», в целях организации и подготовки населения муниципального образования городского округа «Воркута», администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 26.01.2023 № 69 «Об утверждении порядка подготовки населения муниципального образования городского округа «Воркута» в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1 пункт 6 постановления изложить в следующей редакции:

«6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям» муниципального образования городского округа «Воркута» Д.Н. Швалева.»;

1.2 подпункт 4.13 пункта 4 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«4.13 Подготовка категорий лиц, указанных в подпунктах 4.12.1-4.12.2, проводится с периодичностью не реже 1 раза в 5 лет в образовательном подразделении «Учебно-методический центр по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности» государственного казенного учреждения Республики Коми «Управление противопожарной службы и гражданской защиты.»;

1.3 в пункте 5 приложения подпункт 5.2 исключить;

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.vorkuta.rf>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям муниципального образования городского округа «Воркута» Д.Н. Швалева.

Врио главы городского округа «Воркута» -
руководителя администрации
городского округа «Воркута»
А.А. КАМКИН

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е А Д М И Н И С Т Р А Ц И И М У Н И Ц И П А Л Ъ Н О Г О
О Б Р А З О В А Н И Я Г О Р О Д С К О Г О О К Р У Г А « В О Р К У Т А »
о т 0 3 н о я б р я 2 0 2 3 г о д а № 1 2 5 0**

**«О порядке и сроках размещения на официальном сайте администрации
муниципального образования городского округа «Воркута» информации и
нормативных правовых актов администрации муниципального образования
городского округа «Воркута»**

Во исполнение Федерального закона от 09 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», руководствуясь Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Определить официальным сайтом администрации муниципального образования городского округа «Воркута» (далее – сайт) в сети «Интернет» сайт, расположенный по адресу: <http://vorkuta.gosuslugi.ru>.

2. Возложить обязанности:

2.1 по сопровождению и защите информационных ресурсов сайта на отдел автоматизированных систем управления муниципального учреждения «Межотраслевая централизованная бухгалтерия»;

2.2 по размещению информации на сайте на отдел информационного обеспечения муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального образования городского округа «Воркута»;

2.3 по работе с электронными обращениями граждан (физических лиц), в том числе представителей организаций (юридических лиц), общественных объединений на отдел по работе с документами муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального образования городского округа «Воркута»;

2.4 по экстренному информированию в области гражданской обороны, защиты населения и территорий муниципального образования городского округа «Воркута» от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на муниципальное казенное учреждение «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям» муниципального образования городского округа «Воркута».

3. Утвердить порядок размещения информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» (далее – Порядок) согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить перечень информации о деятельности администрации муниципального образования городского округа «Воркута» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 12 мая 2017 года № 706 «О порядке и сроках размещения на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» информации и нормативных правовых актов администрации муниципального образования городского округа «Воркута».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования, подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://vorkuta.rf>).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления делами администрации муниципального образования городского округа «Воркута».

Врио главы городского округа «Воркута»-
руководителя администрации
городского округа «Воркута»
А.А. КАМКИН

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации муниципального
образования городского округа «Воркута»
от 03 ноября 2023 года № 1250

**П о р я д о к
р а з м е щ е н и я и н ф о р м а ц и и н а о ф и ц и а л ь н о м с а и т е а д м и н и с т р а ц и и м у н и ц и п а л ь н о г о о б р а з о в а н и я г о р о д с к о г о о к р у г а « В о р к у т а »**

Настоящий Порядок разработан с целью создания организационной основы ведения и информационного наполнения официального сайта администрации муниципального образования городского округа «Воркута» (далее – сайт, администрация).

Порядок размещения информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» vorkuta.gosuslugi.ru (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

1. Термины и определения

Сайт является составной частью информационных ресурсов администрации и представляет собой совокупность технических, технологических и организационных решений, обеспечивающих возможность доступа физическим и юридическим лицам к информации, размещенной на сайте.

Основные понятия, термины и определения:

Пользователи сайта (далее – пользователи) – гражданин (физическое лицо), организация (юридическое лицо), общественное объединение, для которых предназначена информация сайта.

Информация, размещаемая на сайте (далее – информация), – информация и материалы, предназначенные для размещения или размещенные на сайте в целях обеспечения свободного и безвозмездного доступа к ним пользователей, которая включает в себя:

а) **оперативную информацию** – новостную информацию для публикации в разделе «Новости»;

б) **обновляющуюся информацию** – нормативные документы, материалы о деятельности администрации, статистические отчеты и другие информационные материалы, перечень которых утверждается в соответствии с Федеральным законом от 09 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;

Публикация – действие по размещению информации на сайте, в результате которого она становится доступной пользователям.

Баннер – носитель, представляющий собой графический файл (GIF, JPEG), помещаемый на веб-страницу и имеющий ссылку на веб-ресурс.

Ответственное лицо по техническому сопровождению и защите информационных ресурсов сайта – ответственное лицо, отвечающее за комплексное размещение и модификацию информации на сайте, за внесение изменений в структуру и визуальное оформление сайта.

Ответственное лицо по размещению информации на сайте – сотрудник, отвечающий за размещение подготовленных информационных материалов.

Иницирующее подразделение – структурное подразделение администрации, осуществляющее подготовку к публикации информации на сайте, включая ее первоначальное оформление с приведением ее к формату, необходимому для размещения на сайте.

Уполномоченный сотрудник – сотрудник структурного подразделения администрации, уполномоченный руководителем данного подразделения подготавливать, собирать и предоставлять информацию о деятельности подразделения для размещения на сайте от имени данного подразделения.

Руководитель подразделения – лицо, обеспечивающее контроль достоверности предоставляемой информации при подготовке материалов.

2. Цели и назначения сайта

Сайт обеспечивает решение следующих целей и назначений:

- 2.1. Открытость деятельности администрации.
- 2.2. Оперативное доведение до пользователей информации о принятых или предполагаемых решениях администрации, актуальной справочной и разъяснительной информации о деятельности администрации.
- 2.3. Доступность для пользователей получения информации на сайте.
- 2.4. Формирование общественного мнения, целостного представления и повышение интереса к деятельности администрации в России и за рубежом.
- 2.5. Развитие и совершенствование информационной культуры сотрудников администрации.

3. Общие положения

3.1. Порядок определяет статус сайта, структуру и порядок размещения информации в сети Интернет, а также права, обязанности, ответственность и регламент взаимодействия ответственного лица с уполномоченными сотрудниками.

3.2. Адрес сайта в сети Интернет: <http://vorkuta.gosuslugi.ru>

3.3. Документы, размещенные на сайте, имеют статус официальной информации.

3.4. Сайт является информационной средой общего пользования администрации, размещенной в сети «Интернет».

3.5. Определение информации, предусмотренной для размещения, удаления или изменения места нахождения в разделах сайта о деятельности администрации осуществляется уполномоченными сотрудниками и ответственным лицом по техническому сопровождению и защите информационных ресурсов сайта в соответствии с их компетенцией и настоящим Порядком.

3.6. Администрирование сайта обеспечивается с использованием средств централизованного программно-технического комплекса, установленного на технической площадке организации, предоставляющей услуги хостинга.

Функции технологических средств ведения публикаций реализуются с помощью прикладного программного обеспечения, поддерживающего единую технологию ведения публикаций на сайте.

3.7. Структура сайта может дорабатываться на основании служебных писем от структурных подразделений администрации в пределах возможностей, предоставленных актуальным программным обеспечением сайта.

3.8. Технические работы по обслуживанию (доступ к управлению интернет-контентом) сайта осуществляет отдел автоматизированных систем управления муниципального учреждения «Межотраслевая централизованная бухгалтерия».

4. Организационная структура, обеспечивающая функционирование сайта

За работоспособность и информационное наполнение сайта отвечают следующие должностные лица:

4.1. В функции ответственного лица по техническому сопровождению и защите информационных ресурсов сайта входит обязанность по сопровождению сайта, координация работы по размещению информации на сайте и изменению структуры и дизайна сайта:

- администрирование сайта;
- поддержка и управление структурой сайта;
- создание новых страниц и разделов, наполнение сайта контентом, размещение новостных блоков, подразделов, галерей;
- расстановка ссылок, добавление интерактивных возможностей, создание гипертекстов, редактирование, создание и удаление разделов;
- прием информационных материалов (НПА, постановления, распоряжения) от уполномоченных сотрудников учреждений;
- осуществление сбора, обобщения, подготовки информации к размещению на сайте на основе поступивших из структурных подразделений администрации информационных материалов и документов в те разделы, которые закреплены за уполномоченными сотрудниками;
- возможность обращения в структурные подразделения администрации по вопросам изменения или удаления материалов сайта;

4.2. В функции ответственного лица по размещению информации на сайте входят обязанности:

- подготовка предложений по модернизации структуры и изменению дизайна сайта;
- поддержание единого формата предоставления видовой информации на информационном ресурсе;
- прием информационных материалов от уполномоченных сотрудников;
- прием информационных материалов от сторонних организаций и предприятий по согласованию с мобилизационным отделом администрации в части их касающейся;
- право самостоятельно подбирать материалы для размещения на сайте. При этом размещение документов на сайте обязательно должно согласовываться со структурным подразделением, в ведении которого находится данный раздел.

Для размещения постановлений и распоряжений администрации на сайте согласование со структурными подразделениями не требуется.

4.3. Уполномоченные сотрудники выполняют следующие функции:

- осуществляют сбор, обобщение, подготовку информации к размещению на сайте о деятельности своего подразделения согласно структуре сайта;
- обеспечивают передачу подготовленной и проверенной информации для размещения на сайте ответственному лицу по техническому сопровождению и защите информационных ресурсов сайта;
- несут ответственность за достоверность и качество информации (в т.ч. за орфографические, грамматические или синтаксические ошибки), предназначенной для размещения на сайте.

4.4. Руководитель структурного подразделения администрации несет ответственность за своевременную подготовку и предоставление информации по установленной сфере деятельности подразделения.

4.5. Поддержка и помощь пользователям:

- обеспечение функционирования сайта возлагается на ответственное лицо по техническому сопровождению и защите информационных ресурсов сайта;
- помощь и поддержка пользователей сайта производится уполномоченными сотрудниками при взаимодействии с ответственным лицом по техническому сопровождению и защите информационных ресурсов сайта или без его участия;
- при получении писем по электронной почте ответственное лицо по техническому сопровождению и защите информационных ресурсов сайта информирует подразделение, к которому обращен вопрос, перенаправляет письмо уполномоченному сотруднику.

5. Порядок предоставления информации для размещения на сайте

5.1. Заместителям руководителя администрации муниципального образования городского округа «Воркута», руководителям отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации муниципального образования городского округа «Воркута» (далее – орган администрации, структурное подразделение), подготовившим проект нормативного правового акта (далее – НПА) администрации муниципального образования городского округа «Воркута» (далее – разработчик проекта НПА), не позднее трех рабочих дней после подписания и регистрации обеспечить его передачу для размещения на сайте в следующем порядке:

5.1.1. Сопроводительное письмо в бумажном виде с указанием исполнителя, подписанное руководителем органа администрации, инициировавшего создание НПА, направляется в отдел информационного обеспечения муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального образования городского округа «Воркута». Ответственность за своевременную передачу НПА администрации муниципального образования городского округа «Воркута» для размещения на сайте возложить на разработчика проекта НПА;

5.1.2. Электронная копия сопроводительного письма и НПА в формате, доступном для свободного редактирования, а также скан-копия первого листа НПА с датой регистрации и последнего листа НПА с подписью главы муниципального образования городского округа «Воркута» - руководителя администрации муниципального образования городского округа «Воркута» направляется в отдел автоматизированных систем управления муниципального учреждения «Межотраслевая централизованная бухгалтерия» по адресу электронной почты: web.admin@mayor.vorkuta.ru с указанием раздела, в котором должна быть размещена информация.

5.2. В соответствии с законом Российской Федерации от 21 июля 1993 года № 5485-1 «О государственной тайне», Указом Президента Российской Федерации от 06 марта 1997 года № 188 «Об утверждении перечня сведений конфиденциального характера» ответственность за публикацию информационных материалов, составляющих государственную и иную охраняемую законодательством Российской Федерации тайну, сведений конфиденциального характера и служебной информации ограниченного распространения, возлагается на руководителя структурного подразделения, передающего информацию для размещения на сайте.

5.3. В случае необходимости удаления информации с сайта в сопроводительном письме приводится точное описание, позволяющее однозначно идентифицировать, о какой информации идет речь.

5.4. В случае необходимости изменения (дополнения) информации в сопроводительном письме приводятся данные и точное описание информации, позволяющие однозначно идентифицировать о какой информации идет речь, описание требуемых изменений или новая информация, подлежащая публикации взамен изменяемой.

5.5. Подготовка информации выполняется уполномоченным сотрудником.

5.6. Уполномоченный сотрудник заполняет сопроводительное письмо на бумажном носителе, подписывает его у руководителя соответствующего структурного подразделения администрации и прикладывает качественные копии размещаемых документов.

5.7. Ответственность за идентичность электронной копии и бумажного документа несет инициирующее подразделение.

5.8. Иницирующее подразделение направляет сопроводительное письмо и информацию ответственному лицу по техническому сопровождению и защите информационных ресурсов сайта.

5.9. Сопроводительное письмо и ксерокопии размещаемых документов хранятся у ответственного лица по техническому сопровождению и защите информационных ресурсов сайта в течение года со дня получения им указанных документов.

5.10. Передача ответственному лицу по техническому сопровождению и защите информационных ресурсов сайта электронной копии документа для публикации производится на электронном носителе на безвозмездной основе в созданной на электронном носителе папке «Материалы для сайта» либо посредством электронной почты с текстом сопроводительного письма в теле сообщения и электронной копией документа во вложении.

5.11. Информация о проведенных значимых мероприятиях (изменениях данных) предоставляется уполномоченными сотрудниками не позднее трех рабочих дней с момента окончания мероприятия (внесения изменений). Срочная информация и объявления – не позднее одного рабочего дня с момента их появления.

5.12. Размещение на сайте информации, поступившей ответственному лицу по техническому сопровождению и защите информационных ресурсов сайта из структурных подразделений администрации, а также внесение изменений в уже размещенную информацию, осуществляется не позднее трех рабочих дней с момента ее поступления.

5.13. В случае устаревания информации, относящейся к подразделению, обновленная информация должна быть предоставлена ответственному лицу по техническому сопровождению и защите информационных ресурсов сайта уполномоченными сотрудниками не позднее трех рабочих дней после внесения изменений. Устаревшая информация удаляется или помещается в архив сайта.

6. Технические требования к публикуемой информации в электронном виде

- Порядку.
- 6.1. Предоставляемая информация должна удовлетворять требованиям, указанным в Технической инструкции согласно Приложению к настоящему
 - 6.2. Файлы больше 5 мегабайт предоставляются в упакованном виде в формате электронных архивов «zip».
 - 6.3. Информация может быть представлена на электронную почту.

7. Сроки размещения информации

7.1. Ответственное лицо по техническому сопровождению и защите информационных ресурсов сайта размещает информацию на сайте в следующие сроки:

- оперативную информацию – в течение суток с момента получения;
- регулярную информацию – не позднее трех рабочих дней с даты получения;
- информацию в области гражданской обороны, защиты населения и территорий муниципального образования городского округа «Воркута» от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах – в течение 1 часа 30 минут с момента получения.

7.2. В случае проведения технических работ на оборудовании, обеспечивающем работу сайта, ответственное лицо по техническому сопровождению и защите информационных ресурсов сайта вправе отложить публикацию информации на срок, не превышающий одного рабочего дня после окончания проведения вышеуказанных работ.

