



Ш У Ё М П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15 января 2024 г.

№ 14

г. Воркута, Республика Коми

Об установлении публичного
сервитута

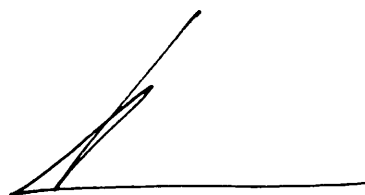
Руководствуясь статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.37, 39.39, 39.41, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, Порядком управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования городского округа «Воркута», утвержденным решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 28.04.2016 № 178, Уставом муниципального образования городского округа «Воркута», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута», утвержденными постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 19.01.2022 № 36, рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 15.11.2023 № б/н, администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВКЛ-6 кВ КТП №44 – ТП «Совхоз городской» г. Воркута» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 11:16:0000000:576, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, ул. Матвеева; 11:16:0000000:577, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, город Воркута; 11:16:0000000:98, местоположение: Республика Коми, г. Воркута, ул. Заслонова; 11:16:1705002:200, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, ул. Усинская; 11:16:1705002:3, местоположение: Республика Коми, г. Воркута, ул. Усинская, дом 39; 11:16:1706001:50, местоположение: Республика Коми, г. Воркута, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала; 11:16:1706003:13, местоположение: Республика Коми, г. Воркута, ул. Матвеева, 20 А; 11:16:1706003:14, местоположение: Респ. Коми, г. Воркута, ул. Матвеева, 20; 11:16:1706006:36, местоположение: Республика Коми, г. Воркута, пл. Металлистов, 1, на земельном участке расположено здание - Воркутинский механический завод; 11:16:1706006:37, местоположение: Республика Коми, г. Воркута, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала; 11:16:1706006:95, местоположение: Республика Коми, г. Воркута, пер. Литейный.
2. Срок публичного сервитута 49 лет.
3. Определить обладателя публичного сервитута – Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»), адрес юридического лица: 167000, Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94; ОГРН 1047855175785; ИНН 7802312751.
4. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
5. Ограничения в использовании части земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, определяются статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.
7. ПАО «Россети Северо-Запад» после окончания срока действия публичного сервитута выполнить необходимые работы по рекультивации, привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением.
8. Считать публичный сервитут установленным после внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
9. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://vorkuta.gosuslugi> и опубликованию в печатном периодическом информационном бюллетене муниципального образования городского округа «Воркута» «Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута».
10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений – главного архитектора администрации муниципального образования городского округа «Воркута» А.В. Шикову.

Врио главы городского округа «Воркута» -
руководителя администрации
городского округа «Воркута»



А.А. Камкин

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа «Воркута»

от 15 сентября 2024 г. № 14

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

для размещения объекта электросетевого хозяйства
«ВКЛ-6 кВ КТП №44 – ТП «Совхоз городской» г. Воркута»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел I

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Коми, город Воркута
2	Площадь объекта – величина потребности определения площади (Р – Дельта Р)	33765 кв.м - 37 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВКЛ-6 кВ КТП №44 - ТП "Совхоз городской" г. Воркута» на срок 49 лет, обладатель публичного сервитута - ЦАО "Россети Северо-Запад", Российская Федерация, Республика Коми, г.Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.94, ИНН - 7802312751, ОГРН - 1047855175785, адрес электронной почты - komi@rosseti-sz.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-11, зона 6

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1278052,09	6484355,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	1278062,02	6484361,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
3	1278056,47	6484416,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
4	1278050,54	6484473,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
5	1278044,89	6484524,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
6	1278094,60	6484530,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
7	1278143,64	6484536,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
8	1278181,61	6484540,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
9	1278245,67	6484548,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
10	1278300,41	6484555,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
11	1278372,02	6484563,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
12	1278443,50	6484570,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
13	1278431,31	6484619,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
14	1278421,30	6484662,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
15	1278412,18	6484699,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
16	1278399,08	6484752,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
17	1278378,87	6484799,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
18	1278360,73	6484830,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
19	1278341,37	6484863,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
20	1278314,53	6484910,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
21	1278283,85	6484964,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
22	1278268,26	6484990,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
23	1278270,33	6485042,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
24	1278271,47	6485083,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
25	1278273,24	6485130,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
26	1278275,08	6485186,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
27	1278276,24	6485231,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
28	1278215,30	6485237,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
29	1278216,01	6485240,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
30	1278218,60	6485248,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
31	1278220,53	6485250,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
32	1278222,12	6485252,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
33	1278226,27	6485269,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
34	1278228,53	6485278,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
35	1278230,61	6485284,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
36	1278231,89	6485287,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
37	1278233,99	6485295,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
38	1278237,86	6485311,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
39	1278242,06	6485326,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
40	1278244,80	6485337,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
41	1278245,49	6485338,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
42	1278245,99	6485338,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
43	1278249,29	6485338,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
44	1278262,81	6485334,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
45	1278275,82	6485331,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
46	1278276,79	6485330,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
47	1278277,23	6485328,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
48	1278275,86	6485323,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-

