



## Ш У Ö М П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17 января ..... 2024 г.

№ 34 .....

г. Воркута, Республика Коми

Об установлении публичного  
сервитута

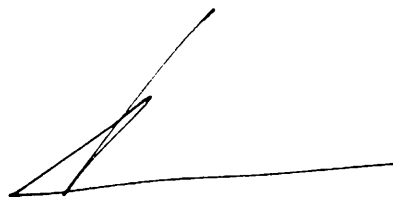
Руководствуясь статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.37, 39.39, 39.41, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, Порядком управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования городского округа «Воркута», утвержденным решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 28.04.2016 № 178, Уставом муниципального образования городского округа «Воркута», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута», утвержденными постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 19.01.2022 № 36, рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 15.11.2023 № б/н, администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

### П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить публичный сервитут в целях в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВКЛ-6 кВ яч. 27 ПС «Советская» - 73 ВКЛ-6 кВ ПС «Советская» - Аэродром г. Воркута» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 11:16:0401001:1077, местоположение: Республика Коми, г. Воркута; 11:16:0401001:142, местоположение: Республика Коми, г. Воркута; 11:16:0401001:164, местоположение: Респ. Коми, г. Воркута, земельный участок расположен в северной и центральной частях кадастрового квартала; 11:16:0401001:172, местоположение: Респ. Коми, г. Воркута, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала; 11:16:0401001:445, местоположение: Республика Коми, г. Воркута, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартал; 11:16:0401001:447, местоположение: Республика Коми, г. Воркута, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала; 11:16:0401001:1688, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование городского округа «Воркута»; 11:16:0401001:1695, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование городского округа «Воркута».
2. Срок публичного сервитута 49 лет.
3. Определить обладателя публичного сервитута – Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»), адрес юридического лица: 167000, Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94; ОГРН 1047855175785; ИНН 7802312751.
4. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
5. Ограничения в использовании части земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, определяются статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.
6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. ПАО «Россети Северо-Запад» после окончания срока действия публичного сервитута выполнить необходимые работы по рекультивации, привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением.
8. Считать публичный сервитут установленным после внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
9. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://vorkuta.gosuslugi.ru> и опубликованию в печатном периодическом информационном бюллетене муниципального образования городского округа «Воркута» «Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута».
10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений – главного архитектора администрации муниципального образования городского округа «Воркута» А.В. Шикову.

Врио главы городского округа «Воркута» -  
руководителя администрации  
городского округа «Воркута»



А.А. Камкин

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
городского округа «Воркута»

от 17 сентября 2024 г. № 34

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

для размещения объекта электросетевого хозяйства

**«ВКЛ-6 кВ яч. 27 ПС «Советская» - 73 ВКЛ-6 кВ ПС «Советская» - Аэродром г. Воркута»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел I

Сведения об объекте

№ п/п 1	Характеристики объекта 2	Описание характеристик 3
1	Местоположение объекта	Республика Коми, город Воркута
2	Площадь объекта - величина погрешности определения площади (Р1/- Дельта Р)	101626 кв.м ± 78 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВКЛ-6 кВ яч. 27 ПС «Советская» - опора 73 ВКЛ-6 кВ ПС «Советская» - Аэродром г. Воркута» на срок 49 лет, обладатель публичного сервитута - ПАО "Россети Северо-Запад", Российская Федерация, Республика Коми, г.Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.94, ИНН - 7802312751, ОГРН - 1047855175785, адрес электронной почты - komi@rosseti-sz.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-11, зона 6

