



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2024, поступившего на рассмотрение 08.11.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
08.11.2024г. № КУВИ-001/2024-273833648			
Кадастровый номер:		11:16:1704005:4196	
Номер кадастрового квартала:		11:16:1704005	
Дата присвоения кадастрового номера:		26.12.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 32, пом. III	
Площадь:		8.4	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		помещение	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Этаж № 1	
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:		30339.62	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		11:16:1704005:144	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		11:16:1704005:4078	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Дубовицкий Глеб Петрович, дата завершения кадастровых работ: 19.12.2014	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E2579BEF50

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
08.11.2024г. № КУВИ-001/2024-273833648				
Кадастровый номер: 11:16:1704005:4196				
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование городского округа "Воркута"	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 11-11/016-11/016/005/2015-28/1 29.01.2015 19:12:32	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1	вид:	Аренда		
	дата государственной регистрации:	07.09.2023 14:23:34		
	номер государственной регистрации:	11:16:1704005:4196-11/055/2023-1		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2023 по 24.08.2028		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Лобес Олег Юрьевич, 13.10.1973, пос. Воркуты Республика Коми, Российская Федерация, СНИЛС 053-739-519 79 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 87 18 №826468, выдан 17.01.2019, МВД по Республике Коми		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:	Договор аренды муниципального недвижимого имущества (помещения), № 113, выдан 25.08.2023		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597FDE25798F6B50	
		Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		ИНИЦИАЛЫ, фамилия	