



Ш У Ё М П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15 сентября 2024 г.

№ 19

г. Воркута, Республика Коми

Об установлении публичного
сервитута

Руководствуясь статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.37, 39.39, 39.41, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, Порядком управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования городского округа «Воркута», утвержденным решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 28.04.2016 № 178, Уставом муниципального образования городского округа «Воркута», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута», утвержденными постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 19.01.2022 № 36, рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 15.11.2023 № б/н, администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить публичный сервитут в целях в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВКЛ-6 кВ яч. 4 ПС 35/6 кВ «Заполярная» -яч. 12 ПС «Вентствол № 2 шахты № 27» ввод № 2 г. Воркута» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 11:16:0000000:61, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Коми, г. Воркута, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала; 11:16:0301001:310, местоположение: Респ. Коми, г. Воркута, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала; 11:16:0301001:32, местоположение: Респ. Коми, г. Воркута, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала; 11:16:0301001:521, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, пгт. Заполярный; 11:16:0301001:89, местоположение: Респ. Коми, г. Воркута, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала.
2. Срок публичного сервитута 49 лет.
3. Определить обладателя публичного сервитута – Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»), адрес юридического лица: 167000, Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94; ОГРН 1047855175785; ИНН 7802312751.
4. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
5. Ограничения в использовании части земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, определяются статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.
6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

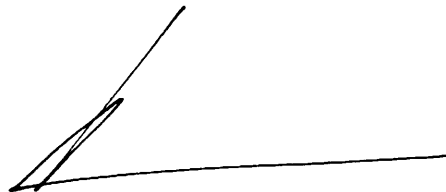
7. ПАО «Россети Северо-Запад» после окончания срока действия публичного сервитута выполнить необходимые работы по рекультивации, привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением.

8. Считать публичный сервитут установленным после внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://vorkuta.gosuslugi.ru> и опубликованию в печатном периодическом информационном бюллетене муниципального образования городского округа «Воркута» «Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений – главного архитектора администрации муниципального образования городского округа «Воркута» А.В. Шикову.

Врио главы городского округа «Воркута» -
руководителя администрации
городского округа «Воркута»



А.А. Камкин

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа «Воркута»
от 15 сентября 2024 г. № 19

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

для размещения объекта электросетевого хозяйства
ВКЛ-6 кВ яч. 4 ПС 35/6 кВ «Заполярная» -яч. 12 ПС «Вентствол № 2 шахты № 27» ввод № 2 г.
Воркута»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п.п. 1	Характеристики объекта 2	Описание характеристик 3
1	Местоположение объекта	Республика Коми, город Воркута
2	Площадь объекта - величина потребности определения площади (Р - Дельта Р)	61471 кв.м + 57 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВКЛ-6 кВ яч. 4 ПС 35/6 кВ "Заполярная" - яч. 12 ПС "Вентствол №2 шахты №27" ввод №2 г. Воркута» на срок 49 лет, обладатель публичного сервитута - ПАО "Россети Северо-Запад", Российская Федерация, Республика Коми, г.Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.94, ИНН - 7802312751, ОГРН - 1047855175785, адрес электронной почты - komiz@rosseti-sz.ru .

