



**ООО «ПИК «ЭКСПЕДИЦИЯ»**

**Заказчик: Управление городского хозяйства и благоустройства  
администрации муниципального образования городского округа  
«Воркута»**

**Разработка проекта рекультивации земельного участка в пст.  
Сивомаскинский г. Воркуты, занятого несанкционированной  
свалкой твердых коммунальных отходов**

## **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 2 «Эколого-экономическое обоснование рекультивации  
земель, консервации земель»**

**Часть 1. Эколого-экономическое обоснование**

**39/23-ЭЭО**

**Том 2.1**

**г. Санкт-Петербург**

**2024 г.**



**ООО «ПИК «ЭКСПЕДИЦИЯ»**

**Заказчик: Управление городского хозяйства и благоустройства  
администрации муниципального образования городского округа  
«Воркута»**

**Разработка проекта рекультивации земельного участка в  
пст. Сивомаскинский г. Воркуты, занятого несанкционированной  
свалкой твердых коммунальных отходов**

## **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 2 «Эколого-экономическое обоснование рекультивации  
земель, консервации земель»**

**Часть 1. Эколого-экономическое обоснование**

**39/23-ЭЭО**

**Том 2.1**

**Генеральный директор**



**О.В. Ткаченко**

**Главный инженер проекта**

**О.В. Шахматов**

**г. Санкт-Петербург**

**2024 г.**




Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3
39/23-ЭЭО-С	Содержание тома	2
39/23-СП	Состав проектной документации	3
39/23-ЭЭО-ПЗ	Эколого-экономическое обоснование	4
Приложение 1	Письмо от 18.03.2043 № 66 МУП «Полигон» о предоставлении информации о приеме ТБО	23

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						39/23-ЭЭО-С		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Соболева			02.24			
Н. контр.		Шахматов			02.24			
ГИП		Шахматов			02.24			
						Содержание тома		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1


Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечания
1	2	3	4
Раздел 1 «Пояснительная записка»			
Том 1	39/23-ПЗ	Пояснительная записка	
Раздел 2 «Эколого-экономическое обоснование рекультивации земель, консервации земель»			
Том 2.1	39/23-ЭЭО	Эколого-экономическое обоснование	
Том 2.2	39/23-ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду	
Раздел 3 «Содержание, объемы и график работ по рекультивации земель, консервации земель»			
Том 3	39/23-СОГР	Содержание, объемы и график работ по рекультивации земель, консервации земель	
Раздел 4 «Сметные расчеты (локальные и сводные) затрат на проведение работ по рекультивации земель, консервации земель»			
Том 4	39/23-СМ	Сметные расчеты (локальные и сводные) затрат на проведение работ по рекультивации земель, консервации земель	
Материалы инженерных изысканий			
Том И-1	ИГДИ	Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям	
Том И-2	ИГИ	Отчет по инженерно-геологическим изысканиям	
Том И-3	ИГМИ	Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	
Том И-4	ИЭИ	Отчет по инженерно-экологическим изысканиям	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						39/23-СП		
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Соболева			02.24	Состав проектной документации		
Н. контр.		Шахматов			02.24			
ГИП		Шахматов			02.24			
						<div>Стадия</div> <div>Лист</div> <div>Листов</div> <div>П11</div>		



ООО «ПИК  
«ЭКСПЕДИЦИЯ»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	39/23-ЭЭО-ПЗ			
Разработал	Соболева				05.24	Эколого-экономическое обоснование	Стадия	Лист	Листов
							П	1	19
Н. контр.	Шахматов				05.24		 ООО «ПИК «ЭКСПЕДИЦИЯ»		
ГИП	Шахматов				05.24				

## **1 Экологическое и экономическое обоснование планируемых мероприятий и технических решений по рекультивации земель с учетом целевого назначения и разрешенного использования земель после завершения рекультивации**

Данным проектом предусмотрена рекультивация нарушенных земель участка с размещенными на нем твердыми бытовыми отходами.

