



## Ш У Ё М П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17 февраля ..... 2024 г.

№ 40 .....

г. Воркута, Республика Коми

Об установлении публичного  
сервитута

Руководствуясь статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.37, 39.39, 39.41, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, Порядком управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования городского округа «Воркута», утвержденным решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 28.04.2016 № 178, Уставом муниципального образования городского округа «Воркута», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута», утвержденными постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 19.01.2022 № 36, рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 15.11.2023 № б/н, администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

### П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого «ВКЛ-6 кВ яч. 30 ПС «Октябрьская» - яч. ввод №2 ТП «Нефтебаза» г. Воркута» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 11:16:0000000:794, местоположение: Республика Коми, городской округ Воркута; 11:16:0301001:172, местоположение: Респ. Коми, г. Воркута, ул. Коммунистическая, 1; 11:16:0301001:280, местоположение: Респ. Коми, г. Воркута, пгт. Октябрьский, ул. Коммунистическая; 11:16:0301001:330, местоположение: Республика Коми, г. Воркута; 11:16:0301001:517, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута; 11:16:0301001:769, местоположение: Республика Коми, г. Воркута; 11:16:0301001:829, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута; 11:16:1101001:11, местоположение: Респ. Коми, г. Воркута, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала; 11:16:1101001:175, местоположение: Республика Коми, г. Воркута; 11:16:1101001:61, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, г. Воркута, пгт. Октябрьский.
2. Срок публичного сервитута 49 лет.
3. Определить обладателя публичного сервитута – Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»), адрес юридического лица: 167000, Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 94; ОГРН 1047855175785; ИНН 7802312751.
4. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
5. Ограничения в использовании части земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, определяются статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.
6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. ПАО «Россети Северо-Запад» после окончания срока действия публичного сервитута выполнить необходимые работы по рекультивации, привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением.
8. Считать публичный сервитут установленным после внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
9. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://vorkuta.gosuslugi.ru> и опубликованию в печатном периодическом информационном бюллетене муниципального образования городского округа «Воркута» «Информационный вестник муниципального образования городского округа «Воркута».
10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений – главного архитектора администрации муниципального образования городского округа «Воркута» А.В. Шикову.

Врио главы городского округа «Воркута» -  
руководителя администрации  
городского округа «Воркута»



А.А. Камкин

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
городского округа «Воркута»

от 17 января 2024 г. № 40

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

для размещения объекта электросетевого хозяйства  
«ВКЛ-6 кВ яч. 30 ПС «Октябрьская» - яч. ввод №2 ТП «Нефтебаза» г. Воркута»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Коми, город Воркута
2	Площадь объекта <sup>1</sup> - величина погрешности определения площади (Р <sup>+</sup> - Дельта Р)	80197 кв.м ± 60 кв.м
3	Прочие характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВКЛ-6 кВ яч. 30 ПС «Октябрьская» - яч. ввод №2 ТП «Нефтебаза» г. Воркута» на срок 49 лет, обладатель публичного сервитута - ПАО "Россети Северо-Запад", Российская Федерация, Республика Коми, г.Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.94, ИНН - 7802312751, ОГРН - 1047855175785, адрес электронной почты - komi@rosseti-sz.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-11, зона 6