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-11, зона 6

2. Сведения о характерных точках границ объекта

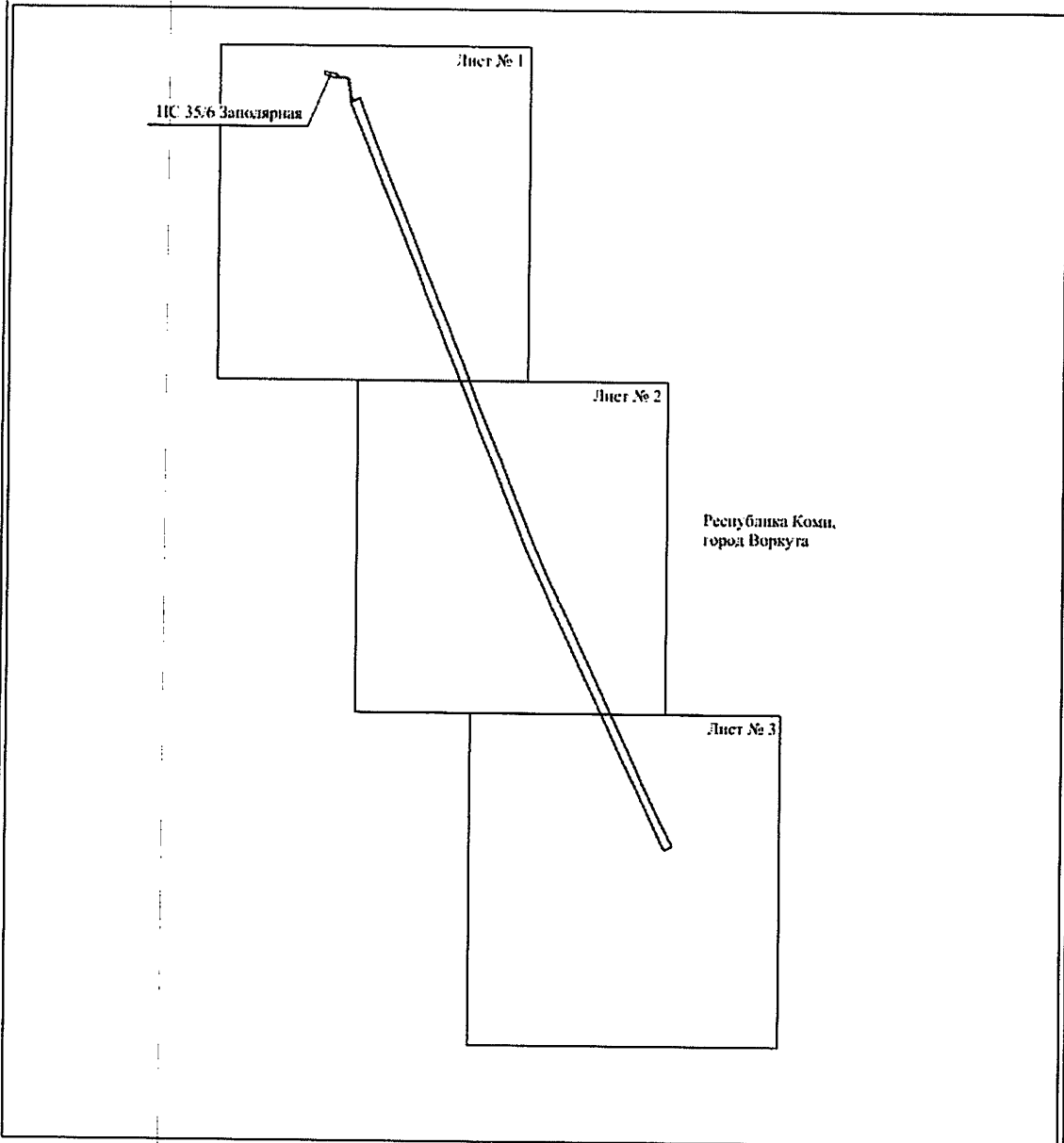
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1278298,17	6473179,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
2	1278300,26	6473180,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
3	1278300,04	6473182,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
4	1278299,79	6473186,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
5	1278299,11	6473191,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
6	1278298,67	6473199,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
7	1278297,82	6473210,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
8	1278296,31	6473215,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
9	1278295,36	6473216,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
10	1278294,17	6473216,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
11	1278286,73	6473217,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
12	1278277,96	6473219,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
13	1278266,87	6473220,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
14	1278259,52	6473221,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
15	1278247,45	6473223,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
16	1278242,15	6473223,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
17	1278239,89	6473224,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
18	1278238,26	6473224,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
19	1278235,22	6473227,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
20	1278229,90	6473233,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
21	1278237,35	6473249,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
22	1278107,21	6473303,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
23	1278004,00	6473346,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
24	1277947,49	6473371,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
25	1277890,29	6473395,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
26	1277815,29	6473426,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
27	1277752,92	6473453,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
28	1277689,28	6473480,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
29	1277637,84	6473501,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
30	1277588,43	6473522,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
31	1277525,25	6473549,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
32	1277462,58	6473575,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
33	1277374,46	6473612,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
34	1277288,30	6473648,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
35	1277195,80	6473687,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
36	1277112,05	6473722,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
37	1277032,33	6473756,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
38	1276941,71	6473794,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
39	1276840,66	6473842,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
40	1276772,90	6473875,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
41	1276686,12	6473917,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
42	1276566,22	6473977,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
43	1276434,78	6474041,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
44	1276331,33	6474092,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
45	1276246,75	6474133,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
46	1276135,70	6474189,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
47	1276066,71	6474225,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
48	1276054,50	6474200,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	