8. Порядок изменения состава и структуры тематических разделов (подразделов) сайта

8.1. Открытие новых или уточнение существующих наименований тематических разделов (подразделов) сайта осуществляется на основании предложенных структурных подразделений администрации, согласованных с ответственным лицом.

8.2. Предложения оформляются в форме заявки и направляются ответственному лицу, которое организует их актуализацию.

8.3. В заявке указывается предлагаемое наименование тематического раздела (подраздела), состав и форма информационных материалов (тексты, таблицы, рисунки, диаграммы и т.п.), периодичность их обновления, ФИО, e-mail и телефон лица, ответственного за предоставление информационных материалов.

8.4. Информационные материалы для наполнения вновь образованного тематического раздела (подраздела) передаются ответственному лицу в соответствии с требованиями настоящего Порядка.

9. Заключительные положения

9.1. Информационное наполнение и сопровождение сайта осуществляется на основании настоящего Порядка.

9.2. Решения по реорганизации и концептуальным изменениям в работе сайта принимаются главой муниципального образования городского округа «Воркута» - руководителем администрации по представлению заведующего отделом информационного обеспечения муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального образования городского округа «Воркута».

9.3. Функциональные обязанности ответственных лиц по техническому сопровождению и защите информационных ресурсов сайта, ответственных лиц по размещению информации на сайте и уполномоченных сотрудников устанавливаются должностными инструкциями.

9.4. Контроль за исполнением обязанностей уполномоченными сотрудниками возлагается на руководителей структурных подразделений администрации распоряжением администрации в порядке, установленном трудовым законодательством.

1. В названии новости максимальное количество символов – 256. Больше платформа не принимает и будет обрезать название.

Новости и репортажи

[Все новости](#)



ГИБДД 17 февраля 2023, 17:11

В преддверии 50-летия движения ЮИД воркутинские школьники изучают историю дорожной безопасности



ГИБДД 16 февраля 2023, 08:57

В Воркуте продолжает работу «Родительский патруль»



ОМВД 15 февраля 2023, 09:23

В Воркуте участковые уполномоченные полиции продолжают отчитываться перед населением по итогам работы за 2022 год

Календарь событий

[Все события](#)



Культура

Виндзорские насмешницы

Воркутинский драматический театр им. Б.А.Мордвинова, пл. Юбилейная, 1

Знаменитый шекспировский персонаж, глвяющий по явлу его

18-18
февраля

2. Фотография на анонс и публикации отправляются в формат *.jpg и с размерами 1920 на 1080р. Для единого стиля сайт масштабирует фотографии и делает их согласно встроенным шаблонам. Фотографии в меньшем разрешении будут растягиваться, и из-за этого будет теряться качество.

В Воркуте полицейские и общественники провели торжественную церемонию вручения паспортов подросткам

ОМВД 09 февраля 2023, 11:41

Автор: Пресс-служба ОМВД по г.Воркуте

В отделе полиции города Воркуты состоялась торжественная церемония вручения паспортов подросткам. 4 кадета получили первые паспорта из рук полицейских. На церемонии их вручения присутствовали: начальник отдела полиции Дамир Губайдуллин и председатель Общественного совета при ОМВД Евгений Назимов, педагоги и родители виновников торжества.



ОМВД 09 февраля, 11:41

В Воркуте полицейские провели торжественную церемонию вручения паспортов подросткам

В отделе полиции города Воркуты состоялась торжественная церемония вручения паспортов подросткам. 4 кадета получили первые паспорта из рук полицейских. На церемонии их вручения присутствовали: начальник отдела полиции Дамир Губайдуллин и председатель Общественного совета при ОМВД Евгений Назимов, педагоги и родители виновников торжества.

3. В анонсе допускается использовать 256 символов, большее количество символов будет урезаться, обычно используется часть информации из статьи.



ГИБДД 16 февраля, 08:57

В Воркуте продолжает работу «Родительский патруль»

15 февраля инициативные родители МБДОУ «Детский сад № 42» г. Воркуты напомнили пешеходам своего микрорайона о необходимости соблюдать правила дорожного движения.

4. Принимается два файла на выбор, *.doc или *.docx и *.pdf, если надо приложить к публикации документ. В текстовом документе должно быть указано название новости, анонс, текст, автор.

Название	В рамках акции «Каникулы с Общественным советом» полицейские и общественники Воркуты провели с подростками профилактическое мероприятие
Анонс	В рамках Всероссийской акции «Каникулы с Общественным советом» инспектор по пропаганде безопасности дорожного движения Мария Смирнова и член Общественного совета при ОМВД России по городу Воркуте Владимир Сидорович провели профилактическое мероприятие с подростками, занимающимися в трудовой бригаде.
Текст	<p>Сотрудник полиции рассказала, почему важно быть внимательными при переходе проезжей части. Вместе с ребятами разобрала алгоритм действий пешехода на пешеходном переходе. Также Мария Смирнова напомнила подросткам о требованиях безопасности при катании на роликах, электросамокатах и велосипедах и обязательном использовании защитной экипировки. Заострила внимание ребят на том, что невнимательность и несоблюдение правил дорожного движения может привести к печальным последствиям.</p> <p>Владимир Сидорович рассказал о дистанционных мошенничествах, о том, как общаться с незнакомыми людьми по телефону или в интернете. Чтобы не быть втянутыми в криминальную историю, активист попросил ребят быть внимательными при поиске дополнительного заработка.</p> <p>В завершении мероприятия подростки приняли участие в акции «Правила безопасности». Вместе с госавтоинспектором и представителем Общественного совета они напоминали пешеходам о необходимости соблюдения ПДД, вручали памятки с рекомендациями по дорожной безопасности.</p>
Автор	Пресс-служба ОМВД по г.Воркуте

5. Указать путь размещения публикации (Например: «Деятельность – Социальная сфера – центры социального обслуживания») или же просто html-ссылка на раздел).

Техническая инструкция по размещению документов

1. В названии максимальное количество символов 256 больше платформа не принимает и будет обрезать название.

Главная • Официально • Документы • Документы



Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок муниципального образования городского округа «Воркута»

8 февраля 2022 11 апреля 2023

Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок муниципального образования городского округа «Воркута»

Скачать 364 КБ

Открыть в браузере

1.1. Если в одно постановление надо прикрепить несколько файлов, то они отправляются в архиве *.zip и прикрепляются архивом. (Размер

архива - 10 МБ максимум). Наименование архива не может содержать более 256 символов.



Расписание движения автобусов

8 февраля 2022 5 ноября 2022

Расписание движения автобусов

Скачать 8,9 МБ

2. В анонсе допускается использовать 256 символов, большее количество символов будет урезаться.

4 Вкл



Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок муниципального образования городского округа «Воркута»

8 февраля 2022 11 апреля 2023

Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок муниципального образования городского округа «Воркута»

Скачать 364 КБ

Открыть в браузере

3. Указываем точное место размещения публикации (Например, нормативные документы, защита персональных данных и т.п. или же просто html-ссылка на раздел).

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации муниципального образования
городского округа «Воркута»
от 03 ноября 2023 года № 1250

Перечень информации о деятельности администрации муниципального образования городского округа «Воркута», размещаемой в сети Интернет

№ п/п	Информация	Периодичность обновления	Ответственные за предоставление информации
1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА» (далее – администрация)			
1.	Наименование и структура администрации, почтовый адрес, адрес электронной почты, номера телефонов справочных служб	Поддерживается в актуальном состоянии	Отдел кадров и кадровой политики администрации, структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы администрации
2.	Сведения о полномочиях администрации, а также перечень нормативных правовых актов, определяющих эти полномочия	Поддерживается в актуальном состоянии	Отдел кадров и кадровой политики администрации
3.	Наименование структурных подразделений администрации, их почтовый адрес, адрес электронной почты, номера телефонов справочных служб	Поддерживается в актуальном состоянии	Отдел кадров и кадровой политики администрации, структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы администрации
4.	Сведения о полномочиях, задачах и функциях структурных подразделений и отраслевых (функциональных) органов администрации, а также перечень нормативных правовых актов, определяющий эти полномочия, задачи и функции	Поддерживается в актуальном состоянии	Структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы администрации
5.	Сведения о руководителе администрации (полномочия, фамилия, имя, отчество, биографические данные, почтовый адрес, номера телефонов, факса, электронной почты, иные сведения по согласованию)	В течение 3-х рабочих дней со дня назначения. Поддерживается в актуальном состоянии	Отдел кадров и кадровой политики администрации
6.	Сведения о заместителях руководителя администрации (полномочия, фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, номера телефонов, факса, электронной почты, иные сведения по согласованию)	В течение 3-х рабочих дней со дня назначения. Поддерживается в актуальном состоянии	Отдел кадров и кадровой политики администрации
7.	Сведения о руководителях структурных подразделений и отраслевых (функциональных) органов администрации	Поддерживается в актуальном состоянии	Структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы администрации
8.	Сведения о доходах, расходах, имуществе и обязательствах имущественного характера муниципальных служащих	До 15 мая года, следующего за отчетным	Отдел кадров и кадровой политики администрации

№ п/п	Информация	Периодичность обновления	Ответственные за предоставление информации
	администрации и членов их семей		
9.	Перечень подведомственных организаций (при наличии), сведения об их задачах и функциях, почтовые адреса, адреса электронной почты, номера телефонов справочных служб, а также сведения о руководителях (фамилии, имена, отчества и иные сведения о них при согласии данных лиц)	В течение 5-ти рабочих дней со дня принятия правового акта о создании организации. Поддерживается в актуальном состоянии	Структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы администрации и подведомственные организации
10.	Перечень информационных систем, банков данных, реестров, регистров, находящихся в ведении администрации, ее отраслевых (функциональных) органов, подведомственных организаций	Поддерживается в актуальном состоянии	Структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы администрации, подведомственные организации
11.	Сведения о средствах массовой информации, учрежденных органами местного самоуправления МО ГО «Воркута»	Поддерживается в актуальном состоянии	Отдел информационного обеспечения муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального образования городского округа «Воркута»
12.	Сведения о координационных и совещательных органах, образуемых администрацией (положение, состав, информация о деятельности)	Информация об органе – в течение 5-ти рабочих дней после образования органа, внесения изменений в состав или положение об органе; информация о заседании – не позднее 3-х рабочих дней после проведения заседания	Секретари координационных (совещательных) органов администрации
II. ИНФОРМАЦИЯ О НОРМОТВОРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ			
13.	Нормативные правовые акты, изданные администрацией, включая сведения о внесении в них изменений, признании их утратившими силу, признании их судом недействующими, сведения о государственной регистрации муниципальных правовых актов в случаях, установленных законодательством Российской Федерации	В течение 5-ти рабочих дней со дня вступления в силу	Структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы администрации
14.	Тексты проектов решений Совета городского округа «Воркута», внесенных руководителем администрации	Не позднее чем за 3 дня до заседания Совета городского округа «Воркута»	Организационный отдел муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального образования городского округа «Воркута»
15.	Порядок обжалования муниципальных правовых актов, принятых администрацией	Поддерживается в актуальном состоянии	Правовое управление администрации
16.	Административные регламенты и стандарты муниципальных услуг. Установленные формы обращений, заявлений и иных документов, принимаемых государственным органом, его территориальными органами, органом местного самоуправления к рассмотрению в соответствии с законами и иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами	Не позднее 5-ти рабочих дней со дня утверждения	Структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы администрации
III. ИНФОРМАЦИЯ О ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ			
17.	Сведения о муниципальных услугах (функциях), предоставляемых (исполняемых) администрацией и муниципальными учреждениями и порядке их предоставления (исполнения)	Поддерживается в актуальном состоянии	Структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы администрации
18.	Сведения о программах, утвержденных нормативными правовыми актами администрации города (наименование, цели, основные задачи, заказчики, исполнители, объем финансирования, сроки и ожидаемые результаты реализации, итоги реализации) и иных программах	Не позднее 5-ти рабочих дней со дня утверждения или внесения изменения в программу, результаты ее реализации	Управление экономики администрации совместно с разработчиками и исполнителями программ
19.	Программы (прогнозы) социально-экономического развития городского округа и планы действий по их реализации	Ежегодно	Управление экономики администрации
20.	Информация об участии администрации в международном сотрудничестве	Поддерживается в актуальном состоянии	Структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы администрации
21.	Тексты официальных выступлений, аналитических и отчетных докладов руководителя администрации и его заместителей	Не позднее 3-х рабочих дней после официального выступления, доклада	Управление экономики администрации, структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы администрации, ответственные за подготовку
22.	Информация о мероприятиях, проводимых администрацией, в том числе сведения об официальных визитах и о рабочих поездках руководителей и официальных делегаций администрации	Не позднее 3-х рабочих дней со дня проведения мероприятия, визита, рабочей поездки	Управление делами администрации, структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы администрации, ответственные за подготовку мероприятий
23.	Информация о состоянии защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и принятых мерах по обеспечению их безопасности, о прогнозируемых и возникших чрезвычайных ситуациях, приемах и способах защиты населения от них	Поддерживается в актуальном состоянии	Муниципальное казенное учреждение «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям» муниципального образования городского округа «Воркута»
24.	Информация о закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения	Поддерживается в актуальном состоянии	Отдел муниципального заказа администрации

№ п/п	Информация	Периодичность обновления	Ответственные за предоставление информации
	государственных и муниципальных нужд		
25.	Информация о результатах проверок, проведенных государственным органом, его территориальными органами, органом местного самоуправления, подведомственными организациями в пределах их полномочий, а также о результатах проверок, проведенных в государственном органе, его территориальных органах, органе местного самоуправления, подведомственных организациях	Не позднее 5-ти рабочих дней со дня подписания актов проверки	Структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы администрации
26.	Информация о культурно-массовых мероприятиях и общественно значимых событиях в жизни городского округа	Поддерживается в актуальном состоянии	Управление культуры администрации
IV. СТАТИСТИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ			
27.	Статистические данные и показатели, характеризующие состояние и динамику развития экономической, социальной и иных сфер жизнедеятельности, регулирование которых отнесено к полномочиям администрации	Ежеквартально	Управление экономики администрации
28.	Сведения об использовании администрацией, ее структурными подразделениями и отраслевыми (функциональными) органами, подведомственными организациями выделяемых бюджетных средств	Ежеквартально	Управление экономики администрации
29.	Сведения о предоставленных организациям и индивидуальным предпринимателям льготах, отсрочках, рассрочках, о списании задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации	Ежеквартально	Управление экономики администрации
30.	Доклад руководителя администрации о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления	Ежегодно, до 1 мая года, следующего за отчетным	Управление экономики администрации
31.	Информация о принимаемых мерах по противодействию коррупции в администрации, ее отраслевых (функциональных) органах и подведомственных организациях	Поддерживается в актуальном состоянии	Отдел кадров и кадровой политики администрации, структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы администрации
V. ИНФОРМАЦИЯ О КАДРОВОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ АДМИНИСТРАЦИИ			
32.	Порядок поступления граждан на муниципальную службу	Поддерживается в актуальном состоянии	Отдел кадров и кадровой политики администрации
33.	Ограничения и запреты, связанные с муниципальной службой	Поддерживается в актуальном состоянии	Отдел кадров и кадровой политики администрации
34.	Сведения о вакантных должностях муниципальной службы, имеющихся в администрации	В течение 5-ти рабочих дней со дня образования вакансий	Отдел кадров и кадровой политики администрации
35.	Квалификационные требования к кандидатам на замещение вакантных должностей муниципальной службы	В течение 5-ти рабочих дней со дня образования вакансий	Отдел кадров и кадровой политики администрации
36.	Условия и результаты конкурсов на замещение вакантных должностей муниципальной службы	Поддерживается в актуальном состоянии	Отдел кадров и кадровой политики администрации
37.	Номера телефонов, адрес электронной почты, по которым можно получить информацию по вопросу замещения вакантных должностей в администрации	Поддерживается в актуальном состоянии	Отдел кадров и кадровой политики администрации
VI. ИНФОРМАЦИЯ О РАБОТЕ АДМИНИСТРАЦИИ С ОБРАЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН (ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ), ОРГАНИЗАЦИЙ (ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ), ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБЪЕДИНЕНИЙ, ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОРГАНОВ И ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ			
38.	Порядок и время приема граждан (физических лиц), в том числе представителей организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов, органов местного самоуправления, порядок рассмотрения их обращений с указанием актов, регулирующих эту деятельность	Поддерживается в актуальном состоянии	Управление делами администрации, отдел по работе с документами муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального образования городского округа «Воркута».
39.	Фамилия, имя и отчество руководителя структурного подразделения или иного должностного лица, к полномочиям которых отнесены вопросы организации приема граждан, в том числе представителей организаций, общественных объединений, обеспечения рассмотрения их обращений, а также номер телефона, адрес электронной почты, по которому можно получить информацию справочного характера	Поддерживается в актуальном состоянии	Структурные подразделения администрации
40.	Обзоры обращений граждан (физических лиц), в том числе представителей организаций (юридических лиц), общественных объединений, а также обобщенная информация о результатах рассмотрения этих обращений и принятых мерах	Ежеквартально	Отдел работы с документами муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального образования городского округа «Воркута»
VII. ИНАЯ ИНФОРМАЦИЯ			
41.	Общая характеристика города Воркуты	Поддерживается в актуальном состоянии	Управление делами администрации, муниципальное казенное учреждение «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального образования городского округа «Воркута»