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1277152.31	6496675.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	1277173.23	6496680.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	1277169.68	6496696.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	1277219.21	6496716.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	1277279.44	6496740.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	1277332.65	6496762.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	1277388.29	6496785.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	1277442.32	6496806.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	1277498.17	6496829.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	1277553.95	6496852.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	1277606.16	6496873.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	1277661.48	6496896.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	1277713.32	6496917.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	1277769.24	6496941.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	1277821.99	6496962.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	1277874.36	6496984.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	1277930.75	6497007.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	1277988.41	6497031.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	1278040.37	6497052.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	1278101.49	6497085.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	1278168.14	6497120.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	1278226.52	6497141.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	1278284.87	6497163.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	1278349.16	6497186.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	1278418.07	6497211.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	1278472.25	6497231.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	1278534.37	6497254.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	1278598.13	6497277.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	1278668.09	6497302.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	1278734.36	6497326.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	1278799.97	6497350.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	1278865.94	6497374.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	1278938.81	6497401.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	1278995.36	6497421.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	1279059.54	6497445.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	1279125.20	6497469.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	1279193.15	6497493.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
38	1279259.48	6497517.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	1279319.32	6497538.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
40	1279386.51	6497562.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	1279456.75	6497587.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
42	1279517.39	6497609.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
43	1279585.74	6497633.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
44	1279651.29	6497657.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
45	1279716.14	6497680.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
46	1279777.10	6497702.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
47	1279831.48	6497721.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
48	1279890.46	6497742.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-



