



## Ш У Ё М П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

26 сентября 2024 г.

№ 1215

г. Воркута, Республика Коми

Об изъятии земельного участка  
для муниципальных нужд

В соответствии с частью 10 статьи 32, статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.2, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 52 Устава муниципального округа «Воркута» Республики Коми, постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 11.10.2017 № 1655 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Коми, город Воркута, улица Комарова, дом 21а, аварийным и подлежащим сносу», администрация муниципального округа «Воркута»

### П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, под многоквартирным домом, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Респ. Коми, г. Воркута, ул. Комарова, 21а, общей площадью 1631 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1701006:7.
2. Определить, что с земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления, подлежат изъятию все объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности, право собственности, на которые подлежит прекращению:
  - 2.1 многоквартирный дом, расположенный по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Комарова, д. 21а, общей площадью 369,6 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1701006:137;
  - 2.2 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Комарова, д. 21а кв. 3 общей площадью 43,9 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1701006:680;
  - 2.3 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Комарова, д. 21а кв. 7 общей площадью 44,8 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1701006:683.
3. Управлению градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального округа «Воркута»:
  - 3.1 направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления;
  - 3.2 направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления.
4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Воркута» Республики Коми:
  - 4.1 организовать работу по оценке рыночной стоимости изымаемых для муниципальных нужд объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 2 настоящего постановления;
  - 4.2 направить правообладателям изымаемой недвижимости подписанные проекты соглашений в порядке, установленном статьей 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня подписания проекта соглашения.

5. Муниципальному учреждению «Межотраслевая централизованная бухгалтерия» в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального округа «Воркута» Республики Коми в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://vorkuta.gosuslugi.ru>).

6. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального образования городского округа «Воркута» в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в печатном периодическом информационном бюллетене муниципального образования городского округа «Воркута» «Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений – главного архитектора администрации муниципального округа «Воркута» Республики Коми А.В. Шикову, исполняющего обязанности начальника комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Воркута» Республики Коми Е.Ю. Щедрина.

Глава муниципального  
округа «Воркута»



Я.А.Шапошников