№ п/п	Информация	Периодичность обновления	Ответственные за предоставление информации
42.	Исторические сведения	По мере необходимости	Управление делами администрации, муниципальное казенное учреждение «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального образования городского округа «Воркута»
43.	Сведения о численности населения	По мере необходимости	Управление экономики
44.	Телефонный справочник администрации	Поддерживается в актуальном состоянии	Структурные подразделения администрации

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА»
от 03 ноября 2023 года № 1253**

**«О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования
городского округа «Воркута» от 29 декабря 2020 года № 1618 «Об утверждении
муниципальной программы муниципального образования городского округа
«Воркута» «Муниципальное управление»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 52 Устава муниципального образования городского округа «Воркута», решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 15 сентября 2023 года № 507 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 22 декабря 2022 года № 402 «О бюджете муниципального образования городского округа «Воркута» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 28 февраля 2018 года № 298 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ и методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ в муниципальном образовании городского округа «Воркута», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 24 июня 2022 года № 759 «О Перечне муниципальных программ муниципального образования городского округа «Воркута» на 2023 год», администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 29 декабря 2020 года № 1618 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута» «Муниципальное управление» следующие изменения:

1.1 раздел «Объемы финансирования муниципальной программы» паспорта муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута» «Муниципальное управление» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.2 раздел «Объемы финансирования подпрограммы» паспорта подпрограммы муниципальной программы МО ГО «Воркута» «Управление муниципальным имуществом» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.3 раздел «Объемы финансирования подпрограммы» паспорта подпрограммы муниципальной программы МО ГО «Воркута» «Управление муниципальными финансами» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

1.4 таблицу 5 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов бюджета МО ГО «Воркута» на реализацию целей муниципальной программы за счет всех источников финансирования» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования, подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.vorkuta.rf>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования городского округа «Воркута» Е.Ю.Щедрина.

Врио главы городского округа «Воркута»-
руководителя администрации
городского округа «Воркута»
А.А. КАМКИН

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа «Воркута»
от 03 ноября 2023 г. №1253

**ПАСПОРТ
муниципальной программы муниципального образования городского округа «Воркута» «Муниципальное управление»
(наименование муниципальной программы)**

Объемы финансирования муниципальной программы	Общий объем бюджетных ассигнований программы по годам реализации и источникам финансирования составляет:				
	Всего	Объем финансирования (рублей)			
		в т.ч. по источникам финансирования			
		Бюджет МО ГО «Воркута»	Республиканский бюджет Республики Коми	Федеральный бюджет	Внебюджетные источники
2021	122 200 966,68	118 938 908,24	3 262 058,44	0,00	0,00
2022	236 140 192,26	232 565 692,13	3 574 500,13	0,00	0,00
2023	240 822 947,85	237 139 664,85	3 683 283,00	0,00	0,00
2024	257 719 353,00	254 120 256,00	3 599 097,00	0,00	0,00
2025	282 130 853,00	273 531 756,00	8 599 097,00	0,00	0,00
	1 139 014 312,79	1 116 296 277,22	22 718 035,57	0,00	0,00

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа «Воркута»
от 03 ноября 2023 г. №1253

ПАСПОРТ
подпрограммы муниципальной программы МО ГО «Воркута»
«Управление муниципальным имуществом»
(наименование подпрограммы)

Объемы финансирования подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований подпрограммы по годам реализации и источникам финансирования составляет:					
	Объем финансирования (рублей)					
		Всего	в т.ч. по источникам финансирования			Внебюджетные источники
			Бюджет МО ГО «Воркута»	Республиканский бюджет Республики Коми	Федеральный бюджет	
	2021	59 168 791,90	55 912 733,46	3 256 058,44	0,00	0,00
	2022	54 496 455,02	51 577 955,02	2 918 500,00	0,00	0,00
	2023	58 437 655,85	55 566 093,85	2 871 562,00	0,00	0,00
2024	47 381 752,00	44 594 376,00	2 787 376,00	0,00	0,00	
2025	52 681 752,00	44 894 376,00	7 787 376,00	0,00	0,00	
	Итого	272 166 406,77	252 545 534,33	19 620 872,44	0,00	0,00

Приложение №3
к постановлению администрации
городского округа «Воркута»
от 03 ноября 2023 г. №1253

ПАСПОРТ
подпрограммы муниципальной программы МО ГО «Воркута»
«Управление муниципальными финансами»
(наименование подпрограммы)

Объемы финансирования подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований подпрограммы по годам реализации и источникам финансирования составляет:					
	Объем финансирования (рублей)					
		Всего	в т.ч. по источникам финансирования			Внебюджетные источники
			Бюджет МО ГО «Воркута»	Республиканский бюджет Республики Коми	Федеральный бюджет	
	2021	63 027 174,78	63 021 174,78	6 000,00	0,00	0,00
	2022	181 638 749,74	180 982 749,61	656 000,13	0,00	0,00
	2023	182 380 292,00	181 568 571,00	811 721,00	0,00	0,00
2024	210 332 601,00	209 520 880,00	811 721,00	0,00	0,00	
2025	229 444 101,00	228 632 380,00	811 721,00	0,00	0,00	
	Итого	866 822 918,52	863 725 755,39	3 097 163,13	0,00	0,00

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов бюджета
МО ГО "Воркута" на реализацию целей муниципальной
программы за счет всех источников финансирования

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ВЦП, основного мероприятия	Источник финансирования / Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Оценка расходов, руб.					
			Всего (нарастающим итогом с начала реализации программы)	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Всего, в том числе:	1 139 014 312,79	122 200 966,68	236 140 192,26	240 822 947,85	257 719 353,00	282 130 853,00
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	234 120 685,65	52 514 030,64	48 655 655,01	49 037 000,00	41 807 000,00	42 107 000,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	599 787 405,24	35 241 566,00	151 987 890,24	135 517 255,00	135 865 347,00	141 175 347,00
		Управление экономики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	301 438 807,28	33 779 174,78	34 814 859,50	55 323 861,00	79 359 706,00	98 161 206,00
		Отдел кадров и кадровой политики администрации МО ГО "Воркута"	24 987,50	5 000,00	4 987,50	5 000,00	5 000,00	5 000,00
		Отдел по работе с территорией Елецкий администрации МО ГО "Воркута"	2 376 300,01	485 500,00	495 500,01	466 300,00	464 500,00	464 500,00
		Отдел по работе с территорией Сивомаскинский администрации МО ГО "Воркута"	850 293,78	175 695,26	181 300,00	166 498,52	163 400,00	163 400,00
		КСК МО ГО "Воркута"	167 500,00	0,00	0,00	58 700,00	54 400,00	54 400,00
		Управление городского хозяйства и благоустройства администрации МО ГО "Воркута"	248 333,33	0,00	0,00	248 333,33	0,00	0,00
		федеральный бюджет, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Управление экономики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел кадров и кадровой политики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел по работе с территорией Елецкий администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел по работе с территорией Сивомаскинский администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	22 718 035,57	3 262 058,44	3 574 500,13	3 683 283,00	3 599 097,00	8 599 097,00
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	21 070 310,02	2 996 782,89	3 232 000,13	3 336 633,00	3 252 447,00	8 252 447,00
		Управление экономики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	28 500,00	6 000,00	6 000,00	5 500,00	5 500,00	5 500,00
		Отдел кадров и кадровой политики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел по работе с территорией Елецкий администрации МО ГО "Воркута"	1 130 682,83	186 932,83	247 000,00	232 250,00	232 250,00	232 250,00
		Отдел по работе с территорией Сивомаскинский	406 942,72	72 342,72	89 500,00	81 700,00	81 700,00	81 700,00

Подпрограмма 1	Электронный муниципалитет	администрации МО ГО "Воркута"						
		КСК МО ГО "Воркута"	81 600,00	0,00	0,00	27 200,00	27 200,00	27 200,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	1 116 296 277,22	118 938 908,24	232 565 692,13	237 139 664,85	254 120 256,00	273 531 756,00
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	234 120 685,65	52 514 030,64	48 655 655,01	49 037 000,00	41 807 000,00	42 107 000,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	578 717 095,22	32 244 783,11	148 755 890,11	132 180 622,00	132 612 900,00	132 922 900,00
		Управление экономики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	301 410 307,28	33 773 174,78	34 808 859,50	55 318 361,00	79 354 206,00	98 155 706,00
		Отдел кадров и кадровой политики администрации МО ГО "Воркута"	24 987,50	5 000,00	4 987,50	5 000,00	5 000,00	5 000,00
		Отдел по работе с территорией Елецкий администрации МО ГО "Воркута"	1 245 617,18	298 567,17	248 500,01	234 050,00	232 250,00	232 250,00
		Отдел по работе с территорией Сивомаскинский администрации МО ГО "Воркута"	443 351,06	103 352,54	91 800,00	84 798,52	81 700,00	81 700,00
		КСК МО ГО "Воркута"	85 900,00	0,00	0,00	31 500,00	27 200,00	27 200,00
		Управление городского хозяйства и благоустройства администрации МО ГО "Воркута"	248 333,33	0,00	0,00	248 333,33	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Управление экономики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел кадров и кадровой политики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел по работе с территорией Елецкий администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел по работе с территорией Сивомаскинский администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица и физические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Управление экономики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел кадров и кадровой политики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел по работе с территорией Елецкий администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел по работе с территорией Сивомаскинский администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел контроля и организационно - методического руководства управления экономики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел информационного обеспечения муниципальное учреждение "Межотраслевая централизованная бухгалтерия"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Муниципальное учреждение "Межотраслевая централизованная бухгалтерия"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
федеральный бюджет, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Отдел контроля и организационно - методического руководства управления экономики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Отдел информационного обеспечения муниципальное учреждение "Межотраслевая централизованная бухгалтерия"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

		Муниципальное учреждение "Межотраслевая централизованная бухгалтерия"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел контроля и организационно - методического руководства управления экономики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел информационного обеспечения муниципальное учреждение "Межотраслевая централизованная бухгалтерия"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Муниципальное учреждение "Межотраслевая централизованная бухгалтерия"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел контроля и организационно - методического руководства управления экономики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел информационного обеспечения муниципальное учреждение "Межотраслевая централизованная бухгалтерия"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Муниципальное учреждение "Межотраслевая централизованная бухгалтерия"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел контроля и организационно - методического руководства управления экономики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел информационного обеспечения муниципальное учреждение "Межотраслевая централизованная бухгалтерия"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Муниципальное учреждение "Межотраслевая централизованная бухгалтерия"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица и физические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел контроля и организационно - методического руководства управления экономики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел информационного обеспечения муниципальное учреждение "Межотраслевая централизованная бухгалтерия"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Муниципальное учреждение "Межотраслевая централизованная бухгалтерия"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.1.1.	Подготовка и размещение информации в СМИ (печатные СМИ, электронные СМИ и интернет, радио и телевидение)	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.1.2.	Развитие и поддержка актуального состояния портала администрации МО ГО "Воркута"	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.1.3.	Разъяснительная работа с гражданами о преимуществах предоставлений и муниципальных услуг в электронном виде	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.2.1.	Развитие единого электронного документооборота в МО ГО "Воркута"	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.2.2.	Сопровождение и модернизация существующих автоматизированных информационных систем МО ГО "Воркута"	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.3.1.	Актуализация сведений в Реестре государственных и муниципальных услуг Республики Коми	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Основное мероприятие 1.3.2.	Обеспечение возможности получения муниципальных услуг МО ГО "Воркута" в электронном виде	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.3.3.	Организация мониторинга качества и доступности предоставления муниципальных услуг по принципу «одного окна»	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.4.1.	Техническое обслуживание, наращивание и модернизация корпоративной сети передачи данных (далее – КСПД) МО ГО «Воркута»	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.4.2.	Внедрение и сопровождение сервисов и служб КСПД	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.4.3.	Обеспечение интеграции с сетью передачи данных ОИВ РК и подведомственных учреждений	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.4.4.	Автоматизация и модернизация рабочих мест специалистов администрации МО и муниципальных учреждений, осуществляющих работу с государственными и муниципальными информационными системами	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.5.1.	Обеспечение антивирусной защиты локальных компьютерных сетей учреждений МО ГО "Воркута"	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.5.2.	Обеспечение защиты конфиденциальной информации в информационных системах	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.5.3.	Обеспечение информационной безопасности в КСПД	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 2	Управление муниципальным имуществом	Всего, в том числе:	272 166 406,77	59 168 791,90	54 496 455,02	58 437 655,85	47 381 752,00	52 681 752,00
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	234 120 685,65	52 514 030,64	48 655 655,01	49 037 000,00	41 807 000,00	42 107 000,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	34 403 294,00	5 993 566,00	5 164 000,00	8 460 824,00	4 892 452,00	9 892 452,00
		Отдел по работе с территорией Елецкий администрации МО ГО "Воркута"	2 376 300,01	485 500,00	495 500,01	466 300,00	464 500,00	464 500,00
		Отдел по работе с территорией Сивомаскинский администрации МО ГО "Воркута"	850 293,78	175 695,26	181 300,00	166 498,52	163 400,00	163 400,00
		КСК МО ГО "Воркута"	167 500,00	0,00	0,00	58 700,00	54 400,00	54 400,00
		Управление городского хозяйства и благоустройства администрации МО ГО "Воркута"	248 333,33	0,00	0,00	248 333,33	0,00	0,00
		федеральный бюджет, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел по работе с территорией Елецкий администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел по работе с территорией Сивомаскинский администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
КСК МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	19 620 872,44	3 256 058,44	2 918 500,00	2 871 562,00	2 787 376,00	7 787 376,00
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	18 001 646,89	2 996 782,89	2 582 000,00	2 530 412,00	2 446 226,00	7 446 226,00
		Отдел по работе с территорией Елецкий администрации МО ГО "Воркута"	1 130 682,83	186 932,83	247 000,00	232 250,00	232 250,00	232 250,00
		КСК МО ГО "Воркута"	81 600,00	0,00	0,00	27 200,00	27 200,00	27 200,00
		Отдел по работе с территорией Сивомаскинский администрации МО ГО "Воркута"	406 942,72	72 342,72	89 500,00	81 700,00	81 700,00	81 700,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	252 545 534,33	55 912 733,46	51 577 955,02	55 566 093,85	44 594 376,00	44 894 376,00
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	234 120 685,65	52 514 030,64	48 655 655,01	49 037 000,00	41 807 000,00	42 107 000,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	16 401 647,11	2 996 783,11	2 582 000,00	5 930 412,00	2 446 226,00	2 446 226,00
		Отдел по работе с территорией Елецкий администрации МО ГО "Воркута"	1 245 617,18	298 567,17	248 500,01	234 050,00	232 250,00	232 250,00
		Отдел по работе с территорией Сивомаскинский администрации МО ГО "Воркута"	443 351,06	103 352,54	91 800,00	84 798,52	81 700,00	81 700,00
		КСК МО ГО "Воркута"	85 900,00	0,00	0,00	31 500,00	27 200,00	27 200,00
		Управление городского хозяйства и благоустройства администрации МО ГО "Воркута"	248 333,33	0,00	0,00	248 333,33	0,00	0,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел по работе с территорией Елецкий администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел по работе с территорией Сивомаскинский администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица и физические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел по работе с территорией Елецкий администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел по работе с территорией Сивомаскинский администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.1.1.	Признание прав, регулирование отношений по имуществу для муниципальных нужд и оптимизация состава (структуры) муниципального имущества МО ГО «Воркута»	Всего, в том числе:	8 769 223,11	1 899 377,41	1 424 982,10	1 527 500,05	1 912 015,10	2 005 348,45
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	8 769 223,11	1 899 377,41	1 424 982,10	1 527 500,05	1 912 015,10	2 005 348,45
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	8 769 223,11	1 899 377,41	1 424 982,10	1 527 500,05	1 912 015,10	2 005 348,45
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	8 769 223,11	1 899 377,41	1 424 982,10	1 527 500,05	1 912 015,10	2 005 348,45
Основное мероприятие 2.2.1.	Вовлечение в оборот муниципального имущества МО ГО «Воркута»	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.2.2.	Осуществление контроля за эффективным использованием муниципального имущества МО ГО «Воркута»	Всего, в том числе:	248 333,33	0,00	0,00	248 333,33	0,00	0,00
		Управление городского хозяйства и благоустройства администрации МО ГО "Воркута"	248 333,33	0,00	0,00	248 333,33	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	248 333,33	0,00	0,00	248 333,33	0,00	0,00
		Управление городского хозяйства и благоустройства администрации МО ГО "Воркута"	248 333,33	0,00	0,00	248 333,33	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.3.1.	Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	Всего, в том числе:	106 855 233,04	20 641 545,90	22 271 546,35	23 083 222,61	20 402 805,34	20 456 112,84
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	77 457 845,25	13 986 784,64	16 430 746,34	17 330 900,09	14 828 053,34	14 881 360,84

