



Инвестиционный паспорт МО ГО «Воркута»



Министерство инвестиций,
промышленности и транспорта
Республики Коми



АО «Корпорация по
развитию Республики Коми»



Администрация
МО ГО «Воркута»



Инвестиционный портал
Республики Коми



Обращение к инвестору



Инвестиционный паспорт
МО ГО «Воркута»



Уважаемые представители бизнес-сообщества!

Предлагаем Вашему вниманию «Инвестиционный паспорт муниципального образования городского округа «Воркута». В рамках единого информационного ресурса Вы получите полную и достоверную информацию о экономическом потенциале городского округа, системе поддержки предпринимательства. Это позволит объективно оценить привлекательность вложения капитала, а также найти надежных партнеров и принять решение о начале работы в нашем городском округе.

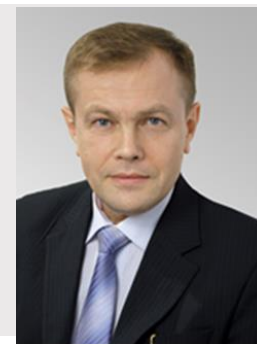
☎ 8(82151) 3-23-23
✉ amo@mayor.vorkuta.ru
🌐 www.воркута.рф
VK https://vk.com/igor_gurev1968

***С уважением, руководитель администрации
МО ГО «Воркута»
Гурьев Игорь Валерьевич***

Уважаемые господа!

Администрация города намерена оказывать поддержку инвесторам, создавать благоприятные условия для реализации проектов и предложений, способствующих укреплению экономического потенциала городского округа «Воркута», развитию его инфраструктуры, повышению занятости и материального благосостояния горожан. Надеюсь, что Ваш искренний интерес к нашему городу положит начало плодотворному и взаимовыгодному сотрудничеству.

☎ 8(82151) 3-23-23
✉ amo@mayor.vorkuta.ru
🌐 www.воркута.рф



***Глава городского округа, председатель Совета МОГО «Воркута»
Ю.А. Долгих***

Историческая справка



Инвестиционный паспорт
МО ГО «Воркута»

1921 год – экспедиция, возглавляемая Александром Алексеевичем Черновым, доктором геолого-минералогических наук, высадилась в Печоре в целях изучения и освоения Севера.

1924 г. – А.А. Черновым было заявлено о новом крупном месторождении каменного угля – Печорском.

Летом 1930 года - открыто Воркутинское угольное месторождение.

Летом 1932 года Ухто-Печорским трестом была заложена разведочная шахта № 1/2 (Воркутинский Рудник).

1 сентября 1934 года первая эксплуатационная шахта выдала уголь «на-гора». Это стало началом промышленной добычи в Печорском угольном бассейне.

В период 1934 г. по 1940 г. построены узкоколейная железная дорога, Центральные механические мастерские, первая очередь ТЭЦ, кирпичный завод и завод стройматериалов, заложены 3 шахты.

В октябре 1940 года был образован рабочий поселок Воркута.

В 1941 году открылось движение по ширококолейной Северо-Печорской железной дороге.

26 ноября 1943 года на базе нескольких поселков был образован город Воркута. В то время в городе имелись 3 магазина, 3 школы, 2 детских сада, детские ясли, 2 клуба, 3 больничных пункта.

Воркута изначально развивалась, как центр угледобычи.

Наибольшего расцвета Воркута достигла в 1980-х годах.

Общая характеристика городского округа



ПЛОЩАДЬ ТЕРРИТОРИИ
24,2 тыс. км²



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ
73 988

ГОРОДСКИЕ ЖИТЕЛИ

73 544

СЕЛЬСКИЕ ЖИТЕЛИ

444



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Воркута

СЕЛЬСКИЕ ПОСЕЛЕНИЯ

0

НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

16



Климат умеренно-континентальный

+13,3 °С средняя температура в июле (самый теплый месяц)

-20,4 °С средняя температура в январе (самый холодный месяц)



ГЛАВНАЯ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЦЕЛЬ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА:

**повышение уровня жизни населения,
промышленное и технологическое развитие
городского округа на основе
баланса интересов населения, бизнеса и
власти**



Конкурентные преимущества



Многообразие полезных ископаемых



Наличие уникального исторического наследия для привлечения туристов



Наличие памятников природы, не имеющих мировых аналогов



Доступность и высокое качество предоставления образовательных услуг



Социальная активность детей и молодежи



Поддержка развития малого и среднего предпринимательства








Низкий уровень безработицы



Природные и сырьевые ресурсы



МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫЕ РЕСУРСЫ

-  УГОЛЬ **>10 млрд.т**
-  ХРОМОВЫЕ РУДЫ **39 млн.т**
-  БАРИТОВЫЕ РУДЫ **34,9 млн. т**
-  СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАМЕНЬ **32 млн. м3**
-  ТОРФ **17,4 млн. т.**