В соответствии с п. 2 Правил проведения рекультивации и консервации земель, утв. Постановлением правительства РФ от 10 июля 2018 г. № 800, "рекультивация земель" - мероприятия по предотвращению деградации земель и (или) восстановлению их плодородия посредством приведения земель в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, в том числе путем устранения последствий загрязнения почвы, восстановления плодородного слоя почвы и создания защитных лесных насаждений.

Рекультивацию нарушенных земель на участке следует выполнять в два этапа:

- технический;
- биологический.

Работы по рекультивации следует выполнять согласно принятым проектным решениям с соблюдением требований ГОСТ 17.5.3.04-83 и ст. 42 Земельного кодекса РФ.

Исходя из расположения участка, природно-климатических условий, фактического состояния поверхности участка на начало рекультивации проектом принято решение о природоохранном направлении рекультивации.

В соответствии с п. 3.12 ГОСТ Р 57446-2017 природоохранное направление рекультивации нарушенных земель и земельных участков направлено на приведение нарушенных земель и земельных участков в состояние, пригодное для промышленного, гражданского и прочего строительства. Данное направление является наиболее оптимальным вариантом при восстановлении территории.

Рекультивации подлежит участок площадью 0,73 га. В границах земельного участка сплошной слой складированных отходов отсутствует. Отходы по площадке изысканий распределены неравномерно: имеются отдельные навалы мусора, часть участка состоит из ранее загрязненного мусором грунта. Захламленная территория представляет собой ложбину площадью 7,3 тыс. кв. м. Высота насыпей мусора составляет от 0,2 до 2 м. Кроме свалочного тела есть отдельные элементы отходов, хаотично распределенные по площадке изысканий.

Посторонних запахов не наблюдается, что свидетельствует об отсутствии процессов образования свалочного газа.

Взам. инв. №		<p>является наиболее оптимальным вариантом при восстановлении территории.</p> <p>Рекультивации подлежит участок площадью 0,73 га. В границах земельного участка сплошной слой складированных отходов отсутствует. Отходы по площадке изысканий распределены неравномерно: имеются отдельные навалы мусора, часть участка состоит из ранее загрязненного мусором грунта. Захламленная территория представляет собой ложбину площадью 7,3 тыс. кв. м. Высота насыпей мусора составляет от 0,2 до 2 м. Кроме свалочного тела есть отдельные элементы отходов, хаотично распределенные по площадке изысканий.</p> <p>Посторонних запахов не наблюдается, что свидетельствует об отсутствии процессов образования свалочного газа.</p>					
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
						39/23-ЭЭО-ПЗ	Лист
							2
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Таблица 1 Основные показатели объекта

№	Показатель	Значение
1	Площадь участка, подлежащего рекультивации	7300 кв. м
2	Площадь участка, на котором непосредственно размещено свалочное тело	7300 кв. м
3	Высота насыпи отходов	До 2 м
4	Общий объем размещенных отходов на объекте, в том числе:	9638 м <sup>3</sup>
4.1	Лом черных металлов	481,9 м <sup>3</sup>
4.2	Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные)	7228,5 м <sup>3</sup>
4.3	Древесные отходы от сноса и разборки зданий	963,8 м <sup>3</sup>
4.4	Отходы мебели из разнородных материалов	963,8 м <sup>3</sup>
5	Общая масса размещенных отходов на объекте	10601,8 т

### 1.1 Планируемые мероприятия и технические решения по рекультивации земель.

Для решения проблемы ликвидации несанкционированной свалки было рассмотрено несколько вариантов производства работ:

- вариант 1 «Отказ от деятельности» (Нулевой вариант);
- вариант 2 «Фиксация отходов на месте последующей рекультивацией территории»;
- вариант 3 «Вывоз отходов с последующей рекультивацией территории».

Выбор оптимального метода и технологии ликвидации несанкционированной свалки определяется, прежде всего, необходимостью решения проблемы охраны окружающей среды, охраной здоровья населения и социальными аспектами, а также экономической эффективностью и рациональным использованием земельных ресурсов.

#### **Вариант 1 «Отказ от деятельности» (Нулевой вариант)**

Нулевой вариант предполагает отказ от деятельности по ликвидации несанкционированной свалки.