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

№ 17 (191) от 10.11.2023

		Администрация МО ГО "Воркута"	26 003 294,00	5 993 566,00	5 164 000,00	5 060 824,00	4 892 452,00	4 892 452,00
		Отдел по работе с территорией Елецкий администрации МО ГО "Воркута"	2 376 300,01	485 500,00	495 500,01	466 300,00	464 500,00	464 500,00
		Отдел по работе с территорией Сивомаскинский администрации МО ГО "Воркута"	850 293,78	175 695,26	181 300,00	166 498,52	163 400,00	163 400,00
		КСК МО ГО "Воркута"	167 500,00	0,00	0,00	58 700,00	54 400,00	54 400,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	14 620 872,44	3 256 058,44	2 918 500,00	2 871 562,00	2 787 376,00	2 787 376,00
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	13 001 646,89	2 996 782,89	2 582 000,00	2 530 412,00	2 446 226,00	2 446 226,00
		Отдел по работе с территорией Сивомаскинский администрации МО ГО "Воркута"	406 942,72	72 342,72	89 500,00	81 700,00	81 700,00	81 700,00
		Отдел по работе с территорией Елецкий администрации МО ГО "Воркута"	1 130 682,83	186 932,83	247 000,00	232 250,00	232 250,00	232 250,00
		КСК МО ГО "Воркута"	81 600,00	0,00	0,00	27 200,00	27 200,00	27 200,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	92 234 360,60	17 385 487,46	19 353 046,35	20 211 660,61	17 615 429,34	17 668 736,84
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	77 457 845,25	13 986 784,64	16 430 746,34	17 330 900,09	14 828 053,34	14 881 360,84
		Администрация МО ГО "Воркута"	13 001 647,11	2 996 783,11	2 582 000,00	2 530 412,00	2 446 226,00	2 446 226,00
		КСК МО ГО "Воркута"	85 900,00	0,00	0,00	31 500,00	27 200,00	27 200,00
		Отдел по работе с территорией Елецкий администрации МО ГО "Воркута"	1 245 617,18	298 567,17	248 500,01	234 050,00	232 250,00	232 250,00
		Отдел по работе с территорией Сивомаскинский администрации МО ГО "Воркута"	443 351,06	103 352,54	91 800,00	84 798,52	81 700,00	81 700,00
		Всего, в том числе:	147 893 617,29	36 627 868,59	30 799 926,57	30 178 599,86	25 066 931,56	25 220 290,71
Основное мероприятие 2.3.2.	Обеспечение реализации полномочий комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Воркута»	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	147 893 617,29	36 627 868,59	30 799 926,57	30 178 599,86	25 066 931,56	25 220 290,71
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	147 893 617,29	36 627 868,59	30 799 926,57	30 178 599,86	25 066 931,56	25 220 290,71
		Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО "Воркута"	147 893 617,29	36 627 868,59	30 799 926,57	30 178 599,86	25 066 931,56	25 220 290,71
Основное мероприятие 2.4.1	Проведение оценки рыночной стоимости и годового рыночного размера арендной платы за земельные участки	Всего, в том числе:	400 000,00	0,00	0,00	400 000,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	400 000,00	0,00	0,00	400 000,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	400 000,00	0,00	0,00	400 000,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	400 000,00	0,00	0,00	400 000,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.4.2	Проведение кадастровых работ с целью постановки на кадастровый учет земельных участков	Всего, в том числе:	8 000 000,00	0,00	0,00	3 000 000,00	0,00	5 000 000,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	8 000 000,00	0,00	0,00	3 000 000,00	0,00	5 000 000,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	5 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 000 000,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	5 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 000 000,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	3 000 000,00	0,00	0,00	3 000 000,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	3 000 000,00	0,00	0,00	3 000 000,00	0,00	0,00
		Всего, в том числе:	866 822 918,52	63 027 174,78	181 638 749,74	182 380 292,00	210 332 601,00	229 444 101,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	565 384 111,24	29 248 000,00	146 823 890,24	127 056 431,00	130 972 895,00	131 282 895,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	301 438 807,28	33 779 174,78	34 814 859,50	55 323 861,00	79 359 706,00	98 161 206,00
		федеральный бюджет, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	3 097 163,13	6 000,00	656 000,13	811 721,00	811 721,00	811 721,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	3 068 663,13	0,00	650 000,13	806 221,00	806 221,00	806 221,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	28 500,00	6 000,00	6 000,00	5 500,00	5 500,00	5 500,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	863 725 755,39	63 021 174,78	180 982 749,61	181 568 571,00	209 520 880,00	228 632 380,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	562 315 448,11	29 248 000,00	146 173 890,11	126 250 210,00	130 166 674,00	130 476 674,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	301 410 307,28	33 773 174,78	34 808 859,50	55 318 361,00	79 354 206,00	98 155 706,00
Подпрограмма 3	Управление муниципальными финансами							

		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица и физические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 3.1.1.	Создание механизмов стимулирования участников бюджетного процесса к повышению эффективности бюджетных расходов и проведению структурных преобразований	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 3.2.1.	Обслуживание муниципального долга	Всего, в том числе:	207 412 000,00	29 676 000,00	21 510 000,00	33 166 000,00	52 390 000,00	70 670 000,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	139 764 600,00	428 000,00	614 600,00	17 352 000,00	50 700 000,00	70 670 000,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	67 647 400,00	29 248 000,00	20 895 400,00	15 814 000,00	1 690 000,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	207 412 000,00	29 676 000,00	21 510 000,00	33 166 000,00	52 390 000,00	70 670 000,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	139 764 600,00	428 000,00	614 600,00	17 352 000,00	50 700 000,00	70 670 000,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	67 647 400,00	29 248 000,00	20 895 400,00	15 814 000,00	1 690 000,00	0,00
Основное мероприятие 3.3.1.	Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	Всего, в том числе:	161 674 207,28	33 351 174,78	34 200 259,50	37 971 861,00	28 659 706,00	27 491 206,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	161 674 207,28	33 351 174,78	34 200 259,50	37 971 861,00	28 659 706,00	27 491 206,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	28 500,00	6 000,00	6 000,00	5 500,00	5 500,00	5 500,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	28 500,00	6 000,00	6 000,00	5 500,00	5 500,00	5 500,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	161 645 707,28	33 345 174,78	34 194 259,50	37 966 361,00	28 654 206,00	27 485 706,00
		Финансовое управление администрации МО ГО "Воркута"	161 645 707,28	33 345 174,78	34 194 259,50	37 966 361,00	28 654 206,00	27 485 706,00
Основное мероприятие 3.3.2.	Обеспечение деятельности муниципальных учреждений	Всего, в том числе:	497 736 711,24	0,00	125 928 490,24	111 242 431,00	129 282 895,00	131 282 895,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	497 736 711,24	0,00	125 928 490,24	111 242 431,00	129 282 895,00	131 282 895,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	3 068 663,13	0,00	650 000,13	806 221,00	806 221,00	806 221,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	3 068 663,13	0,00	650 000,13	806 221,00	806 221,00	806 221,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	494 668 048,11	0,00	125 278 490,11	110 436 210,00	128 476 674,00	130 476 674,00
		Администрация МО ГО "Воркута"	494 668 048,11	0,00	125 278 490,11	110 436 210,00	128 476 674,00	130 476 674,00
Подпрограмма 4	Формирование и развитие кадрового состава органов местного самоуправления МО ГО «Воркута»	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 4.1.1.	Организация обучения специалистов органов местного самоуправления, в том числе с применением дистанционных и модульных технологий	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 4.2.1.	Организация аттестации муниципальных служащих администрации МО ГО «Воркута»	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 4.3.1.	Организация формирования и использования резерва управленческих кадров МО ГО «Воркута»	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 4.4.1.	Формирование системы оплаты труда специалистов органов местного самоуправления в зависимости от показателей результативности профессиональной служебной деятельности	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма	Противодействие коррупции	Всего, в том числе:	24 987,50	5 000,00	4 987,50	5 000,00	5 000,00	5 000,00

5		Отдел кадров и кадровой политики администрации МО ГО "Воркута"	24 987,50	5 000,00	4 987,50	5 000,00	5 000,00	5 000,00	
		федеральный бюджет, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел кадров и кадровой политики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		республиканский бюджет Республики Коми, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел кадров и кадровой политики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	24 987,50	5 000,00	4 987,50	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00
		Отдел кадров и кадровой политики администрации МО ГО "Воркута"	24 987,50	5 000,00	4 987,50	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00
		средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отдел кадров и кадровой политики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица и физические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отдел кадров и кадровой политики администрации МО ГО "Воркута"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Основное мероприятие 5.1.1.	Реализация антикоррупционных планов и программ, принятых в муниципальном образовании городского округа «Воркута»	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Основное мероприятие 5.1.2.	Обеспечение действенного функционирования антикоррупционных механизмов в реализации кадровой политики	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Основное мероприятие 5.2.1.	Реализация просветительских и воспитательных мер, направленных на формирование нетерпимого отношения к коррупции	Всего, в том числе:	24 987,50	5 000,00	4 987,50	5 000,00	5 000,00	5 000,00	
		Отдел кадров и кадровой политики администрации МО ГО "Воркута"	24 987,50	5 000,00	4 987,50	5 000,00	5 000,00	5 000,00	
		бюджет МО ГО «Воркута», в том числе:	24 987,50	5 000,00	4 987,50	5 000,00	5 000,00	5 000,00	
		Отдел кадров и кадровой политики администрации МО ГО "Воркута"	24 987,50	5 000,00	4 987,50	5 000,00	5 000,00	5 000,00	

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА»
от 08 ноября 2023 года № 1271**

**«О признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным
(непригодным) для проживания граждан»**

В соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 47 Постановления Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», ст. 11, ст. 52 Устава муниципального образования городского округа «Воркута», на основании протокола межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории муниципального образования городского округа «Воркута» от 27.10.2023 № 7, администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать помещение жилым помещением, жилое помещение пригодным (непригодным) для проживания граждан согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» («www.vorkuta.rf»). Отделу информационного обеспечения муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального образования городского округа «Воркута» (М.В. Вольф) осуществить официальное опубликование настоящего постановления.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Воркута» Ю.В. Слониса.

Врио главы городского округа «Воркута» -
руководителя администрации
городского округа «Воркута»
А.А. КАМКИН

Приложение
к постановлению администрации
городского округа «Воркута»
от 08 ноября 2023 года № 1271

№ п/п	Адрес жилого помещения	Заключение межведомственной комиссии		Решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан
		№	дата	
1	г. Воркута, пгт. Северный, ул. Крупской, д. 25, кв. 3	39	27.10.2023	пригодным для проживания
2	г. Воркута, ул. Суворова, д. 19а, кв. 87	40	27.10.2023	пригодным для проживания
3	г. Воркута, пгт. Воргашор, ул. Энтузиастов, д. 14, кв. 50	41	27.10.2023	пригодным для проживания
4	г. Воркута, ул. Ленина, д. 68, комн. 122	42	27.10.2023	пригодным для проживания
5	г. Воркута, ул. Свободная, д. 1, кв. 9	43	27.10.2023	пригодным для проживания
6	г. Воркута, пгт. Елецкий, ул. Строителей, д. 8, кв. 1	44	27.10.2023	непригодным для проживания

**Раздел 3. Документы и материалы отраслевых (функциональных)
органов, структурных подразделений администрации
муниципального образования городского округа «Воркута»,
подлежащие официальному опубликованию, иные официальные
сообщения и материалы органов местного самоуправления
муниципального образования городского округа «Воркута»**

**Извещение
об установлении публичного сервитута**

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута», в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, информирует о возможности установления публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 11:16:1901001:284, площадью 1 823 кв. м, местоположение: Республика Коми, г. Воркута, в целях реконструкции внутризональной сети ПАО «Ростелеком» в рамках проекта: «Расширение и модернизация сети ПАО «Ростелеком». Строительство ВОЛС на участке АТС Сивая Маска-РМ», сроком на 49 лет, по ходатайству публичного акционерного общества «Ростелеком» от 17.10.2023 № СЗ-03-05/023.