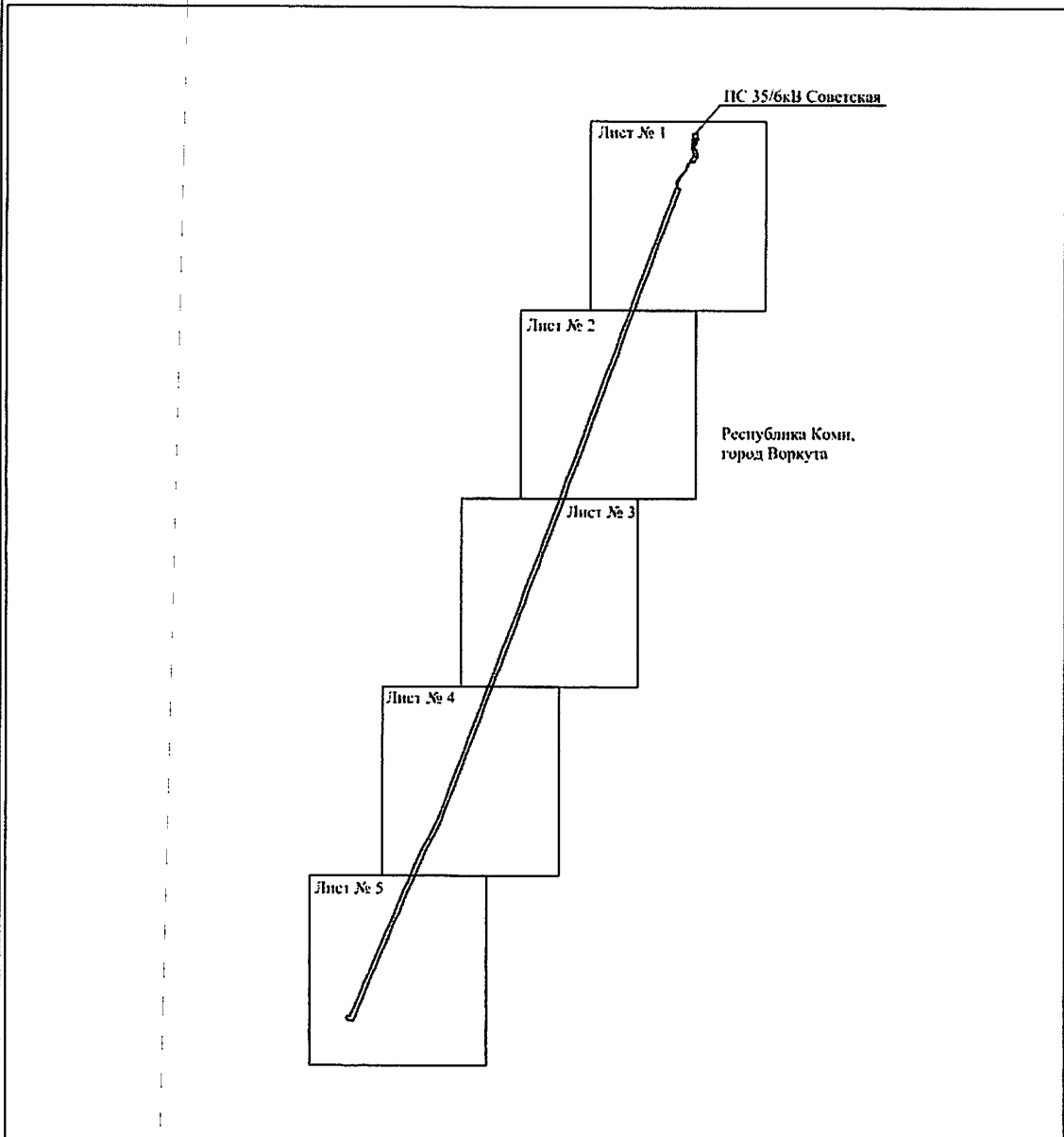


183	1278727.11	6497346.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
184	1278660.82	6497322.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
185	1278590.81	6497297.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
186	1278527.03	6497274.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
187	1278464.88	6497251.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
188	1278410.73	6497231.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
189	1278341.87	6497206.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
190	1278277.55	6497183.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
191	1278219.22	6497162.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
192	1278159.42	6497140.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
193	1278091.42	6497104.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
194	1278031.32	6497072.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
195	1277980.33	6497051.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
196	1277922.57	6497027.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
197	1277866.16	6497004.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