РАСТИТЕЛЬНЫЙ МИР

- ЛЕСА И КУСТАРНИКИ **14,1%**
- РАСТЕНИЯ **300 видов**
- МХИ **190 видов**
- ЛИШАЙНИКИ **240 видов**
- ГРИБЫ **55 видов**



ЖИВОТНЫЙ МИР

- ЗЕМНОВОДНЫЕ **3 вида**
- ПРЕСМЫКАЮЩИЕСЯ **1 вид**
- ПТИЦЫ **156 видов**
- МЛЕКОПИТАЮЩИЕ **33 вида**



Население



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ
73 988

РОДИВШИХСЯ – 319 человек

УМЕРШИХ – 368 человек

НАИБОЛЬШАЯ ЗАНЯТОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



Государственное управление и
обеспечение военной...

2475



Деятельность в области
здравоохранения и социальных услуг

3032



Образование

3143



Транспортировка и хранение

4050



Добыча полезных ископаемых

5972

0 1000 2000 3000 4000 5000 6000 7000



СРЕДНЕСПИСОЧНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ
25 448



Ключевые отрасли экономики



КЛЮЧЕВЫМИ ОТРАСЛЯМИ ЭКОНОМИКИ ЯВЛЯЮТСЯ ДОБЫВАЮЩАЯ, ОБРАБАТЫВАЮЩАЯ И ПИЩЕВАЯ ОТРАСЛИ



ОТГРУЖЕНО ТОВАРОВ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

24308,44 млн. руб. ↗ **на 26,2%**
по сравнению с а.п.п.г.



ОБОРОТ ОРГАНИЗАЦИЙ

27802,2 млн. руб. ↗ **на 28%**
по сравнению с а.п.п.г.



КОЛИЧЕСТВО ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ (юридических лиц)

1074 ед. ↘ **на 6,4%**
по сравнению с а.п.п.г.



Хозяйствующие субъекты на территории МОГО «Воркута»

ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.07.2019 ГОДА

1744

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ

1074

ЮРИДИЧЕСКИЕ
ЛИЦА

ОСНОВНЫЕ ОТРАСЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ХОЗЯЙСТВУЮЩИХ СУБЪЕКТОВ (ЕД)



Малое и среднее предпринимательство

ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2019

1804 СУБЪЕКТА МСП

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ **1744**

СРЕДНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ **2**

МАЛЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ **58**

ОБЪЕМ ОКАЗАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ
СУБЪЕКТАМ МСП В 1-ом полугодии 2019г.

9,32 МЛН. РУБ,

ИЗ НИХ: **0,99** МБ

8,33 РБ

0,0 ФБ

ИНФРАСТРУКТУРА ПОДДЕРЖКИ МСП



Администрация
МО ГО «Воркута»



КОРПОРАЦИЯ
ПО РАЗВИТИЮ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ



Информационно-маркетинговый
центр МСП



Промышленность



Инвестиционный паспорт
МО ГО «Воркута»



ОСНОВА ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА -
ДОБЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО



АО «ВОРКУТАУГОЛЬ» -
ОДНА ИЗ КРУПНЕЙШИХ УГЛЕДОБЫВАЮЩИХ
КОМПАНИЙ РОССИИ, ВХОДИТ В
ГОРНОДОБЫВАЮЩИЙ ДИВИЗИОН ПАО «СЕВЕРСТАЛЬ»

ОБЪЕМЫ ОТГРУЖЕННЫХ ТОВАРОВ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА, ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И УСЛУГ
СОБСТВЕННЫМИ СИЛАМИ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (МЛН.РУБ)

21 895,8 млн. руб.

| Показатели | На 01.07.2018г. | На 01.07.2019 г. |
|--|-----------------|------------------|
| Добыча полезных ископаемых | 12560,0 | 16741,8 |
| Производство и распределение электроэнергии, газа и воды | 4285,5 | 4457,6 |
| Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений | 443,6 | 452,6 |
| Обрабатывающие производства | 224,9 | 243,8 |

Основные предприятия



АО «ВОРКУТАУГОЛЬ»

Компания «Воркутауголь» входит в горнодобывающий дивизион ПАО «Северсталь». Является градообразующим предприятием. Основным видом продукции предприятия является концентрат коксующегося угля.



