



Ш У Ё М П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17 января 2024 г.

№ 36

г. Воркута, Республика Коми

Об установлении публичного
сервитута

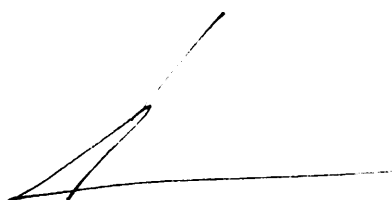
Руководствуясь статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.37, 39.39, 39.41, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, Порядком управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования городского округа «Воркута», утвержденным решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 28.04.2016 № 178, Уставом муниципального образования городского округа «Воркута», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута», утвержденными постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 19.01.2022 № 36, рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 15.11.2023 № б/н, администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВКЛ-6 кВ яч. 7 ПС «Октябрьская» - яч. ввод №1 ТП «Нефтебаза» г. Воркута» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 11:16:0000000:794, местоположение: Республика Коми, городской округ Воркута; 11:16:0301001:172, местоположение: Респ. Коми, г. Воркута, ул. Коммунистическая, 1; 11:16:0301001:280, местоположение: Респ. Коми, г. Воркута, пгт. Октябрьский, ул. Коммунистическая; 11:16:0301001:325, местоположение: Респ. Коми, г. Воркута, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала; 11:16:0301001:330, местоположение: Республика Коми, г. Воркута; 11:16:0301001:743, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, город Воркута; 11:16:0301001:769, местоположение: Республика Коми, г. Воркута; 11:16:0301001:820, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута; 11:16:1101001:61, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, пгт. Октябрьский; 11:16:1101001:175, местоположение: Республика Коми, г. Воркута; 11:16:1101001:11, местоположение: Респ. Коми, г. Воркута, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала.
2. Срок публичного сервитута 49 лет.
3. Определить обладателя публичного сервитута – Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»), адрес юридического лица: 167000, Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94; ОГРН 1047855175785; ИНН 7802312751.
4. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
5. Ограничения в использовании части земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, определяются статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.
6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. ПАО «Россети Северо-Запад» после окончания срока действия публичного сервитута выполнить необходимые работы по рекультивации, привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением.
8. Считать публичный сервитут установленным после внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
9. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://vorkuta.gosuslugi.ru> и опубликованию в печатном периодическом информационном бюллетене муниципального образования городского округа «Воркута» «Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута».
10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений – главного архитектора администрации муниципального образования городского округа «Воркута» А.В. Шикову.

Врио главы городского округа «Воркута» -
руководителя администрации
городского округа «Воркута»



А.А. Камкин

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
городского округа «Воркута»

от 17 сентября 2024 г. № 36

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

для размещения объекта электросетевого хозяйства
«ВКЛ-6 кВ яч. 7 ПС «Октябрьская» - яч. ввод №1 ТП «Нефтебаза» г. Воркута»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел I

Сведения об объекте

№ п.п. 1	Характеристики объекта 2	Описание характеристик 3
1	Местоположение объекта	Республика Коми, город Воркута
2	Площадь объекта - величина погрешности определения площади (Р) - Дельта Р)	80275 кв.м ± 60 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВКЛ-6 кВ яч. 7 ПС «Октябрьская» - яч. ввод №1 ТП «Нефтебаза» г. Воркута» на срок 49 лет, обладатель публичного сервитута - ПАО "Россети Северо-Запад", Российская Федерация, Республика Коми, г.Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.94, ИНН - 7802312751, ОГРН - 1047855175785, адрес электронной почты - komi@rosseti-sz.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-11, зона 6