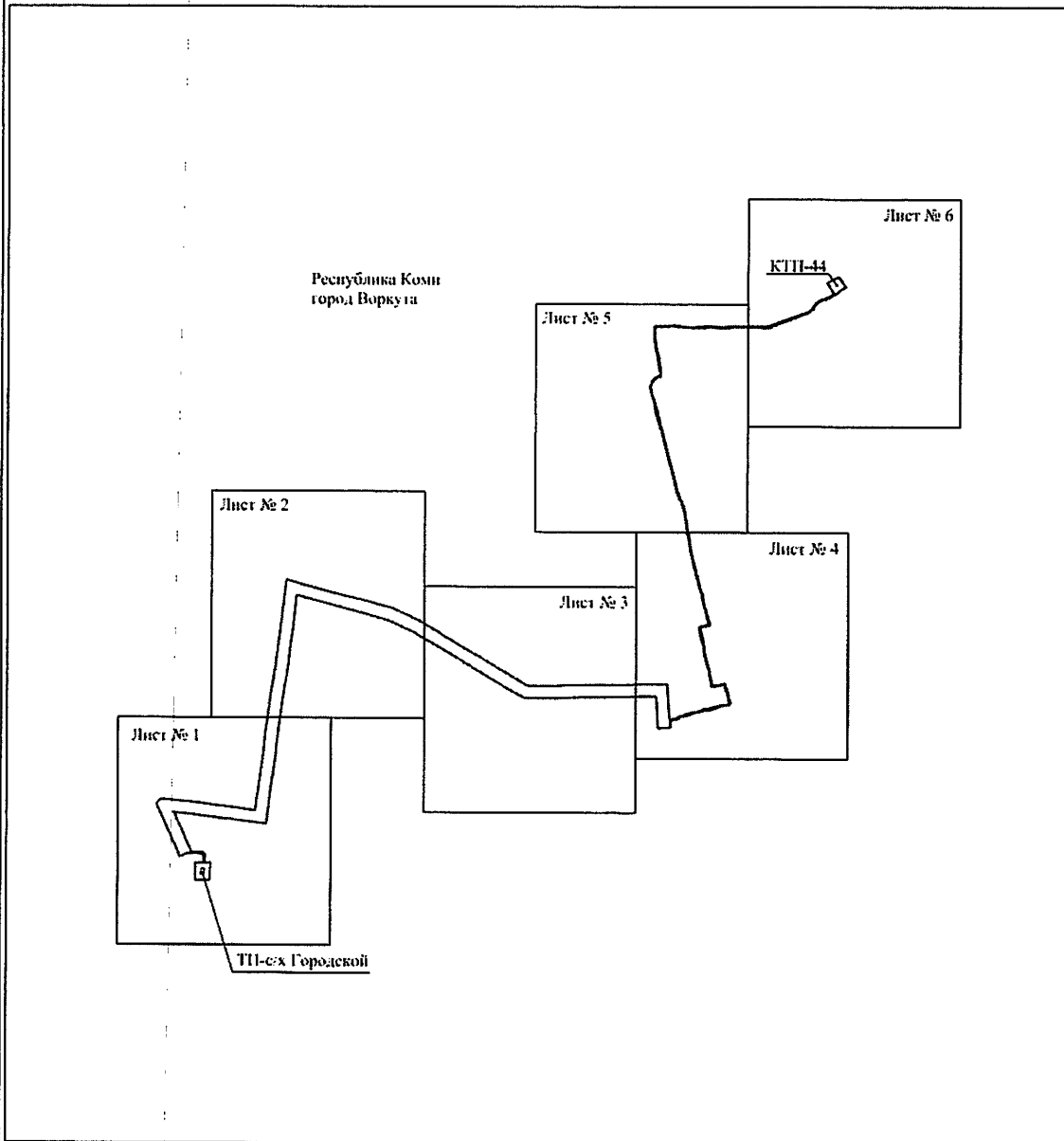
250	1278240.02	6485327.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
251	1278235.82	6485311.71	Метод спутниковых геодезических измерения (определений)	0.10
252	1278231.96	6485295.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
253	1278229.91	6485288.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
254	1278228.63	6485285.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
255	1278226.51	6485278.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
256	1278224.22	6485270.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
257	1278220.19	6485253.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
258	1278218.91	6485252.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
259	1278216.74	6485249.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
260	1278213.98	6485240.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
261	1278213.19	6485237.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
262	1278201.96	6485238.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
263	1278200.00	6485217.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
264	1278254.33	6485212.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
265	1278253.68	6485187.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
266	1278251.86	6485131.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
267	1278250.09	6485084.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
268	1278248.95	6485042.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
269	1278246.62	6484985.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
270	1278265.34	6484953.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
271	1278295.94	6484900.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
272	1278322.81	6484852.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
273	1278342.29	6484819.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
274	1278359.77	6484789.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
275	1278378.72	6484746.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
276	1278391.39	6484694.62	Метод спутниковых геодезических измерения (определений)	0.10
277	1278400.49	6484657.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
278	1278410.51	6484614.89	Метод спутниковых геодезических измерения (определений)	0.10
279	1278416.79	6484589.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
280	1278369.74	6484584.81	Метод спутниковых геодезических измерения (определений)	0.10
281	1278297.81	6484576.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
282	1278243.08	6484569.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
283	1278179.15	6484562.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
284	1278141.19	6484557.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
285	1278092.13	6484551.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
286	1278021.28	6484543.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
287	1278029.26	6484471.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
288	1278035.18	6484414.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
289	1278038.08	6484385.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
290	1277971.63	6484416.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
291	1277970.29	6484413.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
292	1277970.25	6484419.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
293	1277970.54	6484427.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
294	1277970.24	6484436.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
295	1277968.47	6484439.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
296	1277966.42	6484440.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
297	1277952.83	6484439.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
298	1277952.56	6484449.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
299	1277922.47	6484448.60	Метод спутниковых геодезических измерения (определений)	0.10
300	1277923.13	6484423.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
301	1277953.22	6484423.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
302	1277952.88	6484437.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
303	1277966.08	6484438.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
304	1277967.10	6484437.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
305	1277968.16	6484436.18	Метод спутниковых геодезических измерения (определений)	0.10
306	1277968.44	6484427.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
307	1277968.15	6484419.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
308	1277968.21	6484411.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
309	1277968.45	6484409.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
310	1277962.56	6484397.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
1	1278052.09	6484355.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки
	X	Y			