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1287503.74	6486846.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
2	1287540.66	6486901.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
3	1287568.25	6486944.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
4	1287596.56	6486988.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
5	1287626.91	6487032.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
6	1287688.24	6487126.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
7	1287706.77	6487158.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
8	1287727.64	6487191.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
9	1287750.37	6487226.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
10	1287774.21	6487263.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
11	1287800.82	6487304.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
12	1287834.51	6487355.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
13	1287857.01	6487389.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
14	1287888.92	6487438.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
15	1287917.43	6487481.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
16	1287944.59	6487523.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
17	1287978.88	6487576.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
18	1288018.23	6487636.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
19	1288049.26	6487683.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
20	1288082.81	6487710.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
21	1288118.86	6487740.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
22	1288159.52	6487774.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
23	1288192.65	6487802.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
24	1288218.77	6487842.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
25	1288244.95	6487882.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
26	1288271.74	6487923.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
27	1288298.81	6487964.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
28	1288327.24	6488006.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
29	1288343.43	6488055.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
30	1288359.49	6488102.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
31	1288376.88	6488153.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
32	1288393.40	6488202.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
33	1288395.21	6488249.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
34	1288395.46	6488294.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
35	1288395.60	6488366.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
36	1288383.23	6488366.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
37	1288382.48	6488369.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
38	1288381.35	6488379.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
39	1288381.62	6488387.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
40	1288383.84	6488401.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
41	1288385.14	6488411.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
42	1288384.14	6488415.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
43	1288383.78	6488419.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
44	1288383.86	6488419.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
45	1288384.97	6488419.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
46	1288387.29	6488420.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
47	1288388.64	6488421.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
48	1288389.59	6488425.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	



