



## Ш У Ё М П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10 августа 2024 г.

№ 1266

г. Воркута, Республика Коми

Об изъятии земельного участка  
для муниципальных нужд

В соответствии с частью 10 статьи 32, статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.2, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 52 Устава муниципального образования городского округа «Воркута», постановлением Правительства Республики Коми от 31.03.2019 № 160 «Об утверждении республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2019 - 2025 годах», заключения межведомственной комиссии от 25.01.2012 № 12 о признании многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленинградская, д. 19 аварийным, подлежащим сносу, администрация муниципального округа «Воркута»

### П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, под многоквартирным домом, расположенный по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленинградская, д. 19, общей площадью 1328 кв.м, с кадастровым номером 11:16:1704006:89 в границах указанных в схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Определить, что с земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления, подлежат изъятию все объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности, право собственности, на которые подлежит прекращению:
  - 2.1 многоквартирный дом, расположенный по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленинградская, д. 19, общей площадью 663,4 кв.м, с кадастровым номером 11:16:1704006:197;
  - 2.2 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленинградская, д. 19, кв. 6, общей площадью 43,8 кв.м, с кадастровым номером 11:16:1704006:342.
3. Управлению градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального округа «Воркута» Республики Коми:
  - 3.1 организовать проведение кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;
  - 3.2 направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления;
  - 3.3 направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления.
4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Воркута» Республики Коми:
  - 4.1 организовать работу по оценке рыночной стоимости изымаемых для муниципальных нужд объектов недвижимости указанных в пунктах 1, 2 настоящего постановления;

4.2 направить правообладателям изымаемой недвижимости подписанные проекты соглашений в порядке, установленном статьей 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня подписания проекта соглашения.

5. Муниципальному учреждению «Межотраслевая централизованная бухгалтерия» в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального округа «Воркута» Республики Коми в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://vorkuta.gosuslugi.ru>).

6. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального округа «Воркута» Республики Коми опубликовать настоящее постановление в печатном периодическом информационном бюллетене муниципального образования городского округа «Воркута» «Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений – главного архитектора администрации муниципального округа «Воркута» Республики Коми А.В. Шикову, и.о. начальника комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Воркута» Республики Коми Е.Ю. Щедрина.

Глава муниципального  
округа «Воркута»



Я.А. Шапошников