49	1276124.21	6474166.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
50	1276235.44	6474110.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
51	1276320.13	6474069.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
52	1276423.58	6474019.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
53	1276554.94	6473954.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
54	1276674.83	6473894.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
55	1276761.73	6473852.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
56	1276829.57	6473819.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
57	1276931.00	6473770.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
58	1277022.48	6473732.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
59	1277102.13	6473699.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
60	1277185.89	6473663.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
61	1277278.39	6473624.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
62	1277364.69	6473588.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
63	1277452.74	6473552.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
64	1277515.28	6473525.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
65	1277578.46	6473499.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
66	1277627.94	6473477.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
67	1277679.44	6473456.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
68	1277742.99	6473429.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
69	1277805.36	6473403.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
70	1277880.47	6473371.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
71	1277937.49	6473348.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
72	1277993.89	6473323.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
73	1278097.23	6473279.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
74	1278225.24	6473222.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
75	1278228.96	6473230.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
76	1278233.73	6473225.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
77	1278237.25	6473222.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
78	1278239.45	6473222.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
79	1278241.84	6473221.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
80	1278247.24	6473221.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
81	1278259.23	6473219.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
82	1278266.53	6473218.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
83	1278277.65	6473216.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
84	1278286.42	6473215.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
85	1278293.80	6473214.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
86	1278294.40	6473214.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
87	1278294.47	6473214.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
88	1278295.74	6473210.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
89	1278296.56	6473199.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
90	1278297.01	6473191.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
91	1278297.71	6473186.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
92	1278297.95	6473182.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
1	1278298.17	6473179.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