границы				характерной точки (M _i), м	на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

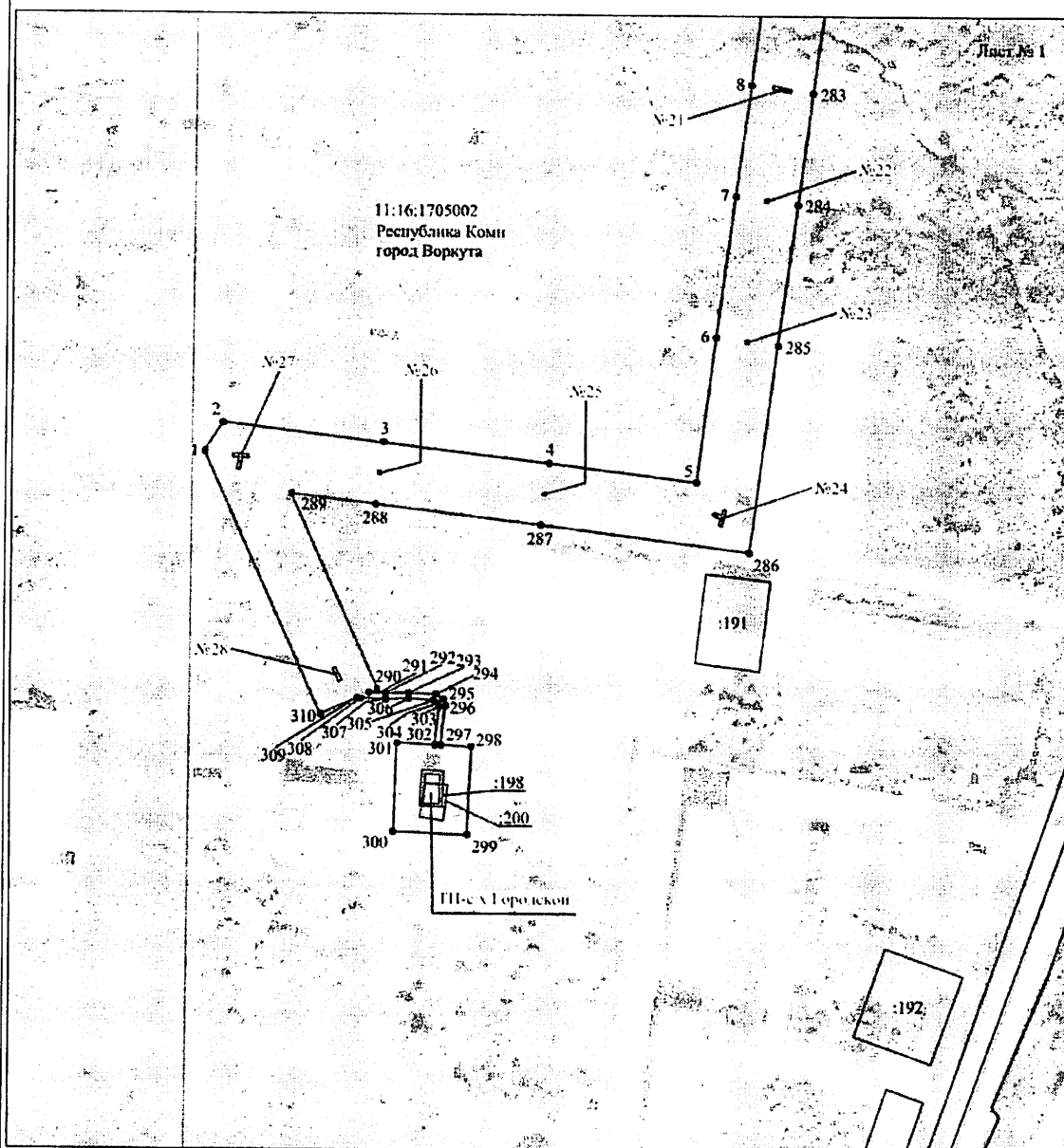


Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

— граница публичного сервитута

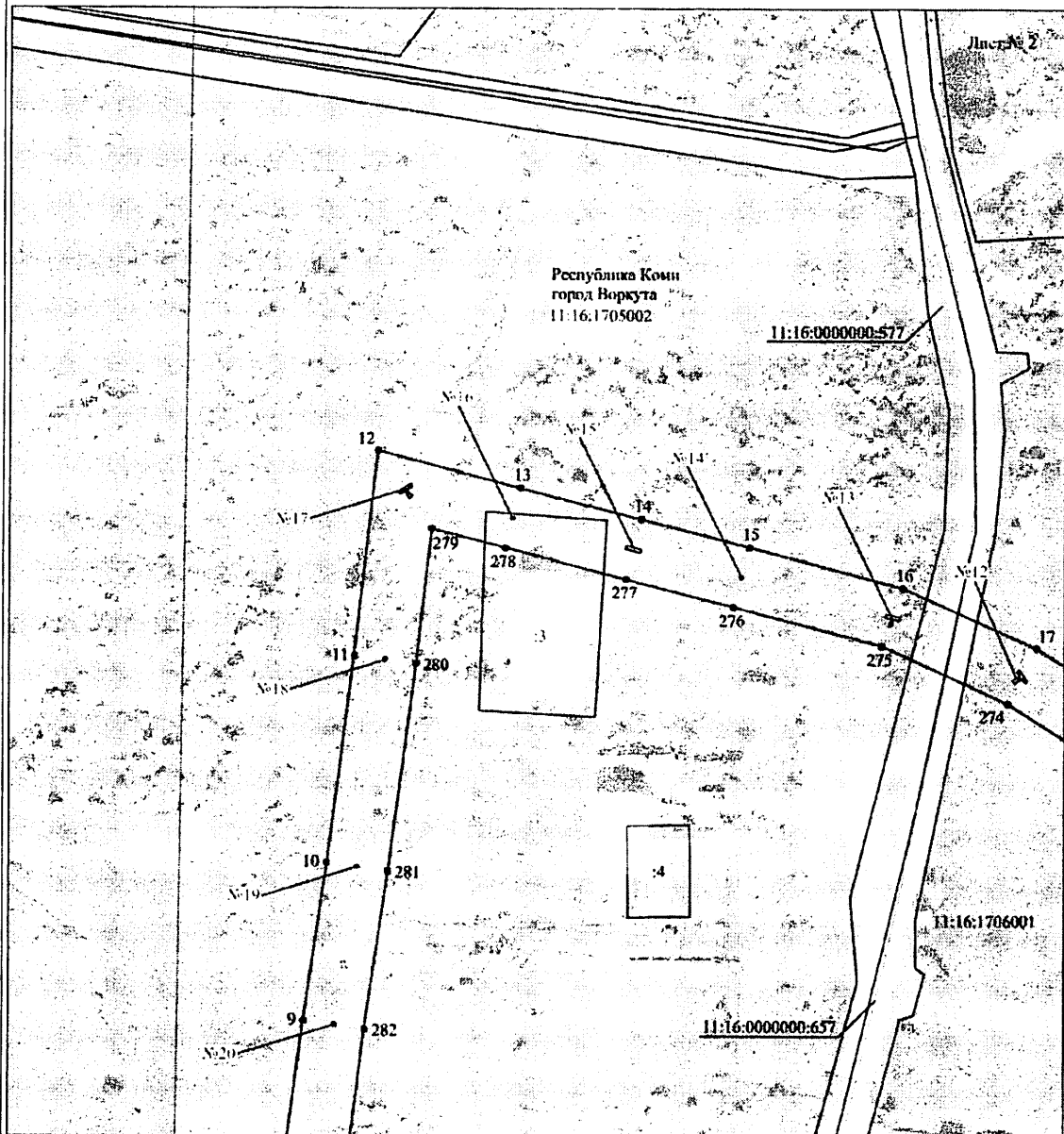
Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Масштаб 1:2000

- Использование условных знаков и обозначения
- X-1 - номер опоры
 - (thin line) - граница публичного сервитута
 - (medium line) - граница кадастрового участка
 - (dashed line) - граница населенного пункта
 - (thick line) - граница земельного участка, имеющегося в ЕЛРН
 - (dotted line) - граница ОКС, имеющаяся в ЕЛРН
 - (dash-dot line) - граница охранной зоны, имеющаяся в ЕЛРН
 - 11.00.0000000.34 - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕЛРН
 - 11.00.0000000 - номер кадастрового квартала
 - - обозначение характерных точек границ