2. Сведения о характерных точках границ объекта

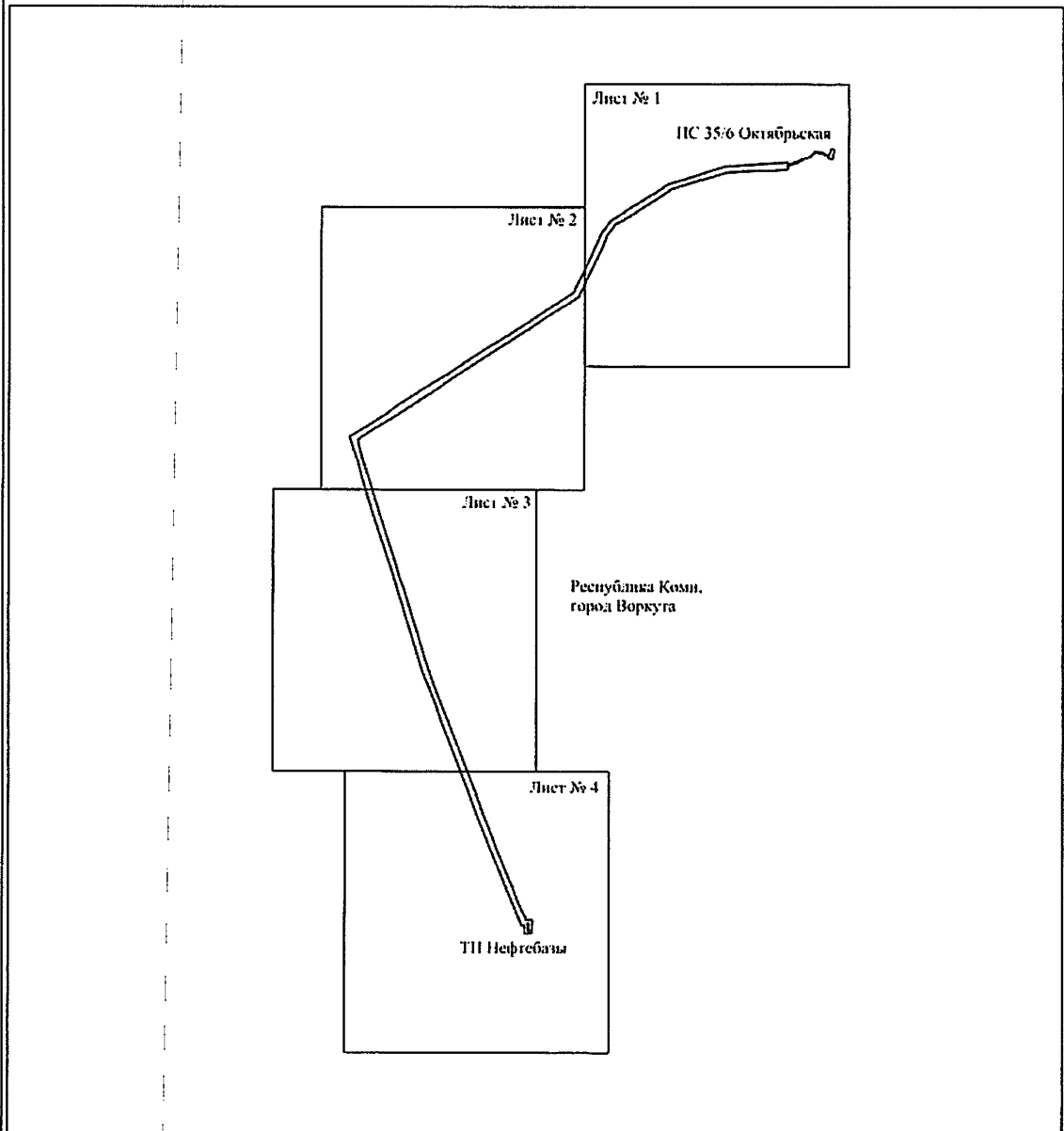
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1287415.96	6486923.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
2	1287460.98	6486992.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
3	1287498.67	6487049.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
4	1287525.79	6487085.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
5	1287610.41	6487212.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
6	1287648.27	6487273.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
7	1287687.84	6487332.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
8	1287727.02	6487392.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
9	1287766.77	6487452.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
10	1287804.29	6487507.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
11	1287840.55	6487561.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
12	1287883.81	6487625.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
13	1287908.36	6487664.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
14	1287927.55	6487692.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
15	1287958.19	6487706.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
16	1287997.10	6487724.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
17	1288046.06	6487746.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
18	1288090.06	6487766.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
19	1288136.30	6487787.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
20	1288179.76	6487818.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
21	1288205.28	6487857.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
22	1288230.20	6487895.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
23	1288254.61	6487933.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
24	1288281.42	6487974.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
25	1288309.89	6488017.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
26	1288325.82	6488066.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
27	1288340.92	6488113.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
28	1288358.07	6488165.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
29	1288371.49	6488210.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
30	1288376.12	6488265.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
31	1288380.58	6488319.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
32	1288384.01	6488366.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
33	1288388.78	6488426.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
34	1288381.60	6488427.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
35	1288384.98	6488438.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
36	1288389.58	6488450.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
37	1288393.76	6488461.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
38	1288400.18	6488474.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
39	1288405.35	6488488.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
40	1288409.62	6488499.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
41	1288415.59	6488507.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
42	1288422.51	6488515.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
43	1288428.92	6488522.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
44	1288429.56	6488523.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
45	1288429.89	6488525.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
46	1288427.84	6488534.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
47	1288426.68	6488539.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
48	1288425.21	6488544.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	

