



Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Коми
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2024, поступившего на рассмотрение 08.11.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
08.11.2024г. № КУВИ-001/2024-273833922			
Кадастровый номер:	11:16:1704005:4193		
Номер кадастрового квартала:	11:16:1704005		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.12.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 32, пом. IV		
Площадь:	11.8		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	42619.95		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	11:16:1704005:144		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	11:16:1704005:4078		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	Дубовицкий Глеб Петрович, дата завершения кадастровых работ: 19.12.2014		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E25798F650

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
08.11.2024г. № КУВИ-001/2024-273833922			
Кадастровый номер: 11:16:1704005:4193			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование городского округа "Воркута"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 11-11/016-11/016/005/2015-31/1 29.01.2015 19:19:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	07.09.2023 14:23:34	
	номер государственной регистрации:	11:16:1704005:4193-11/055/2023-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2023 по 24.08.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Лобес Олег Юрьевич, 13.10.1973, пос. Воркуты Республика Коми, Российская Федерация, СНИЛС 053-739-519 79 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 87 18 №826468, выдан 17.01.2019, МВД по Республике Коми	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды муниципального имущества (помещения), № 113, выдан 25.08.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B6497F1E2579BEFB50
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------