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

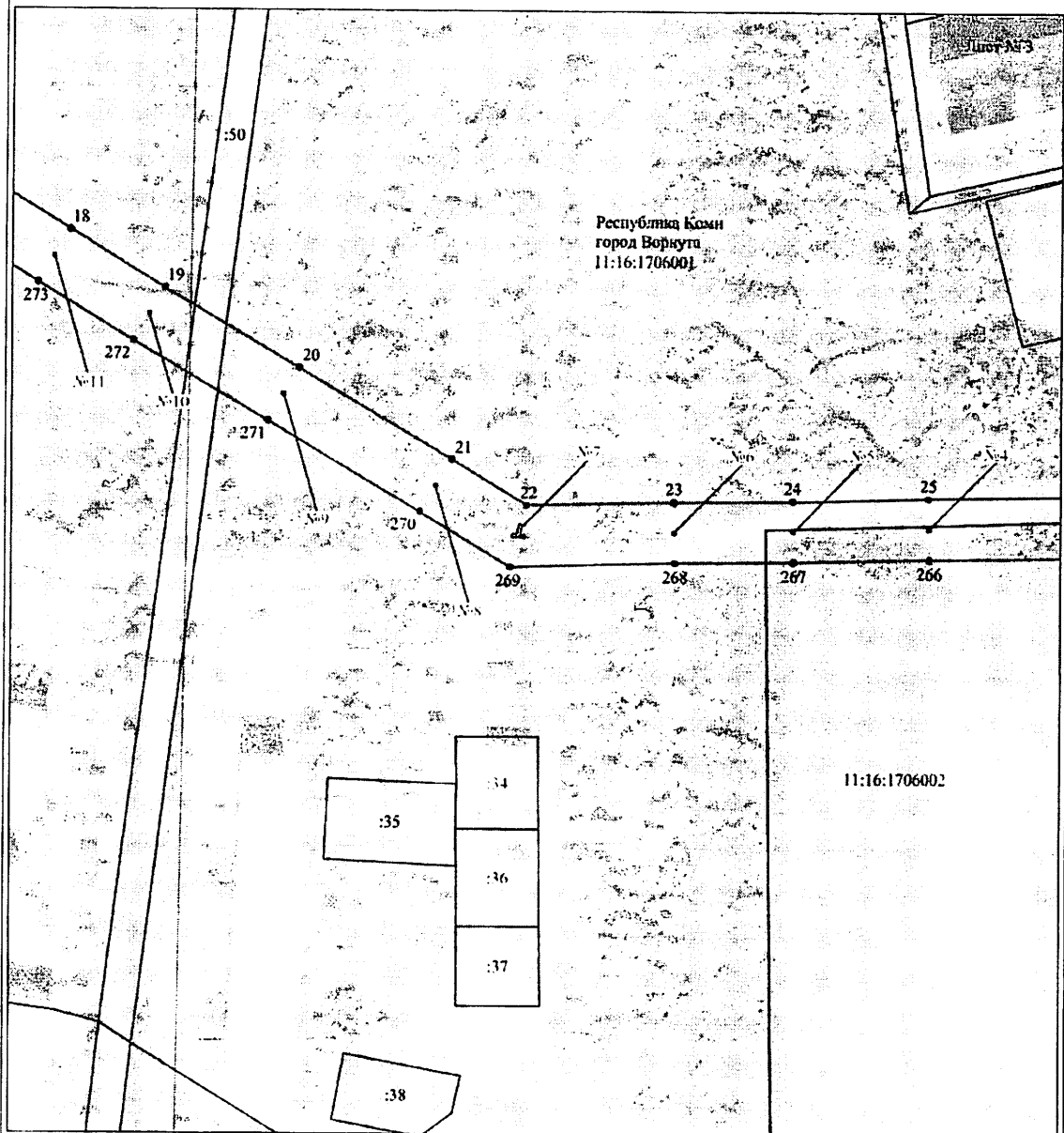


Масштаб 1:2000

Использованы условные знаки и обозначения

- №1 - номер описи
- - граница публичного сервитута
- - граница кадастрового участка
- - граница населенного пункта
- - граница земельного участка, имеющегося в ЕИРН
- - граница ОКС, имеющаяся в ЕИРН
- - граница охранной зоны, имеющаяся в ЕИРН
- 11:00:0000000:34 - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕИРН
- 11:00:0000000 - номер кадастрового квартала
- - обозначение характерных точек границы