198	1277813.80	6496982.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
199	1277761.08	6496960.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
200	1277705.19	6496937.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
201	1277653.31	6496916.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
202	1277598.01	6496893.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
203	1277545.92	6496872.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
204	1277490.10	6496849.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
205	1277434.25	6496826.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
206	1277380.25	6496805.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
207	1277324.56	6496782.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
208	1277271.37	6496760.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
209	1277211.15	6496736.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
210	1277144.92	6496709.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
1	1277152.31	6496675.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Масштаб 1:30000

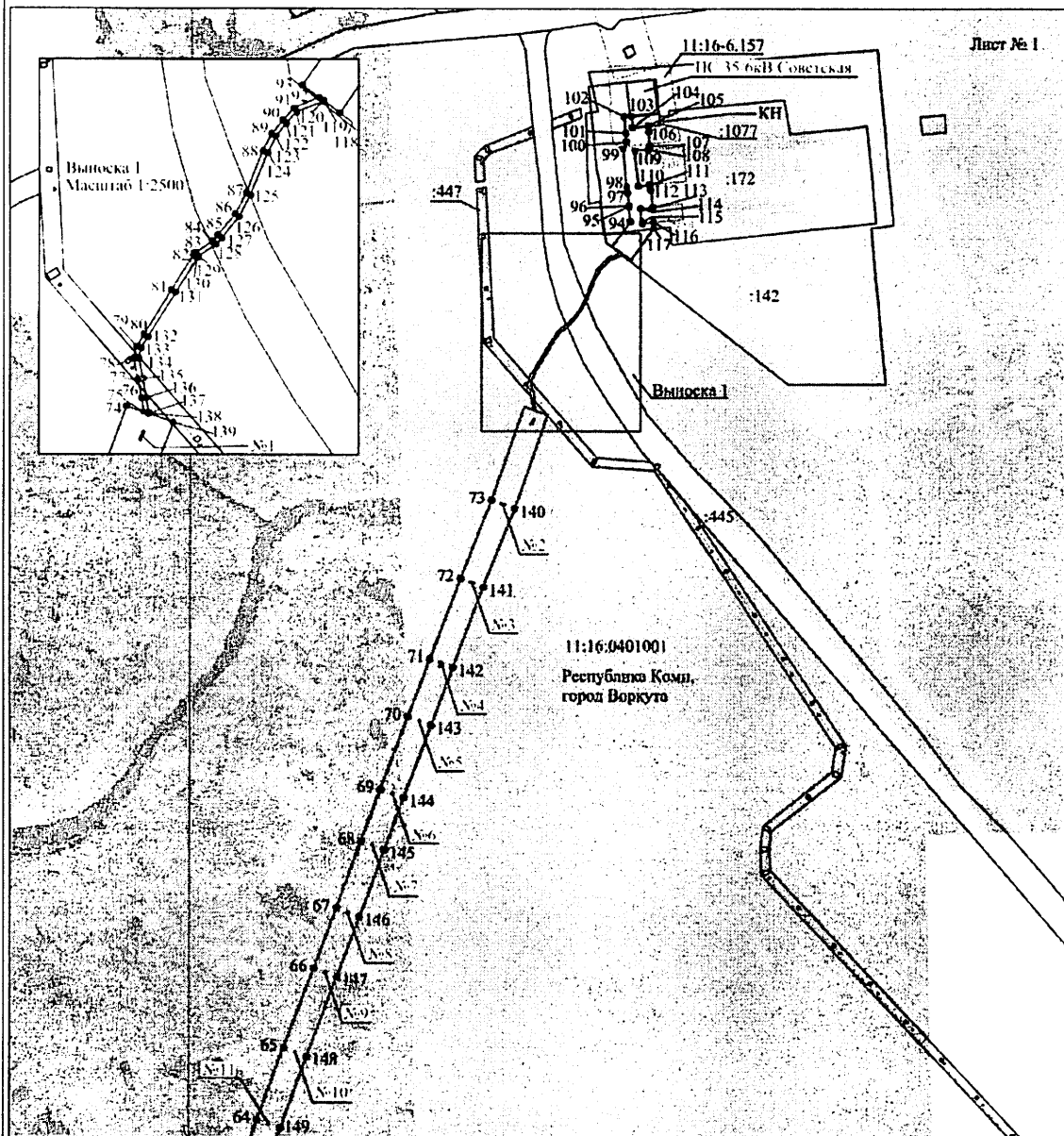
Используемые условные знаки и обозначения:

— граница публичного сервитута



Схема расположения границ публичного сервитута объекта

Лист № 1



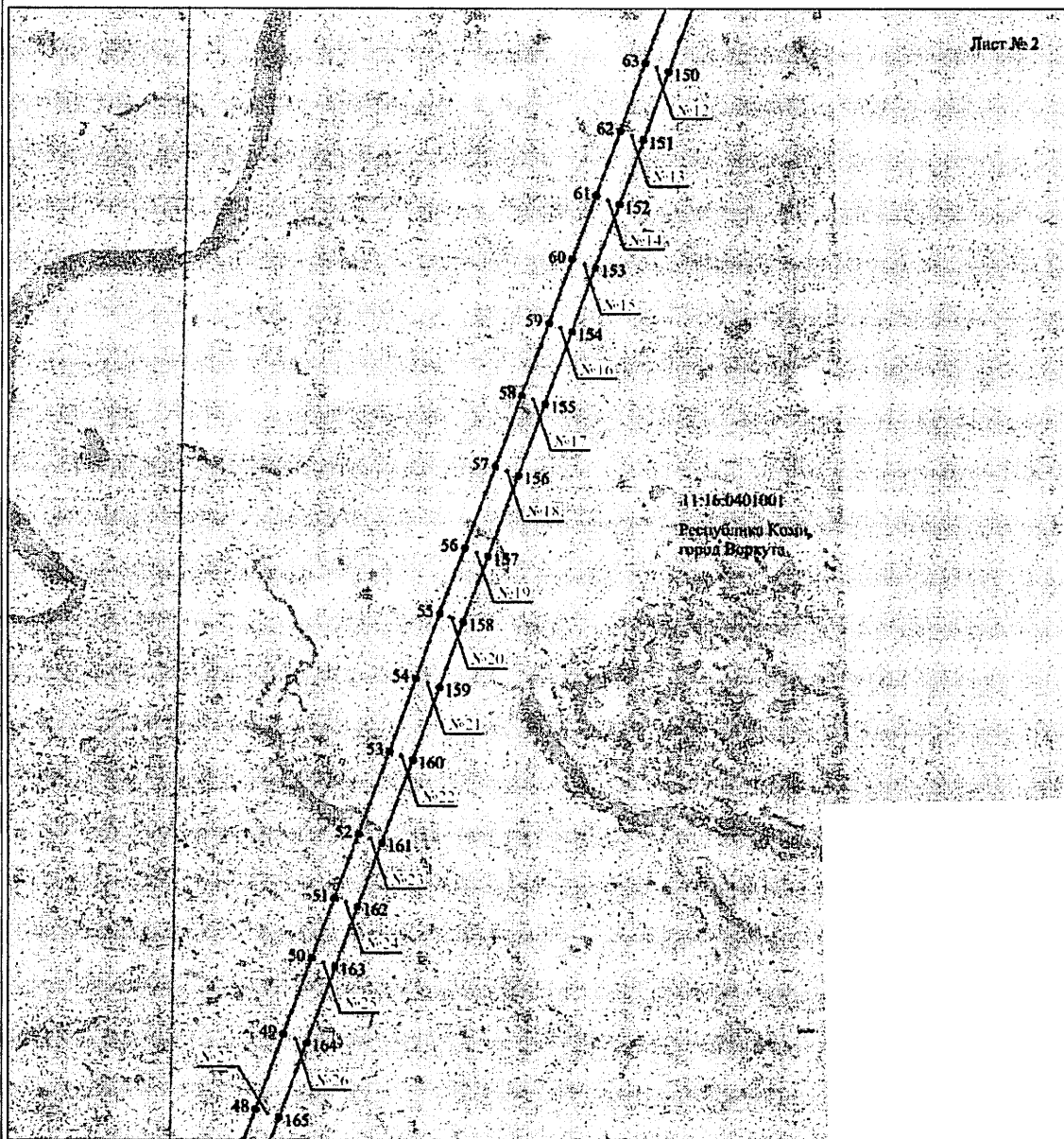
Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения

- |                  |   |
|------------------|---|
| №1               | - номер опоры   |
| —                | - граница публичного сервитута                            |
| —                | - граница кадастрового участка                            |
| —                | - граница населенного пункта                              |
| —                | - граница земельного участка, имеющегося в ЕИРН           |
| —                | - граница ОКС, имеющаяся в ЕИРН                           |
| —                | - граница охранной зоны, имеющаяся в ЕИРН                 |
| 11.00.0000000.34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕИРН |
| 11.00.0000000    | - номер кадастрового квартала                             |
| •                | - обозначение характерных точек границ                    |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

Лист № 2

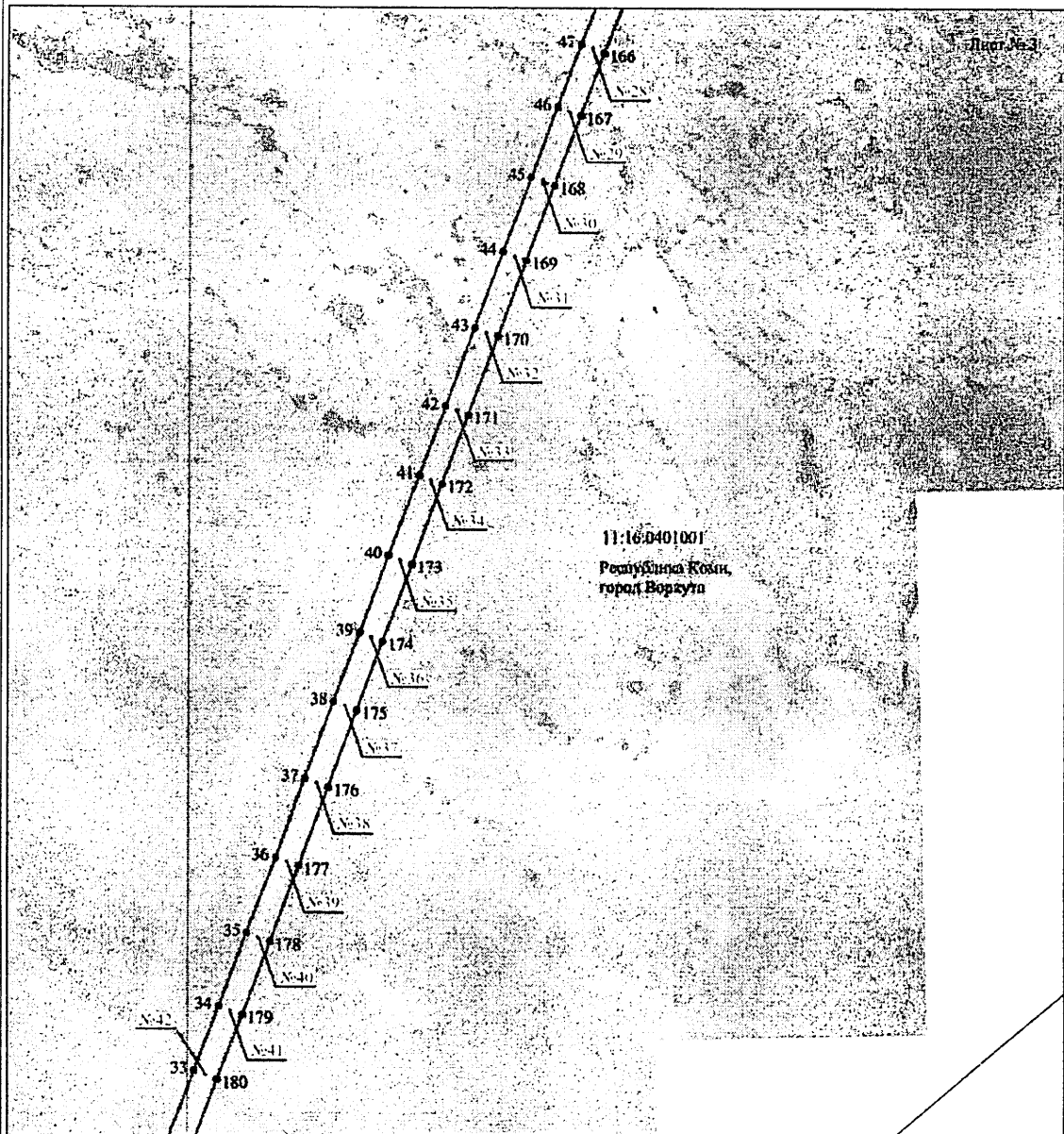


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения

- |                  |   |
|------------------|---|
| №1               | - номер опоры   |
| —                | - граница публичного сервитута                            |
| - - -            | - граница кадастрового деления                            |
| · · · · ·        | - граница населенного пункта                              |
| —                | - граница земельного участка, имеющегося в ЕИРН           |
| —                | - граница ОКС, имеющаяся в ЕИРН                           |
| —                | - граница охранной зоны, имеющаяся в ЕИРН                 |
| 11.00.0000000.34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕИРН |
| 11.00.0000000    | - номер кадастрового квартала                             |
| •                | - обозначение характерных точек границ                    |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