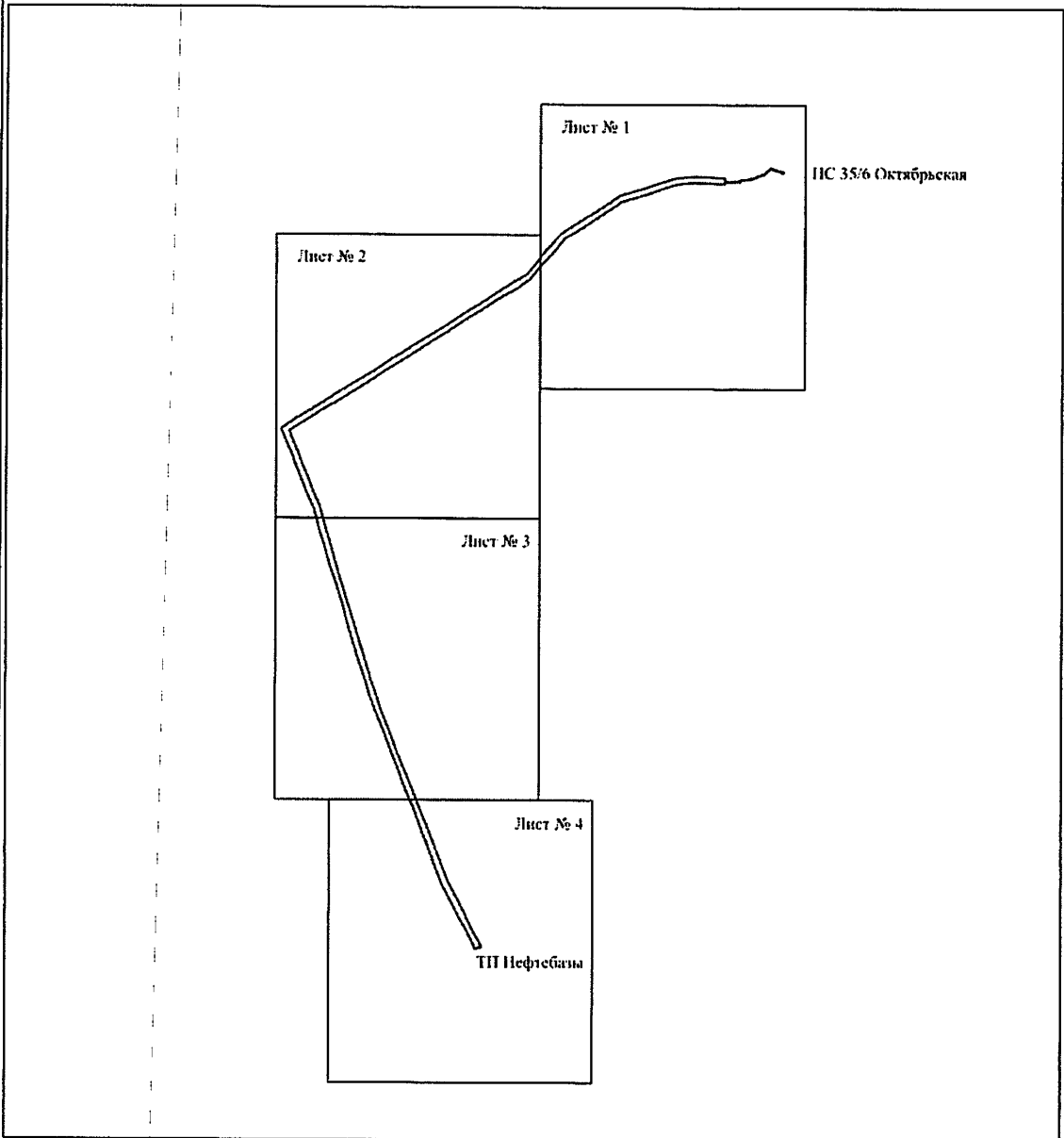


183	1286516.04	6487195.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
184	1286578.07	6487170.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
185	1286629.68	6487154.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
186	1286689.77	6487134.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
187	1286770.42	6487108.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
188	1286840.67	6487086.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
189	1286907.80	6487064.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
190	1286976.30	6487042.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
191	1287034.98	6487023.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
192	1287109.82	6487000.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
193	1287167.61	6486981.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
194	1287231.71	6486961.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
195	1287285.24	6486938.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
196	1287331.52	6486918.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
197	1287371.81	6486900.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
198	1287409.57	6486885.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
199	1287460.90	6486863.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	1287503.74	6486846.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



