



Ш У Ё М П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17 января 2025 г.

№ 25.....

г. Воркута, Республика Коми

О подготовке проекта
постановления администрации
муниципального округа «Воркута»
«Об утверждении правил
землепользования и застройки
муниципального округа «Воркута»

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального округа «Воркута», на основании пункта 3 заключения комиссии по землепользованию и застройке территории муниципального округа «Воркута» № 3 от 20.12.2024, администрация муниципального округа «Воркута»

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Комиссии по землепользованию и застройке территории муниципального округа «Воркута» подготовить проект постановления администрации муниципального округа «Воркута» «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального округа «Воркута».
2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта постановления администрации муниципального округа «Воркута» «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального округа «Воркута», в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить порядок представления в комиссию по землепользованию и застройке территории муниципального округа «Воркута» предложений по подготовке проекта постановления администрации муниципального округа «Воркута» «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального округа «Воркута» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Управлению градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального округа «Воркута» в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить его опубликование в информационном вестнике муниципального округа «Воркута» и размещение на официальном сайте администрации муниципального округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://vorkuta.gosuslugi.ru>).
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений – главного архитектора администрации муниципального округа «Воркута» А.В. Шикову.

Глава муниципального
округа «Воркута»

Я.А. Шапошников

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального округа «Воркута»
от 7 января 2025 г. № 25

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта постановления администрации муниципального округа «Воркута» «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального округа «Воркута»

№ п/п	Порядок проведения работ по подготовке проекта	Сроки проведения работ (рабочих дней)	Ответственные исполнители
1	Разработка проекта постановления «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального округа «Воркута» согласно заключению № 3 комиссии по землепользованию и застройке муниципального округа «Воркута» от 20.12.2024 в соответствии с требованиями технических регламентов, с документом территориального планирования муниципального округа, схеме территориального планирования Республики Коми, схемам территориального планирования Российской Федерации, со сведениями единого государственного реестра недвижимости, со сведениями, документами и материалами, содержащимися в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Республики Коми	10 дней	Комиссия по землепользованию и застройке территории муниципального округа «Воркута»
2	Рассмотрение подготовленного проекта постановления «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального округа «Воркута» и поступивших предложений от заинтересованных лиц	3 дня	Комиссия по землепользованию и застройке территории муниципального округа «Воркута»
3	Внесение изменений в проект постановления «Об утверждении правил землепользования и	5 дней	Отдел градостроительства, архитектуры управления градостроительства, архитектуры

№ п/п	Порядок проведения работ по подготовке проекта	Сроки проведения работ (рабочих дней)	Ответственные исполнители
	застройки муниципального округа «Воркута», с учетом п. 2 настоящего порядка		муниципального и земельных отношений администрации округа «Воркута»
4	Подготовка проекта постановления администрации муниципального округа «Воркута» о проведении публичных слушаний по проекту постановления «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального округа «Воркута»	10 дней со дня получения проекта	Организационный отдел МКУ «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального округа «Воркута»
5	Опубликование постановления администрации муниципального округа «Воркута» о проведении публичных слушаний по проекту постановления «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального округа «Воркута»	10 дней	Отдел информационного обеспечения МКУ «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального округа «Воркута»
6	Проведение публичных слушаний по проекту постановления «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального округа «Воркута», оформление протокола и заключения	Не более 1 месяца со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний по проекту	Организационный отдел МКУ «Центр обеспечения деятельности администрации» муниципального округа «Воркута»; Комиссия по землепользованию и застройке территории муниципального округа «Воркута»
7	Внесение изменений в проект постановления «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального округа «Воркута», с учетом результатов публичных слушаний	10 дней	Комиссия по землепользованию и застройке территории муниципального округа «Воркута»
8	Принятие решения главой муниципального округа «Воркута» об утверждении проекта постановления «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального округа «Воркута» или об отклонении проекта	10 дней	Глава муниципального округа «Воркута»

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального округа «Воркута»
от 17 января 2025 г. № 25

Порядок представления в комиссию по землепользованию и застройке
муниципального округа «Воркута» предложений по подготовке проекта постановления
администрации муниципального округа «Воркута» «Об утверждении правил
землепользования и застройки муниципального округа «Воркута»

1. Со дня опубликования постановления администрации муниципального округа «Воркута» «О подготовке проекта постановления администрации муниципального округа «Воркута» «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального округа «Воркута» в течение 10 рабочих дней проведения работ по подготовке проекта «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального округа «Воркута» заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по землепользованию и застройке территории муниципального округа «Воркута» (далее - Комиссия) предложения.

2. Предложения могут быть направлены по почте, в том числе электронной, либо представлены лично (с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке муниципального округа «Воркута») по адресу: 169900, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7, каб. № 703, e-mail: uagkizk@mayor.vorkuta.ru.

3. Предложения в проект постановления администрации муниципального округа «Воркута» «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального округа «Воркута» должны быть изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его фамилии, имени, отчества (при наличии), адреса и даты подготовки предложений. Предложения, не отвечающие требованиям, указанным в настоящем пункте, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта постановления «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального округа «Воркута», Комиссией не рассматриваются и возвращаются в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления в Комиссию с указанием причин отказа.

4. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального округа «Воркута», не рассматриваются.

5. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.