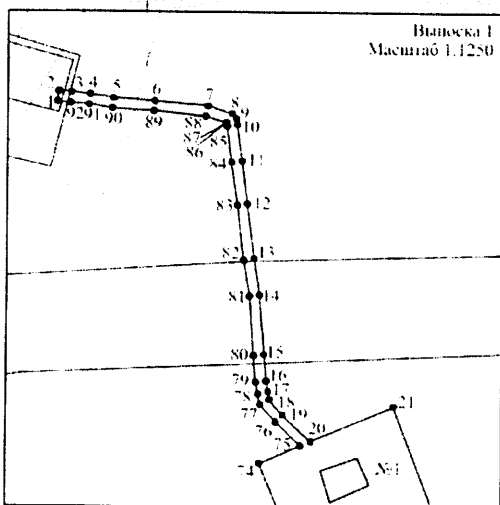
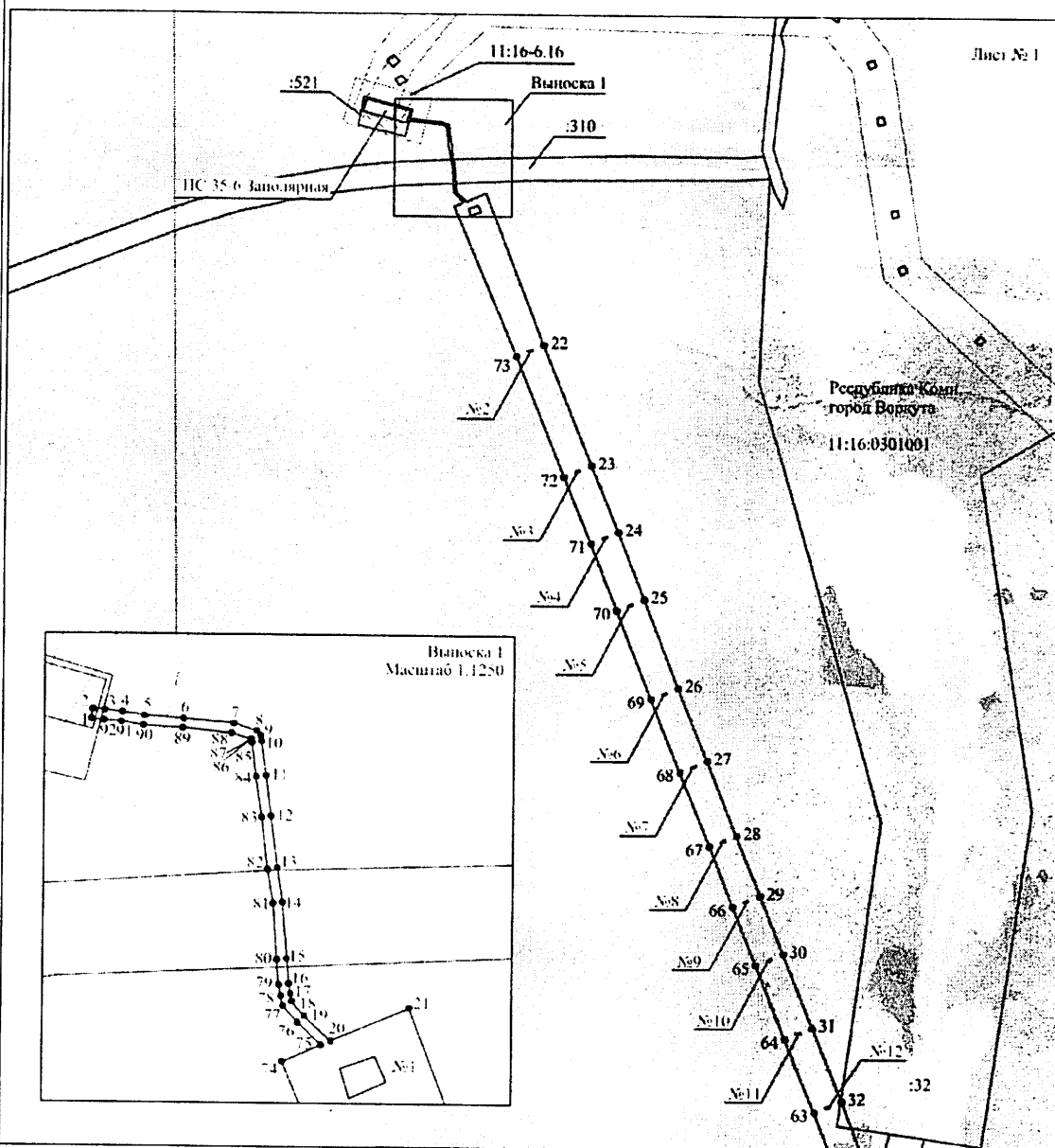
Масштаб 1:17000

Используемые условные знаки и обозначения:

— - граница публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

Лист № 1



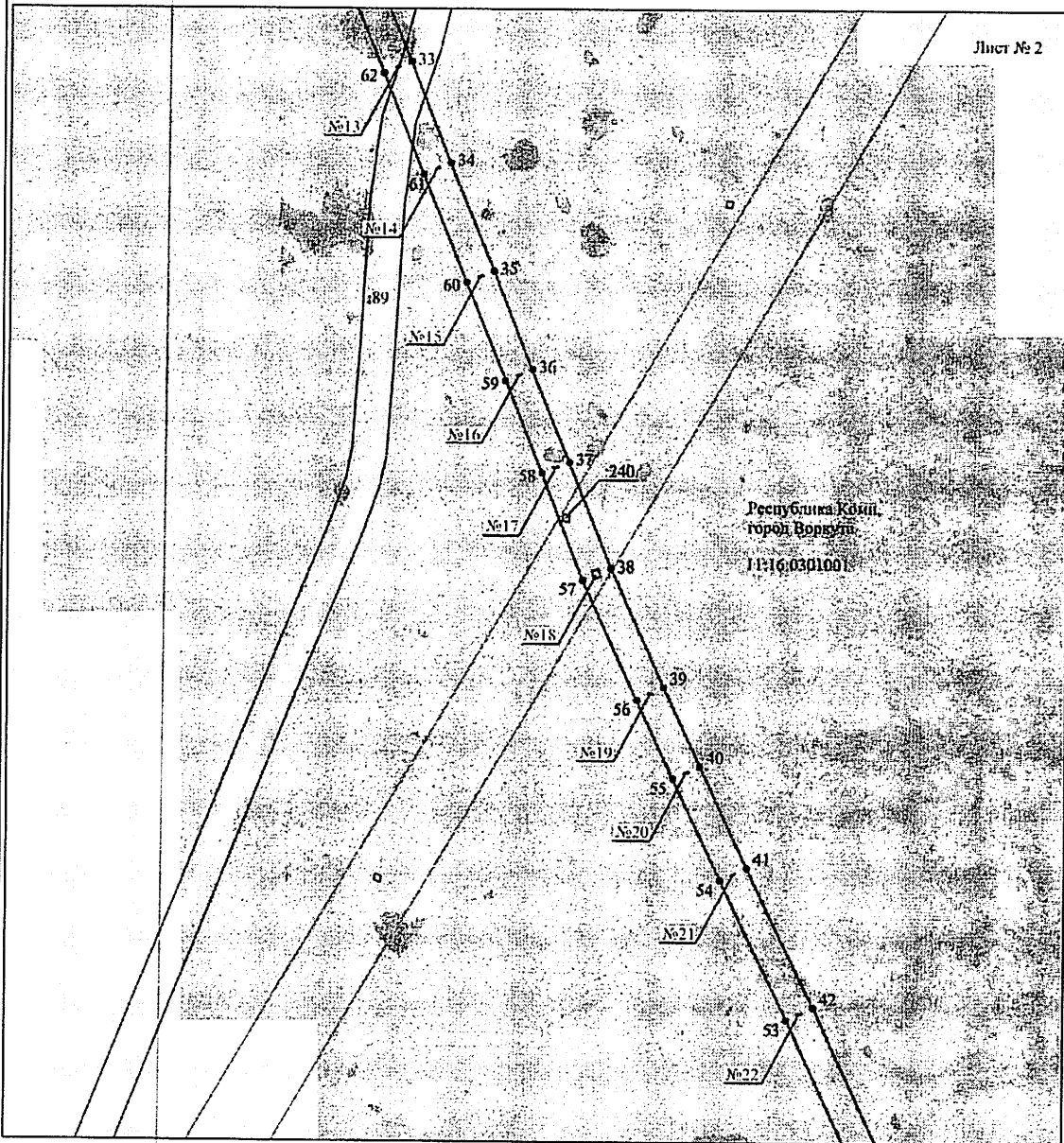
Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения

- №1 - номер опоры
- - граница публичного сервитута
- - граница кабельного деления
- - граница населенного пункта
- - граница земельного участка, имеющегося в ЕТ РИ
- - граница ОКС, имеющаяся в ЕТ РИ
- - граница охранной зоны, имеющаяся в ЕТ РИ
- 11.00.000000.34 - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕТ РИ
- 11.00.000000 - номер кадастрового квартала
- - обозначение характерных точек границ