Отказ от ликвидации несанкционированной свалки на рассматриваемой территории приведет к дальнейшему загрязнению компонентов окружающей среды, в том числе загрязнение поверхностных и грунтовых вод, захламлению прилегающей территории, угнетению растительного покрова с последующей деградацией существующих экосистем.

При данном варианте отходы будут накапливаться в местах, не соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	39/23-ЭЭО-ПЗ			3





Данный вариант предусматривает:

- изменение геометрии свалочного тела (планировка);
- проектирование дренажной системы сбора и удаления фильтрата, с учетом раздельного сбора фильтрата и поверхностного стока;
- перехват поверхностного стока с прилегающих территорий к свалочному телу;
- перекрытие свалочного тела многофункциональным рекультивационным экраном, предотвращающим инфильтрацию атмосферных осадков в массу отходов;
- устройство скважин для проведения наблюдения за состоянием и влиянием объекта рекультивации на окружающую среду в пострекультивационный период.

#### *Технический этап рекультивации*

В рамках технического этапа реализация намечаемой деятельности предусматривает в первую очередь погрузку отходов в автосамосвалы и перевозку их на временную площадку хранения. Затем происходит подготовка поверхности под размещение отходов и перевозка отходов и свалочного грунта на подготовленную площадку с дальнейшим созданием свалочного тела и его уплотнением. Укрытие спланированного свалочного тела на территории участка изолирующим экраном создаст анаэробные условия, благоприятствующие процессам разложения органической части отходов, что будет сопровождаться образованием фильтрационных сточных вод и выделением биогаза. Для исключения негативного влияния продуктов анаэробного разложения отходов на компоненты окружающей среды потребуется создание системы сбора и утилизации фильтрата. Технические решения по устройству систем отведения фильтрата и поверхностного стока, многослойного противοфильтрационного экрана связаны с использованием дорогостоящих современных искусственных материалов и оборудования.

На освободившейся от отходов территории выполняются планировочные работы, нанесение плодородного слоя почвы толщиной 0,15 м, который должен стать аналогом органоминерального гумусового горизонта природных окультуренных почв для последующего посева многолетних трав.

#### *Биологический этап рекультивации*

Биологическая рекультивация нарушенных земель является завершающим этапом восстановления нарушенных земель.

Биологический этап производства работ включает в себя комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на улучшение агрофизических, агрохимических, биохимических и других свойств почвенно-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	39/23-ЭЭ0-ПЗ				5

растительного слоя и создание условий для восстановления видового разнообразия флоры и фауны.

Биологический этап включает следующие операции:

- посев растений;
- уход за растениями.

Для восстановления биологического разнообразия территории проектными решениями предусматривается использование смеси семян однолетних и многолетних растений для нарушенных земель, расположенных в арктической зоне.

Рекомендуемый состав травосмеси:

- 20% овсяница луговая;
- 30% фестулолиум;
- 15% пырей;
- 15% овсяница тростниковая;
- 10% тимopheевка;
- 10% житняк.

Подобранные растения обеспечивают хорошее задернение территории, морозо- и засухоустойчивость, долговечность, быстрое отрастание после скашивания, предотвращение эрозии почвы.

Уход за растениями включает следующие операции:

- внесение комплексного удобрения;
- подсев;
- полив растений;
- выкашивание.

Работы биологического этапа проводятся специализированной организацией сельскохозяйственного профиля в весенне-осенний период. Исполнитель работ должен иметь лицензию на осуществление тех видов деятельности, которые подлежат лицензированию в соответствии с Федеральным законом от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности». Организация, выполняющая биологический этап, будет определена посредством проведения открытых торгов в форме конкурса по окончании проведения технического этапа производства работ.

После проведения биологического этапа производства работ продолжается уборка территории и уход за посевами.

Продолжительность биологического этапа – 4 года.

При реализации данного варианта будет прекращена деградация земель и восстановлен плодородный слой, обеспечена экологическая безопасность. Такой способ целесообразнее применять на крупных объектах размещения отходов, где

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	39/23-ЭЭ0-ПЗ			6

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Коми, г. Воркута, ул. Автозаводская, 11.