Описание местоположения границ публичного сервитута указано в Приложении к настоящему извещению.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7, каб. 709 (Пн. - Пт. – с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00) или на официальном сайте администрации МО ГО «Воркута» - vorkuta.rf, в печатном периодическом информационном бюллетене муниципального образования городского округа «Воркута» «Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута».

Начальник управления градостроительства,
архитектуры и земельных отношений -
главный архитектор администрации муниципального образования
городского округа «Воркута»
А.В. ШИКОВА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Коми, Воркута г, Сивомаскинский п
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 823 м ² ± 1 м ²
3	Иные характеристики объекта	Наименование охраняемого объекта: Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут ПАО «Ростелеком» устанавливается для использования земель кадастрового квартала 11:16:1901001 расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Воркута, поселок Сивомаскинский, для реконструкции внутризонной сети ПАО «Ростелеком» в рамках проекта «Расширение и модернизация сети ПАО «Ростелеком». Строительство ВОЛС на участке АТС Сивая Маска-РМ» на срок 49 (сорок девять) лет. Контактные данные: 115172, Российская Федерация, 191167, город Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Смольнинское, Контактный телефон +7 (991) 672-5767. Электронная почта: a.tsvetkov@giprosvyaz-sz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

I. Система координат МСК-11 зона 6					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	1 186 828,28	6 424 062,95	Аналитический метод	0,10	—
н2	1 186 839,50	6 424 061,44		0,10	
н3	1 186 846,59	6 424 061,62		0,10	
н4	1 186 861,22	6 424 055,90		0,10	
н5	1 186 893,75	6 424 044,64		0,10	
н6	1 186 903,81	6 424 040,58		0,10	
н7	1 186 949,51	6 424 042,90		0,10	
н8	1 186 965,38	6 424 028,59		0,10	
н9	1 187 018,60	6 423 969,58		0,10	
н10	1 187 046,50	6 423 884,68		0,10	
н11	1 187 057,58	6 423 879,93		0,10	
н12	1 187 064,94	6 423 875,71		0,10	
н13	1 187 071,76	6 423 873,86		0,10	
н14	1 187 109,34	6 423 857,75		0,10	
н15	1 187 172,17	6 423 837,93		0,10	
н16	1 187 177,30	6 423 834,35		0,10	
н17	1 187 174,37	6 423 831,56		0,10	
н18	1 187 170,38	6 423 834,30		0,10	
н19	1 187 107,95	6 423 854,00		0,10	
н20	1 187 070,44	6 423 870,07		0,10	
н21	1 187 063,40	6 423 871,98		0,10	

н22	1 187 055,79	6 423 876,35			0,10
н23	1 187 043,27	6 423 881,71			0,10
н24	1 187 015,07	6 423 967,53			0,10
н25	1 186 962,55	6 424 025,76			0,10
н26	1 186 948,06	6 424 038,82			0,10
н27	1 186 903,13	6 424 036,54			0,10
н28	1 186 892,35	6 424 040,89			0,10
н29	1 186 859,84	6 424 052,14			0,10
н30	1 186 845,88	6 424 057,60			0,10
н31	1 186 839,28	6 424 057,44			0,10
н32	1 186 824,91	6 424 059,37			0,10
н1	1 186 828,28	6 424 062,95			0,10
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
I. Система координат МСК-11 зона 6							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

УТВЕРЖДЕНО:

Решением единой постоянно действующей комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков от **09.11.2023** протокол № 15

Председатель комиссии

_____ А.В. Шикова

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении открытого аукциона № 07 на право заключения
договоров аренды земельных участков

г. Воркута
2023

<p>Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» объявляет аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков.</p> <p>Настоящее извещение о проведении аукциона подготовлено управлением градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута», в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом муниципального образования городского округа «Воркута», Порядком управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования городского округа «Воркута», утвержденным решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 28.04.2016 № 178, по результатам, изложенным в протоколе от 09.11.2023 года № 15 заседания единой постоянно действующей комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков.</p> <p>Настоящее извещение о проведении аукциона подлежит размещению на официальном сайте торгов в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru) и в печатном периодическом информационном бюллетене муниципального образования городского округа «Воркута» «Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»» не позднее 10.11.2023 года.</p>		
1	Форма торгов	Открытый аукцион
2	Организатор аукциона. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона	Администрация муниципального образования городского округа «Воркута», 169900, Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7 тел. / факс (82151) 3-23-23/3-32-79 amo@mayor.vorkuta.ru
3	Уполномоченный орган. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона	Управление градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута» 169900, Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7 тел. / факс (82151) 3-71-99/5-53-15/3-68-33 uagkizk@mayor.vorkuta.ru
4	Реквизиты решения о проведении аукциона	П Р О Т О К О Л от 09.11.2023 года № 15 «О назначении открытого аукциона № 07 на право заключения договоров аренды земельных участков»
5	Место проведения аукциона	Аукцион проводится на электронной площадке: Акционерное общество «Сбербанк - автоматизированная система торгов»
6	Дата проведения аукциона	18.12.2023 10-30 часов (время московское)
7	Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится в указанном в извещении месте, день и час, в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации. Аукцион проводится на электронной площадке: Акционерное общество «Сбербанк - автоматизированная система торгов». Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.
8	Срок отказа от проведения торгов	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения не позднее чем за 3 (три) дня до дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе, в соответствии с п. 4 ст. 448 Гражданского кодекса РФ. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 ЗКРФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки
9	Форма заявок на участие в аукционе	Заявки приложенной формы (приложение № 1 к извещению)
10	Порядок приема заявок	Заявка на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка

		направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением документов, указанных в подпунктах 2 - 4 пункта 1, пункте 1.1 статьи 39.12 настоящего Кодекса. Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.																																							
11	Место приема заявок	Электронный аукцион проводится на электронной площадке: Акционерное общество «Сбербанк - автоматизированная система торгов»																																							
12	Дата начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	с 13.11.2023 г. по 10.00 (по МСК) 12.12.2023 г.																																							
13	Плата с победителя электронного аукциона или иного лица (в соответствии с п.13,14,20,25 статьи 39.12 ЗК РФ) оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе	Отсутствует																																							
14	Порядок внесения задатка участниками аукциона и банковские реквизиты счета для перечисления задатка	<p>ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 0001</p> <p>Дата: _____ Вид платежа: _____</p> <p>Сумма прописью: _____</p> <table border="1"> <tr> <td>КПП</td> <td>Сумма</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Сч. №</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Плательщик</td> <td>БИК</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Сч. №</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Банк плательщика</td> <td>БИК</td> <td>044525225</td> </tr> <tr> <td>"ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА</td> <td>Сч. №</td> <td>30101810400000000225</td> </tr> <tr> <td>Банк получателя</td> <td>Сч. №</td> <td>40702810300020038047</td> </tr> <tr> <td>ИНН 7707308480</td> <td>КПП 770401001</td> <td></td> </tr> <tr> <td>АО "Сбербанк-АСТ"</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Получатель</td> <td>Вид оп.</td> <td>Срок плат.</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Наз. пл.</td> <td>Очер. плат.</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Код</td> <td>Рез. поле</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>5</td> </tr> </table> <p>Перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика), НДС не облагается.</p> <p>Назначение платежа: _____</p> <p>Подписи: _____</p> <p>Отметки банка: _____</p> <p>М.П. _____</p> <p>Банковские реквизиты для перечисления задатка (депозита) для участия в процедурах в случае, если извещением установлено о перечислении задатка (депозита) на реквизиты оператора электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк – автоматизированная система торгов».</p> <p>Срок зачисления денежных средств на лицевой счет Претендента (Участника) на УТП – от 1 до 3 рабочих дней. Платежи разносятся по лицевым счетам каждый РАБОЧИЙ день по факту поступления средств по банковским выпискам (т.е. банковский день и рабочий день).</p> <p>В случае, если перечисленные денежные средства не зачислены в вышеуказанный срок, необходимо проинформировать об этом оператора, направив обращение на адрес электронной почты property@sberbank-ast.ru с приложением документов, подтверждающих перечисление денежных средств (скан-копия платежного поручения или чек-ордер и т.п.).</p> <p>В назначении платежа необходимо указать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика), НДС не облагается.</p> <p>ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА, ПЕРЕЧИСЛЕННЫЕ ЗА УЧАСТНИКА ТРЕТЬИМ ЛИЦОМ, НЕ ЗАЧИСЛЯЮТСЯ НА СЧЕТ ТАКОГО УЧАСТНИКА НА УТП.</p>	КПП	Сумма			Сч. №		Плательщик	БИК			Сч. №		Банк плательщика	БИК	044525225	"ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА	Сч. №	30101810400000000225	Банк получателя	Сч. №	40702810300020038047	ИНН 7707308480	КПП 770401001		АО "Сбербанк-АСТ"			Получатель	Вид оп.	Срок плат.		Наз. пл.	Очер. плат.		Код	Рез. поле			5
КПП	Сумма																																								
	Сч. №																																								
Плательщик	БИК																																								
	Сч. №																																								
Банк плательщика	БИК	044525225																																							
"ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА	Сч. №	30101810400000000225																																							
Банк получателя	Сч. №	40702810300020038047																																							
ИНН 7707308480	КПП 770401001																																								
АО "Сбербанк-АСТ"																																									
Получатель	Вид оп.	Срок плат.																																							
	Наз. пл.	Очер. плат.																																							
	Код	Рез. поле																																							
		5																																							
15	Реквизиты получателя для оплаты аренды земельного участка	<p><u>Администрация муниципального образования городского округа «Воркута»</u> УФК по Республике Коми (Администрация МО ГО «Воркута», л/с 04073011610) ИНН 1103023523 КПП 110301001 Единый казначейский счет: 40102810245370000074 Казначейский счет: 03100643000000010700 в ОТДЕЛЕНИЕ - НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Коми г. Сыктывкар. БИК 018702501/ ОГРН 1021100807716 ОКТМО 87710000 В назначении платежа указывать: КБК 923 111 05012 04 0000 120 (аренда земельных участков).</p>																																							
16	Порядок возврата задатка	<p>В течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим.</p> <p>В случае отзыва заявки заявителем до дня окончания срока приема заявок организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке,</p>																																							

		<p>установленном для участников аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.</p>																																																																																			
17	Дата рассмотрения заявок	12.12.2023 г. (10.30 по МСК)																																																																																			
	Рассмотрение заявок: Порядок определения участников аукциона	<p>Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - непредставление необходимых документов или представление недостоверных сведений; - не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; - подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду; - наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона. <p>Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.</p>																																																																																			
18	Проект договора	Приложение № 3 к извещению.																																																																																			
19	Сведения, о тарифах ООО «Водоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения.	<p>Приказ Комитета Республики Коми по тарифам от 27.12.2022 № 95/10 «О тарифах ООО «Водоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения» на период регулирования с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Ставка тарифа за подключаемую нагрузку (технологически присоединяемую), руб./куб.м в сутки</th> <th colspan="3">Ставки тарифов за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем холодного водоснабжения, руб./п.м</th> </tr> <tr> <th>диаметр трубопровода, мм</th> <th>наружные инженерные сети водопровода из стальных труб</th> <th>надземная прокладка трубопровода**</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td>Подземная прокладка трубопровода, глубина залегания – 2 метра</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>32</td> <td>-</td> <td>3 163,88</td> </tr> <tr> <td></td> <td>50</td> <td>2 594,60</td> <td>3 411,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>80</td> <td>3 050,62</td> <td>3 534,28</td> </tr> <tr> <td>1 682,05</td> <td>100</td> <td>3 050,32</td> <td>4 371,91</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Население* (тарифы указываются с учетом НДС)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>32</td> <td>-</td> <td>3 796,66</td> </tr> <tr> <td></td> <td>50</td> <td>3 113,52</td> <td>4 093,20</td> </tr> <tr> <td></td> <td>80</td> <td>3 660,74</td> <td>4 241,14</td> </tr> <tr> <td>2 018,46</td> <td>100</td> <td>3 662,38</td> <td>5 246,29</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> * - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации; ** - на низких опорах с изоляцией минераловатными плитами и сталью тонколистовой при условном давлении 0,6 Мпа от +0,5 гр. С до +15 град. С <p>Тарифы ООО «Водоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения на период регулирования с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Ставка тарифа за подключаемую нагрузку (технологически присоединяемую), руб./куб.м в сутки</th> <th rowspan="2">диаметр трубопровода, мм</th> <th colspan="2">Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения, руб./п.</th> </tr> <tr> <th>наружные инженерные сети канализации из стальных труб</th> <th>разработка сухого грунта в отвал</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td>глубина залегания сетей - 2 метра</td> <td>глубина залегания сетей - 3 метра</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">2 503,54</td> <td>100</td> <td>3 885,63</td> <td>4 362,24</td> </tr> <tr> <td>150</td> <td>5 226,60</td> <td>6 270,23</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Население* (тарифы указываются с учетом НДС)</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">3 004,25</td> <td>100</td> <td>4 662,76</td> <td>5 234,69</td> </tr> <tr> <td>150</td> <td>6 271,92</td> <td>7 524,28</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> * - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации 	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку (технологически присоединяемую), руб./куб.м в сутки	Ставки тарифов за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем холодного водоснабжения, руб./п.м			диаметр трубопровода, мм	наружные инженерные сети водопровода из стальных труб	надземная прокладка трубопровода**			Подземная прокладка трубопровода, глубина залегания – 2 метра		Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)					32	-	3 163,88		50	2 594,60	3 411,00		80	3 050,62	3 534,28	1 682,05	100	3 050,32	4 371,91	Население* (тарифы указываются с учетом НДС)					32	-	3 796,66		50	3 113,52	4 093,20		80	3 660,74	4 241,14	2 018,46	100	3 662,38	5 246,29	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку (технологически присоединяемую), руб./куб.м в сутки	диаметр трубопровода, мм	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения, руб./п.		наружные инженерные сети канализации из стальных труб	разработка сухого грунта в отвал			глубина залегания сетей - 2 метра	глубина залегания сетей - 3 метра	Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)				2 503,54	100	3 885,63	4 362,24	150	5 226,60	6 270,23	Население* (тарифы указываются с учетом НДС)				3 004,25	100	4 662,76	5 234,69	150	6 271,92	7 524,28
Ставка тарифа за подключаемую нагрузку (технологически присоединяемую), руб./куб.м в сутки	Ставки тарифов за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем холодного водоснабжения, руб./п.м																																																																																				
	диаметр трубопровода, мм	наружные инженерные сети водопровода из стальных труб	надземная прокладка трубопровода**																																																																																		
		Подземная прокладка трубопровода, глубина залегания – 2 метра																																																																																			
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)																																																																																					
	32	-	3 163,88																																																																																		
	50	2 594,60	3 411,00																																																																																		
	80	3 050,62	3 534,28																																																																																		
1 682,05	100	3 050,32	4 371,91																																																																																		
Население* (тарифы указываются с учетом НДС)																																																																																					
	32	-	3 796,66																																																																																		
	50	3 113,52	4 093,20																																																																																		
	80	3 660,74	4 241,14																																																																																		
2 018,46	100	3 662,38	5 246,29																																																																																		
Ставка тарифа за подключаемую нагрузку (технологически присоединяемую), руб./куб.м в сутки	диаметр трубопровода, мм	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения, руб./п.																																																																																			
		наружные инженерные сети канализации из стальных труб	разработка сухого грунта в отвал																																																																																		
		глубина залегания сетей - 2 метра	глубина залегания сетей - 3 метра																																																																																		
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)																																																																																					
2 503,54	100	3 885,63	4 362,24																																																																																		
	150	5 226,60	6 270,23																																																																																		
Население* (тарифы указываются с учетом НДС)																																																																																					
3 004,25	100	4 662,76	5 234,69																																																																																		
	150	6 271,92	7 524,28																																																																																		
20	Сведения, МУП «Северные тепловые сети» о тарифах на подключение к системе теплоснабжения.	Согласно приказу Комитета Республики Коми по тарифам от 20.12.2022 № 94/2 «Об установлении льготного размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на территории Республики Коми для потребителей, подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства которых не превышает 0,1 Гкал/ч, с учетом ранее присоединенной тепловой нагрузки в данной точке подключения, при наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения на 2023 год» плата за подключение к																																																																																			

		системе теплоснабжения составляет 11 654,50 рублей (без НДС), 13 985, 40 (с НДС)
21	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения	по лотам № 1 – 22 - информация согласно приложению № 2.