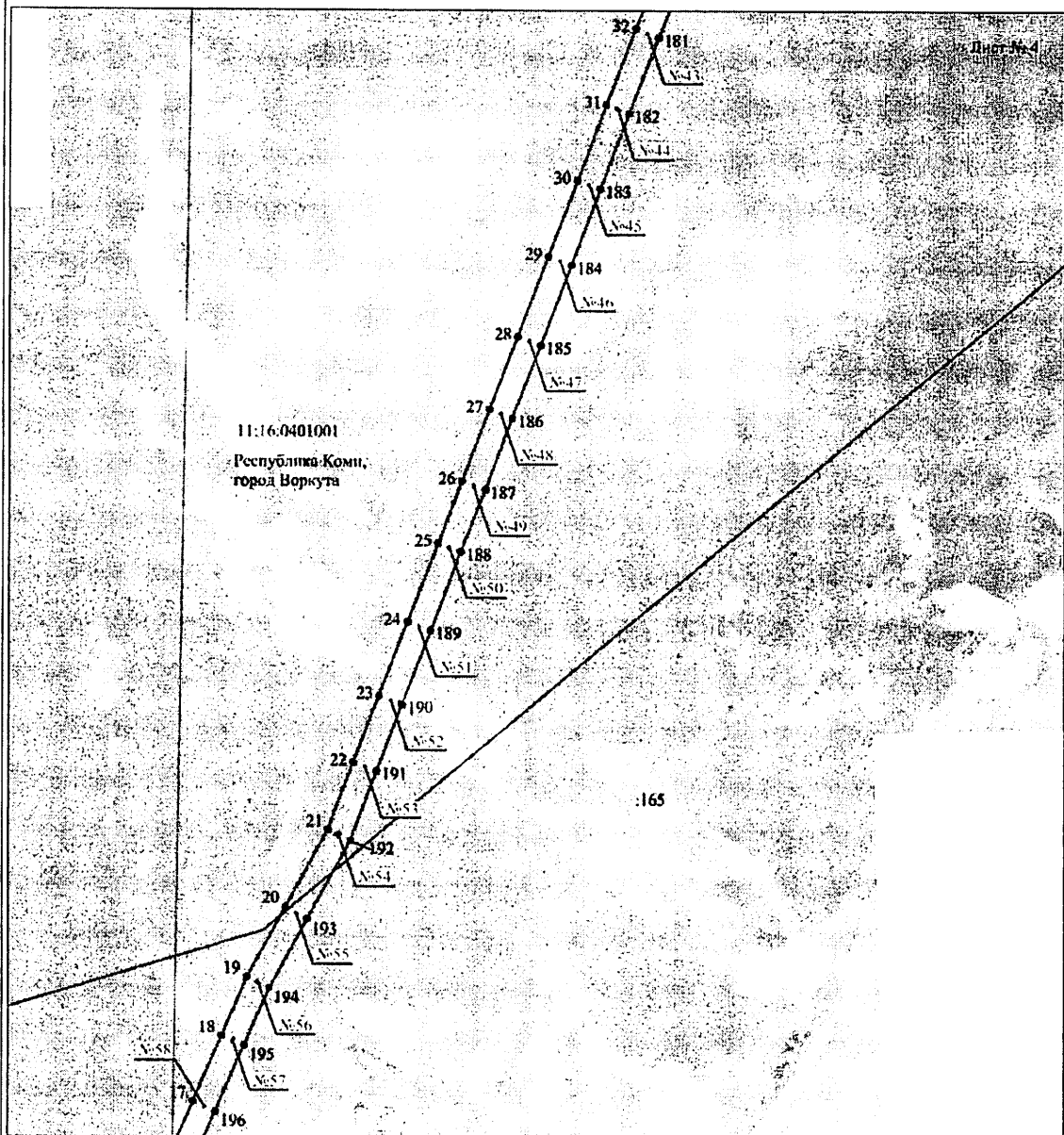


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения

- №1 - номер опоры
- граница публичного сервитута
- граница кадастрового деления
- граница населенного пункта
- граница земельного участка, имеющегося в ЕПРН
- граница ОКС, имеющаяся в ЕПРН
- граница охранной зоны, имеющаяся в ЕПРН
- 11.00.0000000:34 - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕПРН
- 11.00.0000000 - номер кадастрового квартала
- обозначение характерных точек границы