После освобождения территории от накопленных отходов проводятся планировочные работы на участке, подлежащему рекультивации. Затем проводится устройство плодородного слоя почвы толщиной 0,15 м.

Продолжительность технического этапа – 2 месяца.

*Биологический этап рекультивации*

Биологическая рекультивация нарушенных земель является завершающим этапом восстановления нарушенных земель.

Биологический этап производства работ включает в себя комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на улучшение

						39/23-330-ПЗ	Лист
							7
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

агрофизических, агрохимических, биохимических и других свойств почвенно-растительного слоя и создание условий для восстановления видового разнообразия флоры и фауны.

Биологический этап включает следующие операции:

- посев растений;
- уход за растениями.

Для восстановления биологического разнообразия территории проектными решениями предусматривается использование смеси семян однолетних и многолетних растений для нарушенных земель, расположенных в арктической зоне. Рекомендуемый состав травосмеси:

- 20% овсяница луговая;
- 30% фестулолиум;
- 15% пырей;
- 15% овсяница тростниковая;
- 10% тимopheевка;
- 10% житняк.

Подобранные растения обеспечивают хорошее задернение территории, морозо- и засухоустойчивость, долговечность, быстрое отрастание после скашивания, предотвращение эрозии почвы.

Уход за растениями включает следующие операции:

- внесение комплексного удобрения;
- подсев;
- полив растений;
- выкашивание.

Работы биологического этапа проводятся специализированной организацией сельскохозяйственного профиля в весенне-осенний период. Исполнитель работ должен иметь лицензию на осуществление тех видов деятельности, которые подлежат лицензированию в соответствии с Федеральным законом от 04.05.2011 №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности». Организация, выполняющая биологический этап, будет определена посредством проведения открытых торгов в форме конкурса по окончании проведения технического этапа производства работ.

После проведения биологического этапа производства работ продолжается уборка территории и уход за посевами.

Продолжительность биологического этапа – 4 года.

Ликвидационный вариант производства работ не требует организации систем сбора и очистки фильтрата и поверхностного стока, устройства многослойного рекультивационного покрытия. Эксплуатационные затраты по данному варианту

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	39/23-ЭЭ0-ПЗ				8



Нарушенные земли утратили первоначальную хозяйственную ценность и являются источником отрицательного воздействия на окружающую среду.

Основное воздействие на почвенный покров при реализации намечаемой деятельности будет наблюдаться в период проведения работ в рамках технического и биологического этапов рекультивации в виде механического повреждения и возможным загрязнением сточными водами и нефтепродуктами.

Снятие плодородного слоя при производстве работ не требуется, ввиду его отсутствия на участке производства работ.

Основными источниками воздействия на земельные ресурсы, почвенный покров являются автотранспорт и специализированная строительная техника, выполняющая планировочные работы. Основное воздействие на земельные ресурсы, почвенный покров, растительный и животный мир при реализации намечаемой деятельности будет наблюдаться в период проведения технических работ и будет носить непродолжительный характер. Механические нарушения почвенного покрова на прилегающей к несанкционированной свалке территории исключены. В ходе биологического этапа рекультивации земли будут восстановлены.

#### *Воздействие на растительный и животный мир*

В настоящий момент территория представляет собой нарушенные земли, из-за многолетнего антропогенного воздействия произошло загрязнение почв и растительности.

На техническом этапе рекультивации при реализации намечаемой деятельности при подготовительных работах будет уничтожена растительность на участке работ в результате перемещения и размещения грунтов. Часть участка под рекультивацию занята лесом, которые при проведении работ не будет затронут. Воздействие на растительность прилегающей территории будет минимальным, т.к. все работы планируется проводить в границах рекультивируемого участка.

По окончании технического этапа рекультивации объекта предусматривается биологический этап рекультивации с созданием природно-культурных биогеоценозов, состав которых будет максимально соответствовать зональному составу растительности территории.

В процессе проведения рекультивационных работ территория объекта подвергается шумовому воздействию, что негативно сказывается на численности наземных животных и птиц в худшую сторону.

