



Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Коми
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2024, поступившего на рассмотрение 08.11.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
08.11.2024г. № КУВИ-001/2024-273833331			
Кадастровый номер:	11:16:1704005:4138		
Номер кадастрового квартала:	11:16:1704005		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.05.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Республика Коми, г. Воркута, б-р. Пищевиков, д. 5		
Площадь:	158.9		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	567009.23		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	11:16:1704005:125		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	11:16:1704005:3761		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	Никитин Сергей Александрович, дата завершения кадастровых работ: 12.05.2014		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E25798BFB50
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3		Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 7	
08.11.2024г. № КУВИ-001/2024-27383331							
Кадастровый номер:		11:16:1704005:4138					
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование городского округа "Воркута"				
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют				
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 11-11/016-11/016/001/2015-2435/1 28.09.2015 19:36:04				
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют				
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:						
4.1	вид:	Аренда					
	дата государственной регистрации:	01.04.2019 18:50:18					
	номер государственной регистрации:	11:16:1704005:4138-11/055/2019-7					
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2019 по 10.10.2038					
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Барс", ИНН: 1103012218, ОГРН: 1141103000554					
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют					
	основание государственной регистрации:	Договор субаренды недвижимого имущества, № 1, выдан 01.02.2019					
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Дополнительное соглашение к договору №1 субаренды недвижимого имущества, выдан 28.03.2019					
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют					

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEF50

Выдвоен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.06.2024 по 26.10.2025

ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
08.11.2024г. № КУВИ-001/2024-27383331			
Кадастровый номер: 11:16:1704005:4138			
4.2	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	16.11.2018 14:30:36	
	номер государственной регистрации:	11:16:1704005:4138-11/055/2018-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2018 по 11.10.2038	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Дромина Наталья Филипповна, 15.05.1973, г. Воркута Коми АССР, Российская Федерация, СНИЛС 061-469-932 79 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 14 18 №708786, выдан 09.06.2018, УМВД России по Белгородской области	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды муниципального имущества (помещения), № 302, выдан 12.10.2018, .	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Дополнительное соглашение к договору аренды муниципального недвижимого имущества (помещения) № 302 от 12.10.2018, выдан 02.06.2020 данные отсутствуют	
5	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEF50
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------