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

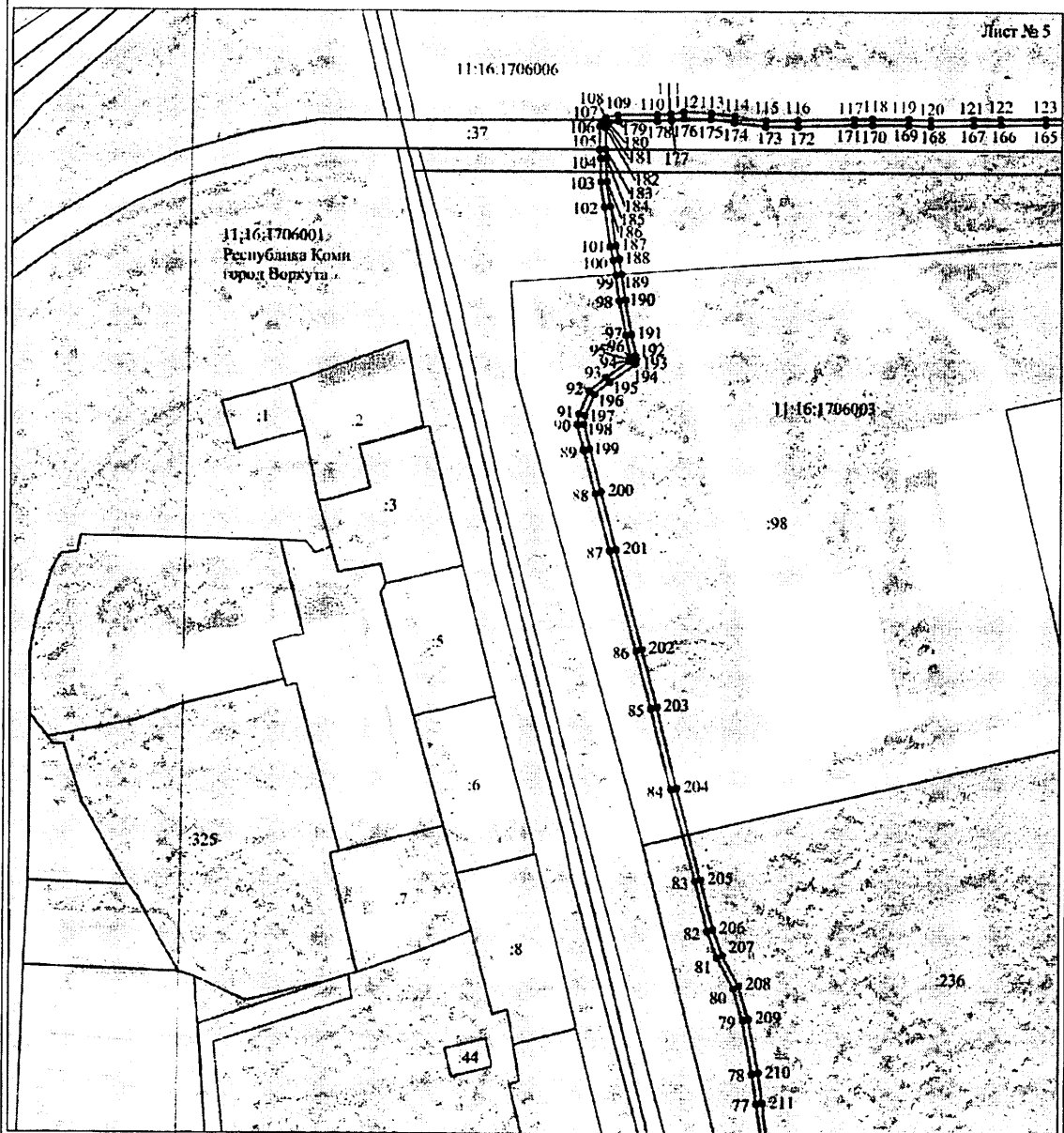


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения

- №1 - номер ошатора
- граница публичного сервитута
- граница кадастрового участка
- граница населенного пункта
- граница земельного участка, имеющегося в ЕПН
- граница ОКС, имеющаяся в ЕПН
- граница охранной зоны, имеющаяся в ЕПН
- 11:00.000000.34 - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕПН
- 11:00.000000 - номер кадастрового квартала
- - обозначение характерных точек границ