ЛОТ № 1

Заявление	Спицын Александр Юрьевич
Цель использования	Размещение гаража для собственных нужд
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Воркута», г. Воркута, ул. Почтовая
Площадь	79 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1706007:396
Кадастровая стоимость	44 928,88 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Вид разрешенного использования	Размещение гаражей для собственных нужд
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	14 700 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	441 руб.
Размер задатка	2 940 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 2

Заявление	Тицкий Николай Николаевич
Цель использования	Размещение гаража для собственных нужд
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Воркута, г. Воркута, ул. Красноармейская
Площадь	57 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1704011:1475
Кадастровая стоимость	29 390,34 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Вид разрешенного использования	Размещение гаражей для собственных нужд
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	10 600 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	318 руб.
Размер задатка	2 120 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 3

Заявление	Спицын Александр Юрьевич
Цель использования	Размещение гаражей для собственных нужд
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Воркута», г. Воркута, ул. Почтовая
Площадь	53 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

Кадастровый номер	11:16:1706007:395
Кадастровая стоимость	30 513,69 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Вид разрешенного использования	размещение гаражей для собственных нужд
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	9 900 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	270 руб.
Размер задатка	1 980 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 4

Заявление	Круковский Тимофей Иванович
Цель использования	Строительство индивидуального капитального гаража
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Воркута», г. Воркута, переулок Первомайский
Площадь	180 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1704013:602
Кадастровая стоимость	101 525,4 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Вид разрешенного использования	Хранение автотранспорта
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 3 м; - минимальная площадь земельного участка - 30 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%
Наименование территориальной зоны	Коммунально-складская зона (П-2)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	33 500 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	1 005 руб.
Размер задатка	6 700 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 5

Заявление	Шурпаков Александр Андреевич
Цель использования	Размещение индивидуального некапитального гаража
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, ул. Лермонтова
Площадь	53 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1701005:1704
Кадастровая стоимость	35 696,03 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Охранная зона объекта: «ВЛИ-0,4 кВ ф. 14 ТП №76 - соединительный ящик №5 ул. Лермонтова д. 25 – ВРУ-0,4 кВ гаражный комплекс г. Воркута»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
Вид разрешенного использования	Хранение автотранспорта
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	9 900 руб.
Шаг аукциона	297 руб.

(величина повышения начальной цены предмета аукциона)	
Размер задатка	1 980 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 6

Заявление	Горемыкин Александр Павлович
Цель использования	Строительство индивидуального капитального гаража
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Воркута», город Воркута, ул. Некрасова
Площадь	58 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1701005:1754
Кадастровая стоимость	35 458,88 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Вид разрешенного использования	Размещение гаражей для собственных нужд
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 3 м; - минимальная площадь земельного участка - 30 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м; - максимальное количество этажей - 8; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 40%
Наименование территориальной зоны	Зона среднетажной жилой застройки (Ж-2)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	10 800 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	324 руб.
Размер задатка	2 160 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 7

Заявление	Лескив Григорий Богданович
Цель использования	Размещение индивидуального некапитального гаража
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Воркута, г. Воркута, ул. Почтовая
Площадь	50 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1706007:375
Кадастровая стоимость	32 663,5 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Вид разрешенного использования	Хранение автотранспорта
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	9 300 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	279 руб.
Размер задатка	1 860 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 8

Заявление	Кубашевский Виталий Николаевич
Цель использования	Размещение индивидуального некапитального гаража
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Воркута», город Воркута, улица Печорская
Площадь	51 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1706009:440
Кадастровая стоимость	34 085,34 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации

Вид разрешённого использования	объекты гаражного назначения
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	9 500 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	285 руб.
Размер задатка	1 900 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 9

Заявление	Кутищев Виталий Артурович
Цель использования	Хранение автотранспорта
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Воркута», город Воркута, ул. Печорская
Площадь	36 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1706009:473
Кадастровая стоимость	23 441,4 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьями 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Вид разрешённого использования	Хранение автотранспорта
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	6 700 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	201 руб.
Размер задатка	1 340 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 10

Заявление	Миронов Виктор Александрович
Цель использования	Строительство индивидуального капитального гаража
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Воркута», город Воркута, улица Почтовая
Площадь	30 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1706007:350
Кадастровая стоимость	19 430,1 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Вид разрешённого использования	Хранение автотранспорта
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	5 600 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	168 руб.
Размер задатка	1 120 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 11

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

Заявление	Бобров Сергей Иванович
Цель использования	Размещение индивидуального некапитального гаража
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, ул. Печорская
Площадь	45 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1706009:484
Кадастровая стоимость	26 073,45 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Вид разрешённого использования	Хранение автотранспорта
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	8 400 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	252 руб.
Размер задатка	1 680 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 12

Заявление	Горбунов Сергей Александрович
Цель использования	Размещение индивидуального некапитального гаража
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, ул. Печорская
Площадь	31 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1706009:469
Кадастровая стоимость	17 804,54 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Охранная зона объекта: «ВЛИ-0,4 кВ ф. 2 КТП «Печорская» г. Воркута»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ ф. 2 КТП «Печорская» г. Воркута»; Тип зоны: зона публичного сервитута. Реестровый номер границы: 11:16:-6.2121.
Вид разрешённого использования	размещение гаражей для собственных нужд
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	5 800 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	174 руб.
Размер задатка	1 160 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 13

Заявление	Диэр Лариса Викторовна
Цель использования	Размещение индивидуального некапитального гаража
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, ул. Славянская
Площадь	61 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1701001:468
Кадастровая стоимость	39 803,11 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Вид разрешённого использования	хранение автотранспорта
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м;

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

строительства	- максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	11 400 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	342 руб.
Размер задатка	2 280 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 14

Заявление	Арсланов Айрат Фаргатович
Цель использования	Размещение индивидуального некапитального гаража
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, ул. Печорская
Площадь	80 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1706009:312
Кадастровая стоимость	52 915,2 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Вид разрешенного использования	Объекты гаражного назначения
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	14 900 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	447 руб.
Размер задатка	2 980 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 15

Заявление	Миронов Виктор Викторович
Цель использования	Размещение индивидуального некапитального гаража
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, бульвар Шерстнева
Площадь	43 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1701007:4846
Кадастровая стоимость	20 725,14 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Охранная зона объекта: «ВЛИ-0,4 кВ ф. 29 главный распределительный щит 0,4 кВ гаражного массива ТП №141 г. Воркута»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций (20 кв.м)
Вид разрешенного использования	Хранение автотранспорта
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	8 000 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	240 руб.
Размер задатка	1 600 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 16

Заявление	Жилин Артем Анатольевич
-----------	-------------------------

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

Цель использования	Строительство индивидуального капитального гаража
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, бульвар Шеретнева
Площадь	88 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1701007:4847
Кадастровая стоимость	40 298,72 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотрены статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Охранная зона объекта: «ВЛИ-0,4 кВ ф. 30/1 ГРЦ 0,4 кВ гаражного массива ТП №141 г. Воркута»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций (1 кв.м)
Вид разрешенного использования	Хранение автотранспорта
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	16 400 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	492 руб.
Размер задатка	3 280 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 17

Заявление	Калин Андрей Иванович
Цель использования	Размещение индивидуального некапитального гаража
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, бульвар Пищевиков
Площадь	34 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1703002:858
Кадастровая стоимость	21 209,88 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотрены статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Вид разрешенного использования	Хранение автотранспорта
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 3 м; - минимальная площадь земельного участка - 30 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м; - максимальное количество этажей - 5; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 35%.
Наименование территориальной зоны	Зона торгового назначения и общественного питания (ОД-7)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	6 300 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	189 руб.
Размер задатка	1 260 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 18

Заявление	Титаренко Вадим Олегович
Цель использования	Строительство индивидуального капитального гаража
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Воркута», город Воркута, пер. Уральский
Площадь	224 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1706009:536
Кадастровая стоимость	142 694,72 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотрены статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Вид разрешенного использования	размещение гаражей для собственных нужд
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	41 700 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	1 251 руб.
Размер задатка	8 340 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 19

Заявление	Администрация МО ГО «Воркута»
Цель использования	Размещение гаража для собственных нужд
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Воркута», город Воркута, б-р Шерстнева
Площадь	40 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1701007:4908
Кадастровая стоимость	17 574,4 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Охранная зона объекта: «ВЛИ-0,4 кВ ф. 30 главный распределительный щит 0,4 кВ гаражного массива ТП №141 г. Воркута»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
Вид разрешённого использования	размещение гаражей для собственных нужд
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	9 600 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	288 руб.
Размер задатка	8 340 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 20

Заявление	Администрация МО ГО «Воркута»
Цель использования	Размещение гаража для собственных нужд
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, бульвар Шерстнева
Площадь	79 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1701007:4900
Кадастровая стоимость	34 594,89 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Охранная зона объекта: «ВЛИ-0,4 кВ ф. 29 главный распределительный щит 0,4 кВ гаражного массива ТП №141 г. Воркута»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
Вид разрешённого использования	размещение гаражей для собственных нужд
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 5 м; - минимальная площадь земельного участка - 20 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 0 м; - максимальное количество этажей - 6; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 75%.
Наименование территориальной зоны	Зона транспортной инфраструктуры (ТИ-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	19 000 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	570 руб.
Размер задатка	3 800 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 21

Заявление	Администрация МО ГО «Воркута»
Цель использования	Хранение автотранспорта
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, ул. Некрасова

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

Площадь	61 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:1701005:1711
Кадастровая стоимость	41 432,42 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Вид разрешенного использования	Хранение автотранспорта
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли населенных пунктов
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 3 м; - минимальная площадь земельного участка - 30 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м; - максимальное количество этажей - 4; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%.
Наименование территориальной зоны	Зона многоквартирной малоэтажной жилой застройки (Ж-3)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	14 700 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	441 руб.
Размер задатка	2 940 руб.
Срок аренды земельного участка	30 месяцев

ЛОТ № 22

Заявление	ООО «Карьероуправление-Север»
Цель использования	Производственная деятельность (для размещения технологической дороги и разгрузо-погрузочной площадки в районе станции Юнь-Яга)
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды земельного участка
Местоположение	Республика Коми, г. Воркута
Площадь	144 635 кв. м
Описание границ земельного участка	В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости
Кадастровый номер	11:16:0401001:996
Кадастровая стоимость	114 261,65 руб.
Права на земельный участок	Земли, государственная собственность на которые не разграничена
Ограничения этих прав	Земельные участки в залоге, в споре и под арестом не состоят, ограничения предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Вид разрешенного использования	Производственная деятельность (для размещения технологической дороги и разгрузо-погрузочной площадки в районе станции Юнь-Яга)
Принадлежность земельного участка к категории земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Информация о предельных параметрах разрешенного строительства объектов капитального строительства	- минимальная ширина земельного участка - 3 м; - минимальная площадь земельного участка 10 м ² ; - минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м; - максимальное количество этажей - 2; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 30%
Наименование территориальной зоны	Зона природного ландшафта (ПР-1)
Технические условия подключения	Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения имеются, информация о плате за подключение имеется
Начальная цена предмета аукциона	851 500 руб.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)	25 545 руб.
Размер задатка	170 300 руб.
Срок аренды земельного участка	128 месяцев

Приложение № 1

Регистрационный № _____
от «__» _____ 2023г.
час. _____ мин. _____

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

ЗАЯВИТЕЛЬ: _____
полное наименование юридического лица, согласно учредительным документам (ФИО гражданина)

Юридический адрес (местонахождение) _____ юридического лица (гражданина):

Почтовый адрес: _____
телефон _____ факс _____ электронный адрес _____

Заявитель подтверждает, что ознакомившись с извещением о проведении аукциона на заключение договора аренды (купли-продажи) земельного участка принимает решение об участии в аукционе № _____ по лоту № _____ на право заключения договора аренды земельного участка, площадью _____, расположенного по адресу: _____,

категория земель: _____,
вид разрешенного использования: _____,
кадастровый № _____.

Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»
№ 17 (191) от 10.11.2023

Банковские РЕКВИЗИТЫ ЗАЯВИТЕЛЯ для возврата задатка:

Получатель: _____
Р/с: _____ К/с: _____
Наименование банка: _____
БИК: _____
ИНН/КПП банка: _____
ИНН заявителя: _____

Заявитель ознакомлен, что представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявитель подтверждает отсутствие решения о ликвидации заявителя - юридического лица, решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заявитель обязуется получить уведомление о принятом решении рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Способ получения заявителем уведомления: 1) лично; 2) почтовым отправлением; 3) посредством телефонной связи; 4) посредством электронной почты.
Выбранный вариант: _____

(указать числовое обозначение способа)

Заявитель обязуется в случае принятия решения о заключении с ним договора аренды осуществить его подписание не позднее, чем через 30 (тридцать) дней со дня получения проекта договора аренды.

Если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в случае признания аукциона несостоявшимся, в течение тридцати дней со дня направления им публичным субъектом проектов договоров не подписали и не представили публичному субъекту указанные договоры, то соответствующие сведения в течение пяти рабочих дней направляются для включения в реестр недобросовестных участников аукциона. Включение таких сведений в реестр влечет за собой отказ в допуске к участию в аукционах в течение двух лет.

Заявитель; руководитель (представитель) заявителя:

Ф.И.О.

должность

Документ, подтверждающий полномочия заявителя,
удостоверяющий личность заявителя (для граждан) _____

К настоящей заявке прилагается

М.П.

(подпись заявителя)

№ п/п	Наименование	Кол-во листов
1.	Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	
2	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
2	документы, подтверждающие внесение задатка	
3	Другие документы, предоставленные по усмотрению Заявителя: копия ИНН	

М.П.

подпись

Приложение № 2

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, по лотам №№ 1-22 размещены на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу www.torgi.gov.ru.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения представлены:

- МУП «Северные Тепловые Сети»
ул. Димитрова, д. 5а, г. Воркута, Республика Коми, 169900
- ООО «Водоканал»
ул. Ленина, д. 60, г. Воркута, Республика Коми, 169900.

Приложение № 3 к извещению о проведении открытого аукциона № 03 на право заключения договоров аренды земельных участков

ПРОЕКТ ДОГОВОРА по лоту № 1
ДОГОВОР
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № ____ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ -

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута» (далее – Управление), в лице _____, действующего на основании _____,

АРЕНДАТОР - _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемые в дальнейшем «Стороны» на основании _____ заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный(ые) участок(ки) (далее - Участок), находящийся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена:

категория земель: **земли населенных пунктов**

кадастровый номер: **11:16:1706007:396**

общая площадь: **78 кв. м** (семьдесят девять квадратных метров)

местоположение: **Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Воркута», г. Воркута, ул. Почтовая**

разрешенное использование: **размещение гаражей для собственных нужд**

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ по ____

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.