На техническом этапе рекультивации основное воздействие будет связано с фактором беспокойства – беспокоящими животных шумами и вибрациями при работе различных двигателей. Возможно частичное уничтожение мелких позвоночных и беспозвоночных животных, обитающих в местах непосредственных работ (насекомые, грызуны и др.). При уничтожении привычной среды обитания происходит перераспределение численности животных на сопредельной территории. Животные покидают территорию объекта и составляют конкуренцию

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	39/23-ЭЭ0-ПЗ			11





(«Нулевой вариант») (экономическое обоснование не рассматривалось)	почвы, подземные и поверхностные воды превышает допустимые нормативы. «Нулевой вариант» не приемлем для реализации.
Вариант 2 «Фиксация отходов на месте с последующей рекультивацией территории» (экономическое обоснование не рассматривалось)	Негативное воздействие на окружающую среду в период производства работ будет оказывать строительная и дорожная техника. Территория в дальнейшем будет иметь ограничения использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием. При нарушении правил эксплуатации полигона ТБО может происходить загрязнение поверхностных и подземных вод, почвенного покрова, превышение установленных нормативов загрязняющих веществ в атмосферном воздухе. Участок не разграничен, захоронить отходы не представляется возможным.
Вариант 3 «Вывоз отходов с последующей рекультивацией территории» (ориентировочная стоимость реализации намечаемой деятельности 39 645 тыс. руб.)	Техника, задействованная при вывозе отходов, оказывает значительное негативное воздействие на атмосферный воздух, оказывает шумовое воздействие, возможно разрушение дорожных покрытий дорог общего пользования. Однако при реализации данного варианта достигается прекращение деградации земель на объекте и происходит восстановление плодородного слоя почвы с возможностью использования в дальнейшем территории в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

Наиболее благоприятным и возможным к реализации с эколого-экономической точки зрения является вариант рекультивации свалки с вывозом отходов на полигон, поэтому было принято решение о реализации намечаемой деятельности по данному варианту. Направление рекультивации выбрано природоохранное.

## 2 Описание требований к параметрам и качественным характеристикам работ по рекультивации земель

При проведении работ по рекультивации должны соблюдаться требования Федеральных законов РФ № 96-ФЗ, 89-ФЗ, 52-ФЗ.

В процессе проведения работ непосредственный исполнитель рекультивационных работ должен обеспечивать обязательное выполнение требований и проведение технической и биологической рекультивации в

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	39/23-ЭЭО-ПЗ				13

соответствии с утвержденной заказчиком проектной документацией на рекультивацию.

При выполнении рекультивационных работ не допускается:

- нарушение древостоев, растительного покрова и почв за пределами отведенных земельных участков;
- перекрытие естественных путей стока поверхностных вод, приводящее к затоплению и заболачиванию территорий, развитию эрозионных и нежелательных криогенных процессов;
- захламление строительными материалами, отходами и мусором, загрязнение токсичными веществами участков и прилегающих к ним территорий;
- вылив горюче-смазочных материалов и других токсичных загрязнителей на почву и в водные объекты;
- проезд транспортных средств, тракторов и механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам;
- уничтожение натурных межевых, лесоустроительных и лесохозяйственных знаков / аншлагов.

Запрещается проводить работы и размещать технику вне границ участка.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.07.2018 №800 «О проведении рекультивации и консервации земель» (вместе с «Правилами проведения рекультивации и консервации земель») рекультивация земель должна обеспечить предотвращение деградации земель и восстановление их плодородия посредством приведения земель в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, в том числе путем устранения последствий загрязнения почвы.

Требования к параметрам и качественным характеристикам работ по рекультивации земель установлены в составе следующих нормативно-технических документах: ГОСТ Р 59057-2020, ГОСТ 17.5.3.05-84, ГОСТ 17.4.2.02-83, ГОСТ 17.4.3.02-85, ГОСТ 17.5.1.06-84, ГОСТ 17.5.3.06-85, СП 34.13330.2021, ВСН 014-89, РД 13.020.40-КТН-208-14.

Рекультивация земель осуществляется путем последовательного проведения технических и биологических мероприятий в составе одноименных этапов.

