

Государственное юридическое бюро разъясняет

1. Вопрос. Мы с супругом были собственниками по ½ доли квартиры. Муж умер год назад, в наследство на его долю квартиры вступили я и его сын. В этой квартире сын супруга не проживал и не проживает. Все платежи за коммунальные услуги оплачивала я. Кто должен оплачивать коммунальные платежи, если на протяжении 6 месяцев, пока наследственное дело было открыто, у ½ доли квартиры не было собственника?

Ответ. В соответствии со статьей 153 Жилищного кодекса Российской Федерации обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника помещения с момента возникновения права собственности на такое помещение.

Вместе с тем, согласно пункту 4 статьи 1152 Гражданского кодекса Российской Федерации принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

Таким образом, в связи с тем, что Вы и сын Вашего супруга приняли соответствующие доли квартиры в наследство, то в соответствии с законодательством эти доли квартиры считаются принадлежащими Вам и сыну Вашего супруга с момента открытия наследства (смерти Вашего мужа).

Дополнительно сообщаем, поскольку Вы самостоятельно оплатили коммунальные платежи за период, когда было открыто наследственное дело, Вы вправе предъявить регрессное требование к сыну Вашего супруга в соответствии со статьей 325 Гражданского кодекса Российской Федерации в равных долях за вычетом доли, которая ложится на Вас.

Обращаем внимание, что Вы вправе направить в адрес сына Вашего мужа требование о добровольной компенсации понесенных Вами расходов за плату коммунальных платежей, содержание и ремонт жилого помещения, взносов на капитальный ремонт.

В случае если Ваши требования не будут удовлетворены, то Вы вправе обратиться в суд.

Такие дела рассматриваются мировыми судами при сумме, подлежащей взысканию до 50 000 рублей, и районными судами, если сумма взыскания выше.

Кроме того, до подачи заявления в суд необходимо уплатить госпошлину в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

2. Вопрос. Я хотел получить пособие на погребение, так как похоронил свою маму (неработающего пенсионера), но мне отказали в выплате, сославшись на то, что я пропустил шестимесячный срок обращения за указанной выплатой. Я сам пенсионер и после похорон мое здоровье сильно ухудшилось, я был вынужден проходить лечение, и не мог вовремя обратиться за выплатой. Имею ли я право получить указанную выплату?

Ответ. Отношения, связанные с погребением умерших, регулируются Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» (далее – Федеральный закон № 8-ФЗ).

Статьей 10 Федерального закона № 8-ФЗ предусмотрено, что в случае, если погребение осуществлялось, в том числе за счет средств близких родственников умершего, взявшего на себя обязанность осуществить погребение умершего, им выплачивается социальное пособие на погребение.

Выплата социального пособия на погребение производится в день обращения на основании справки о смерти органом, в котором умерший получал пенсию.

Социальное пособие на погребение выплачивается, если обращение за ним последовало не позднее шести месяцев со дня смерти.

Из вышеизложенных норм следует, что заявление о выплате социального пособия на погребение необходимо подать в шестимесячный срок со дня смерти человека с приложением справки о смерти.

Вы указали на то, что Вами указанный срок пропущен по уважительной причине (прохождение лечения в медицинских учреждениях).

Федеральный закон № 8-ФЗ не содержит нормы о возможности восстановления данного срока лицу, обратившемуся за выплатой социального пособия на погребение. Вместе с тем, в Федеральном законе № 8-ФЗ отсутствует прямое указание на то, что шестимесячный срок со дня смерти человека для обращения за выплатой социального пособия на его погребение (пункт 3 статьи 10 Федерального закона № 8-ФЗ) является пресекательным и восстановлению не подлежит.

Статьей 46 Конституции Российской Федерации предусмотрено, что гражданин вправе обратиться в суд за защитой своих прав и свобод.

Обращаем внимание, что каждый случай носит индивидуальный характер, при рассмотрении соответствующего вопроса необходимо учитывать все сложившиеся обстоятельства.

Таким образом, предоставляется возможным Ваше обращение в суд с исковым заявлением о восстановлении шестимесячного срока на обращение за выплатой социального пособия на погребение. К исковому заявлению, в том числе необходимо приложить копии документов, подтверждающих уважительную причину пропуска шестимесячного срока (например, выписки из лечебных учреждений, подтверждающие нахождение на лечении).