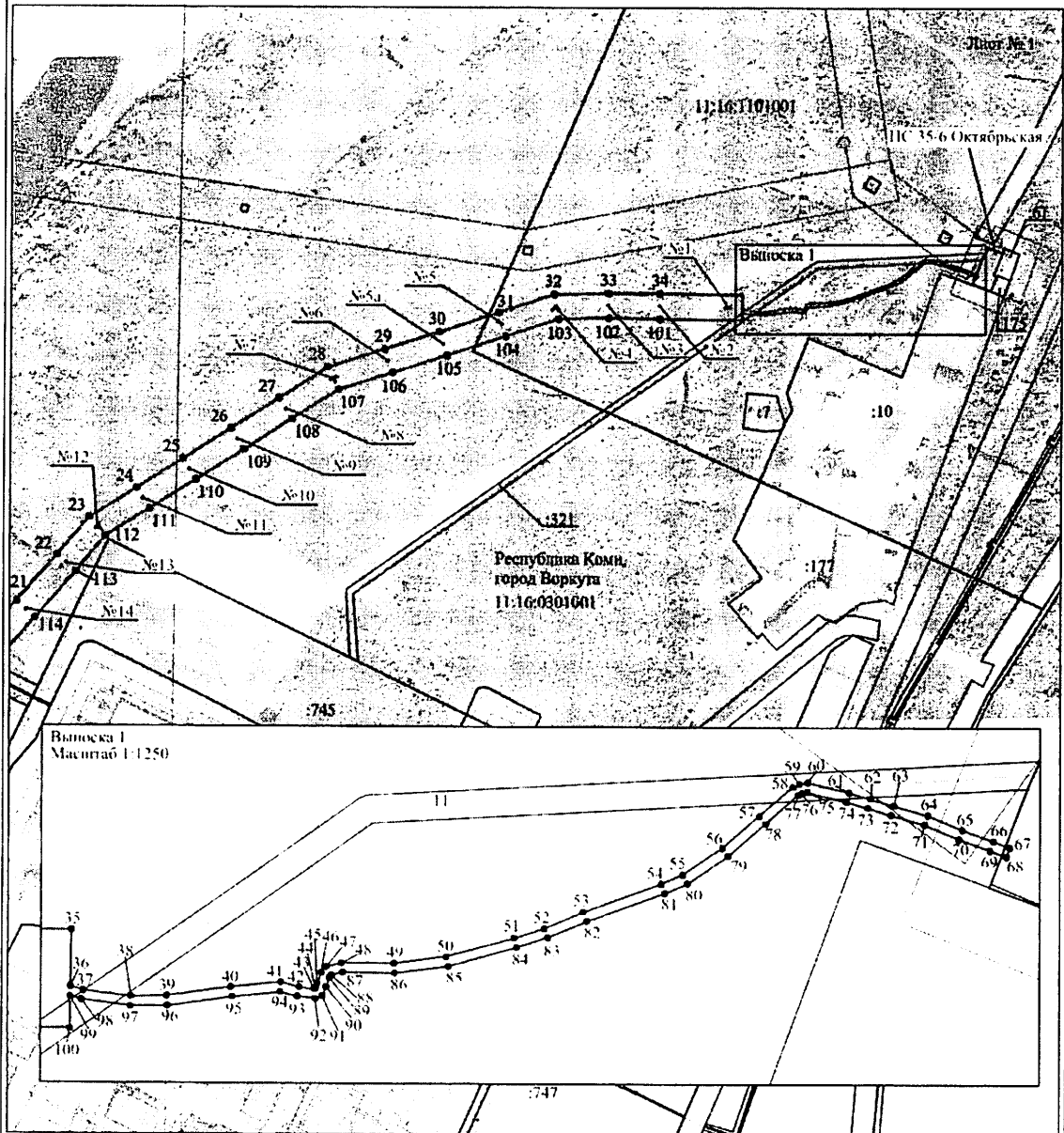
Масштаб 1:20000

Неиспользуемые условные знаки и обозначения:

— - граница публичного сервитута



### Схема расположения границ публичного сервитута объекта

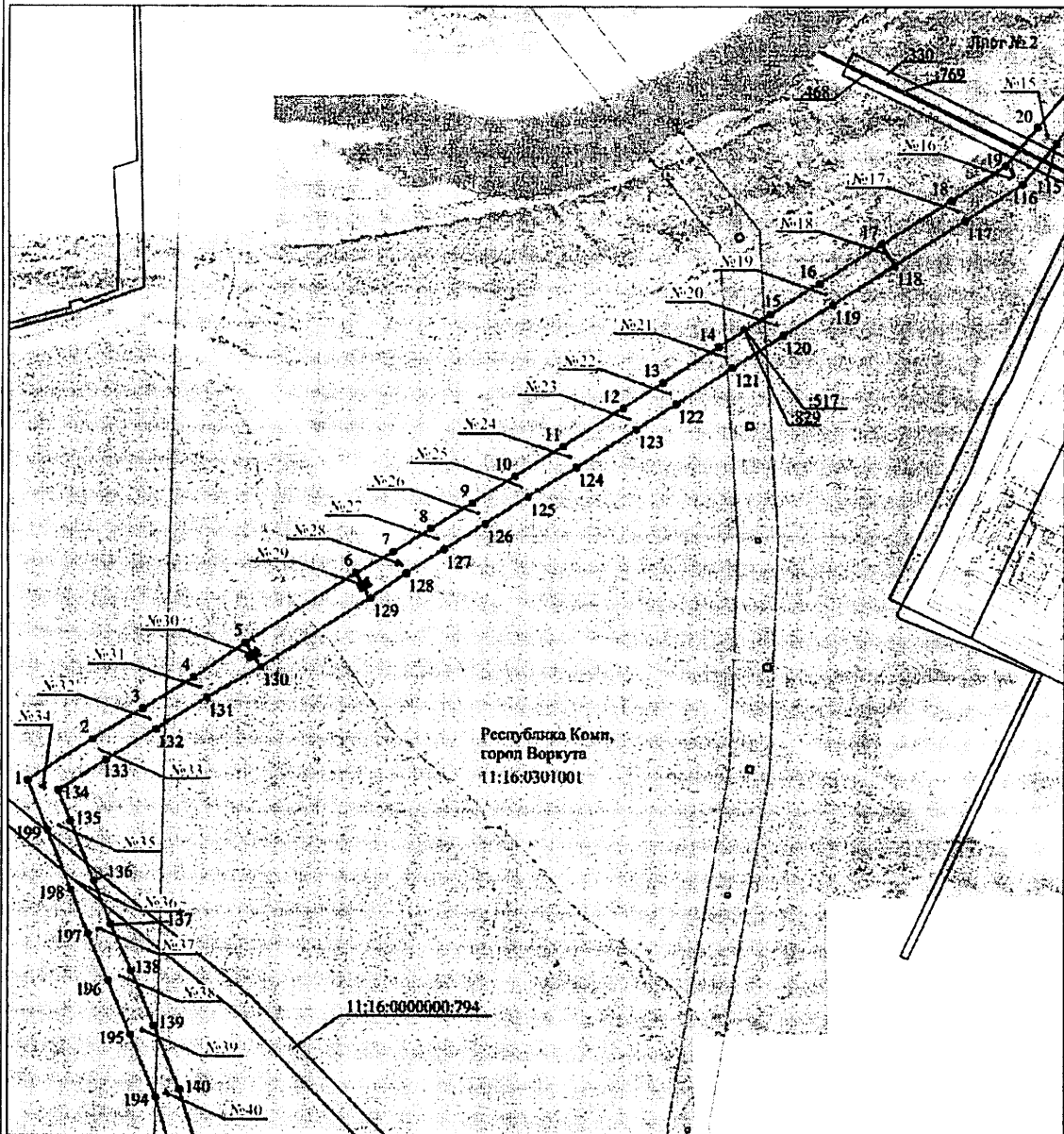


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |                  |   |
|------------------|---|
| №1               | - номер опоры   |
| —                | - граница публичного сервитута                            |
| —                | - граница кадастрового деления                            |
| —                | - граница населенного пункта                              |
| —                | - граница земельного участка, имеющегося в ЕИРП           |
| —                | - граница ОКС, имеющаяся в ЕИРП                           |
| —                | - граница охранной зоны, имеющаяся в ЕИРП                 |
| 11:00:0000000:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕИРП |
| 11:00:0000000    | - номер кадастрового квартала                             |
| •                | - обозначение характерных точек границ                    |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