116	1286685.02	6487188.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
117	1286618.76	6487209.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
118	1286558.27	6487233.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
119	1286495.96	6487258.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
120	1286432.07	6487284.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
121	1286369.61	6487308.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
122	1286305.96	6487334.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
123	1286241.25	6487360.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
124	1286176.60	6487385.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
125	1286116.93	6487409.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
126	1286056.96	6487433.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
127	1285995.85	6487457.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
128	1285938.82	6487487.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
129	1285864.04	6487514.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
130	1285808.04	6487538.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
131	1285750.36	6487565.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
132	1285750.56	6487585.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
133	1285704.26	6487586.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
134	1285704.01	6487559.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
135	1285726.34	6487559.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
136	1285726.99	6487558.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
137	1285728.49	6487558.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
138	1285730.99	6487557.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
139	1285735.44	6487556.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
140	1285732.48	6487550.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
141	1285799.30	6487519.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
142	1285855.63	6487495.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
143	1285920.34	6487467.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
144	1285987.57	6487438.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
145	1286049.03	6487413.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
146	1286109.00	6487389.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
147	1286168.68	6487365.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
148	1286233.32	6487340.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
149	1286298.01	6487314.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
150	1286361.72	6487288.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
151	1286424.20	6487264.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
152	1286488.00	6487238.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
153	1286550.26	6487213.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
154	1286611.55	6487189.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
155	1286678.47	6487168.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
156	1286748.64	6487145.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
157	1286816.07	6487122.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
158	1286873.87	6487103.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
159	1286932.99	6487083.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
160	1286995.06	6487062.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
161	1287068.51	6487037.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
162	1287134.10	6487016.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
163	1287199.59	6486994.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
164	1287270.77	6486971.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
165	1287334.95	6486950.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
166	1287387.12	6486933.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
1	1287415.96	6486923.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