ПСК «ОЛЕНЕВОД»

Крупнейшее сельскохозяйственное предприятие республики по производству и переработке мяса северного оленя. Численность работающих на предприятии 110 человек, из них 48 человек оленеводы, ведущие кочевой образ жизни, собственное поголовье оленей — 21 тысяча голов.



ООО «ВОРКУТИНСКАЯ ШВЕЙНАЯ ФАБРИКА»

Основным видом продукции предприятия является школьная форма, а также сопутствующие аксессуары.



МУП «ВОРКУТИНСКИЙ ХЛЕБОКОМБИНАТ»

МУП "Воркутинский хлебокомбинат" основан в 1957 году. Хлебокомбинат стабильно обеспечивает жителей города свежим хлебом, булочными, мучными кондитерскими, макаронными изделиями и пончиками. В настоящее время МУП «ВХК» выпускается более 70 наименований продукции. Численность работающих на предприятии 198 человек



Добыча угля

ДОБЫЧА УГЛЯ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СИЛАМИ
ГРАДООБРАЗУЮЩЕГО ПРЕДПРИЯТИЯ АО
«ВОРКУТАУГОЛЬ»

В настоящее время в состав АО «Воркутауголь»
входит
5 шахт,
ЦОФ «Печорская»,
разрез «Юньягинский»,
ряд вспомогательных предприятий

Среднесписочная численность работников
5972 человек

Добыто угля в I-ом полугодии 2019г.
> 4,0 млн. тонн

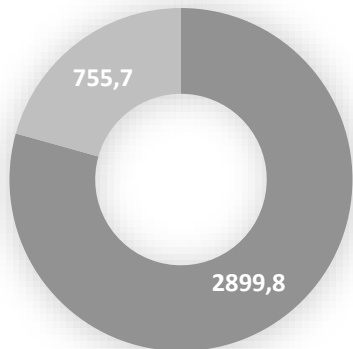


Инвестиции

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ЗА I-ое полугодие 2019г.
(БЕЗ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)

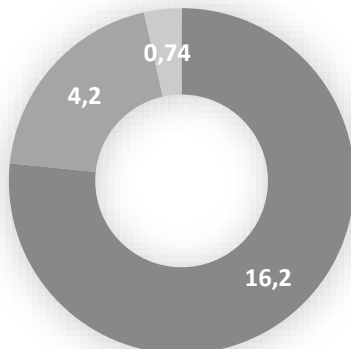
3655,5 МЛН. РУБ.

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ
КАПИТАЛ В РАЗРЕЗЕ ПО ИСТОЧНИКАМ
ФИНАНСИРОВАНИЯ (МЛН.РУБ)



■ СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА
■ ПРИВЛЕЧЕННЫЕ СРЕДСТВА

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ
КАПИТАЛ В РАЗРЕЗЕ ПО БЮДЖЕТНЫМ
СРЕДСТВАМ (МЛН.РУБ)



■ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ
■ РЕСПУБЛИКАНСКИЙ БЮДЖЕТ
■ МЕСТНЫЙ БЮДЖЕТ





Реализуемые инвестиционные проекты

| Наименование инвестиционного проекта | Инициатор проекта / курирующая организация | Общая стоимость проекта (млн.руб) | Срок реализации | Количество новых рабочих мест |
|--|---|-----------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Создание производства по переработке промышленных отходов в брикетную продукцию | ООО «ИТ «Северная Русь» / Министерство инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми | 240 | 2017 - 2021 | 80 |
| Добыча каменного угля открытым способом на углеразрезе «Промежуточный» Верхнесырьягинского месторождения | ООО «Воркутинская энергетическая компания» / Министерство инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми | 2300,0 | 2014 - 2035 | 120 |
| Оптимизация и повышение надежности теплоснабжения: перевод ЦВК на газ | ООО «Воркутинские ТЭЦ» / Филиал Коми ПАО «Т Плюс» | 293,0 | 2017 - 2019 | - |
| Реконструкция Воркутинской ТЭЦ-2 с переводом на сжигание природного газа | ООО «Воркутинские ТЭЦ» / Филиал Коми ПАО «Т Плюс» | 1770,0 | 2017 - 2020 | - |
| Создание сортировочного комплекса по отбору вторичного сырья | ООО «Унивекс – Север» / Министерство инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми | 50,0 | 2016 - 2019 | 6 |
| Строительство комплекса по переработке продукции северного оленеводства | ПСК «Оленевод» / Министерство сельского хозяйства и потребительского рынка Республики Коми | 420,3 | 2017 - 2020 | 8 |
| Открытие клиники лазерной терапии | ООО «Гедеон» / Министерство инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми | 6,0 | 2019 | 5 |