4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.

4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.

4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.13. Не допускать загрязнение, захламление почв на землях соответствующих территорий.

4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.

4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.

4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.

4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.

4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.

4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недрами.

4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.

4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.

4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.

4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут:

- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;

- в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;

- по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.

6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.

В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обязания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.

6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.

6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.

В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п.

7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).

9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - _____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

разрешенное использование: размещение гаражей для собственных нужд

2. Срок Договора

- 2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ . ____ по ____ . ____
- 2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.
Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

- 1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;
- 2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;
- 3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

- а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;
- б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;
- в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;
- г) неиспользования (неосвоения) Участка;
- д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;
- е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.

- 4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.
- 4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.
- 4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.
- 4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- 4.4.13. Не допускать загрязнения, захламление почв на землях соответствующих территорий.
- 4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.
- 4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.
- 4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.
- 4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.
- 4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.
- 4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недр.
- 4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.
- 4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.
- 4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.
- 4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут:
- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;
 - в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;
 - по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.
- 6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.
- 6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.
- В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обязания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.
- 6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.
- 6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

- 7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.
- В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

- 8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
- В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

- 9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).
9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

**РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - _____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п. подпись

м.п. подпись

Приложение № 2 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № ____ - ____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
к договору аренды земельного участка № __ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице **Управление градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута»**, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» в лице _____, действующего на основании _____ и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, и именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

«Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял с _____ года в аренду земельные участки из земель _____, с кадастровым номером: _____, общей площадью _____ кв. м, местоположение: _____, для _____.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п. подпись

м.п. подпись

ПРОЕКТ ДОГОВОРА по лоту № 3
ДОГОВОР
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № __ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ -

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице **Управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута»**, в лице _____, действующего на основании _____,

АРЕНДАТОР - _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемые в дальнейшем «Стороны» на основании _____ заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный(ые) участок(ки) (далее - Участок), находящийся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена:

категория земель: **земли населенных пунктов**

кадастровый номер: **11:16:1706007:395**

общая площадь: **53 кв. м** (пятьдесят три квадратных метров)

местоположение: **Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Воркута», г. Воркута, ул. Почтовая**

разрешенное использование: **размещение гаражей для собственных нужд**

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ по ____

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 квартала года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.

4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.

4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.

4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.13. Не допускать загрязнение, захламление почв на землях соответствующих территорий.

4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.

4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.

4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.

4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.

4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.

4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с пользованием недрами.

4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.

4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.

4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.

4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут:

- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;

- в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;

- по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.

6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.

В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обязания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.

6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.

6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.

В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п.

7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).

9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

**РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - ____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

разрешенное использование: хранение автотранспорта

2. Срок Договора

- 2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ . ____ по ____ . ____
- 2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.
Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.

- 4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.
- 4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.
- 4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.
- 4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- 4.4.13. Не допускать загрязнения, захламление почв на землях соответствующих территорий.
- 4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.
- 4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.
- 4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.
- 4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.
- 4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.
- 4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недр.
- 4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.
- 4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.
- 4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.
- 4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут:
- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;
 - в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;
 - по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.
- 6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.
- 6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.
- В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обязания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.
- 6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.
- 6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

- 7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.
- В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

- 8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
- В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

- 9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).
9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - ____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ . ____ . ____ по ____ . ____ . ____

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 квартала года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.

4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.

4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.

4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.13. Не допускать загрязнение, захламление почв на землях соответствующих территорий.

4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.

4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.

4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.

4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.

4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.

4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с пользованием недрами.

4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.

4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.

4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.

4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут:

- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;

- в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;

- по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.

6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.

В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обязания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.

6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.

6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.

В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п.

7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).

9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - ____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

Приложение № 2 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № ____ - ____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
к договору аренды земельного участка № ____ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице **Управление градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута»**, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» в лице _____, действующего на основании _____ и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, и именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

«Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял с _____ года в аренду земельные участки из земель _____, с кадастровым номером: _____, общей площадью _____ кв. м, местоположение: _____, для _____.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

ПРОЕКТ ДОГОВОРА по лоту № 6
ДОГОВОР
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № ____ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ -

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице **Управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута»**, в лице _____, действующего на основании _____,

АРЕНДАТОР - _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемые в дальнейшем «Стороны» на основании _____ заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный(ые) участок(ки) (далее - Участок), находящийся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена:

категория земель: **земли населенных пунктов**
кадастровый номер: **11:16:1701005:1754**
общая площадь: **58 кв. м** (пятьдесят восемь квадратных метр)

местоположение: **Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Воркута», город Воркута, ул. Некрасова** разрешенное использование: **размещение гаражей для собственных нужд**

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ по ____

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

- 4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.
- 4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.
- 4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.
- 4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.
- 4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- 4.4.13. Не допускать загрязнение, захламление почв на землях соответствующих территорий.
- 4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.
- 4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.
- 4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.
- 4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.
- 4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.
- 4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недр.
- 4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.
- 4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.
- 4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.
- 4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в _____ размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут:
- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;
- в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;
- по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.
- 6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.
- 6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.
В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обязания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.
- 6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.
- 6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

- 7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.
В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

- 8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

- 9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).
9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_____:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - _____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

Приложение № 2 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
к договору аренды земельного участка № __-__

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице **Управление градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута»**, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» в лице _____, действующего на основании _____ и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, и именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

«Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял с _____ года в аренду земельные участки из земель _____, с кадастровым номером: _____, общей площадью _____ кв. м, местоположение: _____, для _____.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

ПРОЕКТ ДОГОВОРА по лоту № 7
ДОГОВОР
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № __-__

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ -

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице **Управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута»**, в лице _____, действующего на основании _____,

АРЕНДАТОР - _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемые в дальнейшем «Стороны» на основании _____ заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный(ые) участок(ки) (далее - Участок), находящийся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена:

категория земель: **земли населенных пунктов**

кадастровый номер: **11:16:1706007:375**

общая площадь: **50 кв. м** (пятьдесят квадратных метров)

местоположение: **Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Воркута, г. Воркута, ул. Почтовая**

разрешенное использование: **хранение автотранспорта**

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ по ____

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.

4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.

4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.

4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.13. Не допускать загрязнение, захламление почв на землях соответствующих территорий.

4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.

4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.

4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.

4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.

4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.

4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недр.

4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.

4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.

4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.

4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут:

- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством; в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;

- по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.

6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.

В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обяания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.

6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.

6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.

В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).

9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - _____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

кадастровый номер: **11:16:1706009:440**

общая площадь: **51 кв. м** (пятьдесят один квадратных метров)

местоположение: **Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Воркута», город Воркута, улица Печорская**

разрешенное использование: **объекты гаражного назначения**

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ по ____

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.

4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.

4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.

4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.13. Не допускать загрязнение, захламление почв на землях соответствующих территорий.

4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.

4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.

4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.

4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.

4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.

4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недрами.

4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.

4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.

4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.

4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут:

- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;

- в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;

- по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.

6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.

В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обяания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.

6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.

6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.

В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).

9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

**РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - ____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

разрешенное использование: хранение автотранспорта

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ . ____ по ____ . ____

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.
Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.

- 4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.
- 4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.
- 4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.
- 4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- 4.4.13. Не допускать загрязнения, захламление почв на землях соответствующих территорий.
- 4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.
- 4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.
- 4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.
- 4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.
- 4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.
- 4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недр.
- 4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.
- 4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.
- 4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.
- 4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут:
- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;
 - в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;
 - по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.
- 6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.
- 6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.
- В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обяания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.
- 6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.
- 6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

- 7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.
- В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

- 8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
- В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

- 9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).
9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

**РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - ____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

местоположение: **Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Воркута», город Воркута, улица Почтовая**
разрешенное использование: **хранение автотранспорта**

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ по ____

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

- 4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.
- 4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.
- 4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.
- 4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.
- 4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- 4.4.13. Не допускать загрязнение, захламление почв на землях соответствующих территорий.
- 4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.
- 4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.
- 4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.
- 4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.
- 4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.
- 4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недр.
- 4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.
- 4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный доступ собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.
- 4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.
- 4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в _____ размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут:
- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;
- в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;
- по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.
- 6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.
- 6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.
В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обязания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.
- 6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.
- 6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

- 7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.
В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

- 8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

- 9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).
9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

**РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_: : : _: _: _:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - ____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

разрешенное использование: хранение автотранспорта

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ . ____ по ____ . ____

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.
Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.

- 4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.
- 4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.
- 4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.
- 4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- 4.4.13. Не допускать загрязнения, захламление почв на землях соответствующих территорий.
- 4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.
- 4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.
- 4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.
- 4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.
- 4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.
- 4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недр.
- 4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.
- 4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.
- 4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.
- 4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут:
- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;
 - в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;
 - по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.
- 6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.
- 6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.
- В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обязания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.
- 6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.
- 6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

- 7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.
- В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

- 8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
- В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

- 9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).
9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

**РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - ____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

разрешенное использование: **хранение автотранспорта**

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ . ____ . ____ по ____ . ____ . ____

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 квартала года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.

4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.

4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.

4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.13. Не допускать загрязнение, захламление почв на землях соответствующих территорий.

4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.

4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.

4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.

4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.

4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.

4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с пользованием недрами.

4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.

4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.

4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.

4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут:

- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;

- в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;

- по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.

6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.

В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обязания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.

6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.

6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.

В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п.

7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).

9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - _____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

Приложение № 2 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __ - ____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
к договору аренды земельного участка № __ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице **Управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута»**, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» в лице _____, действующего на основании _____ и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, и именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

«Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял с _____ года в аренду земельные участки из земель _____, с кадастровым номером: _____, общей площадью _____ кв. м, местоположение: _____, для _____.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

ПРОЕКТ ДОГОВОРА по лоту № 13
ДОГОВОР
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № __ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ -

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице **управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута»** (далее – **Управление**), в лице _____, действующего на основании _____,

АРЕНДАТОР -

_____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемые в дальнейшем «Стороны» на основании _____ заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный(ые) участок(ки) (далее - Участок), находящийся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена:

категория земель: **земли населенных пунктов**
кадастровый номер: **11:16:1701001:468**
общая площадь: **61 кв. м** (шестьдесят один квадратных метров)

местоположение: **Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, ул. Славянская**
разрешенное использование: **хранение автотранспорта**

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ по ____

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

- 4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.
- 4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.
- 4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.
- 4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.
- 4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- 4.4.13. Не допускать загрязнение, захламление почв на землях соответствующих территорий.
- 4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.
- 4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.
- 4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.
- 4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.
- 4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.
- 4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недр.
- 4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.
- 4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.
- 4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.
- 4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в _____ размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут:
- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;
- в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;
- по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.
- 6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.
- 6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.
В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обяания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.
- 6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.
- 6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

- 7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.
В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

- 8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

- 9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).
9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

**РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - ____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

Приложение № 2 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № ____ - ____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
к договору аренды земельного участка № __ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице Управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута», именуемый в дальнейшем «Арендодатель» в лице _____, действующего на основании _____ и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, и именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

«Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял с _____ года в аренду земельные участки из земель _____, с кадастровым номером: _____, общей площадью _____ кв. м, местоположение: _____, для _____.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

ПРОЕКТ ДОГОВОРА по лоту № 14
ДОГОВОР
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № __ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ -

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута» (далее – Управление), в лице _____, действующего на основании _____,

АРЕНДАТОР - _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемые в дальнейшем «Стороны» на основании _____ заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный(ые) участок(ки) (далее - Участок), находящийся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена:

категория земель: **земли населенных пунктов**
кадастровый номер: **11:16:1706009:312**

общая площадь: **80 кв. м** (восемьдесят квадратных метра)
местоположение: **Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, ул. Печорская**
разрешенное использование: **объекты гаражного назначения**

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ . ____ . ____ по ____ . ____ . ____

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

- 4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.
- 4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.
- 4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.
- 4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.
- 4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- 4.4.13. Не допускать загрязнение, захламление почв на землях соответствующих территорий.
- 4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.
- 4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.
- 4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.
- 4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.
- 4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.
- 4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с пользованием недрами.
- 4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.
- 4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.
- 4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.
- 4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в _____ размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут:
- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;
- в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;
- по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.
- 6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.
- 6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.
В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обяания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.
- 6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.
- 6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

- 7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.
В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

- 8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

- 9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).
9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

**РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - ____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

общая площадь: **43 кв. м** (сорок три квадратных метра)
местоположение: **Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, бульвар Шерстнева**
разрешенное использование: **хранение автотранспорта**

2. Срок Договора

- 2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ . ____ по ____ . ____
- 2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.
Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

- 4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.
- 4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.
- 4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.
- 4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.
- 4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- 4.4.13. Не допускать загрязнение, захламление почв на землях соответствующих территорий.
- 4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.
- 4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.
- 4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.
- 4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.
- 4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.
- 4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с пользованием недрами.
- 4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.
- 4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.
- 4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.
- 4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в _____ размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут:
- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;
- в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;
- по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.
- 6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.
- 6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.
В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обяания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.
- 6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.
- 6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

- 7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.
В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

- 8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

- 9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).
9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

**РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - ____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

Приложение № 2 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № ____ - ____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
к договору аренды земельного участка № __ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице **Управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута»**, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» в лице _____, действующего на основании _____ и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, и именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

«Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял с _____ года в аренду земельные участки из земель _____, с кадастровым номером: _____, общей площадью _____ кв. м, местоположение: _____, для _____.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

ПРОЕКТ ДОГОВОРА по лоту № 16
ДОГОВОР
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № __ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ -

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице **управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута»** (далее – **Управление**), в лице _____, действующего на основании _____,

АРЕНДАТОР - _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемые в дальнейшем «Стороны» на основании _____ заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный(ые) участок(ки) (далее - Участок), находящийся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена:

категория земель: **земли населенных пунктов**

кадастровый номер: **11:16:1701007:4847**
общая площадь: **88 кв. м** (восемьдесят восемь квадратных метра)
местоположение: **Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, бульвар Шерстнева**
разрешенное использование: **хранение автотранспорта**

2. Срок Договора

- 2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с . . по . .
- 2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.
Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.

4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.

4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.

4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.13. Не допускать загрязнение, захламление почв на землях соответствующих территорий.

4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.

4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.

4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.

4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.

4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.

4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недрами.

4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.

4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.

4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.

4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут:

- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;

- в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;

- по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.

6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.

В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обязания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.

6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.

6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.

В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п.

7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).

9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - _____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

общая площадь: **34 кв. м** (тридцать четыре квадратных метра)
местоположение: **Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, б-р Пищевиков**
разрешенное использование: **хранение автотранспорта**

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ по ____

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 квартала года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.

4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.

4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.

4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.13. Не допускать загрязнение, захламление почв на землях соответствующих территорий.

4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.

4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.

4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.

4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.

4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.

4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недр.

4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.

4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.

4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.

4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут:

- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;

- в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;

- по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.

6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.

В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обязания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.

6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.

6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.

В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п.

7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).

9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

**РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - _____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

разрешенное использование: размещение гаражей для собственных нужд

2. Срок Договора

- 2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ . ____ по ____ . ____
- 2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.
Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.