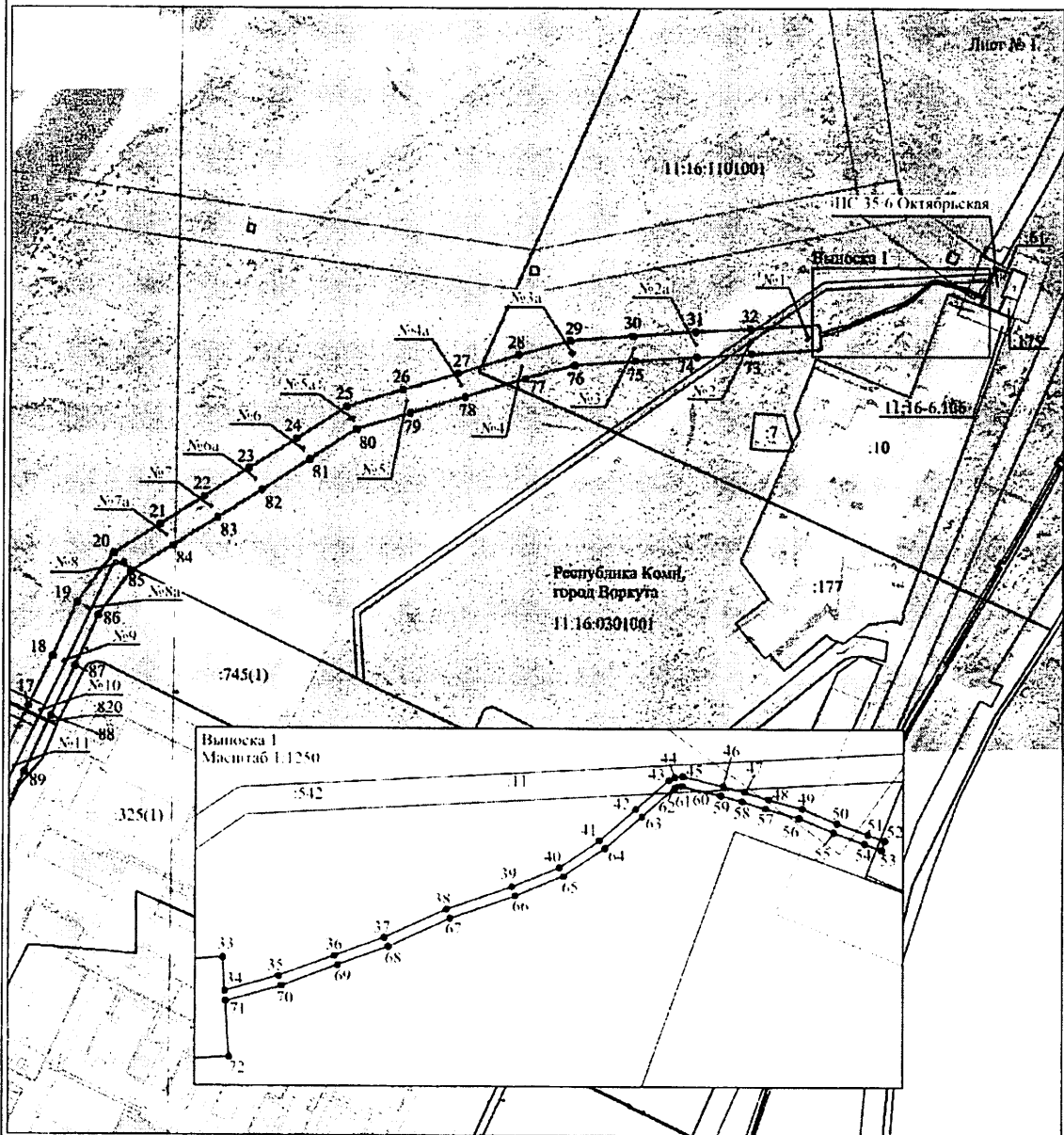


Масштаб 1:20000

Используемые условные знаки и обозначения:

— граница публичного сервитута

Схема расположения границ публичногo сервитута объекта

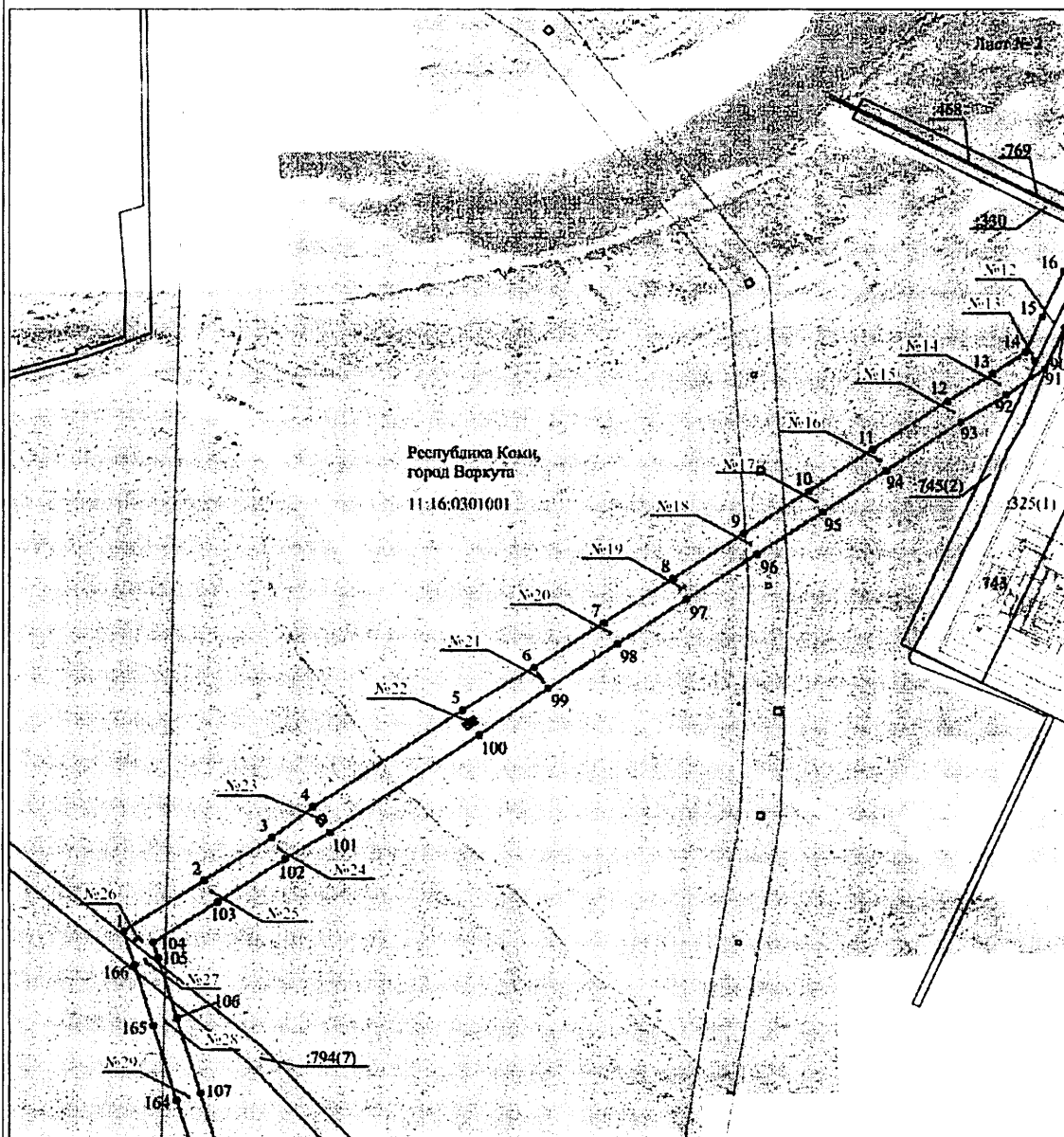


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения

- №1 - номер опоры
- граница публичногo сервитута
- граница кадастровогo деления
- граница населенногo пункта
- граница земельного участка, имеющегося в ЕИРП
- граница ОКС, имеющаяся в ЕИРП
- граница охранногo зона, имеющаяся в ЕИРП
- 11.00.0000000.34 - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕИРП
- 11.00.0000000 - номер кадастровогo квартала
- - обозначение характерных точек границы