Технический этап рекультивации земель, включает их подготовку для последующего проведения биологического этапа и (или) использования в народном хозяйстве в соответствие с целевым назначением и разрешенным использованием.

Биологические мероприятия включают комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на улучшение агрофизических, агрохимических, биохимических и других свойств почвы.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	39/23-ЭЭ0-ПЗ				14

Согласно п. 7.6 ГОСТ Р 57446-2017 требования к рекультивации нарушенных земель при природоохранном направлении должны включать:

- создание сглаженных форм рельефа и поверхности с благоприятными для посадки растений экологическими условиями;
- посадка (посев) комплекса видов растений из состава флоры данной природно-климатической зоны, а также биологически ценных видов растений.

Согласно п. 66 СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (далее - СанПиН 2.1.3684-21), атмосферный воздух должен отвечать гигиеническим нормативам по предельно допустимым концентрациям загрязняющих веществ (максимальным или минимальным их значениям) (ПДК), ориентировочным безопасным уровням воздействия (ОБУВ), предельно допустимым уровням физического воздействия (ПДУ), а также по биологическим факторам, обеспечивающим их безопасность для здоровья человека.

Согласно п. 70 СанПиН 2.1.3684-21 не допускается превышение гигиенических нормативов содержания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе:

- в жилой зоне – свыше 1 ПДК (ОБУВ);
- на территории, выделенной в документах градостроительного зонирования, решениях органов местного самоуправления для организации курортных зон, размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, туристских баз, организованного отдыха населения, в том числе пляжей, парков, спортивных баз и их сооружений на открытом воздухе, а также на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации – свыше 0,8 ПДК (ОБУВ).

Согласно п. 91 СанПиН 2.1.3684-21 качество воды поверхностных и подземных водных объектов, используемых для водопользования населения, должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов или их участков:

- в качестве источника питьевого и хозяйственно-бытового водопользования, а также для водоснабжения предприятий пищевой промышленности (первая категория водопользования);
- для рекреационного водопользования, а также участки водных объектов, находящихся в черте населенных мест (вторая категория водопользования).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласно п. 91 СанПиН 2.1.3684-21 качество воды поверхностных и подземных водных объектов, используемых для водопользования населения, должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов или их участков:																								
			— в качестве источника питьевого и хозяйственно-бытового водопользования, а также для водоснабжения предприятий пищевой промышленности (первая категория водопользования);																								
			— для рекреационного водопользования, а также участки водных объектов, находящихся в черте населенных мест (вторая категория водопользования).																								
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">39/23-ЭЭ0-ПЗ</td><td rowspan="3">Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>													39/23-ЭЭ0-ПЗ	Лист							Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	15
						39/23-ЭЭ0-ПЗ	Лист																				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата																						

Согласно п. 117 СанПиН 2.1.3684-21 содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов в почвах на разной глубине, а также уровень радиационного фона не должны превышать гигиенические нормативы.

Требования к параметрам и качественным характеристикам окружающей среды представлены в СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»:

- предельно допустимые концентрации (ПДК) и ориентировочно безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений;
- нормативы качества и безопасности воды;
- предельно допустимые концентрации (ПДК) и ориентировочно допустимые концентрации (ОДК) химических веществ в почве.

По результатам проведения работ состояние окружающей среды в районе расположения объекта должно соответствовать вышеуказанным санитарным нормам и правилам.

### **3 Обоснование достижения запланированных значений физических, химических и биологических показателей состояния почв и земель по окончании рекультивации земель**

Восстановление утраченного качественного состояния земель, достаточного для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, достигается при полном вывозе несанкционированно размещенных отходов с последующей рекультивацией территории.