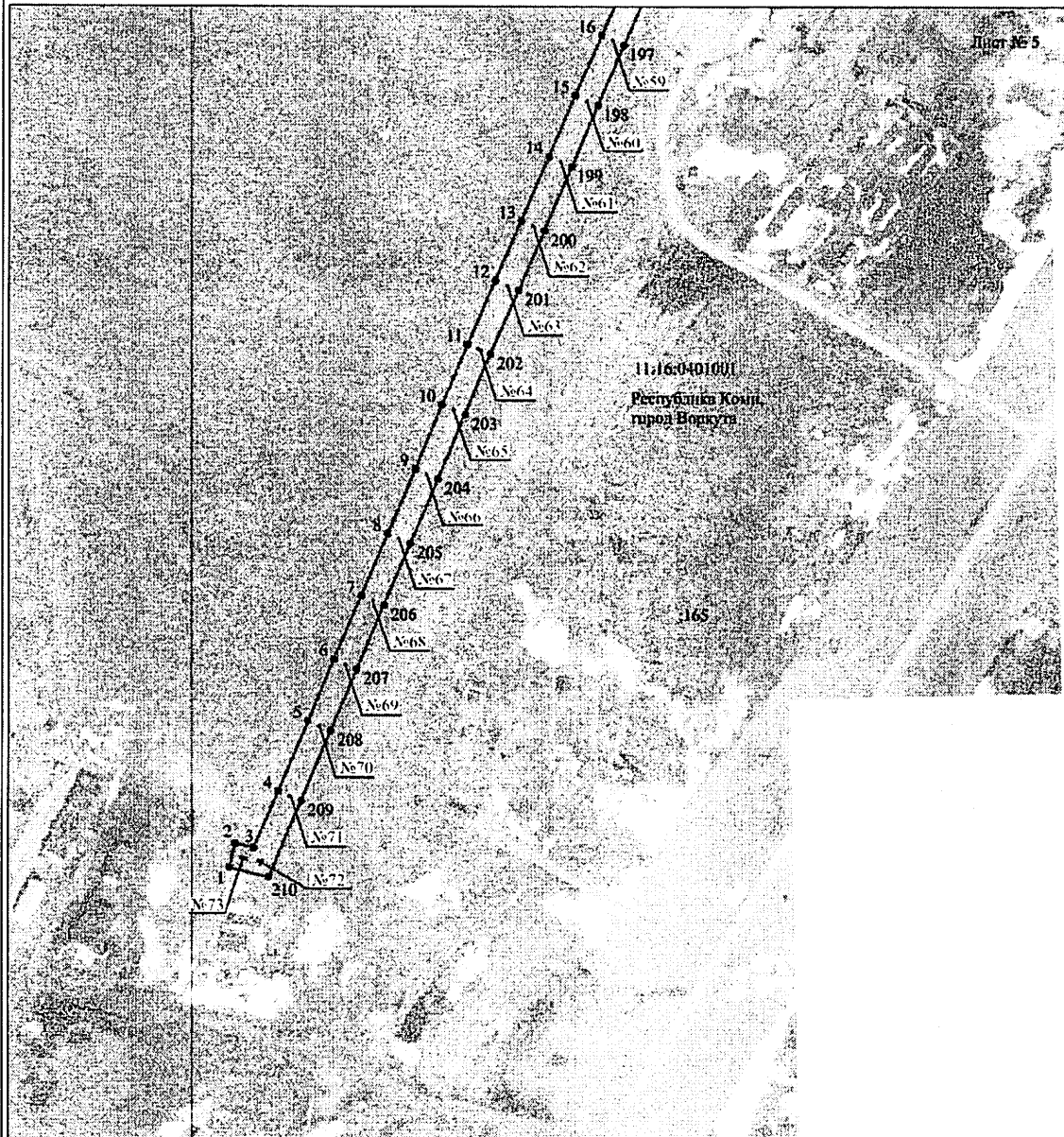
Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Масштаб 1:5000

- Используемые условные знаки и обозначения
- №1 - номер опоры
  - граница публичного сервитута
  - граница кадастрового деления
  - граница населенного пункта
  - граница земельного участка, имеющегося в ЕИРН
  - граница ОКС, имеющаяся в ЕИРН
  - граница охранный зоны, имеющаяся в ЕИРН
  - 11.00.000000.34 - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕИРН
  - 11.00.000000 - номер кадастрового квартала
  - - обозначение характерных точек границ

Схема расположения границ публичногo сервитута объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения

- |                  |   |
|------------------|---|
| №1               | - номер опоры   |
| —                | - граница публичногo сервитута                            |
| —                | - граница кадастровогo деления                            |
| —                | - граница населенногo пункта                              |
| —                | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН           |
| —                | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН                           |
| —                | - граница охранной зоны, имеющаяся в ЕГРН                 |
| 11.00.0000000.34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 34               |   |
| 11.00.0000000    | - номер кадастровогo квартала                             |
| 1 •              | - обозначение характерных точек границ                    |