



Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Коми  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2024, поступившего на рассмотрение 08.11.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6	
08.11.2024г. № КУВИ-001/2024-273834315				
Кадастровый номер:	11:16:1704005:4195			
Номер кадастрового квартала:	11:16:1704005			
Дата присвоения кадастрового номера:	26.12.2014			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Местоположение:	Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 32, пом. V			
Площадь:	8,8			
Назначение:	Нежилое			
Наименование:	помещение			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1			
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.:	31784,37			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	11:16:1704005:144			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	11:16:1704005:4078			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют			
Сведения о кадастровом инженере:	Дубовицкий Глеб Петрович, дата завершения кадастровых работ: 19.12.2014			

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0B05C181A023B64597F1E25798F850  
Выданы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
08.11.2024г. № КУВИ-001/2024-273834315			
Кадастровый номер: 11:16:1704005:4195			

1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1 1.1.1	Муниципальное образование городского округа "Воркута" данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 11-11/016-11/016/005/2015-29/1 29.01.2015 19:15:44
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда	
4.1	вид:	07.09.2023 14:23:34	
	дата государственной регистрации:	11:16:1704005:4195-11/055/2023-1	
	номер государственной регистрации:	Срок действия с 07.09.2023 по 24.08.2028	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Лобес Олег Юрьевич, 13.10.1973, пос. Воргашор г. Воркуты Республика Коми, Российская Федерация, СНИЛС 053-739-519 79	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 87 18 №826468, выдан 17.01.2019, МВД по Республике Коми	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды муниципального недвижимого имущества (помещения), № 113, выдан 25.08.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