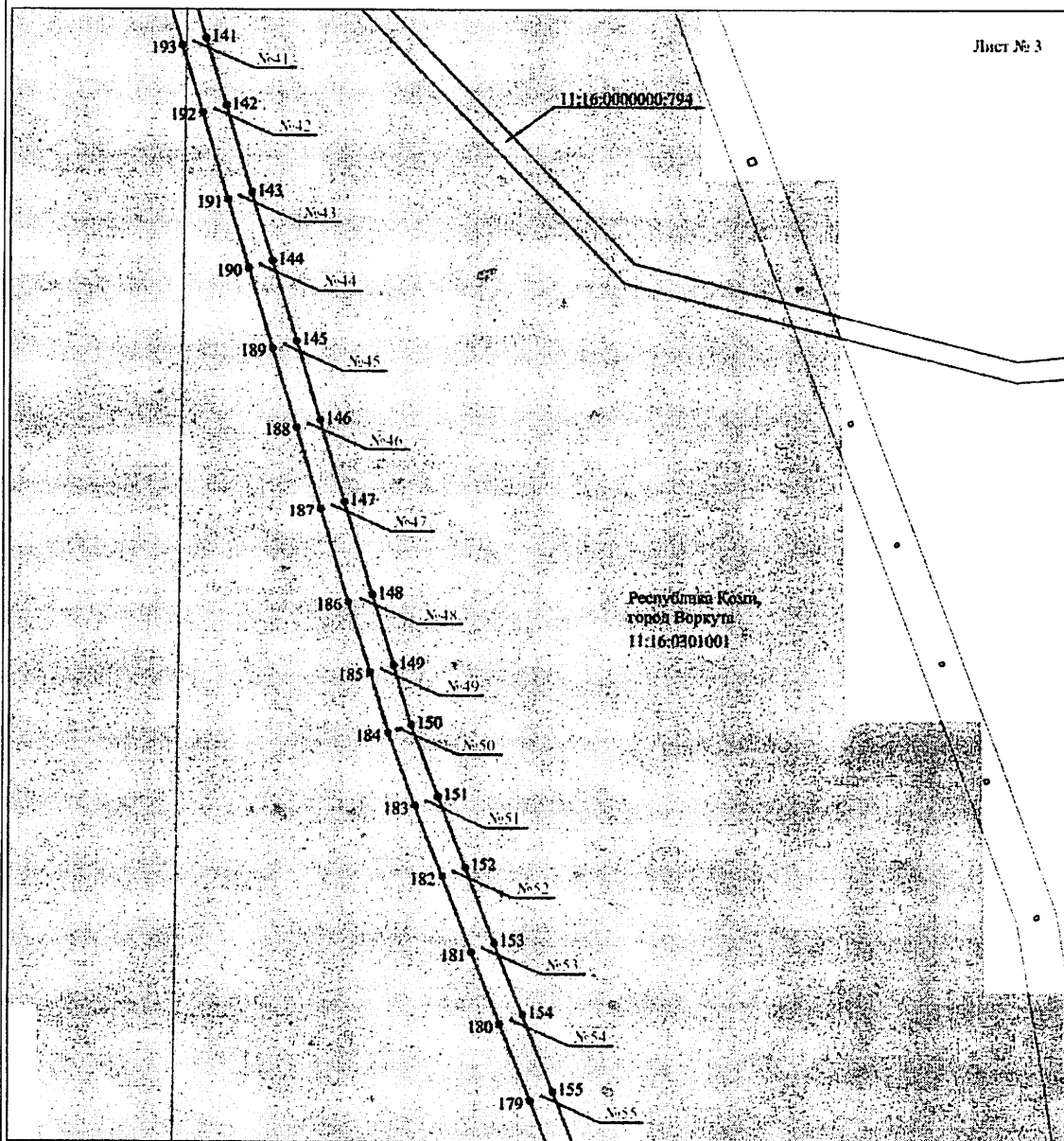
Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- №1 - номер опоры
- граница публичного сервитута
- граница кадастрового деления
- граница населенного пункта
- граница земельного участка, имеющегося в ЕИРП
- граница ОКС, имеющаяся в ЕИРП
- граница охранной зоны, имеющаяся в ЕИРП
- 11:00:0000000:34 - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕИРП
- 11:00:0000000 - номер кадастрового квартала
- обозначение характерных точек границ