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

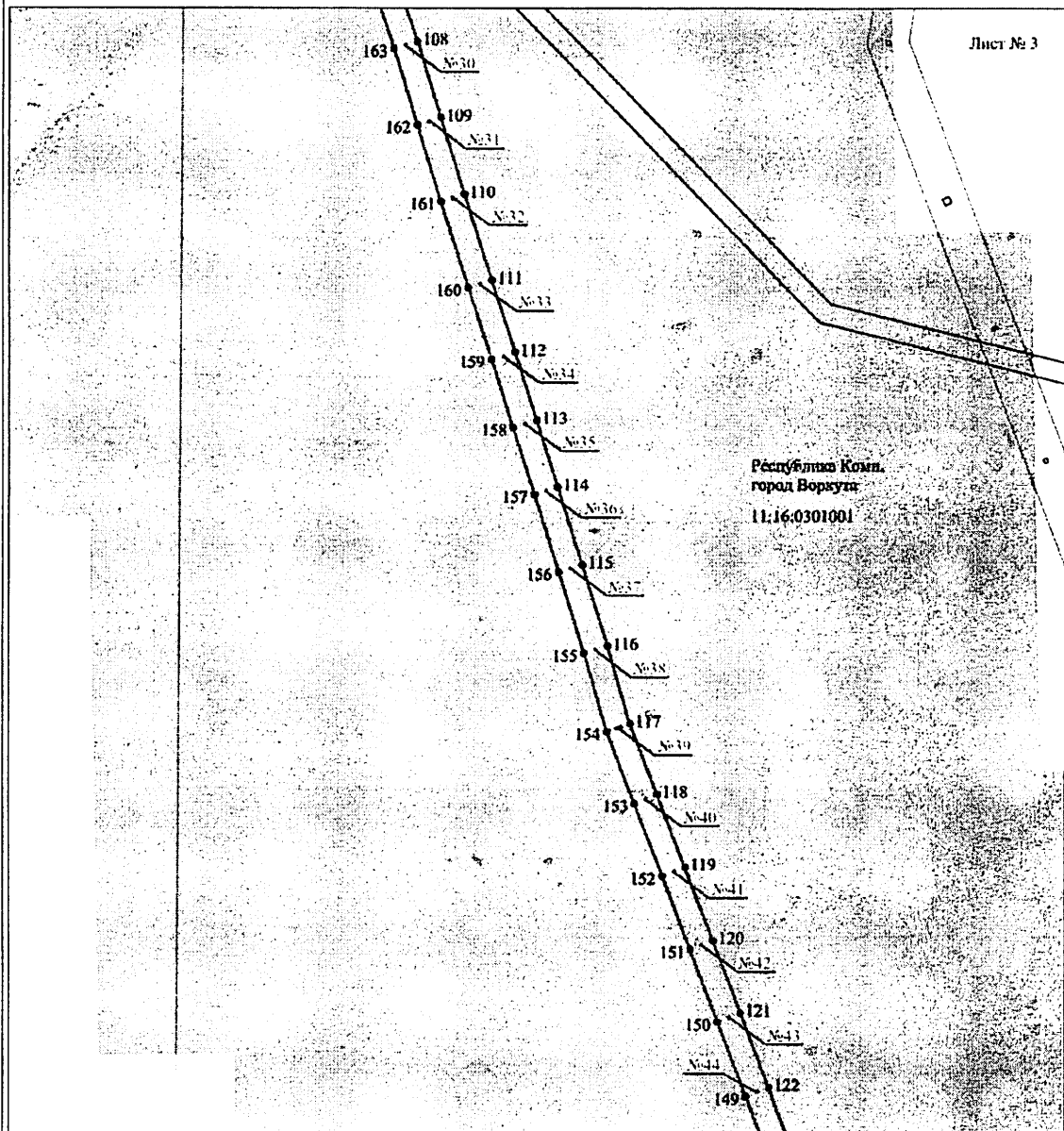


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- №1 - номер опоры
- — — — — граница публичного сервитута
- — — — — граница кадастрового участка
- — — — — граница населенного пункта
- — — — — граница земельного участка, имеющегося в ЕИРП
- — — — — граница ОКС, имеющаяся в ЕИРП
- — — — — граница охранной зоны, имеющаяся в ЕИРП
- 11.00.0000000:34 - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕИРП
- 11.00.0000000 - номер кадастрового квартала
- - обозначение характерных точек границы