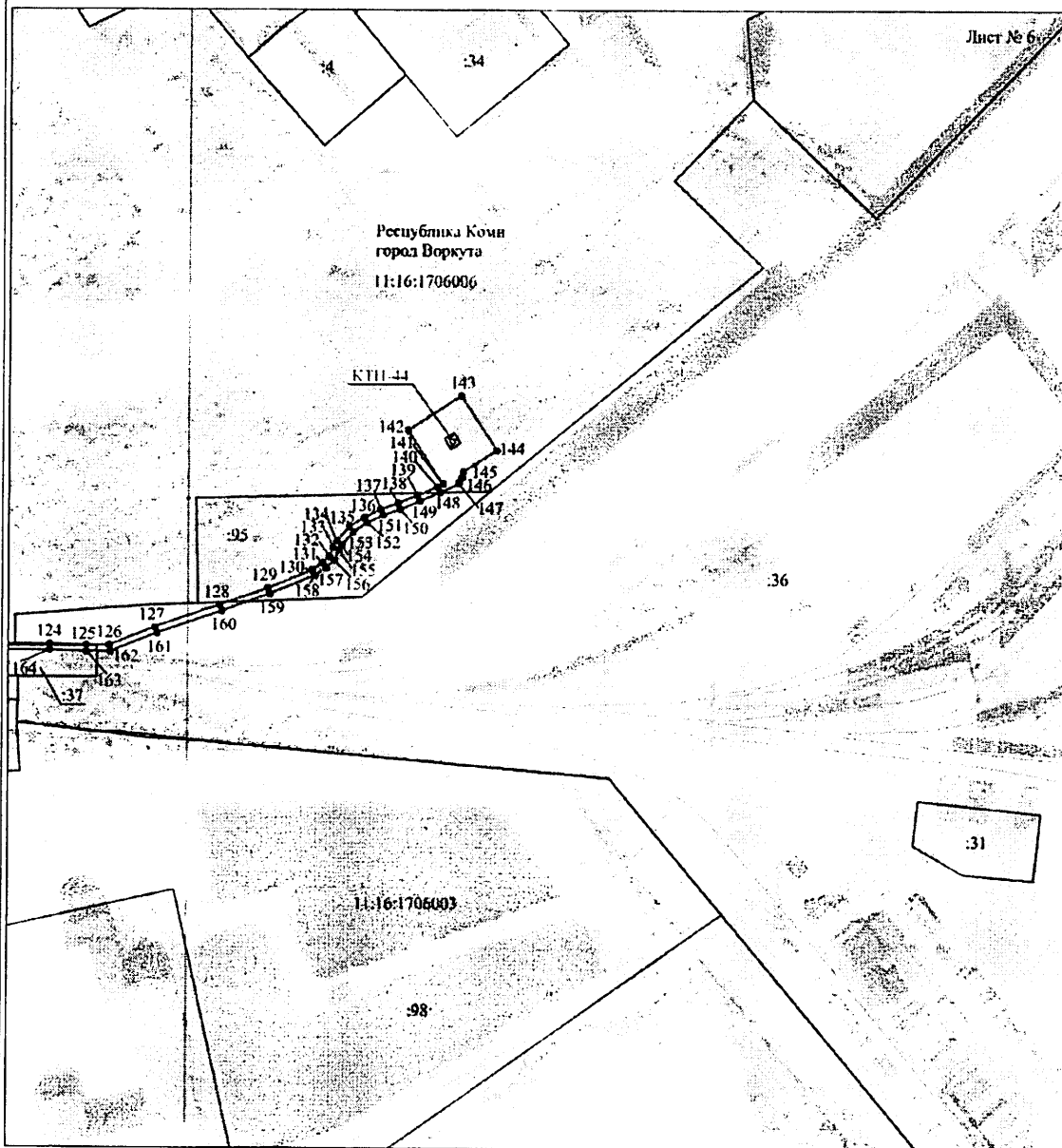
Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Используемые условные знаки и обозначения

- | | |
|------------------|---|
| №1 | - номер опоры |
| | - граница публичного сервитута |
| | - граница кадастрового деления |
| | - граница населенного пункта |
| | - граница земельного участка, имеющегося в ЕИРН |
| | - граница ОКС, имеющаяся в ЕИРН |
| | - граница охранной зоны, имеющаяся в ЕИРН |
| 11.00.0000000.34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕИРН |
| 11.00.0000001 | - номер кадастрового квартала |
| • | - обозначение характерных точек границ |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|------------------|---|
| №1 | - номер опоры |
| | - граница публичного сервитута |
| | - граница кадастрового деления |
| | - граница населенного пункта |
| | - граница земельного участка, имеющегося в ЕПРН |
| | - граница ОКС, имеющаяся в ЕПРН |
| | - граница охранной зоны, имеющаяся в ЕПРН |
| 11:06:0000000:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕПРН |
| 11:06:0000001 | - номер кадастрового квартала |
| 1 | - обозначение характерных точек границ |