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

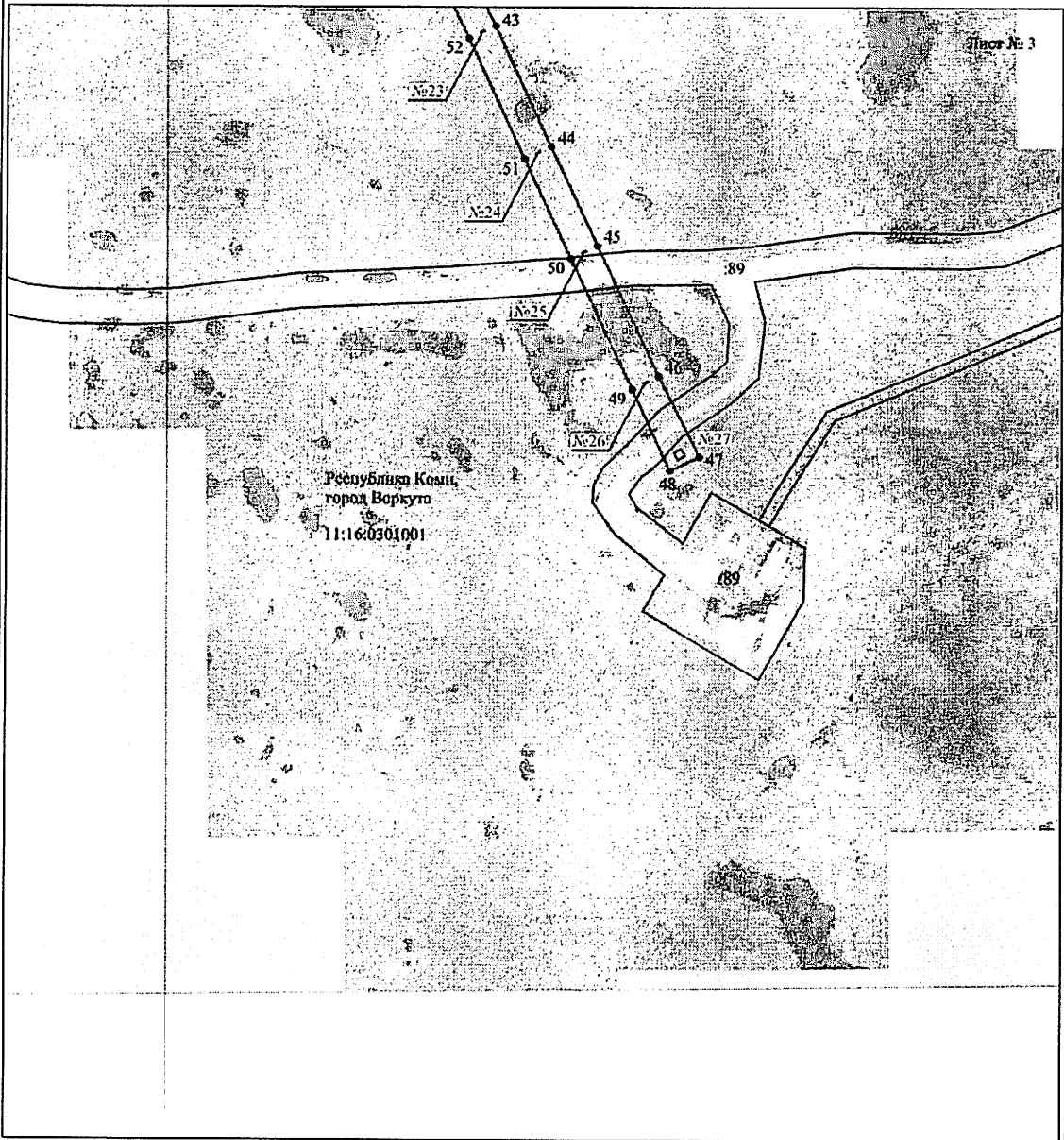
Лист № 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-----------------|---|
| №1 | - номер опоры |
| — | - граница публичного сервитута |
| — | - граница кадастрового деления |
| — | - граница населенного пункта |
| — | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| — | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН |
| — | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН |
| 11:00:000000:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 11:00:0000000 | - номер кадастрового квартала |
| 1 • | - обозначение характерных точек границ |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-----------------|---|
| №1 | - номер опоры |
| — | - граница публичного сервитута |
| — | - граница кадастрового деления |
| — | - граница населенного пункта |
| — | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| — | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН |
| — | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН |
| 11:00:000000:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 11:00:0000000 | - номер кадастрового квартала |
| 1 • | - обозначение характерных точек границ |