- 4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.
- 4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.
- 4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.
- 4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- 4.4.13. Не допускать загрязнения, захламливание почв на землях соответствующих территорий.
- 4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.
- 4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.
- 4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.
- 4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.
- 4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.
- 4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недр.
- 4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.
- 4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.
- 4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.
- 4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут:
- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;
 - в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;
 - по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.
- 6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.
- 6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.
- В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обязания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.
- 6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.
- 6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

- 7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.
- В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

- 8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
- В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

- 9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).
9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

**РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - ____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

разрешенное использование: размещение гаражей для собственных нужд

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ . ____ по ____ . ____

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.
Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.

- 4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.
- 4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.
- 4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.
- 4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- 4.4.13. Не допускать загрязнения, захламление почв на землях соответствующих территорий.
- 4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.
- 4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.
- 4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.
- 4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.
- 4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.
- 4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недр.
- 4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.
- 4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.
- 4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.
- 4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут:
- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;
 - в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;
 - по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.
- 6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.
- 6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.
- В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обязания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.
- 6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.
- 6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

- 7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.
- В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

- 8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

- 9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).
9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - _____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

Приложение № 2 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __ - ____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
к договору аренды земельного участка № __ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице **Управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута»**, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» в лице _____, действующего на основании _____ и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, и именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

«Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял с _____ года в аренду земельные участки из земель _____, с кадастровым номером: _____, общей площадью _____ кв. м, местоположение: _____, для _____.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

ПРОЕКТ ДОГОВОРА по лоту № 20
ДОГОВОР
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № __ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ -

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице **управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута»** (далее – **Управление**), в лице _____, действующего на основании _____,

АРЕНДАТОР -

_____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемые в дальнейшем «Стороны» на основании _____ заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный(ые) участок(ки) (далее - Участок), находящийся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена:

категория земель: **земли населенных пунктов**
кадастровый номер: **11:16:1701007:4900**
общая площадь: **79 кв. м** (семьдесят девять квадратных метра)

местоположение: **Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, б-р Шерстнева**
разрешенное использование: **размещение гаражей для собственных нужд**

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ по ____

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

- 4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.
- 4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.
- 4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.
- 4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.
- 4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- 4.4.13. Не допускать загрязнение, захламливание почв на землях соответствующих территорий.
- 4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.
- 4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.
- 4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.
- 4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.
- 4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.
- 4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недр.
- 4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.
- 4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.
- 4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.
- 4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в _____ размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут:
- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;
 - в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;
 - по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.
- 6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.
- 6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.
- В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обяания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.
- 6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.
- 6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

- 7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.
- В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

- 8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
- В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

- 9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).
9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды № __ - _____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

Приложение № 2 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __ - ____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
к договору аренды земельного участка № __ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице Управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута», именуемый в дальнейшем «Арендодатель» в лице _____, действующего на основании _____ и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, и именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

«Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял с _____ года в аренду земельные участки из земель _____, с кадастровым номером: _____, общей площадью _____ кв. м, местоположение: _____, для _____.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

ПРОЕКТ ДОГОВОРА по лоту № 21
ДОГОВОР
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № __ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ -

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута» (далее – Управление), в лице _____, действующего на основании _____,

АРЕНДАТОР -

_____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемые в дальнейшем «Стороны» на основании _____ заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный(ые) участок(ки) (далее - Участок), находящийся в муниципальной собственности, либо государственной собственности на который не разграничена:

категория земель: **земли населенных пунктов**
кадастровый номер: **11:16:1701005:1711**
общая площадь: **61 кв. м** (шестьдесят один квадратных метра)

местоположение: **Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, ул. Некрасова**
разрешенное использование: **хранение автотранспорта**

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с ____ по ____

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

- 4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.
- 4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.
- 4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.
- 4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.
- 4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- 4.4.13. Не допускать загрязнение, захламление почв на землях соответствующих территорий.
- 4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.
- 4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.
- 4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.
- 4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.
- 4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.
- 4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недрами.
- 4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.
- 4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.
- 4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.
- 4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в _____ размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут:
- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;
- в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;
- по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.
- 6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.
- 6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.
В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обяания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.
- 6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.
- 6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

- 7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.
В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

- 8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

- 9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).
9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

**РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - ____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

Приложение № 2 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __ - ____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
к договору аренды земельного участка № __ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице **Управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута»**, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» в лице _____, действующего на основании _____ и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, и именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

«Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял с _____ года в аренду земельные участки из земель _____, с кадастровым номером: _____, общей площадью _____ кв. м, местоположение: _____, для _____.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

ПРОЕКТ ДОГОВОРА по лоту № 22
ДОГОВОР
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № __ - ____

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ -

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице **управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута»** (далее – **Управление**), в лице _____, действующего на основании _____,

АРЕНДАТОР - _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемые в дальнейшем «Стороны» на основании _____ заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный(ые) участок(ки) (далее - Участок), находящийся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена:

категория земель: **земли населенных пунктов**
кадастровый номер: **11:16:0401001:996**

общая площадь: **144 635 кв. м** (сто сорок четыре тысячи шестьсот тридцать пять квадратных метра)
местоположение: **Республика Коми, г. Воркута**
разрешенное использование: **производственная деятельность (для размещения технологической дороги и разгрузо-погрузочной площадки в районе станции Юнь-Яга)**

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с . . по . .

2.2. Договор, заключенный на срок не менее чем один год, подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Договор, заключенный на срок менее чем один год вступает в силу с даты его подписания сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок и реквизиты для ее оплаты на дату подписания настоящего Договора определен Сторонами в приложении № 1 (расчет арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Сумма арендной платы не облагается НДС в соответствии с пп.17 п.2 ст.149 НК РФ.

3.2. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Размер арендной платы изменяется в случае внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие размер арендной платы, а также в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка в установленном порядке, перевода земельного участка из одной категории земель в другую. Дополнительных соглашений в этом случае не заключается.

Информация о нормативно-правовых актах, регулирующих размер арендной платы, а также информация о реквизитах, по которым оплачивается арендная плата, размещается Арендодателем на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Арендатор самостоятельно исчисляет размер арендной платы за соответствующий период и перечисляет его по реквизитам, указанным Арендодателем. Арендодатель вправе направлять в адрес Арендатора расчет арендной платы за соответствующий период.

3.4. Если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами арендная плата по настоящему Договору вносится в следующие сроки:

- для юридических лиц: за 1, 2, 3 кварталы года – не позднее 25 числа последнего месяца квартала, за 4 квартал – не позднее 15 ноября.

- для физических лиц: за 1 полугодие – не позднее 25 июня, за 2 полугодие – не позднее 15 ноября.

3.5. В случае, если Договор заключен по результатам проведения аукциона изменение размера арендной платы по настоящему договору определяется путем умножения годовой арендной платы, рассчитанной с учетом соответствующих изменений, на коэффициент увеличения первоначального размера арендной платы, определяемый как отношение аукционного предложения Арендатора и начального размера арендной платы, указанного в извещении об аукционе. В этом случае размер арендной платы не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

3.6. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель вправе самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

Поступившие по настоящему Договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

2) в счет погашения задолженности по пене (штрафу) по настоящему Договору;

3) в счет погашения текущих платежей.

В случае, если Арендодателем заключено несколько договоров аренды земельных участков с Арендатором и Арендатор не указал в платежном поручении договор, по которому осуществляется оплата, Арендодатель вправе самостоятельно определить такой договор.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора по истечении одного года после уведомления Арендатора в случае, если Участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

4.1.4. В соответствии со ст. 450 - 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации досрочно в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения Договора в случаях:

а) невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа;

б) использования Арендатором Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в п. 1.1 настоящего Договора;

в) использования Арендатором Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

г) неиспользования (неосвоения) Участка;

д) неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Арендатором любого из обязательств, предусмотренных пп. 4.4.1 - 4.4.23 настоящего Договора;

е) по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

При отказе Арендодателя от исполнения Договора по одному из оснований, указанных в п. 4.1.4 настоящего Договора, Договор считается полностью расторгнутым и прекращенным по истечении двух недель с момента отправления письменного уведомления Арендатору об отказе от исполнения договора. В этом случае условия возврата Участка определяются в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

4.4.3. Регулярно производить уборку Участка и прилегающей территории от снега, осуществлять вывоз мусора с целью его утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Прилегающей территорией является территория на расстоянии 5 метров от границ Участка, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Республики Коми или муниципальными правовыми актами.

4.4.4. При наличии на Участке или прилегающей территории зеленых насаждений обеспечивать их сохранность, квалифицированный уход.

4.4.5. Принять Участок по акту приема-передачи.

4.4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Арендодателя на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований законодательства, в том числе лицам, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля, проводимого в соответствии с утвержденным регламентом.

4.4.7. Если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, после подписания настоящего Договора (изменений и дополнений к нему) в течение 45 календарных дней обеспечить сдачу документов на государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, нести расходы, связанные с государственной регистрацией.

4.4.8. В течение 10 календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.

4.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 месяц о дате возврата Участка в связи с окончанием срока действия Договора.

4.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.

4.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

4.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.13. Не допускать загрязнение, захламление почв на землях соответствующих территорий.

4.4.14. Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых реквизитов.

4.4.15. Не нарушать прав правообладателей смежных земельных участков.

4.4.16. Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.

4.4.17. Не чинить препятствий лицам, осуществляющим геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.

4.4.18. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.

4.4.19. Провести работы по рекультивации Участка в случае, если разрешенным использованием земельного участка по настоящему Договору является проведение работ, связанных с использованием недрами.

4.4.20. Обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в случае, если Участок расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования.

4.4.21. Обеспечивать беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.

4.4.22. Запрашивать согласие Арендодателя в случае, если Арендатор планирует передачу своих прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.

4.4.23. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,01 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в п. 3 Договора) оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут:

- по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;

- в соответствии со ст. 450 – 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке в связи с отказом Арендодателя от исполнения Договора в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора;

- по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.

6.3. Договор прекращается при его расторжении. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

6.4. При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.4 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.

В случае уклонения Арендатора от подписания акта приема-передачи и отказа от освобождения земельного участка по истечении десятидневного срока Арендодатель вправе обратиться в суд для обязания Арендатора вернуть земельный участок в установленном порядке.

6.5. Прекращение или расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате пени.

6.6. Настоящий Договор считается исполненным в полном объеме после возврата Участка по акту приема-передачи и произведения всех расчетов между Сторонами.

7. Рассмотрение споров

7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае, если в ходе переговоров соглашение не достигнуто, заинтересованная сторона предъявляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и уведомить о результатах заинтересованную сторону в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня направления претензии.

В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п.

7.1. договора, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Республики Коми, а в случае возникновения спора, подведомственного суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

8.1. В случае, если настоящий Договор заключен на срок не менее чем один год, то он составляется в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В случае, если настоящий Договор заключен на срок менее чем один год, то он составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Приложения к Договору

9.1. Расчет арендной платы (приложение №1).

9.2. Акт приема-передачи (приложение №2).

10. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

11. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

м.п.

подпись

Приложение № 1 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

**РАСЧЕТ
арендной платы за пользование земельным участком**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь земельного участка	кв. м	
2	Кадастровый номер	№	_:_:_:_:_:_:_:_:
3	Кадастровая стоимость земельного участка	Руб.	
4	Размер ежегодной арендной платы, установленной по итогам аукциона		

Арендная плата за период с __. __. 20__ по __. __. 20__ составляет:

Показатели	Реквизиты получателя
Назначение платежа	Арендная плата за земельный участок по договору аренды №__ - ____
Номер счета	
Банк получатель	
БИК	
КБК	
ИНН	
КПП	
ОКТМО	
Сумма к оплате:	

Расчет составил: _____

«__» _____ 20__ г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

Приложение № 2 к договору
аренды земельного участка
от «__» _____ 20__ г. № __-__

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
к договору аренды земельного участка № __-__

Республика Коми, г. Воркута

«__» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута» в лице Управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Воркута», именуемый в дальнейшем «Арендодатель» в лице _____, действующего на основании _____ и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, и именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

«Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял с _____ года в аренду земельные участки из земель _____, с кадастровым номером: _____, общей площадью _____ кв. м, местоположение: _____, для _____.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

подпись

АРЕНДАТОР

м.п.

подпись

Перечень мест размещения печатного периодического информационного бюллетеня муниципального образования городского округа «Воркута» «Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута»

Населенный пункт	Место размещения	Адрес
г. Воркута	Совет муниципального образования городского округа «Воркута»	г. Воркута, пл. Центральная, д. 7
	Администрация муниципального образования городского округа «Воркута»	г. Воркута, пл. Центральная, д. 7
	Финансовое управление администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	г. Воркута, ул. Мира, д. 15
	Управление образования администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	г. Воркута, пл. Просвещения, д. 1
	Управление культуры администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	г. Воркута, ул. Ленина, д. 45
	Управление физической культуры и спорта администрации муниципального образования городского округа «Воркута»	г. Воркута, ул. Ленина, д. 45
	Территориальная избирательная комиссия г. Воркуты	г. Воркута, пл. Центральная, д. 7
	Контрольно-счетная комиссия муниципального образования городского округа «Воркута»	г. Воркута, пл. Центральная, д. 7
	Муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» муниципального образования городского округа «Воркута» (центр предоставления государственных и муниципальных услуг «Мои Документы»)	г. Воркута, ул. Гагарина, д. 10
	Прокуратура г. Воркуты	г. Воркута, ул. Ленина, д. 50-а, корп. 2
	ГБУ РК "Центр по предоставлению государственных услуг в сфере социальной защиты населения города Воркуты	г. Воркута, ул. Парковая, д. 32
	Общественная приемная Главы Республики Коми	г. Воркута, пл. Центральная, д. 7
Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная библиотечная система»: - Центральная городская библиотека им. А.С. Пушкина	г. Воркута, ул. Ленина, д. 50	

Населенный пункт	Место размещения	Адрес
	Муниципальное бюджетное учреждение «Воркутинский муниципальный архив»	г. Воркута, ул. Ленина, д. 55
	- Отделение Почты России	г. Воркута, ул. Ломоносова, д. 4
пгт. Воргашор, пгт. Комсомольский	- Отдел по работе с территориями	г. Воркута, пос. Воргашор, ул. Воргашорская, д. 13
пгт. Северный, пос. Цементнозаводский	- Дом культуры поселка Северного	г. Воркута, пос. Северный, ул. Карла Маркса, д. 9
пгт. Заполярный	- Дом культуры поселка Заполярного	г. Воркута, пос. Заполярный, ул. Фрунзе, д. 26
мкр. Советский	- Помещение администрации МО ГО «Воркута»	г. Воркута, пос. Советский, ул. Строительная, д. 15
пст. Сивомаскинский	- Отдел по работе с территориями	г. Воркута, пос. Сивая Маска, ул. Школьная, д. 19
пгт. Елецкий	- Отдел по работе с территориями	г. Воркута, пос. Елецкий, ул. Советская, д. 7

Учредитель:

Совет муниципального образования
городского округа «Воркута».

Адрес редакции и издателя:
169900, Республика Коми, г. Воркута,
пл. Центральная, д. 7.
Телефон: (82151) 7-51-05
E-mail: vestnik@mayor.vorkuta.ru

Главный редактор:

Слонис Ю.В.

Отпечатано ООО «Типография».
ИНН 1103028521
г. Воркута, ул. Ленина, д. 4а.
Заказ № 933. Тираж 35 экз.
Распространяется бесплатно.