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Лист № 3

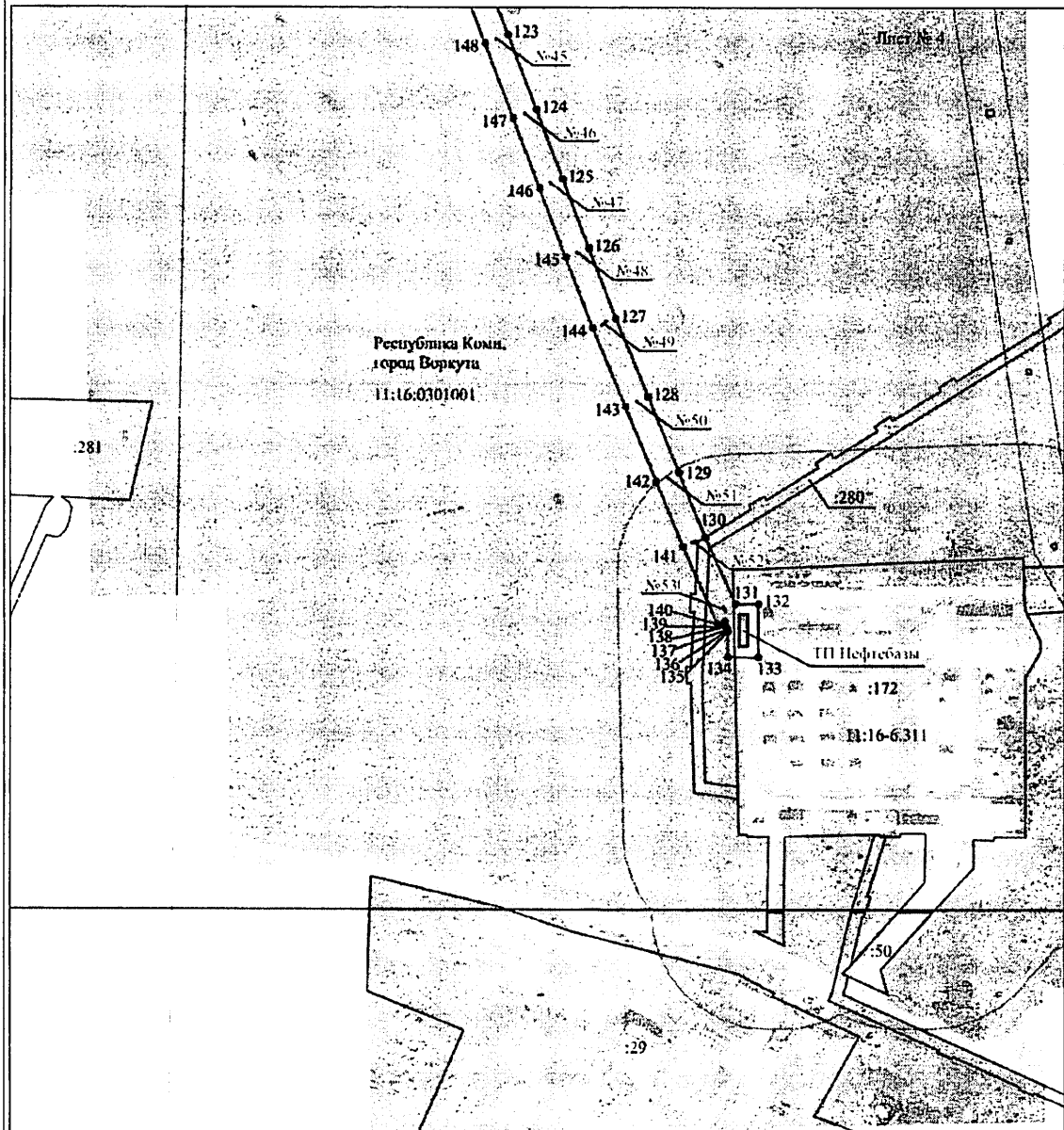
Республика Коми,
город Воркута
11:16:0301001

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения

- | | |
|------------------|---|
| №-1 | - номер опоры |
| — | - граница публичного сервитута |
| — | - граница кадастрового деления |
| — | - граница населенного пункта |
| — | - граница земельного участка, имеющегося в ЕИРН |
| — | - граница ОКС, имеющаяся в ЕИРН |
| — | - граница охранной зоны, имеющаяся в ЕИРН |
| 11.06.0000000 34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕИРН |
| 11.06.0000000 | - номер кадастрового квартала |
| 1 • | - обозначение характерных точек границ |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|------------------|---|
| №1 | - номер опоры |
| — | - граница публичного сервитута |
| — | - граница кадастрового деления |
| — | - граница населенного пункта |
| — | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| — | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН |
| — | - граница охранной зоны, имеющаяся в ЕГРН |
| 11.00.0000000.34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 11.00.0000000 | - номер кадастрового квартала |
| • | - обозначение характерных точек границ |