В соответствии с п.5 Постановления Правительства РФ от 10.07.2018 г. № 800 рекультивация земель должна обеспечивать восстановление земель до состояния, пригодного для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, путем обеспечения соответствия качества земель нормативам качества окружающей среды и требованиям законодательства РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

После проведения технических и биологических мероприятий рекультивации, предусмотренных данной проектной документацией, нарушенные земли будут соответствовать требованиям, предъявляемым при природоохранном направлении рекультивации нарушенных земель. На нарушенных землях будет восстановлен плодородный слой почвы, отвечающий требованиям ГОСТ 17.5.3.06-85 в зависимости от уровня следующих показателей свойств почв:

- содержание гумуса не должно быть менее 2%;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	назначением и разрешенным использованием, путем обеспечения соответствия качества земель нормативам качества окружающей среды и требованиям законодательства РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.							
			После проведения технических и биологических мероприятий рекультивации, предусмотренных данной проектной документацией, нарушенные земли будут соответствовать требованиям, предъявляемым при природоохранном направлении рекультивации нарушенных земель. На нарушенных землях будет восстановлен плодородный слой почвы, отвечающий требованиям ГОСТ 17.5.3.06-85 в зависимости от уровня следующих показателей свойств почв:							
			— содержание гумуса не должно быть менее 2%;							
									39/23-ЭЭО-ПЗ	Лист
										16
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

- 17

18. ГОСТ Р 57446-2017 Наилучшие доступные технологии. Рекультивация нарушенных земель и земельных участков. Восстановление биологического разнообразия» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 18.04.2017 № 283-ст)

Взам. инв. №		15. ГОСТ 20522-2012 «Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний»							
		16. ГОСТ 16265-89 «Земледелие. Термины и определения»							
Подп. и дата		17. ГОСТ Р 59057-2020 Охрана окружающей среды. Земли. Общие требования по рекультивации нарушенных земель (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 30.09.2020 N 709-ст)							
		18. ГОСТ Р 57446-2017 Наилучшие доступные технологии. Рекультивация нарушенных земель и земельных участков. Восстановление биологического разнообразия» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 18.04.2017 № 283-ст)							
Инв. № подл.								39/23-330-ПЗ	Лист
									18
		Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

19. СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты.  
Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					39/23-ЭЭ0-ПЗ	Лист
								19
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подпись

Муниципальное  
унитарное предприятие  
«Полигон»  
МО ГО «Воркута»  
(МУП «Полигон»)  
169908, РК, г. Воркута, Ленина, 60  
Тел./факс: (82151)7-50-67  
E-Mail: [mup.poligon@mail.ru](mailto:mup.poligon@mail.ru)  
ОГРН 1101103000240  
ИНН/КПП 1103002033/110301001  
р/с: №40702810428150001449  
Коми ОСБ №8617, Воркутинское отд.  
№ 7128 к/с. № 30101811400000000640  
БИК: 048702640

ООО ПИК «Экспедиция»

Исх.№66 от 18.03.2024

### Коммерческое предложение

На Ваши запросы от 14.03.2024 года № 24-146, от 14.03.2024 №24-147 сообщаем следующее:

МУП «Полигон» МО ГО «Воркута» имеет возможность оказать услуги по размещению путем хранения на полигоне ТКО строительного мусора, отходов производства, не относящихся к твердым коммунальным отходам (ТКО), IV-V класса опасности в период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.

Полигон ТКО, расположен по адресу: г. Воркута, Железнодорожный р-он, 1,5 км юго-западнее объектов ПСК «Оленевод», ул. Оленьсовхозная, д.8.

Услуги по транспортировке отходов не оказываются.

Стоимость размещения отходов путем хранения на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. составит 125,66 руб. за метр кубический («Прейскурант цен на услуги муниципального унитарного предприятия «Полигон» муниципального образования городского округа «Воркута»). МУП «Полигон» МО ГО «Воркута» применяет упрощенную систему налогообложения, налогоплательщиком НДС не является.

Документы, необходимые для заключения договора на оказание услуг:

1. Заявка на заключение договора по форме, установленной МУП «Полигон»;
2. Карта партнера;
3. Технические характеристики транспорта (копии ПТС, свидетельство о регистрации ТС, пр.);
4. Выписка из ЕГРЮЛ / ЕГРИП (не позднее 6 мес.).

Расчеты по предоставлению услуг ведутся с учетом 100% предоплаты за оказание услуг на основании выставленного Заказчику счета на оплату по заявке Заказчика.

Директор МУП «Полигон» МО ГО «Воркута»



С.Н. Вольф