Планируемые к реализации инвестиционные проекты



Инвестиционный паспорт
МО ГО «Воркута»

| Наименование инвестиционного проекта | Инициатор проекта / курирующая организация | Общая стоимость проекта (млн.руб) | Статус проекта | Срок реализации |
|--------------------------------------|---|-----------------------------------|----------------|-----------------|
| Открытие кабинета МРТ | ООО «МедСити»/ Министерство инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми | 23,0 | Планируется | 2019 |
| | | | | |
| | | | | |

Инвестиционные площадки



Инвестиционный паспорт
МО ГО «Воркута»

| Наименование инвестиционной площадки | Тип площадки | Площадь земельного участка (га.) | Целевое использование |
|--------------------------------------|--------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| Улица Станционная | Гринфилд | 0,1513 | Для эксплуатации складов-ангаров |
| Улица Станционная | Гринфилд | 0,1615 | Под коммунально-складские объекты |
| Улица Станционная | Гринфилд | 0,1128 | Под коммунально-складские объекты |
| Улица ТЭЦ, дом 7 | Гринфилд | 0,384 | Под площадку для складирования |

Инвестиционный потенциал территорий



Наличие институтов поддержки инвестиционной деятельности



Уникальные возможности для развития туризма



Наличие свободных производственных площадок ликвидированных объектов с различным уровнем обеспечения коммуникациями



Наличие запасов полезных ископаемых: уголь, торф, цветные металлы, баритовые руды, кварц-каолиновое сырье, базальт, карбонатное сырье, облицовочные материалы, глинистое сырье, песок для строительных работ, пресные подземные воды, минеральные подземные воды



Меры поддержки



Инвестиционный паспорт
МО ГО «Воркута»



НЕФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

- Информационная
- Консультационная
- Подготовка/переподготовка и повышение квалификации работников МСП



ФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

Реализуется подпрограмма «Малое и среднее предпринимательство», муниципальной программы МОГО «Воркута» «Развитие экономики» утвержденной постановлением администрации **от 25.12.2013г. № 3662**



ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА

Предоставление во владение и (или) пользование на **возмездной/безвозмездной/льготной основе** муниципального имущества

НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Постановление №2201 от 18.12.2014 г. «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению стандарта деятельности администрации МОГО «Воркута» по обеспечению благоприятного инвестиционного климата».
2. Постановление №415 от 23.03.2018 г. «Об утверждении плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры муниципальной формы собственности на территории МОГО «Воркута» на 2018 год».
3. Решение Совета МО ГО «Воркута» от 29.11.2012 № 193 (ред. от 28.09.2017) «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута».
4. Решение Совета МО ГО «Воркута» от 04.10.2010 №500 «Об утверждении генерального плана городского округа «Воркута» (принято Советом МО ГО «Воркута» 30.09.2010).
5. Решение Совета МО ГО «Воркута» от 26.04.2013 №255 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа «Воркута».
6. Решение Совета МО «Город Воркута» от 28.09.2005 №226 (ред. от 28.09.2017) «О введении в действие на территории муниципального образования городского округа «Воркута» земельного налога».
7. Решение Совета МО ГО «Воркута» от 26.01.2012 №127 (ред. от 28.09.2017) «Об утверждении порядка передачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Воркута» (вместе с «Положением о порядке передачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Воркута», «Методикой расчета годовой арендной платы за пользование нежилыми помещениями, находящимися в собственности муниципального образования городского округа «Воркута»).
8. Постановление Правительства РК от 01.03.2015 №90 (ред. от 01.06.2017) «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов» (вместе с «Перечнем постановлений Правительства Республики Коми, признаваемых утратившими силу»).



Министерство инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми

Россия, Республика Коми, Сыктывкар,
ул. Интернациональная, д. 157, 167982
Телефон: (8212) 25-54-33 (доб. 200)
Факс: (8212) 29-39-36
E-Mail: obotdel@minprom.rkomi.ru
www.minprom.rkomi.ru



Администрация МО ГО «Воркута»

Россия, Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7
Руководитель – Гурьев Игорь Валерьевич
Телефон: 8 (82151) 3-23-23
Факс: 8(82151) 3-32-79
E-Mail: amo@mayor.vorkuta.ru
www.vorkuta.pф

www.invest.rkomi.ru