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

Лист № 3



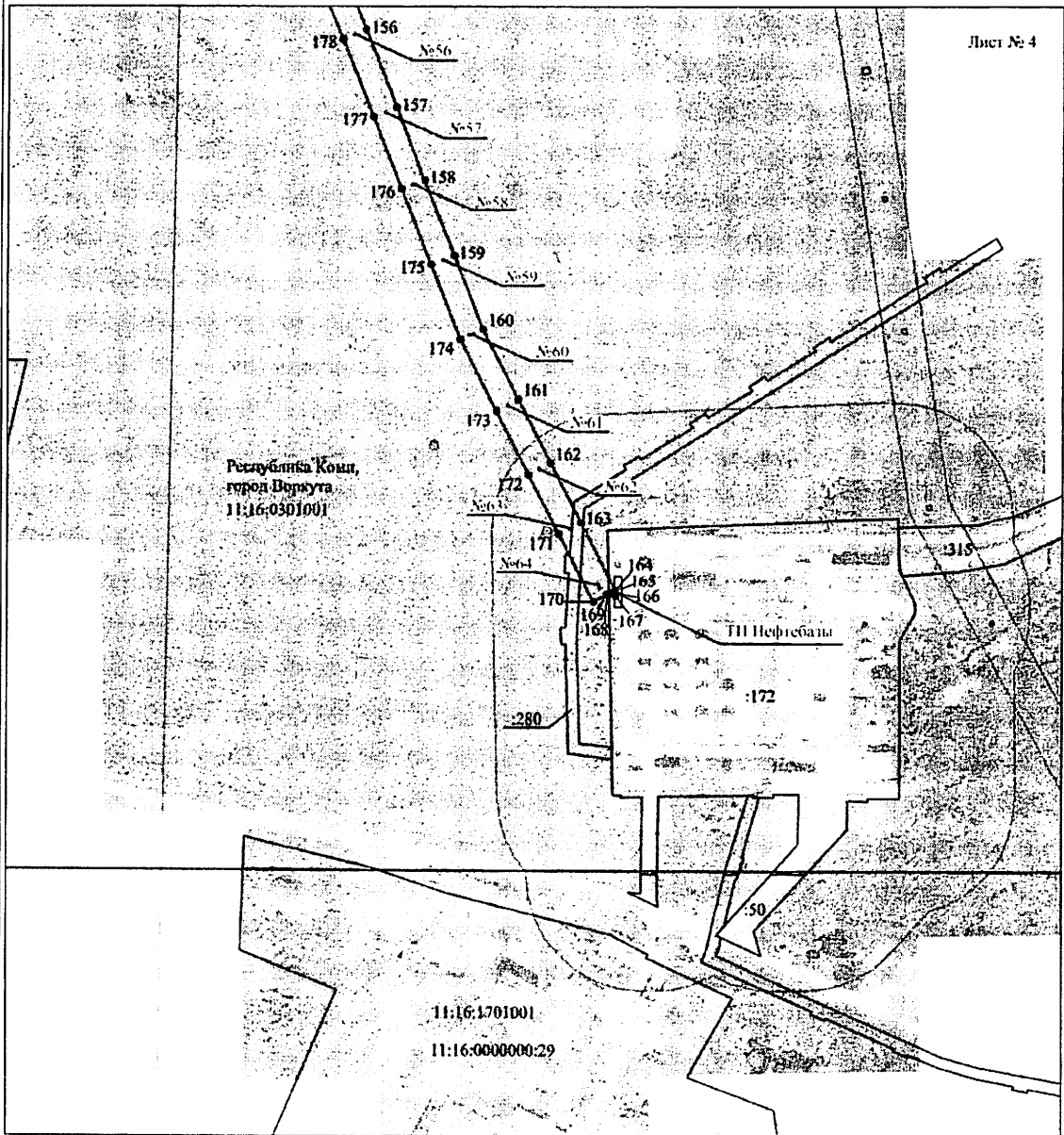
Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения

- №1 - номер опоры
- граница публичного сервитута
- граница кадастрового деления
- граница населенного пункта
- граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН
- граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН
- граница охранной зоны, имеющаяся в ЕГРН
- 11.06.000000:34 - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН
- 11:06:000000 - номер кадастрового квартала
- 1 ■ - обозначение характерных точек границ

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

Лист № 4



Республика Казань,  
район Дорный  
11:16:0301001

ТН Нефтебазы

11:16:1701001

11:16:0000000:29

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения

- |                  |   |
|------------------|---|
| №1               | - номер опоры   |
| —                | - граница публичного сервитута                            |
| —                | - граница кадастрового деления                            |
| —                | - граница населенного пункта                              |
| —                | - граница земельного участка, имеющегося в ЕЛРН           |
| —                | - граница ОКС, имеющаяся в ЕЛРН                           |
| —                | - граница охранной зоны, имеющаяся в ЕЛРН                 |
| 11.00.0000000:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕЛРН |
| 11.00.0000000    | - номер кадастрового квартала                             |
| •                | - обозначение характерных точек границ                    |