



Ш У Ё М ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 сентября 2024 г.

№ 1218

г. Воркута, Республика Коми

Об изъятии земельного участка
для муниципальных нужд

В соответствии с частью 10 статьи 32, статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.2, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 52 Устава муниципального округа «Воркута» Республики Коми, постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 13.11.2020 № 1375 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Коми, город Воркута, улица Ленина, дом 36а, аварийным и подлежащим сносу», администрация муниципального округа «Воркута»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, под многоквартирным домом, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Респ. Коми, г. Воркута, ул. Ленина, 36а, общей площадью 3024 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:40.
2. Определить, что с земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления, подлежат изъятию все объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности, право собственности, на которые подлежит прекращению:
 - 2.1 многоквартирный дом, расположенный по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, общей площадью 3488 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:154;
 - 2.2 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 1 общей площадью 31,1 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1698;
 - 2.3 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 2 общей площадью 40,7 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1697;
 - 2.4 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 3 общей площадью 44,8 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1696;
 - 2.5 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 4 общей площадью 44,6 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1695;
 - 2.6 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 5 общей площадью 31,1 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1682;
 - 2.7 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 6 общей площадью 40,7 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1681;
 - 2.8 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 7 общей площадью 44,4 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1680;
 - 2.9 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 8 общей площадью 44,6 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1679;
 - 2.10 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 9 общей площадью 31,1 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1666;
 - 2.12 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 10 общей площадью 40,7 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1665;

- 2.43 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 50 общей площадью 44,8 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1685;
- 2.44 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 53 общей площадью 44,9 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1670;
- 2.45 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 54 общей площадью 44,8 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1669;
- 2.46 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 55 общей площадью 41,6 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1668;
- 2.47 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 56 общей площадью 30,6 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1667;
- 2.48 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 57 общей площадью 45,3 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1654;
- 2.49 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 59 общей площадью 41,6 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1652;
- 2.50 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 60 общей площадью 30,6 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1651;
- 2.51 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 62 общей площадью 44,8 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1701;
- 2.52 квартира, расположенная по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 36а, кв. 63 общей площадью 41,6 кв. м, с кадастровым номером 11:16:1704005:1700.
3. Управлению градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального округа «Воркута»:
- 3.1 направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления;
- 3.2 направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления.
4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Воркута»:
- 4.1 организовать работу по оценке рыночной стоимости изымаемых для муниципальных нужд объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 2 настоящего постановления;
- 4.2 направить правообладателям изымаемой недвижимости подписанные проекты соглашений в порядке, установленном статьей 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня подписания проекта соглашения.
5. Муниципальному учреждению «Межотраслевая централизованная бухгалтерия» в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального округа «Воркута» Республики Коми в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://vorkuta.gosuslugi.ru>).
6. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального образования городского округа «Воркута» в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в печатном периодическом информационном бюллетене муниципального образования городского округа «Воркута» «Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута».
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений – главного архитектора администрации муниципального округа «Воркута» Республики Коми А.В. Шикову, исполняющего обязанности начальника комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Воркута» Е.Ю. Щедрина.

Глава муниципального
округа «Воркута»



Я.А. Шапошников